



PARTIJ VAN DE ARBEID
Raadsfracties gemeente Maasgouw

AMENDEMENT Bestemmingsplan 'Daelzicht'

De raad van de gemeente Maasgouw in vergadering bijeen 8 oktober 2015;
Gelezen het voorstel van het college tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Daelzicht';
Overwegende dat er veel onduidelijkheid was voor de omwonenden en binnen de fracties over de maximale hoogte van de gebouwen in het te realiseren gebied;
De fractie behoefte heeft om de bouwhoogte om te zetten naar concrete bouwhoogtes in meters;

B E S L U I T:

Het volgende punt toe te voegen aan het voorliggende besluit:

De binnen het bouwvlak aangegeven bouwlagen te vervangen door daadwerkelijke bouwhoogtes conform onderstaand schema:

Aantal bouwlagen	Maximale bouwhoogte
2 bouwlagen	6,4 meter
3 bouwlagen	9,6 meter
4 bouwlagen	12,8 meter

Dit betekent voor het bouwvlak hoek Rector Driessenstraat-Heerbaan dat deze oploopt naar 3 bouwlagen met een bewoonbare kap met een maximale nokhoogte van 12,8 meter waarbij de maximale goothoogte blijft zoals in het voorstel staat vermeld.

Voor het bouwvlak Ligtenberg dient de hoogte aangepast te worden aan de bestaande bouwvlakken met een maximale nokhoogte van 8 meter waarbij de maximale goothoogte blijft zoals in het voorstel staat vermeld.

De nok wordt gezien als het hoogste punt van het bouwwerk.

en gaat over tot de orde van de dag.

Raadsleden Lokaal Belang:

G. Vervoort, S. Blomen, R. Cretskens, T. van Herten, M. Hilkens, G. Hilbrink, G. Reijners.

Raadsleden CDA:

T. Snijckers, B. Busschops, E. Dehing, K. Hawinkels.

Raadsleden VVD:

B. Zeegers, C. Meerts, A. Thijssen, C. Peters.

Raadsleden PvdA:

A. Bours, A. van Dam.

Raadslid Partij Welzijn Maasgouw:

M. Richter.