Vragen Art. 47 RvO

Naam vragensteller(s):	Marion Breij en Lex Raymakers
Onderwerp:	Kunstgrasvelden IVV en SC Purmerland
Beantwoording:	Schriftelijk
Datum indiening bij griffie:	8 juni 2021
Nummer aanvraag:	96
Datum verzonden naar college: (beantwoording binnen 30 dagen)	9 juni 2021

Vragen

Uit de gesprekken die gevoerd zijn met IVV en SC Purmerland komt naar voren dat beide clubs wel de eventuele toekomstige doorberekening van de rentelasten kunnen dragen, maar niet de kapitaallasten (van 40K per jaar), uitgaande van de geoffreerde 400K voor vervanging van beide kunstgrasvelden.

De clubs betalen resp. 22K en bijna 20K huur per jaar; zowel de reguliere velden als de kunstgrasvelden als de ómgeving' maken onderdeel uit van de huurovereenkomst.

Het resultaat bij IVV is 10K positief en ook bij SC Purmerland zijn de cijfers positief.

IVV en SC Purmerland zijn beide gezonde club en zijn zelfvoorzienend – ze bekostigen en regelen zelf het onderhoud aan het pand (kleedkamers, gevelbekleding etc).

De enige subsidie die de clubs ontvangen komen uit het jeugdbudget (dit was 6,5K en is nu 5K).

<u>Onze vragen zijn:</u>
Vraag 1:
Waar kunnen we deze huurinkomsten terugvinden in de begroting?
Vraag 1a:
Worden de huurinkomsten van IVV en van SC Purmerland (volledig) gereserveerd voor onderhoud van de (kunstgras)velden en omgeving bij IVV en bij SC Purmerland?
Vraag 1b:
Zo ja, welk onderhoud wordt hiervan uitgevoerd?
Vraag 1c:
Zo nee, waar worden de (resterende) huurinkomsten voor gebruikt?
Vraag 1d:
Is er geld gereserveerd voor vervanging van het kunstgrasveld?
Vraag 1e:
Zo nee, wordt er vanaf nu wel geld gereserveerd voor vervanging van het kunstgrasveld?

Vraag 2: Hoe groot is op dit moment het onderhoudsbudget (beschikbaar bedrag)?

Vraag 3: Welk deel van het onderhoud is structureel en welk deel incidenteel?

Vraag 4: Kan er op het uit te voeren onderhoud (structureel en/of incidenteel) bespaard worden door bijvoorbeeld goedkoper, efficiënter in te kopen?

Antwoord college

Datum beantwoording: 22-06-2021

Vraag 1:
Waar kunnen we deze huurinkomsten terugvinden in de begroting?
De huuropbrengsten worden als baten verantwoord op het product Sportvelden bij het programma Sociaal Domein.

Vraag 1a:
Worden de huurinkomsten van IVV en van SC Purmerland (volledig) gereserveerd voor onderhoud van de (kunstgras)velden en omgeving bij IVV en bij SC Purmerland?
Nee, naast de kosten van onderhoud zijn er ook andere lasten , namelijk onder andere de kapitaallasten van de onderbouw van beide kunstgrasvelden, rioolrecht en water. Hierbij moet worden opgemerkt dat de huidige huuropbrengsten niet dekkend zijn voor alleen al kapitaallasten (afschrijving en rente) .

Vraag 1b:
Zo ja, welk onderhoud wordt hiervan uitgevoerd?
NVT

Vraag 1c:
Zo nee, waar worden de (resterende) huurinkomsten voor gebruikt?
Zoals aangeven vallen de inkomsten binnen het product sportvelden en daar staan ook kapitaalslasten, gebruikslasten zoals rioolrecht en worden personeelslasten op het product doorbelast. Er is geen sprake van resterende huurinkomsten.

Vraag 1d:
Is er geld gereserveerd voor vervanging van het kunstgrasveld?
Nee er worden geen middelen gereserveerd voor vervanging van kapitaalgoederen, derhalve ook niet voor kunstgrasvelden. In de regel worden nooit reserveringen gemaakt voor nieuwe investeringen.

Vraag 1e:
Zo nee, wordt er vanaf nu wel geld gereserveerd voor vervanging van het kunstgrasveld?
Zie vraag 1 d

Vraag 2: Hoe groot is op dit moment het onderhoudsbudget (beschikbaar bedrag)?
Primair staat € 47.950 begroot voor al het onderhoud aan de kunstgras- en de natuurgrasvelden voor beide voetbalverenigingen.

Vraag 3: Welk deel van het onderhoud is structureel en welk deel incidenteel?
In het budget wordt geen onderscheid gemaakt in structureel of incidenteel. Op basis van de contracten kan aangegeven worden dat ongeveer € 40.000 een structureel karakter heeft. De overige € 7.950 is niet gebonden middels contracten en is bedoeld om onvoorziene zaken op te kunnen vangen. Ter aanvulling nog het volgende, de verwachting is dat de kosten voor het maaien waarschijnlijk vanaf 2022 zullen gaan stijgen. Door het aflopen van de overeenkomst moet het maaien in 2021 opnieuw aanbesteed worden. Door gestegen brandstofprijzen en gestegen personeelslasten zal het onderwerp maaien duurder worden.

Vraag 4: Kan er op het uit te voeren onderhoud (structureel en/of incidenteel) bespaard worden door bijvoorbeeld goedkoper, efficiënter in te kopen?

Om de natuurgrasvelden en de kunstgrasvelden in een conditie te houden die vereist is door de KNVB is jaarlijks onderhoud nodig. Op dit moment wordt niet gezien dat dit goedkoper kan door efficiënter in te kopen.