

Aan het college van Burgemeester en wethouders van de Gemeente Maashorst,

De leden van de gemeenteraad van de gemeente Maashorst/leden commissie Ruimte, Economie en Financiën.

Betreft: bezwaar tegen vaststelling gebiedsvisie Repelakker III

(commissievergadering 21 -09-2023 en gemeenteraad 28-09-2023)

L.s.,

Hierbij maken wij **bezwaar** tegen de vaststelling van het opnemen van de groenvoorziening achter het Buitenveld in Zeeland, ter ontsluiting van het gebied Repelakker III, in de gebiedsvisie Repelakker III. Vanwege het mogelijk doel om via de groenvoorziening een verbinding naar de bushalte bij de Tweehekkenweg te realiseren.

De reden is dat het onttrekken van de groenvoorziening in zijn huidige functie zeer nadelige gevolgen heeft voor ons woongenot, ons leefklimaat en onze veiligheid (het plantsoen is nu grotendeels met een hekwerk omsloten en alleen vanuit de wijk toegankelijk).

Indertijd is deze groenvoorziening mede betaald door de “zelfbouwers van koopwoningen” aan de rand van de wijk De Strepen. In de wijk De Strepen is er slechts beperkte groenvoorziening.

Bij herhaling heeft de toenmalige gemeente Zeeland/Landerd om die reden dan ook geweigerd grond uit de groenvoorziening aan aanwonenden te verkopen of te ruilen tegen ander aanpalend groen. Omdat zij stelde dat deze voorziening blijvend is bedoeld voor recreatie op kleine schaal voor de wijkbewoners van De Strepen.

We ervaren al zeer veel geluidsoverlast van het almaar toenemend wegverkeer. Een fietspad zal voor nog meer overlast zorgen.

Deze argumenten en onze bezwaren zijn bij herhaling mondeling en schriftelijk kenbaar gemaakt aan behandelend ambtenaren en (voormalig) wethouder(s) van de gemeente Landerd en Maashorst.

Waarbij steeds van gemeentewege, ook na bezoeken, is aangegeven dat het behoud van groenvoorziening prioriteit heeft. Bovendien zijn er ons inziens voldoende adequate alternatieven om het openbaar vervoer op een andere verantwoorde manier te bereiken.

Wij merken op dat tijdens de informatie bijeenkomst van woensdag 13 september jongstleden kaarten getoond werden. Op deze kaarten bleek nergens dat de groenvoorziening aan het Buitenveld in de gebiedsvisie Repelakker III is opgenomen. Wel was een “mogelijk” fietspad ingetekend parallel aan de Bergmaas. Echter in de gebiedsvisie repelakker III, in de bijlage op blz. 15, blijkt ons nu dat nagenoeg het hele plantsoen (rood omkaderd) toch is opgenomen is in deze gebiedsvisie.

Wij vertrouwen erop dat de belangen en het welzijn en woongenot van zittende bewoners uit De Strepen niet ten kosten gaan aan de toekomstige ontsluiting van Repelakker III.

Hoogachtend,

