Raadsvergadering

Dossiernummer	221
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	22 december 2022
Agendapunt	8
Omschrijving	Bestemmingsplan locatie voormalig kantoorpand Noordermaat aan de Mr. Groen van Prinstererlaan

Bijlagen
1. Bestemmingsplan locatie voormalig kantoor Noordermaat, raadsvoorstel
2. Nota zienswijzen bp Noordermaat definitief
3. Voormalige locatie Noordermaat Mr. Groen van Prinstererlaan (planregels en toelichting 25-10-2022)
4. Voormalige locatie Noordermaat Mr. Groen van Prinstererlaan Verbeelding
5. Zonnestudie Noordermaat d.d. 18-05-2022
6. 22044. Beantwoording raadsvragen SP mbt Noordermaat en De Steiger 16122022
6a. 22044. Brief 1 Noordermaat definitief
6b. 22044. brief 2 vervolgbrief Noordermaat omwonenden april 2021
6c. 22044. brief 3 met Q&A-lijst
6d. 22044. brief 4 Uitnodiging inloopavond ontwikkeling de Steiger
6e. 22044. Brief 5 met Q&A-lijst

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Raadsvergadering	**22 december 2022**

Toelichting

Op de voormalige locatie van het kantoor Noordermaat, op de hoek van de Meester Groen van Prinstererlaan en de Molenstraat, willen wij samen met Woonstichting Actium 40 sociale huurappartementen realiseren. Het gaat om 32 appartementen en 8 studio's. De 8 studio’s en 10 van de 32 appartementen zijn bestemd voor Stichting Cosis en Leger des Heils.

Voorgesteld besluit

1.1 De ingediende zienswijzen te beantwoorden conform bijgaande ‘Nota zienswijzen bestemmingsplan locatie voormalig kantoor Noordermaat aan de Mr. Groen van Prinstererlaan’ en deze nota toe te zenden aan de indieners;
1.2 Het bestemmingsplan locatie voormalig kantoor Noordermaat aan de Mr. Groen van Prinstererlaan met het identificatienummer NL. IMRO.0106.02BP20211000X-C001 gewijzigd vast te stellen;
1.3 Geen milieueffectrapport te laten opstellen;
1.4 Geen exploitatieplan vast te stellen.