Warmteprogramma Heiloo

Anna Ankoné
Projectleider warmtetransitie Bergen, Uitgeest, Castricum & Heiloo

de BUCH





In deze presentatie

- Klimaatakkoord& lokale uitwerking
- Wat is een warmteprogramma?
- Aanwijsbevoegdheid
- Bewonersraadpleging
- Uitgangspunten
- Resultaten CE Delft
- Prioritering buurten
- Planning hierna

GEMEENTE HEILOO

Klimaatakkoord

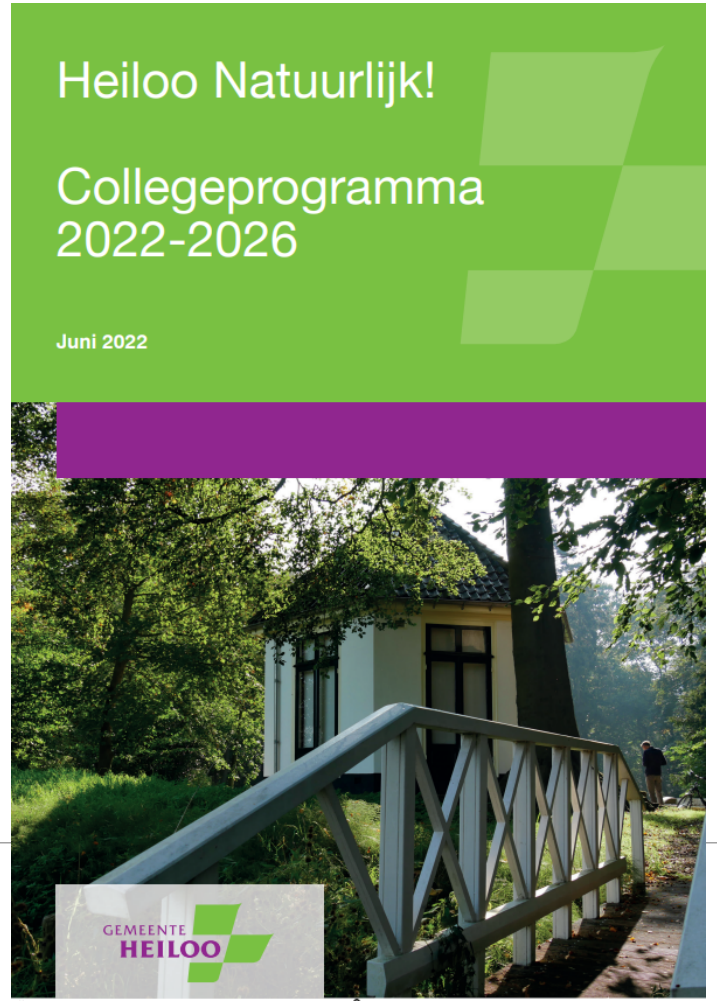
De afspraak in het Klimaatakkoord uit 2019 is dat in 2050 7 miljoen woningen en 1 miljoen gebouwen van het aardgas af zijn. Er moet daarvoor flink wat gebeuren.

Als eerste stap worden tot 2030 de eerste 1,5 miljoen bestaande woningen verduurzaamd.



Collegeprogramma Heiloo Natuurlijk

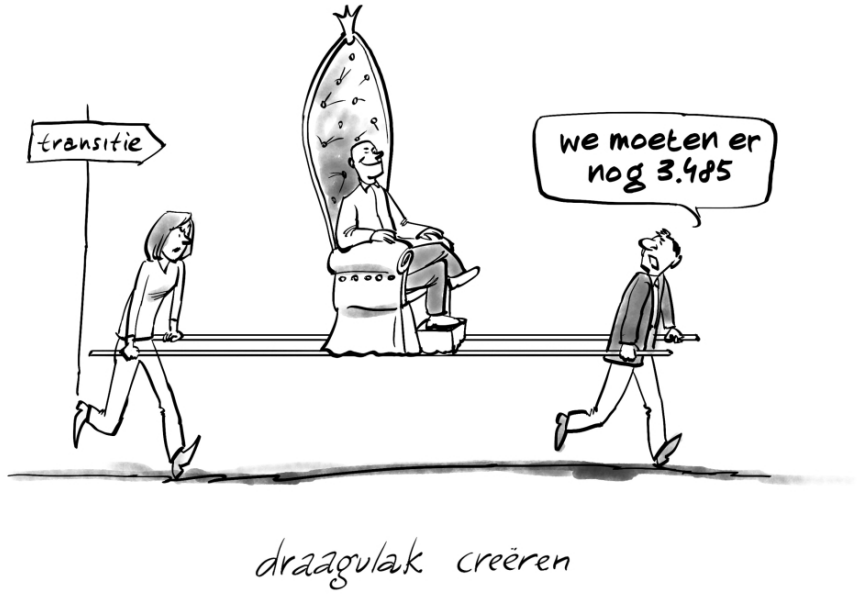
Heiloo wil een van de duurzaamste gemeenten worden van Nederland en streeft naar een klimaat neutrale energievoorziening in 2040.



de BUCH

Uitwerking Klimaatakkoord gebouwde omgeving BUCH

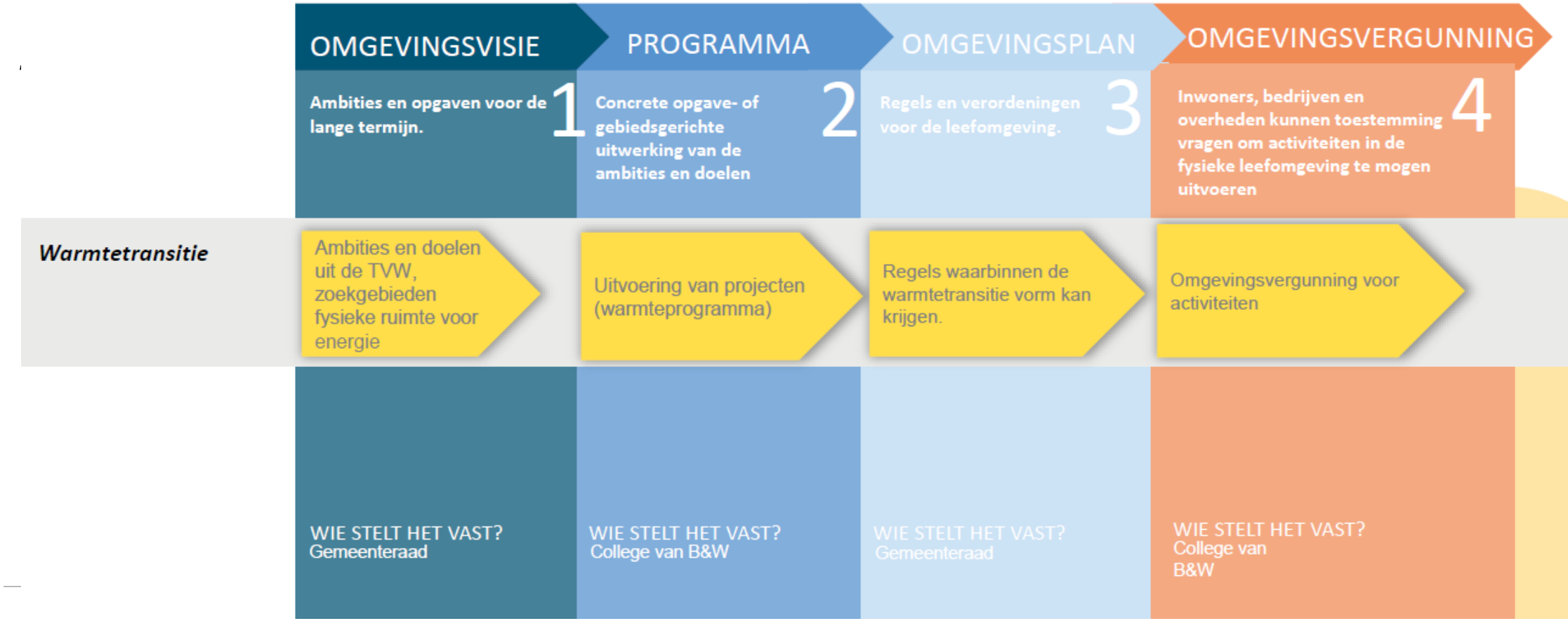
- Visie Aardgasvrije Wijken Heiloo 2020
- Uitvoeringsplan Warmtetransitie 2023-2025 BCH



Wat is een Warmteprogramma?

- Herijking van de Visie Aardgasvrije Wijken
- Verplicht programma bij de Omgevingsvisie
- Zorgvuldige basis voor de gebiedsgerichte aanpak
- Rapportage plannen warmtetransitie voor de komende 10 jaar
- Biedt duidelijkheid en handelingsperspectief

Omgevingswet



de BUCH

Inzet aanwijsbevoegdheid

- Wet gemeentelijke instrumenten warmtetransitie
- Minimaal 8 jaar voor stoppen leveren aardgas
- Voornemen in Warmteprogramma
- Onderbouwen in Uitvoeringsplan per gebied
- Definitief maken in Omgevingsplan

Fases opstellen warmteprogramma

- Verkennen & Voorbereiden (juli t/m september 2024)
  - Terugblik VAW
  - Ronde langs stakeholders (1 op 1)
  - Bepalen doel WP
  - Participatieplan maken
- Uitwerken (oktober 2024 t/m februari 2025)
  - Uitgangspunten en afwegingskader herijken met stakeholders
  - Bewonersraadpleging
  - Data-analyse warmteoplossingen
  - Transitiekaart: Prioriteren & faseren
  - Feedbackronde stakeholders
  - Concept WP gereed

Betrokken stakeholders

- Liander
- Kennemer Wonen
- Heiloo Energie
- Duurzaam Heiloo
- Bewonersinitiatief Oosterzij
- Inwonerspanel Klimaat BUCH
- Ondernemend Heiloo
- Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK)
- HVC
- Andere beleidsdomeinen BUCH werkorganisatie

Uitgangspunten

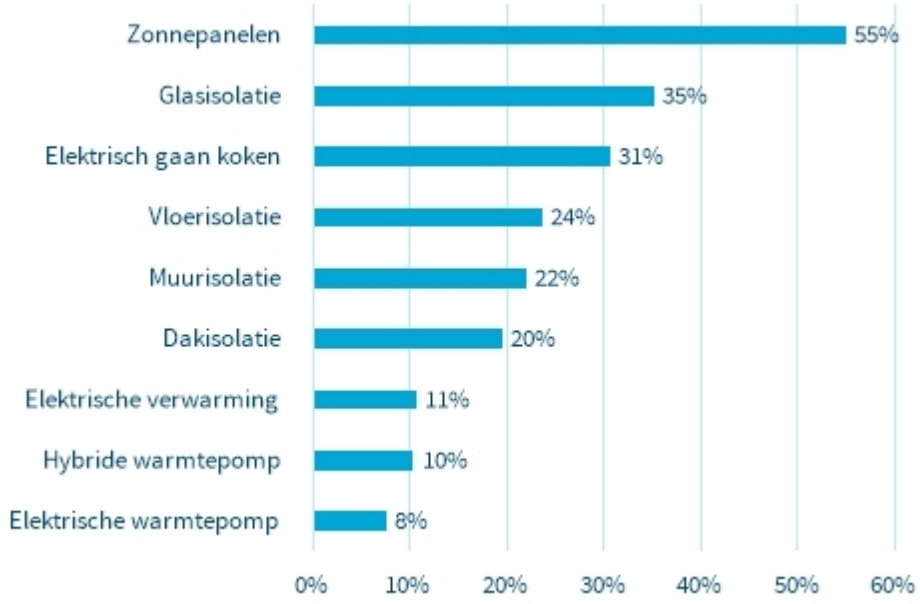
- Duidelijk handelingsperspectief
- Besparing en duurzaamheid
- Betaalbaarheid
- Participatie
- Aanwijsbevoegdheid
- Netbewust (ver)bouwen

Bewonersraadpleging BUCH gemeenten

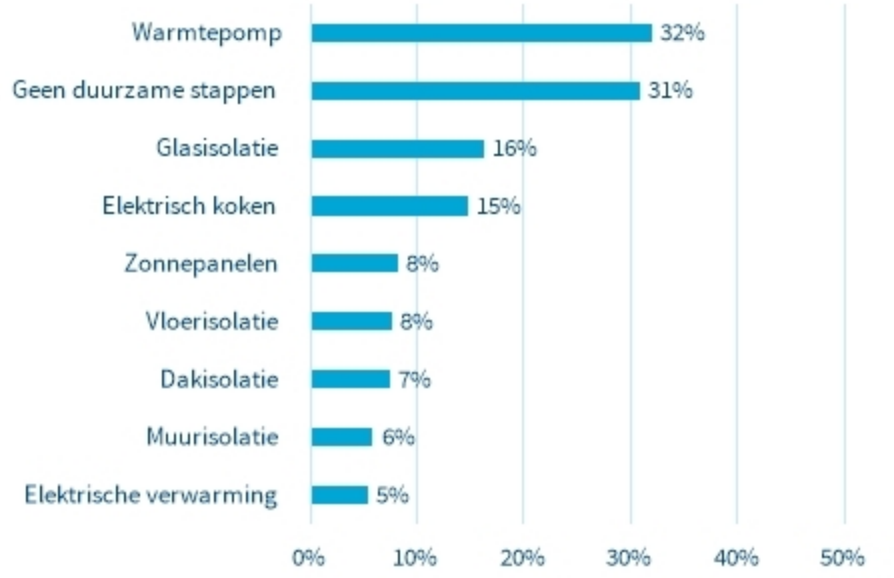
Gemeente	Deelnemers via briefuitnodiging	Deelnemers via open uitnodiging	Totaal
Bergen	223	98	321
Uitgeest	106	64	170
Castricum	225	108	333
Heiloo	175	98	273
Totaal	**729**	**369**	**1.097**

BUCH-breed

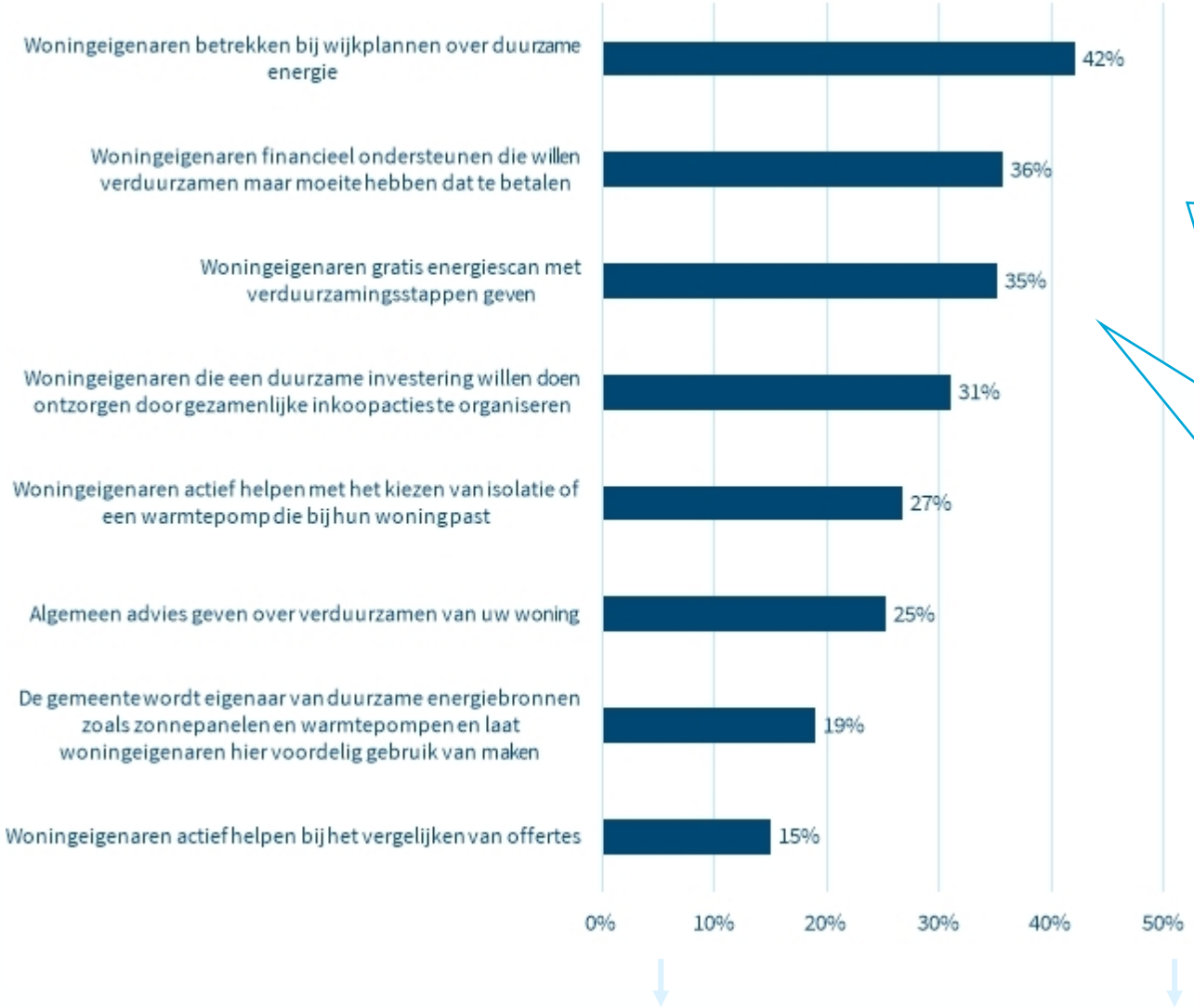
Welke stappen hebben woningeigenaren de afgelopen 5 jaar gezet?



Percentage deelnemers met een koopwoning dat een specifieke stap wil zetten de komende 5 jaar



Bewonersraadpleging: Wat verwachten deelnemers van de gemeenten?



"Zonder meegenomen te worden bij wijkplannen, zullen woningeigenaren zich afzetten/verzetten tegen de plannen."

"Geld blijft toch vaak het probleem, we willen alles, maar kunnen het geld als starter gewoon niet missen."

BUCH-breed

Wat is het effect op tijd en geld van de gemeente

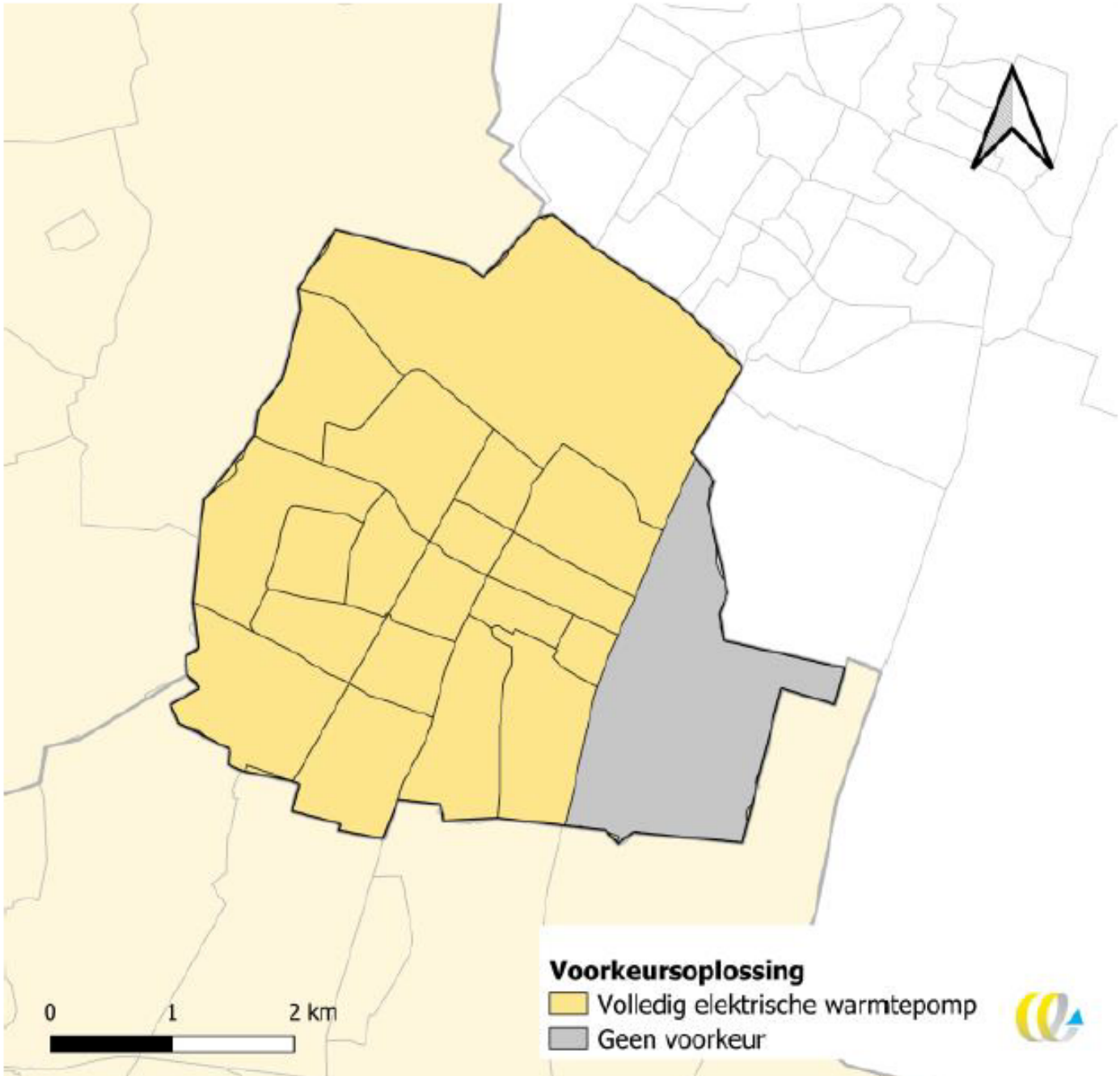


Uw keuzes zijn haalbaar voor de gemeente

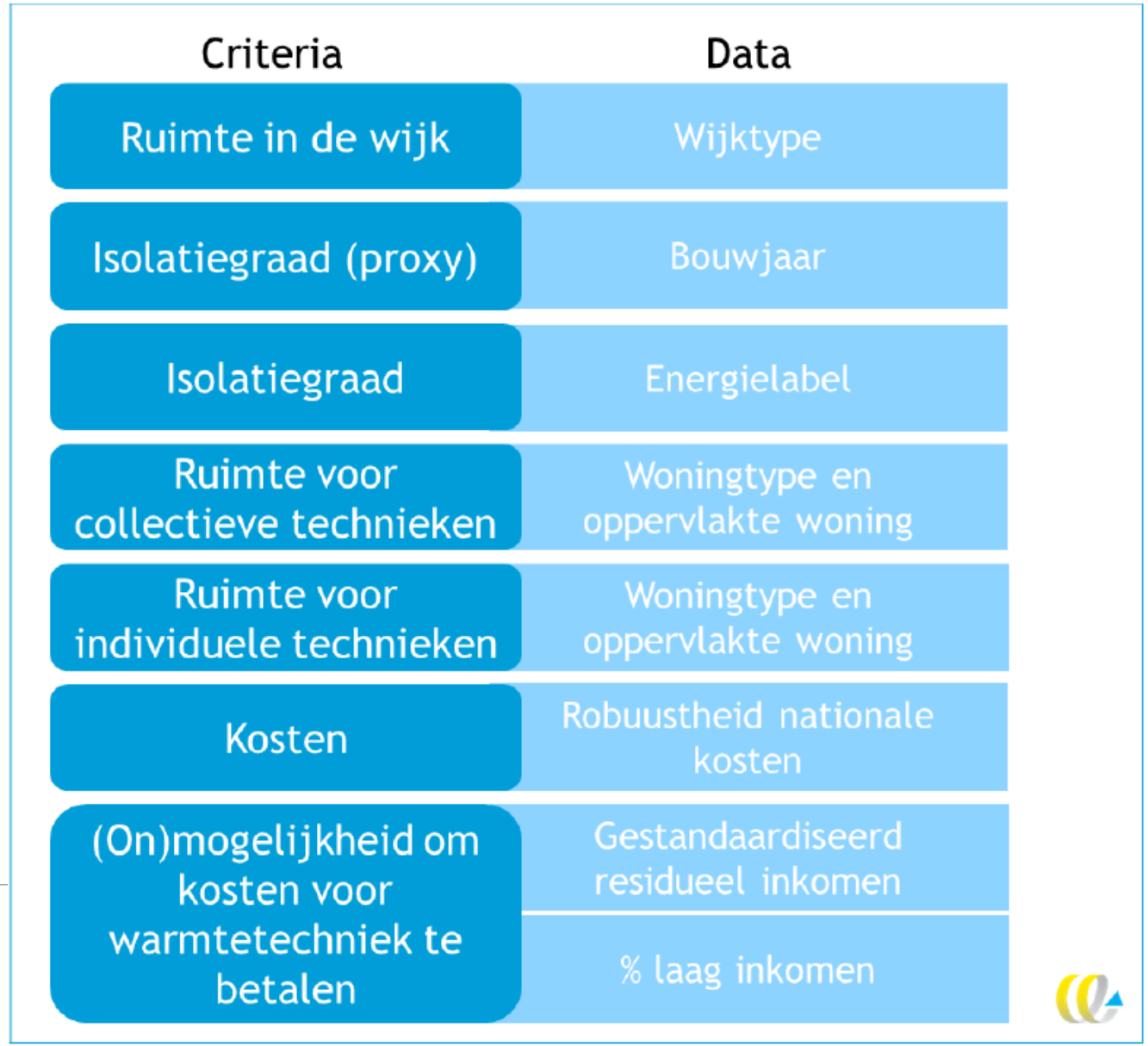
Afwegingskader warmtealternatief CE Delft

- Nationale kosten
- Eindgebruikerskosten
- Ruimtebeslag in de woning
- Ruimtebeslag bovengrond
- Geluidsniveau
- Duurzaamheid van de bron
- Mogelijkheid om te koelen
- Uitvoeringskracht
- Impact op elektriciteitsnet

Figuur 14 - Resultaten afwegingskader gemeente Heiloo

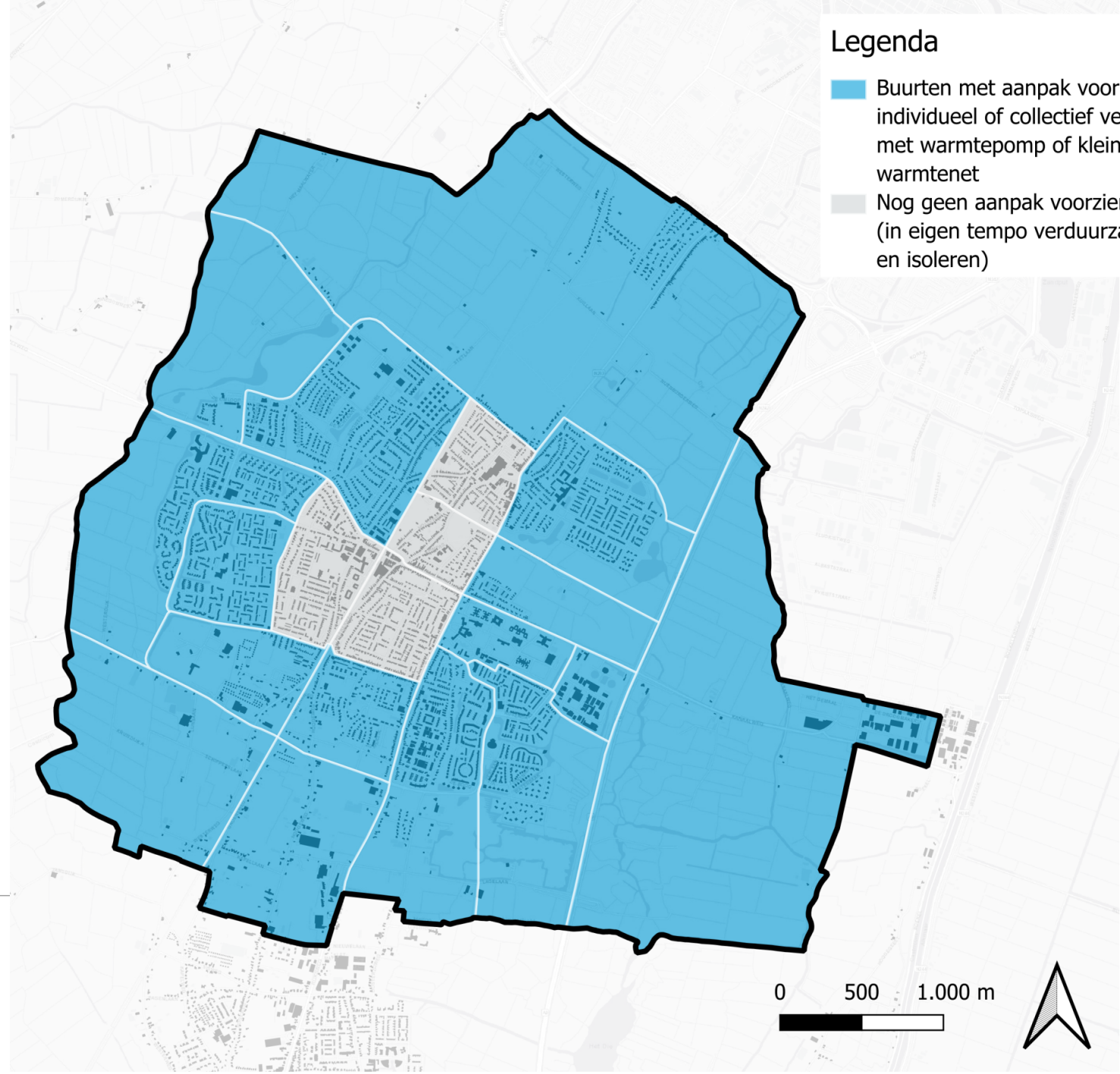


Figuur 3 - Criteria en data in de MCA voor de afwegingen voor het gebiedsgericht inzetten van de aanwijsbevoegdheid.



Verder van invloed op buurtkeuze

- Informatie van Liander over laagspanningsnet nu en de plannen voor verzwaring
- Corporatiebezit
- Inwonersinitiatieven
- Input stakeholders


Legenda
Buurten met aanpak voor individueel of collectief verwarmen met warmtepomp of kleinschalig warmtenet
Nog geen aanpak voorzien (in eigen tempo verduurzamen en isoleren)
0
500
1.000 m

de BUCH

Gebiedsnaam	Aantal gebouwen (WEQ)	Beoogde aanpak	Voornemen aanwijs-bevoegdheid	Start opstellen UP	Beoogde start uitvoer	Aanpak tot start UP
Ypestein (zonder zuidzijde Oosterzij)	2701	All electric	Ja	Al gestart	2026	nvt
Zuiderloo	626	All electric	Ja	2025	2026	nvt
Plan Oost + Nijenburg	1280	All electric	Ja	2026	2027	Opstarten buurtinitiatief + isolatie
Kapelbuurt + De Volkstuinen	286	All electric	Ja	2027	2028	Isolatie
Blockhovepark	322	All electric	Ja	2027	2028	Isolatie
Noorderneg + Oud West	1631	All electric	Ja	2028	2029	Isolatie
Zuiderneg + Zuid West	1987	All electric	Ja	2029	2030	Isolatie
Vennewater	374	All electric	Ja	2029	2030	Gemeente breed

Onderdelen opstellen Uitvoeringsplan

- Startnotitie met ‘clusters’ van woningtypen, bouwjaren en gebruiksfuncties
- Participatieplan en werkbijeenkomsten in gebied met stakeholders
- Verduurzamingspakketten per cluster, met opties en ontzorging
- Campagnes voor informatie en activatie
- Juridische check voor borging in omgevingsplan

Fases opstellen warmteprogramma

- Toetsen & Verfijnen (maart t/m april 2025)
  - Consultatie Concept WP en vaststellen Uitgangspuntennotitie Warmteprogramma in de gemeenteraad
  - Ontwerp-WP gereed

- Vaststellen (april t/m juni 2025)
  - Ter inzage legging (6 weken)
  - Nota van antwoord op zienswijzen
  - Vaststellen van WP in colleges
  - Publicatie in het DSO

Vragen?

Bedankt
voor uw aandacht!

annaankone@debuch.nl