



Amendement toevoeging voorschrift aan de Vvgb

De gemeenteraad van Elburg in vergadering bijeen op 15 november 2021, behandelend het agendapunt Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) ontwerp vergunning Berkenweg 9, 9a en 13.

Constaterende dat

In de rapportage Stuyvenzand d.d. 26 november 2020 is te lezen dat:

- Dit rapport is opgesteld naar aanleiding van een controle op 6 februari 2020 door toezichthouders van de gemeente Elburg met medewerking van politie (basisteam Veluwe Noord en Landelijke Eenheid, Dienst Infra) en het Ariadne project.
- De hoofdconclusie is "Het vakantiepark is een plaats geworden waar het normaal is dat de recreatieobjecten illegaal gebruikt worden voor niet-recreatief gebruik (het huisvesten van arbeidsmigranten) en een voedingsbodem biedt voor ondermijnende en criminele activiteiten, in een toenemende mate.
- Ten tijde van de controle er minimaal 6 nationaliteiten waren gehuisvest.
- Tijdens de controle er op het park intimiderend gedrag is waargenomen en een grimmige situatie ontstond.
- Het salaris van personen laag is in relatie tot de uren die gewerkt worden en een signaal van mogelijke uitbuiting is gemeld bij de inspectie SZW.
- Tijdens de controle 8 personen (14% van het aantal verblijvende personen) verklaard hebben ingeschreven te staan in de BRP op het adres van het vakantiepark of elders in Nederland.
- In de periode tussen maart 2018 en 6 februari 2020 er 21 incidenten zijn geregistreerd door de politie. Het betreft incidentmeldingen op het terrein van: steekpartij, diefstal, overlastmelding (ruzie, geluidshinder en stank) en vernieling.

In het beleidsplan vitale vakantieparken is te lezen dat:

- De gemeente bereid is om mee te denken als duidelijke afspraken worden gemaakt op het gebied van tijdelijkheid, beheersbaarheid en het voorkomen van overlast. (plan van aanpak)
- Uitgangspunt voor beleid is dat er sprake is van een betrouwbare samenwerking wat o.a. inhoudt dat arbeidsmigranten ingeschreven staan in het BRP. *(Blijkens de controle dit niet is nagekomen)*
- Na het bepalen van de afspraken (plan van aanpak) de gemeenteraad uiteindelijk bepaalt of deze locatie voor het tijdelijk huisvesten van arbeidsmigranten op een legale wijze gebruikt kan worden.

In het doelgroepenbeleid over het huisvesten van arbeidsmigranten is te lezen dat:

- Veiligheid voorop staat.
- Een passende schaal en omvang op basis van ervaringen elders en in een proces met betrokken belanghebbers per initiatief verder moet worden afgetast.
- Een grote concentratie voorkomen moet worden en er gestreefd moet worden naar verspreiding.
- De gemeente zich als opdracht gesteld de huisvesting van maximaal 75-100 arbeidsmigranten te willen legaliseren. Dit wordt voorlopig beschouwd als een maximum. *(Dus voor de hele gemeente en niet voor 1 locatie.)*
- Communicatie belangrijk is tijdens de uitwerking naar concrete initiatieven en planologische medewerking kan worden ontzegd als de initiatiefnemer niet op goede wijze invulling heeft gegeven aan het participatieproject.

Overwegende dat

- Het borgen van een aanvaardbare kwaliteit van de leefomgeving en een aanvaardbaar woon- en leefklimaat uitgangspunt is voor het huisvesten van de doelgroep en omwonenden.

- De uitkomsten van de controle op het park in 2020 zorgelijk zijn en ten tijde van de controle er (maar) 58 personen gehuisvest waren.
- Dat de hierboven genoemde punten uit het doelgroepenbeleid en het beleidsplan vitale vakantieparken sterker tot uitdrukking kunnen komen in de te verlenen vergunning.
- De initiatiefnemer de omwonenden in 2019 heeft geïnformeerd over het initiatief en in de samenvatting die is opgenomen in het doelgroepenbeleid is te lezen dat de omwonenden aangeven dat er té weinig informatie wordt verstrekt en transparantie te wensen over laat en dit de zorgen voedt op de onzekerheid die de omwonenden al hebben. Ondanks een sterk gewijzigde aanvraag, de uitkomsten van de controle op 6 februari 2020 en de vaststelling van het doelgroepenbeleid is er weinig inzet gepleegd door de initiatiefnemer om de omwonenden te informeren en het draagvlak te vergroten.

Als voorschrift aan de Vvgb toe te voegen

- Per woning maximaal 4 en totaal maximaal 64 arbeidsmigranten op het park (Berkenweg 13) worden gehuisvest.
- Het college op te dragen, in aanloop naar de definitieve Vvgb, een onafhankelijk mediator aan te bieden voor een interventie tussen de buurt en de initiatiefnemer en hiervan verslag te doen aan de gemeenteraad.

En gaat over tot de orde van de dag.

15 november 2021

Fractie LEV