

Ter vergadering gewijzigde versie



MOTIE

De Raad van de gemeente Leudal bijeen op 02-11-2021

Constaterende dat:

- De gemeente Leudal onder voorwaarden een starterslening aanbied om de positie voor starters op de woningmarkt te verbeteren.
- Er een toenemende vraag is naar de starterslening binnen gemeente Leudal.
- De maximale koopsom van een (koop)woning waarvoor een starterslening kan worden verkregen thans € 245.000,- bedraagt.
- Het door een structureel toenemend prijsniveau van (koop)woningen binnen onze gemeente moeilijker is voor starters om in aanmerking te komen voor de koop van een woning.

Overwegende dat:

De maximale koopsom van € 245.000,- binnen de bestaande regeling voor startersleningen binnen de gemeente Leudal niet meer in lijn is met het prijspeil van de woningmarkt.

Draagt het college op:

- ~~De maximale koopsom waarvoor een starterlening binnen de gemeente Leudal verkregen kan worden te verhogen naar een bedrag van € 300.000,-~~
- Aan de portefeuillehouder, in zijn overleggen met de provincie Limburg, als inspanningsverplichting mee te geven, dat de maximale koopsom waarvoor een starterlening binnen de gemeente Leudal verkregen kan worden, kan worden verhoogd naar een bedrag van € 300.000.

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie CDA Leudal