Raadsinformatiebrief

Aan de leden van gemeenteraad Montfoort

Gemeente Montfoort

Zaaknummer	501271
Onderwerp	Raadsinformatiebrief 'Extra parkeerlaag Julianalaan & Voetgangersverbinding naar binnenstad'
Portefeuillehouder	C.L. Jonkers
Datum	20-05-2025

Geachte raadsleden,

In navolging van de door u aangenomen motie waarin het college verzocht wordt om te onderzoeken of een extra parkeerlaag op het perceel van de voormalige duivensportvereniging tot de mogelijkheden behoort, en of een voetgangersbrug tussen de Julianalaan en het Pastoor Spaanplein mogelijk is, informeren wij u met deze raadsinformatiebrief over de uitkomsten van deze onderzoeken.

Voetgangersbrug
Eerder al is tijdens de Commissievergadering medegedeeld dat een verkorte voetgangersverbinding (loopbrug) tussen de Julianalaan en het Pastoor Spaanplein in de huidige situatie niet mogelijk is. Aan de westzijde van de Voorgracht is het niet zondermeer mogelijk om een zogenaamde 'aanlanding' van een brug te realiseren.
Niet uitgesloten wordt dat in samenhang een eventuele herontwikkeling van het Pastoor Spaanplein wel mogelijkheden voor een loopbrug kunnen ontstaan.

Extra parkeerdek
In geval van uitsluitend maaiveldparkeren kunnen circa 30 parkeerplaatsen worden aangelegd. Ruimtelijk is het mogelijk een parkeerdek te realiseren en daarmee circa 25 extra parkeerplaatsen extra aan te leggen. Een parkeerdek op deze locatie heeft impact op de directe woonomgeving. Het wordt aannemelijk geacht dat omwonenden een dergelijke uitbreiding als onwenselijk zullen ervaren. Bij het wijzigen van de bestemming en het doorlopen van de daarvoor benodigde procedure (BOPA) moet dan ook rekening gehouden worden met bezwaren. Dit zal naar verwachting leiden tot vertraging van tenminste één jaar in de uitvoering van het project.

Voor een financiële afweging is een raming opgesteld om de kosten te bepalen die gemoeid zouden zijn met het realiseren van een extra parkeerlaag. Op basis van deze raming is vastgesteld dat de meerkosten van een dergelijke constructie per extra te realiseren parkeerplaats (circa 25) tussen de € 25.000 en € 30.000 zullen bedragen.

Conclusie & Advies
Op basis van uitgevoerd onderzoek concludeert het college dat het realiseren van een voetgangersbrug over de Voorgracht wordt afgeraden op basis van ruimtelijke aspecten. Ditzelfde geldt eveneens voor een extra parkeerlaag op het perceel van de voormalige duivensportvereniging, waarvoor tevens geldt dat deze optie financieel niet opportuun is. Heroverweging voor beide zaken blijft in de toekomst zeker mogelijk.

Gemeente Montfoort | Kasteelplein 5 | 3417 JG Montfoort
Postbus 41 | 3417 ZG Montfoort | T 0348-476400 | info@montfoort.nl
www.montfoort.nl

Gemeente Montfoort

Vervolg
De voorbereidingen voor het project 'Parkeren Binnenstad-west (Julianalaan) te Montfoort' zullen in lijn met de oorspronkelijke opdracht worden hervat. Dit houdt in dat de ruimtelijke procedure (BOPA) zal worden doorlopen om de bestemming te wijzigen, de omgeving zal worden gevraagd mee te denken over de inrichting en ontsluiting, en aansluitend overgegaan kan worden tot uitvoering.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN MONTFOORT

de secretaris	de burgemeester
M.H. van der Veer	mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

Gemeente Montfoort | Kasteelplein 5 | 3417 JG Montfoort
Postbus 41 | 3417 ZG Montfoort | T 0348-476400 | info@montfoort.nl
www.montfoort.nl