Gemeente Assen:

College van Burgermeester en Wethouders

Fractievoorzitters van de politieke partijen in de Gemeenteraad van Assen

Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

(Commissie Monumentenzorg)

(Commissie Vastgoed)

(Commissie Verkeer)

(Commissie Groen)

Postbus 30018

9400 RA Assen

Per e-mail: info@assen.nl

Vergunningen@assen.nl

Assen, 14 maart 2023

Onderwerp: voorgenomen ver(nieuw)bouw Emmaschool

Princes Irenestraat 6 te Assen

Geachte heer/mevrouw,

Als bewoner van de Emmastraat [redacted] te Assen, wendt ik mij, mede namens mijn mede bewoners, tot u, in verband met het navolgende.

Op de inloopbijenkomst op 11 januari 2023 hebben wij kennisgenomen van de bouwplannen van PLATEAU betreffende het Kindercentrum Emmaschool te Assen.

In verband met bezwaren tegen de voorgenomen ver(nieuw)bouw heb ik mij, mede namens onze bewoners in de Emmastraat, Irenestraat, Bellevue en de Ulohof, gewend tot het Kindercentrum Emmaschool (PLATEAU) om informatie.

Bijgaand treft u een afschrift aan van onze mail van 14 maart jl. gericht aan de heer [redacted] van PLATEAU (bijlage), naar de inhoud waarvan wij u kortheidshalve verwijzen.

Er bestaan onzerzijds bezwaar tegen de voorgenomen ver(nieuw)bouw. Dat bezwaar ziet op diverse aspecten. Onder meer de volgende:

In de eerste plaats leent de huidige Emmaschool zich niet voor een dergelijke substantiele uitbreiding. Er is niet allen sprake van een binnenstad locatie (met daardoor beperkte ruimte).

Maar er is ook sprake van een beperkte toegang, nl. een richtingsverkeer en van een doodlopende weg.

Daarnaast miskent de voorgenomen ver(nieuw)bouw naar onze mening het historische karakter van de Emmaschool als gemeentelijk monument. Verder vinden wij de voorgenomen ver(nieuw)bouw te massaal (twee bouwlagen), niet passend in de omgeving. (bijlage).

In het kader van het vooroverleg dat er kennelijk is geweest tussen u en PLATEAU, ontvangen wij graag alle tussen u en PLATEAU gevoerde correspondentie, mails, briefwisselingen, interne communicatie enz., zulks graag op de kortst mogelijke termijn. Wij willen namelijk kunnen beoordelen of en hoeverre de besluitvorming/het vooroverleg in overeenstemming is geweest met het vingerende bestemmingsplan, de status van de Emmaschool als gemeentelijk monument en of daarbij alle (overige) belangen goed zijn meegewogen/meegenomen

In afwachting van uw berichten.

U bij voorbaat dankend.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Bijlage: schrijven d.d. 14 maart 2023 t.a.v. de heer [redacted]