

Amendement: aanvullende kaders Armgardstraat

De Raad van Doesburg, bijeen op 6 november 2025, behandelend agendapunt 5.2.

Constateernde dat:

- Doesburg vanuit de GMR regio een opgave heeft voor het huisvesten van circa 35 kwetsbare mensen binnen het programma 'Een thuis voor iedereen';
- Omwonenden zorgen hebben over de inpasbaarheid en veiligheid in hun leefomgeving, maar tegelijkertijd ook begrip tonen voor de opgave;
- In het raadsvoorstel een aantal zaken nu nog niet in de kaders expliciet benoemd zijn zoals de bestemming van de locatie (wonen, wonen met zorg of maatschappelijk) en de huurcategorie.

Overwegende dat:

- In een welvarende en zorgzame samenleving we met elkaar zorgen dat er voor iedereen een plek is om te wonen.
- Het goed is dat mensen met beperkingen zoals bijvoorbeeld autisme, verstandelijk beperkten en adhd-ers een passende woonplek hebben, ook in Doesburg.
- De in het raadsvoorstel genoemde aandachtsgroepen in het algemeen aangewezen zijn op uitkeringen zoals de WAJONG en op het huren van wooneenheden in de sociale huursector.
- De zorg voor de genoemde doelgroepen in het raadsvoorstel moet passen bij de maat en capaciteit van een kleine gemeente als Doesburg.
- Doesburg geen andere locaties voor de bedoelde bestemming beschikbaar heeft;
- Ook voor de toekomst het zorgvuldig is om aan de kaders expliciet toe te voegen a) de bestemming en b) de huurcategorie, nl. sociale huur.
- In het voorstel een aantal kaders zijn benoemd die een verdere uitwerking krijgen in de loop van het proces op basis van delegatie zoals aantal wooneenheden, aandachtsgroep, zorgaanbieder, zorgconcept, projectontwikkelaar en participatiewijze voor de omwonenden.
- De Raad geïnformeerd wil blijven over de voortgang van de uitvoering van het traject in het bijzonder over de biedingen en het wenselijk is dat dit in de kaders terugkomt.

Besluit het voorstel te wijzigen door toe te voegen de volgende beslispunten:

beslispunt 1.a: De bestemming van Armgardstraat 2a wordt 'wonen met zorg' of vergelijkbaar.

beslispunt 1.b: De huurcategorie van de te bouwen wooneenheden vallen binnen de sociale huurgrenzen.

beslispunt 3: Het College informeert de Raad regelmatig over de voortgang van het project, in het bijzonder over de biedingen.

Namens PvdA/Groenlinks: Marlies de Groot

Namens het CDA: Wim Robbertsen

Namens de SP: Nicole Hammink

AMENDEMENT

Dit amendement is **AANGENOMEN** in de vergadering van 6 november 2025

Stemverhouding:

Voor: raadsleden PvdA/GroenLinks, CDA, SP en D66 (8 stemmen)

Tegen: raadsleden Stadspartij Doesburg en VVD (7 stemmen)

J.B. Voorhof, griffier