Stein, Hart van de Maasvallei



Tom Heijnens en Bram Lemmens

Gemeente *Stein*

Inleiding

* De uitvoeringsagenda vloeit voort uit de toeristische visie en de hierin benoemde kansen voor Zuid Limburg en meer specifiek Stein, gelegen aan de Maas en als Hart van Rivierpark Maasvallei.

* Toeristen en recreanten die Stein bezoeken weten met name te waarderen:

Natuur, Landschap, Wandelen, Fietsen, Rust en Ruimte, cultuurhistorie

SPEERPUNTEN UITVOERINGSAGENDA

In grote lijnen kunnen we actiepunten uit de uitvoeringsagenda scharen onder de volgende categorieën:

Digitale acties & Online promotie

Projecten Toeristische Infrastructuur

Toeristische Profilering & Branding

Samenwerking & Netwerk

Versterken bestaande toeristische hotspots

Bovenlokale ontwikkelingen

Financiën

Graag geven we een korte toelichting aangaande de lopende projecten en acties die gekoppeld zijn aan bovengenoemde categorieën!

1. Digitale acties & Online promotie

- Extra SEA actie ingezet herfst-winter 2020 om Elsloo (2de mooiste dorp ANWB) onder de aandacht te brengen: bijna 10.000 unieke websitebezoekers.

- Via Visit Zuid Limburg online promotie van de website en wandelroutes. De 5 gemeentelijk wandelroutes zijn in 2020 gemiddeld 100% meer en in sommige gevallen 125% meer bekeken en gedownload dan in 2019.
- Ook zijn 10.000 wandelbrochures afgenomen in 2020.

- *impact corona en strategie Visit ZL.*

Vervolg:

- Overall website bezoek/ aantal bezoekers:

2019	2020
17.249	25.662

- Overall website bezoek/ aantal pagina weergaven:

2019	2020
41.210	65.188

- Van de ruim 29.000x getoonde online advertenties werd er ruim 7600x op geklikt.
- Ruim 3,7 miljoen! keer vertoonde banners, 9000x aangeklikt (doel naamsbekendheid)

Vervolg:

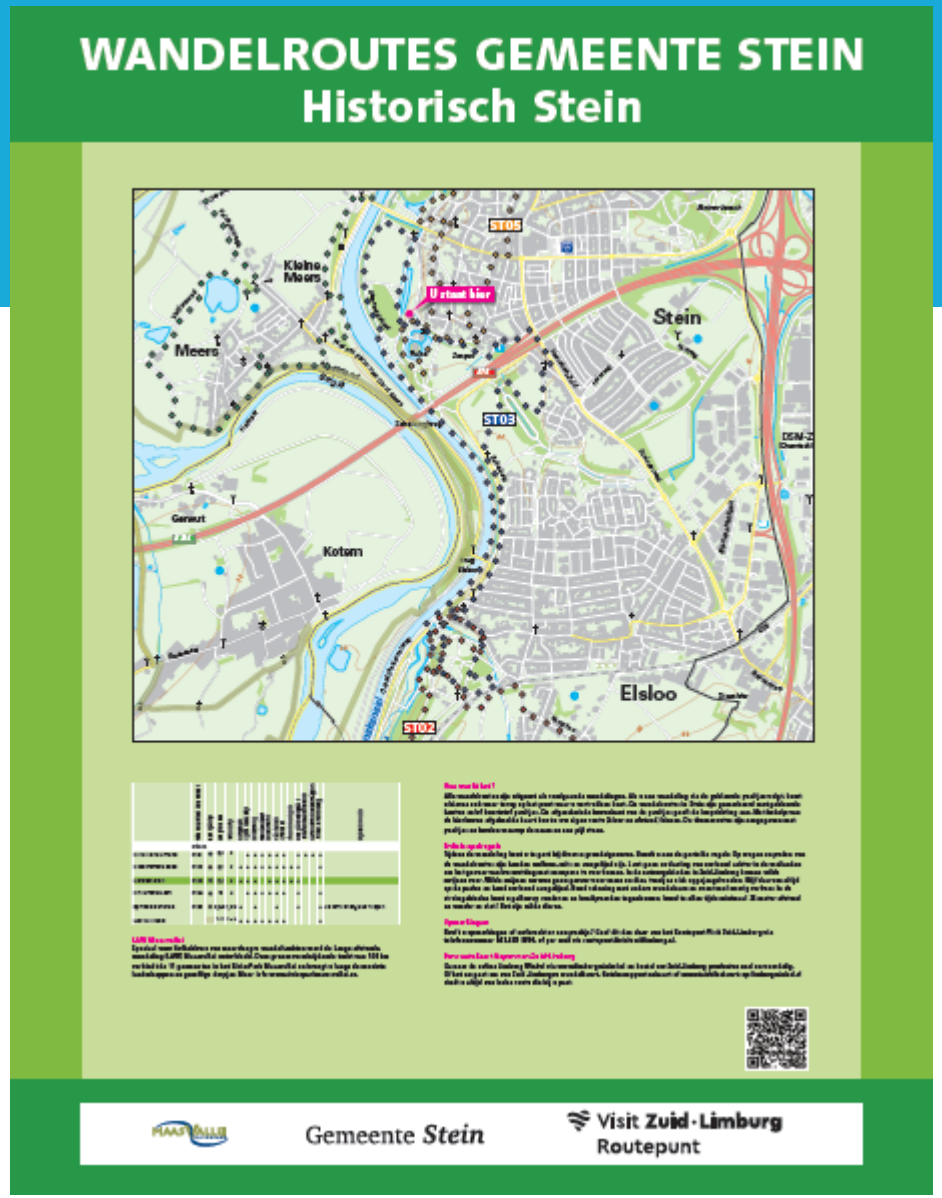
- Top 5 bezochte pagina's op website www.steinhartvandemaasvallei.nl

1.	/	**17.650** (27,08%)
2.	/routes-in-stein/	**12.745** (19,55%)
3.	/omgeving/allermooiste-dorp/	**3.765** (5,78%)
4.	/eten-drinken/	**2.885** (4,43%)
5.	/te-doen-in-zuid-limburg/routes-in-zuid-limburg/detail/natuurroute/60160/	**1.988** (3,05%)

2. Projecten toeristisch infrastructuur

- maart 2021: vier nieuwe Visit Zuid Limburg routeinformatie borden geplaatst (locaties: Stein Martinuskerk, Berg aan de Maas - pontje, Terhagen-Elsloo, Meers – Kloosterstraat), 5 bestaande borden werden vervangen.

- ontwikkeling van de nieuwe gemeentelijke toeristische informatiezuilen, voorzien op de Rivierparkings Berg aan de Maas, Terhagen, Meers en Maasband. Ontwerp gereed, content nog aanvullen en plaatsen eind april/ begin mei. Bord ontwikkeld en locaties in overleg met de DOP’s.


WANDELROUTES GEMEENTE STEIN
Historisch Stein
ST05
U staat hier
Kleine Meers
Meers
Stein
ST03
Geneut
Kotem
Elsloo
ST02
Gemeente Stein
Visit Zuid-Limburg
Routepunt


WANDELROUTES GEMEENTE STEIN

Rivierparking Stein

Natuurroute Meers - Maasband

Fietsroute

Gemeente Stein



Wandelroute

Natuurroute Meers - Maasband



Titel wandelroute

Welkom in Stein - Hart van de Maasvallei!





Dat maakt Stein voor mij liefde voor de Maas

Gemeente Stein

hartvandemaasvallei.nl

Vervolg:

- opdracht lokale kunstenaar (Roy Wagemans) ontwerp beschildering van de viaducten A76. Input van Stichting Erfgoed Stein, een kerngroep van de Werkgroep Maaskentj en Afdeling Communicatie. Uitvoering 2021.
- verfraaiing van rotondes: rotonde-visie opgesteld. De 3 rotondes die vanuit toerisme worden aangepakt worden getoetst aan deze visie. Uitvoering najaar van 2021.
- Rivierparkings Berg aan de Maas en Steinerbos. Eerstgenoemde in fase enquête: (eind april uitslag onderzoek), Steinerbos hangt samen met uitvoering en planning Berg.



Vervolg:

- Er is een nieuwe wandeling gerealiseerd in februari 2021; de Culturele en Industriële erfgoed route Stein (ST06). Hiermee onze 6de gemeentelijke route. Deze voert vanaf het Steinerbos richting Heidekamppark en terug.





3. Toeristische profilering & branding

- De uitkijktoren bij Maasband is geplaatst.
- Er zijn twee toeristisch promotionele video’s opgeleverd door Mosasaurus Films. Deze zijn nog niet publiekelijk getoond. Er wordt een passende promotiestrategie omheen gepland die in mei en augustus van dit jaar wordt ingezet.





Grensmaas, een uniek project

Hoogwaterbrug Maasband

Consortium Grensmaas bouwt tussen Maasband en Meers een hoogwaterbrug als onderdeel van het project Grensmaas. De brug wordt 165 meter lang, telt vijf pijlers en twee landhoofden. Begin 2020 is de bouw gestart en in de zomer van 2021 is de aanleg van de brug afgerond. Het project Grensmaas is het grootste rivierproject in uitvoering in Nederland: de verbetering van de hoogwaterveiligheid langs de Maas in combinatie met de ontwikkeling van ruim duizend hectare natuur. Om overstromingen van de Maas, zoals in 1993 en 1995 te voorkomen, wordt de rivier tussen Maastricht en Roosteren verbreed en de oevers verlaagd. Zowel de natuurontwikkeling als de waterveiligheid worden betaald met de opbrengst van de winning van 64 miljoen ton grind en zand. Het project Grensmaas kost 700 miljoen euro.



Maasband als eiland met nevengeul en hoogwaterbrug

Dat maakt
Stein voor mij
liefde voor de Maas



Eiland

Maasband ligt pal langs de rivier. Er is geen mogelijkheid om de Maas zelf meer ruimte te geven. Daarom wordt er aan de oostzijde van het dorp een nevengeul gegraven om rivierwater te kunnen afvoeren als dat bij hogere waterpeilen nodig is. Door die nevengeul komt Maasband op een eiland te liggen en wordt de brug de nieuwe verbinding van het dorp met het vasteland.

Gemeente ***Stein***

Gemeente ***Stein***

4. Samenwerking & Netwerk

- Subsidie Trampel Runj (Ibis Hotel en 5 ondernemers); *verbinding economie & toerisme*
- Toeristische nieuwsbrieven aan Steinse ondernemers verstuurd in februari 2021 en april 2021; *verbinding economie & toerisme en vanwege corona extra contact met de sector*
- Diverse bijeenkomsten Maaskentj en ontwikkeling 2de themaproduct & vloggersactie;
- Toeristische enquêtes door communicatie & onderzoek bezoekers herkomst door Rivierpark Maasvallei; *verbinding communicatie & toerisme*

5. Versterken toeristische hotspots

- Subsidie Stichting Limburgs Landschap: Leaderplus: *verbinding groen & toerisme*
- Subsidie herstel muur terpkerk: *verbinding erfgoed & toerisme*
- I-punt: infocentrum Maasvallei Streekmuseum Elsloo: *verbinding Rivierpark Maasvallei, musea, DOP`s & toerisme*

6. Bovenlokale ontwikkelingen

➢ **Regio WM:** intensivering samenwerking Stein, Beek, Sittard-Geleen

- *Branding Limburg 2021 subsidieaanvraag Visit Zuid Limburg namens regio WM; (prehistorie + bezinning); toekenning thema bezinning € 75.000!*

➢**Zuid-Limburg:**

- *Zuid-Limburgs Knopen Lopen; aanbesteding 2021, uitvoering 2022*
- *Oprichten sectorplatform*



7. Financiële stand van zaken (1)

- **<u>Totaalbudget uitvoeringsagenda 2021:</u>**

➢ Werkbudget € 377.000

➢ Reserve parkeerplaats Berg aan de Maas: € 300.000 (BERAP 2021)

➢ Reserve parkeerplaats Steinerbos: € 120.000

Gemaakte kosten, gemaakte reserveringen en inschattingen:

- **Onderdeel 1 promotie:**

➢ Inzet online en offline door Visit + promotionele video`s: € 30.000

Financiële stand van zaken (2)

- **Onderdeel 2 projecten toeristische infrastructuur:**
  - infozuilen en meubilair Rivierparkings: *reservering* € 40.000
  - Wandelborden: € 5.000
  - Ontwerp en introductie nieuwe wandeling: € 5.000, *budget 2020*
  - Aanpak drie rotondes: *reservering* € 100.000
  - Verfraaien viaducten: *inschatting* € 85.000

- **Onderdeel 3: toeristische profilering en branding**
  - kosten gemaakt in 2020

- **Onderdeel 4: samenwerking en netwerk**
  - Subsidies stimuleringsregeling: *totaalbedrag* € 40.000: € 2500 verstrekt
  - bijdrage SLL kasteelpark Elsloo: € 62.500
  - Restauratie muur terpkerk: € 10.000
  - Ipunt infocentrum Maasvallei: *reservering* € 8.000



Financiële stand van zaken (3)

- **Onderdeel 5: bovenlokale ontwikkelingen**

Afhankelijk van voortgang Zuid-Limburg of kosten in 2021 of 2022 worden gemaakt.

➢ Sectorplatform: € 11.000

➢ Knopenlopen: € 31.000



➢ *Overige kosten onderhoud wandel- en fietspaden, erfgoed, onvoorzien: inschatting/ reservering € 40.000.*

➢ *Overige toezegging uit 2020: cofinanciering LEADER plannen Bath: € 40.000 + € 60.000 bijdrage aanverwante projecten.* Planning onbekend.

Via BERAP voorstel aanvulling lopend budget

- Reserves parkeerplaatsen nog niet aangewend.

Financiële stand van zaken totaal(4)

- Totaal uitvoeringsprogramma: voorziening toerisme 1,5 miljoen 2019-2022 + jaarlijks € 80.000 regulier budget

a. *Realisatie 2019: € 225.000*

b. *Realisatie 2020: € 332.000*

c. *reserve parkeerplaats Berg aan de Maas: € 300.000* **** enquête doorslaggevend wijze van uitvoering***

d. *reserve parkeerplaats Steinerbos: €120.000*

e. *realisatie 2021: gerealiseerd en gepland: € 385.000* **** bevat nog een aantal schattingen***

f. *toegezegd: € 140.000*

g. *vrij in te vullen in 2022 (**eind 2021 concreet uitvoeringsprogramma voor 2022**): € 312.000 minus € 140.000 = € 172.000* **** maar zie c en e***

VRAGEN?

Dat maakt Stein voor mij

"Hart van de Maasvallei"

Gemeente *Stein*