



**gemeente
Haarlemmermeer**

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Taurusavenue 100
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Faxnummer 023 563 95 50

Verzenddatum

Cluster Veiligheid
Contactpersoon drs. Marianne Link
Telefoon 0900 1852
Uw brief 28 april 2022
Ons kenmerk 2022.0001218
Bijlage(n) Geen
Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen CDA afdoening Cruquiusdijk 230 en Lisserdijk 357A

→ 8 JUNI 2022

Geachte heer, mevrouw,

Op 28 april 2022 ontvingen wij schriftelijke vragen van de fractie van het CDA inzake afdoening Cruquiusdijk 230 en Lisserdijk 357A. Onze excuses voor het feit dat de beantwoording later is dan de hiervoor gestelde termijn. Onderstaand treft u de beantwoording aan.

Vraag 1: Hoe ziet het verdere verloop dat verbetertraject eruit, hoe sluit dit aan bij de uitwerking van de Visie Dienstverlening en hoe wordt de Raad hier verder over geïnformeerd?

Antwoord:

Het verbetertraject bestaat uit verschillende onderdelen. Ten eerste zullen de beleidsregels bestuurlijke sancties en de nota prioritering handhavingstaken op het gebied van bouwen, gebruik en milieu geactualiseerd worden. Met het nieuwe beleid zullen we ons met name richten op dat wat we uiteindelijk willen bereiken met handhaving, namelijk een veilige leefsituatie en een betrouwbare en transparante overheid zijn. Samen met de raad willen we in het derde kwartaal van 2022 de uitgangspunten voor dit beleid bespreken.

Naast aangepast beleid wordt ook gewerkt aan een cultuuromslag zodat er meer gebruik wordt gemaakt van de hardheidsclausule en de ruimte in de wetgeving. Naar aanleiding van het rekenkameronderzoek 'Dienstverlening bij vergunningen' is aangegeven dat het verbeteren van de dienstverlening en het zoveel mogelijk werken vanuit het 'ja, mits'-principe een constant proces is. Alhoewel het onderzoek zich richtte op het verlenen van vergunningen is dit principe in de hele organisatie door te trekken. Om de 'ja, mits'-gedachte beter te kunnen implementeren, niet alleen bij vergunningverlening maar ook bij handhaving, sluiten wij aan bij de visie op dienstverlening.

Omdat het plan van actie voor het 'ja, mits'-principe is opgenomen op de strategische (werk)agenda (behorende bij de visie op dienstverlening), wordt u over de voortgang en verbetering van dit onderdeel van het verbetertraject geïnformeerd op het moment dat u over de stand van zaken van de strategische (werk)agenda wordt geïnformeerd.

Vraag 2: Bent u bereid om ter plaatse te gaan kijken en aan de hand van de praktijksituatie op dit onderdeel mogelijk te herzien?

Antwoord:

De Visie Ringdijk en Ringvaart (2017.0011195) beoogt het aantrekkelijker, leefbaarder en verkeersveiliger maken van de ringdijk. Hieronder valt ook het versterken van de recreatieve functie van de ringdijk. Om dit te bereiken stelt de visie dat ontwikkelingen die een verkeer aantrekkende werking hebben in principe geweerd worden, tenzij ze ter vervanging zijn van bestaande bedrijvigheid. Omdat hier geen sprake was van woningen ter vervanging van bestaande bedrijvigheid paste het niet binnen de vastgestelde visie. Wij zijn bereid ter plaatse te gaan kijken. Maar alleen als de situatie aan de visie voldoet, zijn wij bereid medewerking te verlenen.

Vraag 3: Kunt u aangeven wanneer een voorstel aan de Raad ter verruiming van de splitsingsregels zal worden voorgelegd?

Antwoord:

Wij verwachten in het derde kwartaal van 2022 een voorstel aan u te sturen.

Vraag 4: Kunt u uitleggen, waarom er, gelet op bovenstaande uitspraak, wel gehandhaafd kon worden?

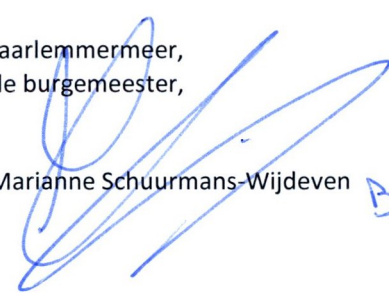
Antwoord:

De aangehaalde uitspraak is niet van toepassing op deze situatie. Naast gebruiksregels, wat wonen mogelijk maakt, kent het bestemmingsplan ook bouwregels. En op grond van de bouwregels is er slechts één woning toegestaan in plaats van drie. Op grond van vaststaande jurisprudentie hebben wij een beginselplicht tot handhaving wanneer wij een overtreding constateren. Wij moesten dus handhavend optreden tegen deze overtreding.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris,

b/a 
Michiel Ruis *P. van de Meulen*


Marianne Schuurmans-Wijdevan *B.A. M. Ruijck*