

AAN DE LEDEN

Namens de Voorzitter nodig ik u uit voor de openbare vergadering van

DE COMMISSIE

die zal worden gehouden op DINSDAG 6 december 2022, aanvang 19.30 uur in de Raadzaal van het GEMEENTEHUIS, Anna van Raesfeltstraat 37 te SCHIPLUIDEN

De Voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen over op de agenda staande onderwerpen al zijn gesteld, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

Schipluiden, 24 november 2022.

De griffier van de commissie

A. de Vos

VOORLOPIGE AGENDA

- 1 Opening van de vergadering
- 2 Algemene inspreekmogelijkheid over niet op de agenda staande onderwerpen
- 3 Vaststellen van de agenda
- 4 Mogelijkheid tot het stellen van vragen door de commissie aan het college
De leden van de commissie worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan. De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid). U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering aan de griffie door te geven.
- 5 Overzichten van openstaande vragen en vaste onderwerpen
De leden van de commissie worden verzocht om de bij hen levende vragen over een of meerdere onderwerpen minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering door te geven aan de griffier. Hiermee wordt bewerkstelligd dat de verantwoordelijk portefeuillehouder ter vergadering is en zich kan voorbereiden op beantwoording.
- 6 Voorstel inzake Beleid laadinfrastructuur 2022-2030
Portefeuillehouder F.J.M. ten Have
Op basis van de Nationale Agenda Laadinfrastructuur (NAL) stellen gemeenten een integrale visie op voor de gemeentelijke laadinfrastructuur. Om te voldoen aan de doelstellingen van het NAL zal de gemeente in 2030 ongeveer 225 laadpalen gerealiseerd moeten hebben. U heeft in juni 2022 besloten dat het voor te nemen beleid laadinfrastructuur 2022 conform afdeling 3.4 van de Wet bestuursrecht ter inzage te leggen.
- 7 Voorstel Verklaring van geen bedenkingen Kwikfit Sionsdreef 6 Den Hoorn
Portefeuillehouder F.J.M. ten Have
Er is een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor een bedrijfsgebouw met werkplaats op het bedrijventerrein Harnaspolder aan de Sionsdreef 6 in Den Hoorn. Dit perceel heeft de bestemming Verkeer. Het bouwplan wijkt daarom af van het bestemmingsplan. Het college wil medewerking verlenen aan het bouwplan. Hiervoor is een verklaring van geen bedenkingen nodig van de raad. Het college vraagt u om deze verklaring van geen bedenkingen te geven.
- 8 Voorstel tot herontwikkeling gebied Euterpe Maasland t.b.v. (tijdelijke) woningbouw
Portefeuillehouders A.P.J. van Hemmen en W. Renzen-van Leeuwen
Sinds de uitbraak van de oorlog in Oekraïne, februari 2022, heeft er een grote toestroom van vluchtelingen vandaaruit plaatsgevonden naar ons land. Vanuit het Rijk hebben Veiligheidsregio's de taakstelling gekregen om, naar maatstaven van hun inwoneraantal, opvangplekken te creëren voor Oekraïners. Voor onze gemeente betekent dit een opgave om 51 'bedden' te realiseren. In het beginstadium van de Oekraïne-crisis hebben we deze 51 Oekraïners gehuisvest in buurgemeente Westland. Met het voorliggend project kunnen we deze 51 bedden realiseren en er 35 bij realiseren

om daarmee de druk op de lokale woningmarkt te verlichten. In totaal kunnen we hier 86 personen huisvesten, in 30 flexwoningen.

De woningcorporatie Wonen Midden-Delfland investeert een bedrag van 7 a 8 miljoen in de realisatie van 30 flexwoningen. De locatie Euterpe wordt voor 10 jaar beschikbaar gesteld door de gemeente voor tijdelijke woningbouw. De gemeente verhuurt de grond onder de woningen in deze eerste 10 jaar aan WMD voor een symbolisch bedrag van €1,- per jaar. De termijn van 10 jaar (vergunning en grond) is te kort voor WMD om de investering financieel rendabel te maken. Hiervoor is een langere periode van in totaal minimaal 20 jaar vereist. De gemeente geeft WMD daarom de garantie dat alle door WMD in het kader van deze overeenkomst gerealiseerde woningen, na ommekomst van de 10 jaar, voor een extra termijn van minimaal 10 jaar verhuurd kunnen worden op een nog te bepalen locatie. De gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- in te stemmen met het plan tot herontwikkeling van het gebied Euterpe Maasland;
- ter beschikking stellen van het projectbudget van €144.320,= ;
- ter beschikking stellen van een budget voor het bouwrijp maken van het terrein;
- deze kosten met begrotingswijziging 2023-3 nu ten laste te brengen van de algemene reserve;
- in te stemmen met de ondertekening van het contract en de hoofdlijnenovereenkomst die zijn bijgevoegd bij dit voorstel;
- in te stemmen met het voorlopig ontwerp;

9 Voorstel tot wijziging APV 2022

Portefeuillehouder A.P.J. van Hemmen

De vorige vastgestelde APV komt uit 2021. Bij de vaststelling ervan is toegezegd om de APV jaarlijks te herzien. Zo blijft de APV up to date met de wijzigingen die ook landelijk worden doorgevoerd die de VNG aandraagt. In de APV staat de regelgeving die in de gemeente geldt. Dit heeft veelal te maken met regelgeving rondom openbare orde en veiligheid. De APV biedt de mogelijkheid tot handhaving in de gemeente. Zo kan de gemeente netjes en leefbaar gehouden worden. Het college van burgemeester en wethouders adviseert de gemeenteraad om de Algemene plaatselijke verordening gemeente Midden-Delfland 2022 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Midden-Delfland 2021.

10 Voorstel tot vaststellen van de Klachtenverordening 2022

Portefeuillehouder drs. A.P.J. van Hemmen

De Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) bevat algemene regels voor de verhouding tussen de overheid en individuele burgers en bedrijven. Zo heeft bijvoorbeeld een ieder op grond van de Awb het recht om over de wijze waarop een bestuursorgaan zich in een bepaalde aangelegenheid jegens hem of een ander heeft gedragen, een klacht in te dienen bij dat bestuursorgaan. In de Awb zijn algemene bepalingen over het indienen van klachten opgenomen. In een klachtenverordening worden de bepalingen van hoofdstuk 9 van de Awb vervolgens uitgewerkt. In de voorgestelde klachtenverordening wordt het uitgangspunt dat klachten in eerste instantie op een informele wijze worden opgelost. De meeste burgers ervaren het als prettig als hun klacht op een informele werkwijze wordt afgehandeld. Het informeel afdoen van klachten sluit ook aan bij de werkwijze van omliggende gemeenten en het advies van de Nationale ombudsman.

Met het vaststellen van de klachtenverordening wordt vastgelegd op welke manier klachten over de wijze waarop een bestuursorgaan zich in een bepaalde aangelegenheid jegens hem of een ander heeft gedragen, door de gemeente Midden-Delfland worden afgehandeld. Voor burgers en bedrijven wordt duidelijk welke procedure er gevolgd wordt wanneer zij een klacht bij de gemeente Midden-Delfland indienen. Dit zorgt voor een betere dienstverlening naar burgers en bedrijven toe.

11 Voorstel tot het instemmen met de roadmap transitie Office 365

Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek

De gemeentelijke organisatie werkt met het kantoorapplicatiepakket Microsoft Office. De vervolgstap is dat (volledig) gewerkt gaat worden met Microsoft Office 365. De transitie is onontkoombaar. De transitie naar Office 365 bestaat uit meerdere projecten. Deze transitie vraagt zowel een erg grote technische aanpassing op onze IT omgeving, als een organisatorische. Het is een andere manier van werken en Office 365 is daardoor niet te vergelijken met de Office toepassingen die de organisatie nu kent. Doel van Office 365 is de organisatie een integraal platform op kantoorapplicaties aan te bieden. Dit versterkt de samenwerkingsmogelijkheden binnen en buiten onze organisatie.

Vanwege de omvang, de onderlinge samenhang tussen deze projecten en andere projecten in onze organisatie, is een Roadmap opgesteld. In deze Roadmap zijn de uitgangspunten van het Informatiebeleidsplan verwerkt. Ook is er een raming gemaakt van de kosten voor ondersteuning bij de projecten. Ook is een berekening gemaakt van de beheerlast die de implementatie van deze

applicaties met zich meebrengt. In de bijgevoegde planning met financiële informatie leest u beknopt een overzicht van de projecten.

Het college stelt voor om te besluiten apart programma op te nemen met een apart budget voor implementatie Officeprojecten en akkoord te gaan met de budgetten bij te ramen zoals omschreven onder het kopje Financiën in het voorstel en dat bestaat uit zowel de incidentele middelen als de structurele middelen die nodig zijn om deze transitie vorm te geven.

12 Voorstel tot vaststellen Legesverordening 2023

Portefeuillehouder F.J.M. ten Have

Voor het in behandeling nemen van aanvragen of het verrichten van diensten kan een gemeente leges heffen. Hiertoe dient de raad een Legesverordening met tarieventabel vast te stellen. In de Gemeentebegroting 2023 is reeds rekening gehouden met dit voorstel. Over het voorliggende tarieventabel valt op te merken dat:

- Voorziene wijzigingen op basis van de nog in te invoeren Omgevingswet zijn verwerkt. De invoering van de Omgevingswet is – op dit moment - uitgesteld tot 1 juli 2023. Voor de datum van invoering wordt een nieuwe legesverordening met een bijhorende tarieventabel ter vaststelling voorgelegd;
- Gewijzigde tarieven zijn opgenomen die voortkomen uit rijksregelgeving en/of tarieven die doorbelast worden door andere organisaties zoals de Stichting Abc en de Stichting Dorp, Stad en Land (voor zover tarieven voor 2023 bekend zijn);
- De gemeentelijke leges niet zijn geïndexeerd. Op dit moment wordt namelijk een onderzoek uitgevoerd naar onder meer de kostendekking van de totale leges. Hierin wordt ook de impact van de nieuwe Omgevingswet meegenomen. Over de uitkomsten van dit onderzoek wordt u geïnformeerd.

13 Voorstel tot vaststellen Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen

Portefeuillehouder F.J.M. ten Have

Op 17 september 2022 trad de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden in werking. Deze regeling bevat regels over de wijze waarop provincies, gemeenten en waterschappen het vermogen en de kosten van bestaan kunnen vaststellen voor de beoordeling van het recht op kwijtschelding van belastingen. De VNG heeft op basis van deze regeling een nieuwe modelverordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen opgesteld. Deze modelverordening is de grondslag geworden van deze Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Midden-Delfland. Door vaststelling hiervan kan de gemeenteraad de beleidsregels voor kwijtschelding van gemeentelijke belastingen in Midden-Delfland vaststellen.

14 Voorstel tot vaststellen 3^e periodieke begrotingswijziging 2022

Portefeuillehouder F.J.M. ten Have

De 3e PBW 2022 is de laatste periodieke wijziging voor dit dienstjaar en daarmee de laatste mogelijkheid om de begroting in lijn te brengen met de werkelijk inkomsten en uitgaven. Dit is met name van belang als voorbereiding voor de jaarrekening 2022. Het heeft invloed op het saldo, de verklaringen en op de rechtmatigheid. Tevens informeert het college middels de periodiek begrotingswijziging over de voortgang van de planning en uitvoering van de goedgekeurde investeringskredieten. In deze PBW is o.a. de septembercirculaire van het Gemeentefonds verwerkt. Bij de septembercirculaire is de uitkering Gemeentefonds verhoogd met € 807.180. Dit betreft voor een groot deel compensatie voor verhoging van uitgaven op andere taakvelden (bijvoorbeeld de Energietoelage en Omgevingswet) In feite betreft dit voor deze compensatie onderdelen een neutrale mutatie voor het resultaat. Aan investeringskredieten is voor een bedrag van € 3.537.720 doorgeschoven en aan exploitatiebudgetten gaat het om een bedrag van totaal € 1.580.077.

Na verwerking van alle mutaties laat de PBW 2022-3 een voordelig saldo zien van € 113.511.

15 Voorstel tot vaststellen 2^e begrotingswijziging 2023-2026 n.a.v. uitkomsten 8-11 over keuzelijst posten voor begroting 2023-2026

Portefeuillehouder F.J.M. ten Have

Met dit voorstel vult het college de vastgestelde begroting 2023 en het meerjarenbeeld (2023-2026) aan met onderwerpen uit de keuzelijst. Hiermee vu het college tevens de beschikbare ruimte voor structurele (jaarlijks terugkerende) uitgaven in 2026 op, zodat in dat jaar sprake is van een structureel sluitende begroting, die daarmee ook door de provincie kan worden goedgekeurd. In 2023 ontstaat een tekort, wat kan worden gedekt uit de overschotten in 2024 en 2025. Daarnaast stelt het college een aantal eenmalige uitgaven voor, die dus het structurele evenwicht niet belasten. Ook deze voorstellen komen grotendeels van de keuzelijst. Daarnaast zijn nog enkele andere onderwerpen opgenomen, die allemaal worden toegelicht. Hiermee wordt ook

ingespeeld op de actualiteit. De ruimte voor nieuwe, extra structurele uitgaven op basis van bijvoorbeeld een collegewerkprogramma is daarmee zeer beperkt. Wel is er nog ruimte voor incidentele (eenmalige) uitgaven. Vanaf 2026 is nog veel onzekerheid over de inkomsten van het rijk en kan niet worden gerekend met extra structurele ruimte. Het college gaat er hierbij echter tevens van uit dat nadere bezuinigingen vanwege tegenvallende rijksinkomsten in de jaren tot 2026 niet aan de orde zullen zijn. De gemeenteraad wordt voorgesteld om de 2^e Begrotingswijziging 2023-2026 vast te stellen.

16 Vaststellen verslag openbare vergadering d.d. 15-11-2022

17 Terugkoppeling vanuit de externe bestuursorganen

18 Sluiting van de vergadering

=====

INFORMATIE VOOR PUBLIEK

INSPREEKMOGELIJKHEDEN

Voor onderwerpen die op de agenda staan bestaat de mogelijkheid om de commissie toe te spreken aan het begin van het betreffende agendapunt.

Voor onderwerpen die NIET op de agenda staan bestaat aan het begin van de vergadering een mogelijkheid om de commissie toe te spreken.

De spreektijd is bepaald op maximaal 5 minuten per spreker. Bij meer dan 6 aanmeldingen kan de spreektijd per inspreker worden ingekort.

AGENDA EN DOCUMENTEN DIGITAAL BESCHIKBAAR

De documenten zijn digitaal beschikbaar via:

- het Klantcontactcentrum Gemeentehuis Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, Schipluiden.
- www.middendelfland.nl, kopje "Actueel"/ vergaderkalender en vergaderstukken
- Tablets / app IBabs Pro
- INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger
- www.ibabs.eu
- INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger

MAILSERVICE

U kunt zich abonneren op een gratis mailservice, waarbij u automatisch een mailbericht ontvangt op het moment dat vergaderstukken zijn geplaatst op de gemeentelijke website.

LINK: http://www.middendelfland.nl/over-bestuur/mailservice-raad-en-commissie_42777/