

28 juni 2024



Technische vragen agendapunt 2C & 6: Woningbouwopgave

In mei kregen we als raad inzicht in de huidige opbouw van de woningvoorraad in Midden-Delfland met daarbij ook een overzicht van alle lopende initiatieven die de komende jaren tot uitvoering gaan komen.

In de komende raadsvergadering staat deze informatie geagendeerd/opgenomen in zowel agendapunt 2C als 6.

Naar aanleiding van de verkregen informatie hebben we nog een paar technische vragen die we graag voor de raadsvergadering beantwoord zouden willen zien.

1. In het overzicht is opgenomen de locatie "Woudselaan, Van der Marel" voor 5 woningen. **Vraag:** wat is de locatie van deze kavel?
2. In het overzicht is opgenomen de locatie "Woudselaan, GREX voor 5 woningen". **Vraag:** wat is de locatie van deze kavel?
3. In het overzicht staat voor de ontwikkeling van het Centrumplan Den Hoorn dat nu 6 sociale huurwoningen worden gerealiseerd. **Vraag:** Betreft dit de 6 starterswoningen ter plaatse van het Groene kruisgebouw en is nu daadwerkelijk overeenstemming tussen ontwikkelaar en Wonen Midden-Delfland dat deze bij hen in beheer komen?
4. In het overzicht staat voor de ontwikkeling van het Centrumplan Den Hoorn ook dat ter plaatse 28 woningen worden gerealiseerd in "overig koop, duurder dan € 390.000,-". In het raadsbesluit (oplegger) van 12 december 2023 wordt op pagina 4, onder het kopje woningbouw gesproken over "*Met de ontwikkeling wordt de realisatie van 28 appartementen in het middeldure segment alsmede 6 startersappartementen mogelijk*". **Vraag:** hoe verhoudt de toelichting destijds (middeldure segment) zich tot de indeling nu in overige koop, >€ 390.000,-?

Fractie OGP-Midden-Delfland

Niek Knaap