Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
ST20
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Wieteke Koster
w.koster@nijmegen.nl
T 0631016175

Ons kenmerk
D240271934

Bijlage(n)
Bijgevoegd: Geen

Adviescommissie JMG
secretaris J. Portier MO10
postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Datum 2 april 2024
Onderwerp Antwoord op uw advies inzake de Nijmeegse Woonagenda

Geachte mevrouw De Vries,

Op 12 maart jongstleden ontvingen wij het advies van uw adviescommissie JMG over de concept Nijmeegse Woonagenda. Allereerst willen wij u bedanken voor dit uitgebreide en diepgaande advies. Wij waarderen het dat u de tijd heeft genomen om ons op deze manier uitgebreid van adviezen en aanbevelingen te voorzien.

Nijmeegse Woonagenda en Woonzorgvisie
In uw advies gaat u in op het woonbehoefte-onderzoek over rolstoelgeschikte woningen en op woonbehoefte voor ouderen en dak- en thuislozen. De Nijmeegse woonagenda behandelt primair de opgave voor voldoende woningen en minimale kwaliteitseisen voor betaalbare woningen. De huisvestingscomponent van de opgave wonen en zorg wordt in de Woonagenda in op hoofdlijnen neergezet. De behoefte voor specifieke doelgroepen wordt vervolgens inhoudelijk uitgewerkt in de Woonzorgvisie en bijbehorende uitvoeringagenda. De Woonzorgvisie, met uitvoeringsagenda, gaat zo inkleuring geven op het gebied van wonen en zorg. Beide stukken zijn uitgangspunt bij de totstandkoming van nieuwe prestatieafspraken.

Woonbehoefte t.a.v. rolstoelgeschikte woningen en van ouderen en dak- en thuislozen
De uitwerking in de Woonzorgvisie betreft onder meer de thema's uit uw advies (woonbehoefte in het kader van rolstoelgeschikte woningen en woonbehoefte voor ouderen en dak- en thuislozen). De thema's uit uw vragen en aanbevelingen werken wij daarom uit bij de woonzorgvisie:

- Woonbehoefte-onderzoek naar rolstoelgeschikte woningen (Companen) en vervolg (vraag 1 en vraag 2 bij ad 1 van uw advies)
- Woonbehoefte van ouderen en dak- en thuislozen (ad 2 van uw advies)

Het rapport van Companen wordt als input gebruikt voor de beleidsvisie rondom rolstoelgeschikte woningen in de Woonzorgvisie. De punten die u benoemt herkennen wij ook. In de Woonzorgvisie wordt de uitbreiding van de voorraad van de verschillende typen rolstoelgeschikte woningen verder uitgewerkt. Naast het rapport van Companen worden

aanmeldingen bij en ervaringen van de Rolstoeltoewijzingscommissie (en corporaties) als input gebruikt. De concrete invulling en uitvoering van de aanbevelingen wordt verwerkt in de uitvoeringsagenda van de Woonzorgvisie. Vooruitlopend hierop wordt al invulling gegeven aan verschillende aanbevelingen die daar de ruimte voor bieden. Een eerste overleg is met Rolstoeltoegankelijkheidscommissie en de corporaties geweest en wordt in gezamenlijk overleg vervolgd.

Themagroep Wonen van Nijmeegse Actieprogramma Inclusie 2021-2024
Ten aanzien van rolstoelgeschikte woningen geeft u aan dat een koppeling met de themagroep Wonen van het Nijmeegse Actieprogramma Inclusie 2021-2024 'Iedereen doet mee' van wezenlijk belang is. Het uitwisselen van de perspectieven van de verschillende partijen in de themagroep Wonen kan helpen de samenwerking tussen de partijen te bevorderen. In de uitvoeringsagenda Wonen en Zorg schetsen we hoe we dit vorm en inhoud willen geven.

Vervolg
De Nijmeegse woonagenda willen wij binnenkort voor besluitvorming aan de gemeenteraad voorleggen. Aan de Woonzorgvisie wordt momenteel gewerkt. Uw vragen en adviezen nemen wij mee bij deze uitwerking. Als wij het concept Woonzorgvisie gereed hebben kunnen betrokken partijen, waaronder uw adviescommissie JMG, daarop hun reactie geven. Op een later moment zullen wij vervolgens de Woonzorgvisie voor besluitvorming voorleggen aan de gemeenteraad.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester