Gemeente Midden-Delfland
Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl
cittaslow

Datum	17 februari 2021
Nummer	
Datum commissievergadering	9 maart 2021
Datum raadvergadering	23 maart 2021

OPLEGGER

Registratienummer	2020-17275 / 20Z.003080
Onderwerp	Onttrekken aan de openbaarheid van de Harnaskade
Portefeuillehouder	Frank ten Have
Uiterste behandeldatum (+reden)	11 juni 2020
Eerdere besluitvorming	
Samenvatting	Voorgesteld wordt om de westzijde van de Harnaskade, zoals weergegeven op de tekening in bijlage 1, te onttrekken aan de openbaarheid.
Te nemen besluit	1. Om de westzijde van de Harnaskade te onttrekken aan de openbaarheid.
Bijlagen	
Advies commissie	

Raadsbesluit	o Akkoord / o Niet akkoord opmerking: Arjan de Vos griffier	Arnoud Rodenburg voorzitter

Inleiding
Het voorgestelde besluit ziet op onttrekking aan de openbaarheid van een groot gedeelte van de westzijde van de Harnaskade, zoals weergegeven op de tekening in bijlage 1. Dit besluit moet nog worden genomen ter uitvoering van het inmiddels onherroepelijke bestemmingsplan "Harnaschpolder Zuid 2014". Het bestemmingsplan ziet op de (verdere) ontwikkeling van het Bedrijventerrein Harnaschpolder. Op grond van het bestemmingsplan rust op de westzijde van de Harnaskade de bestemming "Bedrijventerrein". Inmiddels heeft het Bedrijvenschap Harnaschpolder ter uitvoering van het bestemmingsplan de kavels aan de weg verworven en aan de gemeente Den Haag verkocht. Zij heeft de kavels inclusief de weg in erfpacht uitgegeven of gaat dit in erfpacht uitgeven aan private partijen die hierop bedrijfsgebouwen hebben gesticht of gaan stichten. De status van openbare weg in de zin van artikel 4 van de Wegenwet verdraagt zich hier niet mee.

Op grond van artikel 9 van de Wegenwet dient de gemeenteraad van Midden-Delfland het onttrekkingsbesluit te nemen. Het besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure.

Beoogd effect
Met het onttrekkingsbesluit verliest het betreffende gedeelte van de westzijde van de Harnaskade de status van openbare weg.

Argumenten
1. Met het onttrekkingsbesluit zijn zwaarwegende belangen gediend:
    - Het onttrekkingsbesluit dient ter uitvoering van het bestemmingsplan en het daarmee gediende algemene belang van de herontwikkeling van de Harnaschpolder;
    - Met het onttrekkingsbesluit zijn bedrijfseconomische belangen gediend. Denk hierbij aan de (toekomstige) erfpachters ter plaatse van de weg.

2. Het belang dat met de openbare weg is gediend weegt niet op tegen deze zwaarwegende belangen, want:
    - De route heeft de functie verloren voor autoverkeer en er voorzien is in alternatieve routes voor fietsers en voetgangers. Deze routes zijn in beperkte mate langer. Zie in dit kader bijlage 2 bij het concept-besluit;
    - Er zijn als gevolg van de uitvoering van het bestemmingsplan geen direct omwonenden zijn die via de weg ontsloten worden.

Kanttekeningen
-

Financiën

Communicatie
Directbetrokkene wordt per brief van het besluit op de hoogte gesteld. Verder vindt publicatie via de gebruikelijke kanalen plaats.

Vervolgstappen
Het besluit treedt in werking nadat het bekend is gemaakt. Eventuele belanghebbenden kunnen binnen zes weken bezwaar maken tegen het besluit.

Reactie college op commissiebehandeling