Beeldvormende raadsvergadering

Presentatie herinrichting Voorburg Noord-noord

11 juni 2024



Leidschendam-Voorburg

Toekomstbestendige herinrichting Voorburg-Noord noord



Leidschendam-Voorburg

Programma presentatie

- Vertrekpunt: projectopdracht
- Huidige situatie
- Ambitie en kansen
- Aanpak
- Participatie
- Buurtvisie
- Investeringen
- Planning

Leidschendam-Voorburg

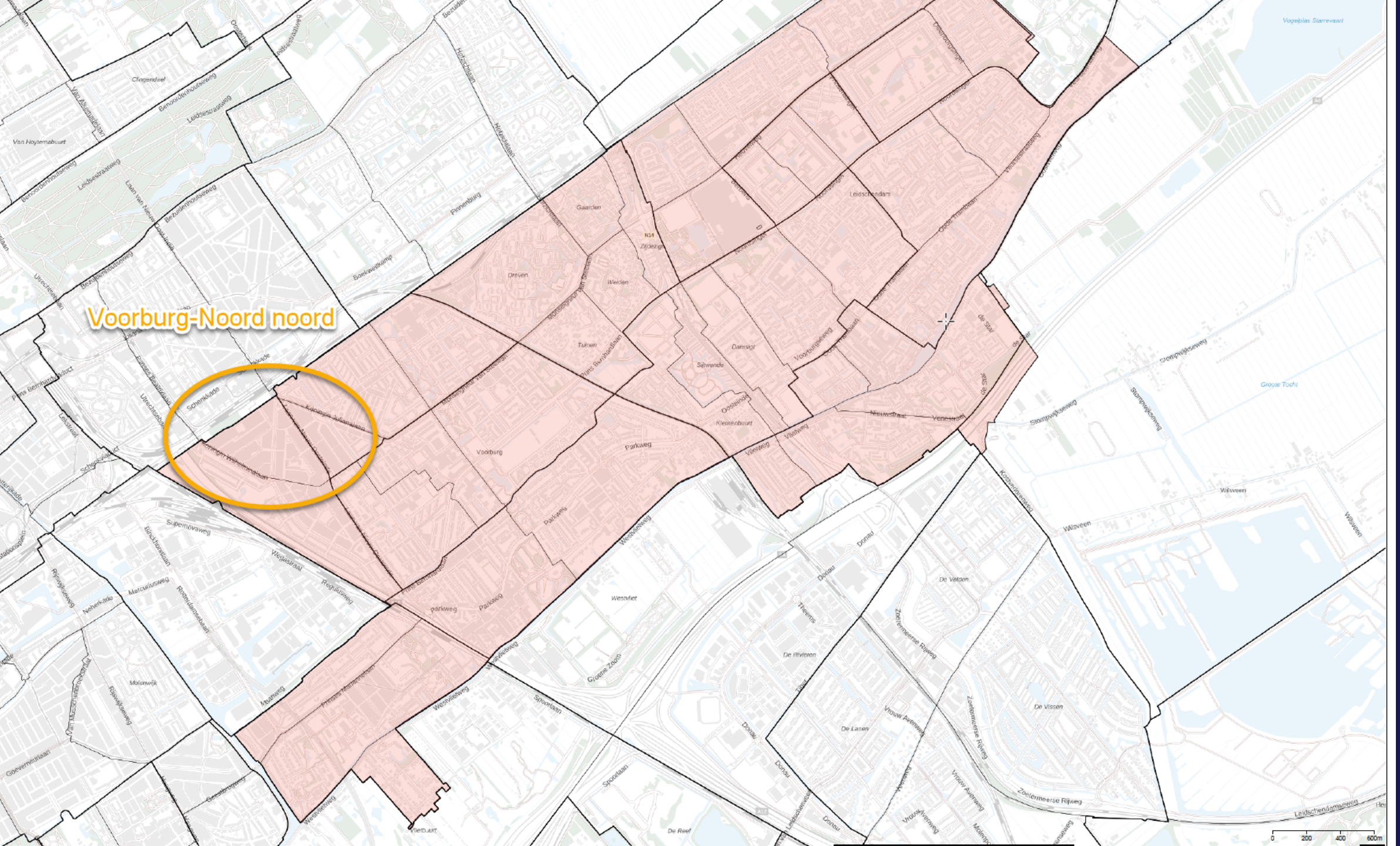
Vertrekpunt: projectopdracht

Rioolopgave volgens UPR/WRP

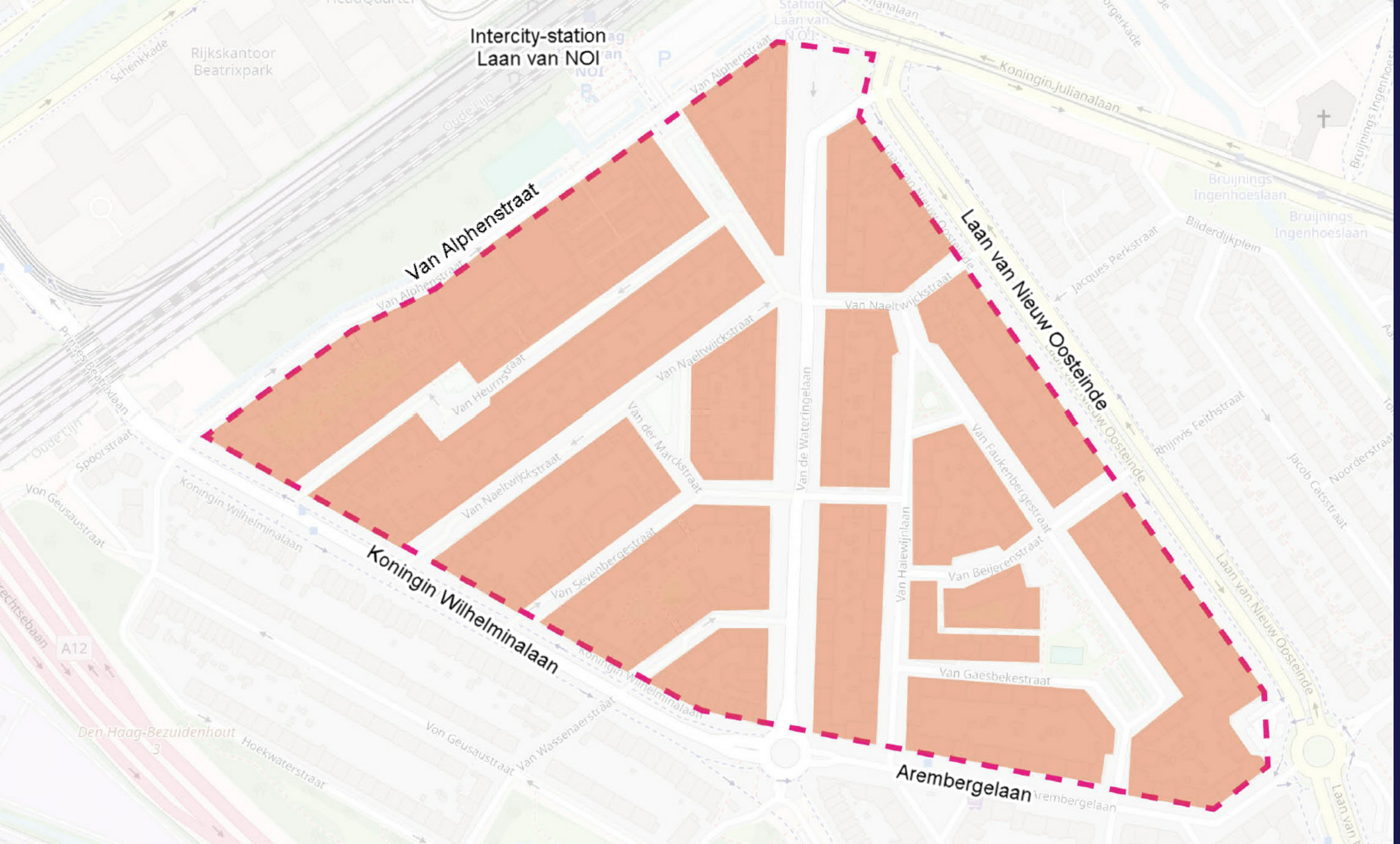
project: Van Faukenbergestraat/ Van Naeltwijckstraat

- Vervangen riolering
- Aanbrengen gescheiden systeem met vuilwater- en regenwaterriool
  - Regenwater afkoppelen op apart regenwaterriool
- Grondwaterregulering
- Integrale aanpak
  - Kansen benutten voor het opzetten van integrale projecten waarin meerdere partijen in participeren (meekoppelkansen)
  - Overlast voor duurzaam betrokkenen zoveel mogelijk te beperken

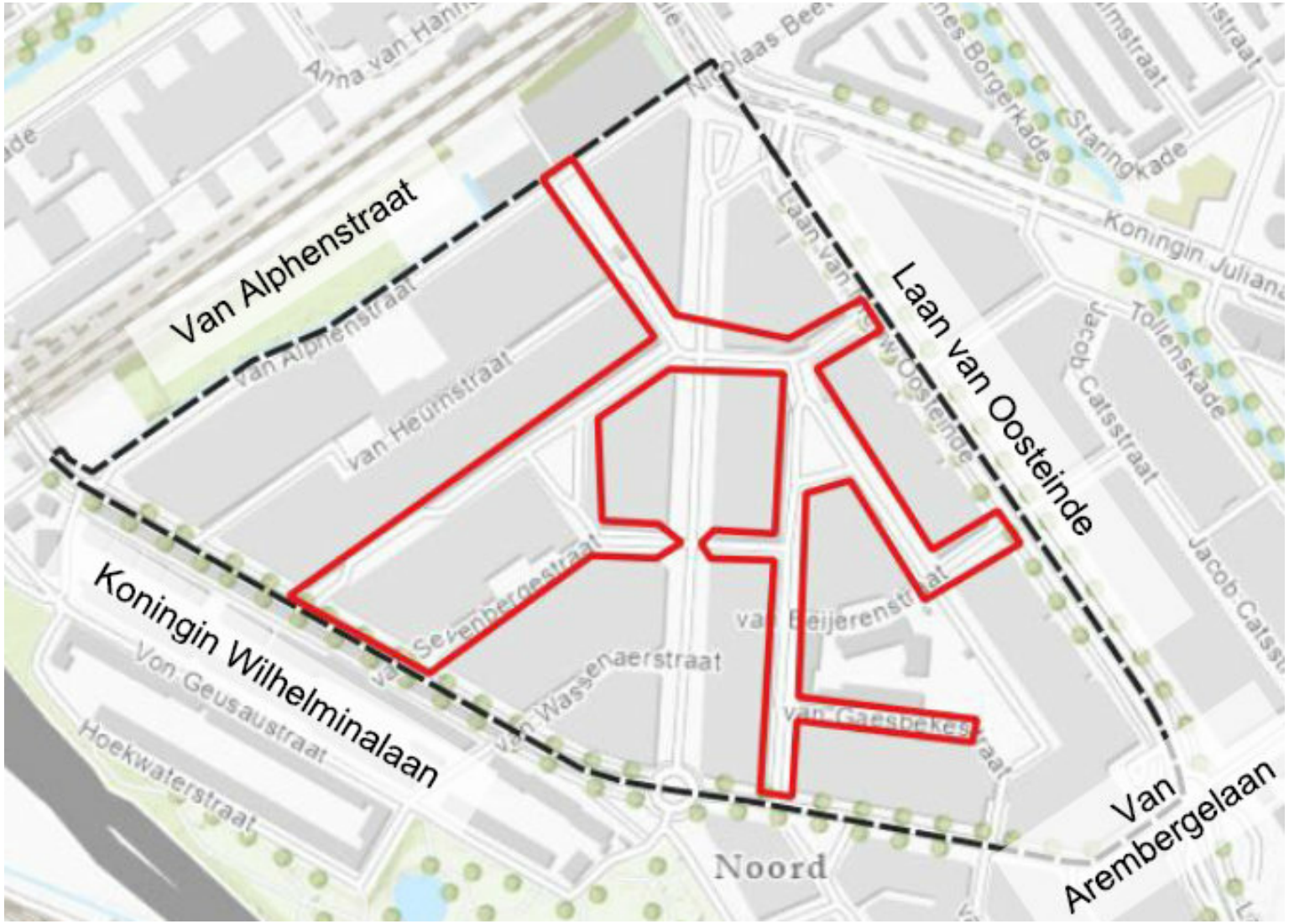
Leidschendam-Voorburg



Leidschendam-Voorburg



Leidschendam-
Voorburg



- Ligging plangebied rioolvervanging (rood)
- Ligging buurt Voorburg-Noord noord (zwart)

Rioolwerkzaamheden Utrecht



Foto uit beeldbank Nanda Sluijsmans

De buurt

- Verstedelijking
- Versteend/weinig groen
- Veel portiekwoningen
- Gedomineerd door de geparkeerde auto in blauwe zone
- (te) weinig fiets-parkeervoorzieningen
- Slechte score op waterrobuustheid en hittestress
- Verblijfskwaliteit en leefbaarheid laat te wensen over

Leidschendam-Voorburg

Verstedelijking



Portiekwoningen





Leidschendam-Voorburg

Versteend/Weinig groen





Gedomineerd door geparkeerde auto’s





(te) weinig fiets-parkeervoorzieningen





Verblijfskwaliteit en leefbaarheid laat te wensen over





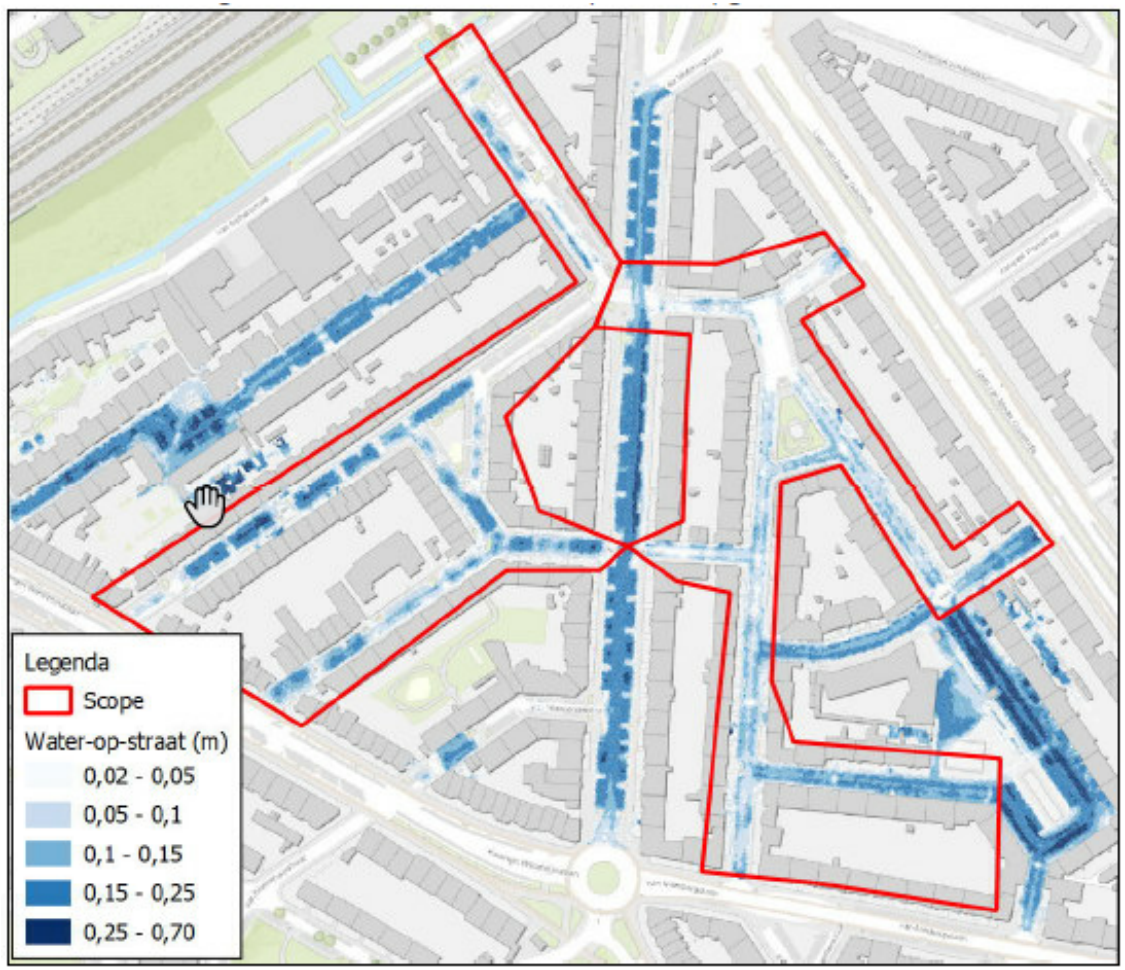
Slechte score op hittestress



Verschil van koele en hete plekken in de buurt in temperatuur op een warme dag is 8 tot 13 graden celsius

Leidschendam-Voorburg

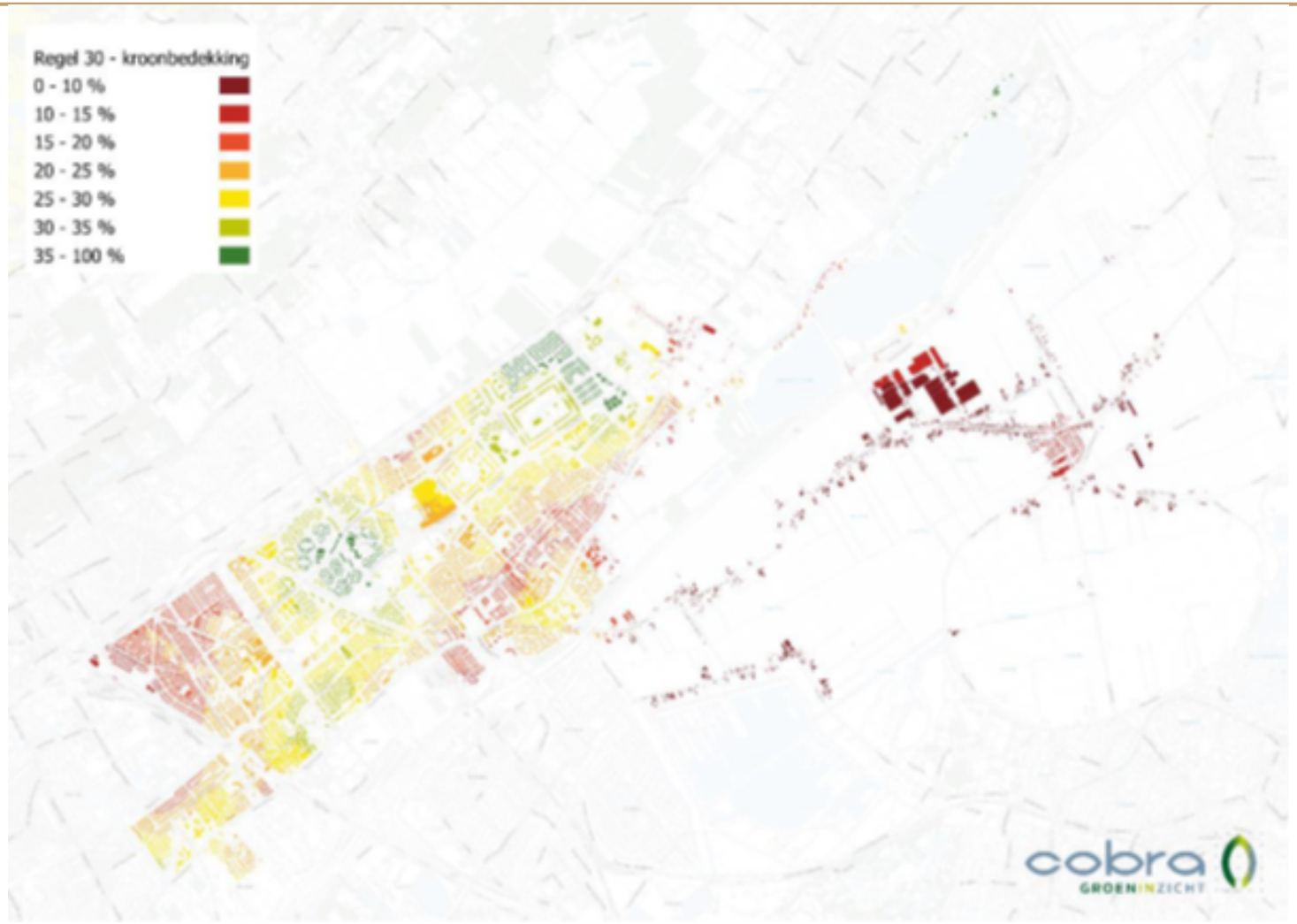
Slechte score op waterrobuustheid



Situatie bij piekbui die één keer in de honderd jaar voorkomt

(Bui T100 70mm neerslag in één uur)

Slechte score op boomkroonbedekking



Percentage kroonbedekking per inwoner van de gemeente (Bron: Cobra)

Ambities en kansen

- Werk met werk maken via integrale buurtaanpak
- Invulling geven aan klimaatdoelen
- Leefbaarheid verbeteren
- Invulling geven aan bewonersinitiatief van Faukenbergeplein
- Invulling geven aan veranderende mobiliteit
- De Rechtvaardige Straat: hoe verdelen we de ruimte?

Integrale buurtaanpak

- Realiseren van ambities en kansen vanuit gemeente én de buurt
- Uitvoeren onderhoud aan wegen en speelvoorzieningen
- Herinrichten Van Wateringelaan van 50km/uur naar 30 km/uur
- Uitvoeren vergroeningsopgaven
- Werk met werk maken (kosten besparend)

Leidschendam-Voorburg

Invulling geven aan klimaatdoelen

- Klimaatadaptieve maatregelen
- Maatregelen tegen wateroverlast
- Maatregelen tegen hittestress
- Verbeteren van de biodiversiteit
- Vergroenen pleinen
- Vergroenen (bomen) in straten
- Voorsorteren op energietransitie

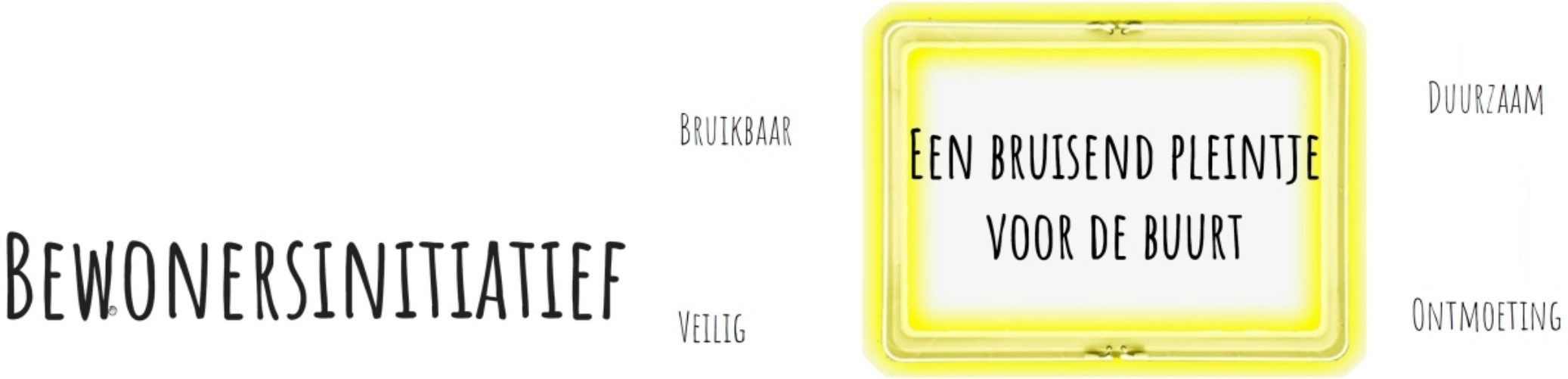
Leidschendam-Voorburg

Leefbaarheid verbeteren

- Meer verblijfskwaliteit toevoegen in de openbare ruimte
- Meer groen
- Voorzieningen om te spelen, sporten en elkaar te ontmoeten

Invulling geven aan bewonersinitiatief van Faukenbergeplein

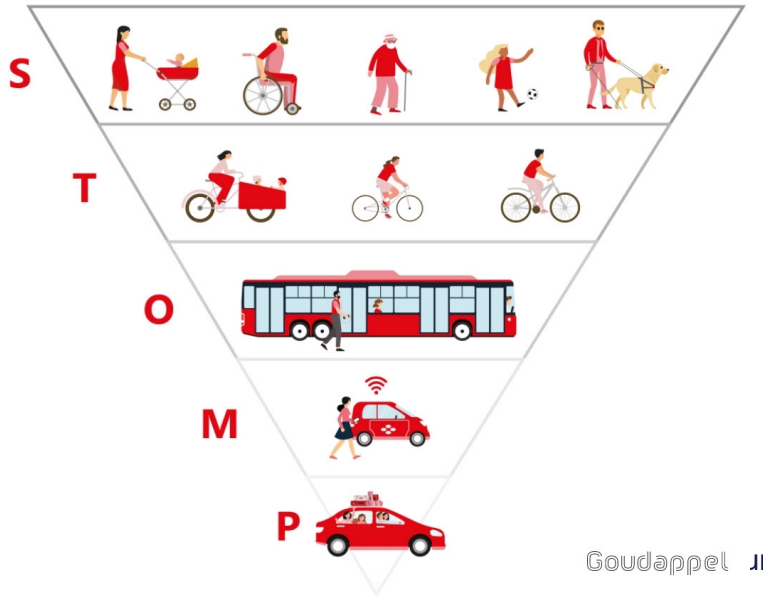
- Betere verblijfskwaliteit, vergroenen en voorzieningen om samen te zijn



Herinrichting buurtplein Voorburg Noord

Veranderende mobiliteit

- Afwaarderen van de van Wateringelaan van 50km/h naar 30km/h
  - Inrichting aanpassen naar 30km/h straat
- Ruimte creëren voor fietsparkeervoorzieningen
- Mobiliteit indelen met het STOMP-principe als richtlijn
  - Stappen (ruimte voor voetgangers)
  - Trappen (ruimte voor fietsers)
  - Openbaar vervoer
  - Mobility as a service (ruimte voor deelmobiliteit)
  - Privéauto (ruimte voor wegen en parkeerplaatsen)



De Rechtvaardige Straat

Inspelen op betere verdeling van de publieke openbare ruimte zodat iedereen daar gebruik van kan maken

Van wie is de straat?



Aanpak

- Maken van een buurtvisie
  - Functionele omschrijving van de buurt per straat
  - Kaders en uitgangspunten voor herinrichten van de buurt, benodigd voor technisch ontwerp

- Met participatie
  - Ophalen bij bewoners ‘wat gaat goed, wat kan beter’
  - De wijk in/bewoners benaderen

- Onderzoek voor het mobiliteitsvraagstuk
  - Nagaan welke parkeerplaatsen nodig zijn voor het parkeren van auto’s van de buurtbewoners en ondernemers Voorburg-Noord noord

- Vervolg: opstellen inrichtingsplan openbare ruimte
  - Klankbordgroep/ werkateliers in ontwerp fase

Buurtvisie

- De buurtvisie beschrijft per thema (leefbaarheid, klimaat, mobiliteit) de gebiedsgerichte en integrale wensen, mogelijkheden en uitgangspunten.

- De buurtvisie wordt ter vaststelling aangeboden aan de raad

Investeringen

- Rioolwerkzaamheden uit bestaande kredieten UPR

- Extra investeringen voor herinrichting
  - Deels gedekt uit bestaande budgetten, kredieten of bestemmingsreserves.
  - Kosten zijn geschat op basis van een raming van extern bureau

- Extra benodigde kredieten 3,7 miljoen voor vervanging van materialen en herinrichten van de buurt
  - Kapitaallasten vanaf 2028 € 147.394,-
  - Exploitatiebudget 2026 € 100.000 en 2027 € 265.000,-

Leidschendam-Voorburg

Planning

- 2e helft 2024: Participatie, onderzoeken en schrijven van een buurtvisie
- 1e kwartaal 2025 buurtvisie aanbieden aan de raad ter vaststelling
- Vanaf 2e kwartaal 2025 start ontwerp herinrichting
- Streven uitvoering: 2027, gebaseerd op beschikbare subidies

Sfeerimpressie







Foto's: Julianastraat Leiden

Sfeerimpressie en ideeën



Fietsparkeren op halfverharding Groningen



Wadi met speelvoorzieningen Pijnacker

Foto uit beeldbank Nanda Sluijsmans