Raadsvoorstel

Onderwerp	Nota Omgevingskwaliteit	Behandelaar:	Domein Dienstverlening
Datum	19 augustus 2025	Zaaknummer:	479655
Portefeuillehouder	Mw. A.C. Sneevliet-Radstaak	Bijlagen	Nota Omgevingskwaliteit gemeente Elburg (versie augustus 2025)

Korte beschrijving voorstel:
Het vaststellen van de tekstueel gecorrigeerde versie van de Nota Omgevingskwaliteit.

Te nemen besluit:
1. Vaststellen van de aangepaste versie van de nota omgevingskwaliteit;
2. Intrekken van de nota omgevingskwaliteit van 1 november 2023;
3. Intrekken van de welstandsnota van 25 november 2013.

Inleiding en argumenten
De Nota Omgevingskwaliteit vormt een belangrijk instrument voor het borgen en stimuleren van ruimtelijke kwaliteit binnen onze gemeente. Sinds de vaststelling van de nota eind 2023 is gebleken dat er op enkele onderdelen onvolkomenheden en technische onjuistheden in de tekst zijn opgenomen.

Om ervoor te zorgen dat de nota haar beoogde werking behoudt en op juiste wijze kan worden toegepast in de praktijk, is een redactieve wijziging noodzakelijk. De voorgestelde aanpassingen zijn inhoudelijk niet beleidsmatig van aard, maar hebben tot doel de leesbaarheid, juridische houdbaarheid en praktische uitvoerbaarheid van de nota te verbeteren.

Het college legt de gewijzigde versie van de Nota Omgevingskwaliteit daarom ter vaststelling voor aan de gemeenteraad.

Beoogd effect
Een Nota Omgevingskwaliteit waarbij de redactieve gebreken zijn hersteld zonder dat er beleidsmatige aanpassingen zijn gedaan.

Kanttekeningen
De aangepaste versie van de Nota Omgevingskwaliteit dient uiterlijk tegelijk met de wijziging van Omgevingsplan gemeente Elburg te worden vastgesteld. Deze wijziging staat op de agenda van de raad van 29 september 2025, net al de Nota Omgevingskwaliteit.

Financiën
Geen

Communicatie/burgerparticipatie
De actuele Nota Omgevingskwaliteit is vindbaar op Overheid.nl. De wijzigingen betreffen geen beleidsmatige wijzigingen maar alleen redactieve wijzigingen. Een inspraakprocedure is daarom niet nodig.

Vervolg
In de nieuwe bestuursperiode zal in samenspraak met de raad een inhoudelijke herziening van de nota omgevingskwaliteit worden voorbereid.

Bijlage(n)
Nota Omgevingskwaliteit gemeente Elburg (versie augustus 2025)

Elburg, 19 augustus 2025

Het college van burgemeester en wethouders,

de burgemeester,	de secretaris,
ir. J.N. Rozendaal	Mw. mr. A.H. van der Maat-Bosma