
**Besluitenlijst openbare raadsvergadering gemeente Leudal 13 december 2022,
raadzaal gemeentehuis, Leudalplein 1 Heythuysen**

Aanwezig:

De voorzitter: D.H. Schmalschläger (burgemeester)

De griffier : drs. W.A.L.M. Cornelissen

De raadsleden:

- C.A.E. Franssen-Verlinden; C.A.J. van der Klei-Piepers, ing. T.H.W. Knubben, L.J.E. Linssen; H.T.G. Sleven en drs. D.J.H. Voermans (allen fractie Samen Verder);
- mr. S.B.J. Backus, J. Custers, ing. P.J.M. Francot , M.P.J. Janssen, G.A.M.C. Teeuwen en dr. ir. M.C.H. Wagemans (allen fractie Ronduit Open);
- ing. M.A.J. Bongers, D. Jimmink, P.H.L. van Melick, J.F.W. Nouwen MSc en E.M.E.H. Snijders (allen fractie CDA);
- R.M.H. van Heur, mr. A.G.J. Kierkels, J. Raemakers, dr. L.J. Schouten en R. de Wit (allen fractie D66);
- H.L. Glessner en R.A.M. Verheul (beiden fractie Progressief Akkoord Leudal).

De wethouders:

drs. M. Graef en ing. H. Wijers-Van der Linden (beiden Samen Verder), drs. H.H.J.M. van Helden MBA (CDA) en mr. R.M.J. Martens (D66).

Afwezig, met kennisgeving:

- P.M. Peeters-Severin (raadslid Samen Verder).

Video: <https://channelroyalcast.com/leudal>

1. Opening

De voorzitter opent, na het uitspreken van het openingswoord, de vergadering om 19.30 uur en heet iedereen welkom. Zij meldt dat het raadslid mevrouw P. Peeters-Severin is verhinderd.

2. Vaststellen agenda

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit de raadsagenda vast te stellen conform de door het presidium op 6 december 2022 vastgestelde voorlopige raadsagenda, met dien verstande dat op verzoek van de fractie Ronduit Open:

- a. een agendapunt 23B wordt toegevoegd geheten 'Bespreken moties vreemd aan de orde van de dag inzake verhogen inkomensgrens minimabeleid naar 150 % + verhogen bijdrage aanvullende ziektekostenverzekering';
- b. het agendapunt 5 'Vaststellen Treasurystatuut 2023 gemeente Leudal' pas tegen het einde van de vergadering aan de orde wordt gesteld.

3. Vaststellen besluitenlijsten raadsvergaderingen 1 + 8 november 2022

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit de besluitenlijsten vast te stellen conform concept.

4. Afgeven (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning maatschap Fruitbedrijf Heijnen, Roligt 7, Roggel voor bouwen loods + uitbreiden oppervlak Boerderijwinkel

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit, zonder beraadslaging en zonder stemming, conform het raadsvoorstel.

5. Vaststellen Treasurystatuut 2023 gemeente Leudal

Aanhouding

De gemeenteraad besluit – gehoord de beraadslagingen – om de verdere beraadslagingen en besluitvorming aan te houden tot de raadsvergadering van 14 februari 2023, de commissie bestuur en middelen op 1 februari 2023 gehoord.

6. Verlenen toestemming wijziging gemeenschappelijke regeling Omnibuzz te Sittard + Vaststellen zienswijze over begrotingswijziging 2023-1

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit, zonder beraadslaging en zonder stemming, conform het raadsvoorstel.

7. Vaststellen Verordening ambtelijke bijstand en fractieondersteuning gemeente Leudal 2023

Stemverklaring

De fractie Ronduit Open zegt tegen deze uitwerking van de wens van de coalitiepartijen à € 500 per raadslid en € 1.000 per fractie voor fractieondersteuning te zullen stemmen. Zij ziet het niet zitten dat de gemeente Leudal duizenden euro's aan potentiële nieuwe kosten heeft terwijl fracties en raadsleden ook geld uit hun eigen verenigingskas kunnen gebruiken die al dan niet door de landelijke partijen wordt gevuld. Raadsleden kunnen hun eigen bruto maandelijkse vergoeding van € 1.350 gebruiken of als partij bezuinigen door in verkiezingstijd geen duizenden euro's te besteden aan campagnemateriaal.

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit, met 16 stemmen voor (Samen Verder, CDA, D66) en 8 stemmen tegen (Ronduit Open, Progressief Akkoord Leudal), conform het raadsvoorstel.

8. Vaststellen zienswijze over tweede begrotingswijziging 2022 Modulaire gemeenschappelijke regeling sociaal domein Limburg-Noord te Venray

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit, zonder beraadslaging en zonder stemming, conform het raadsvoorstel.

9. Benoemen voorzitter raadscommissie bestuur en middelen

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit bij acclamatie om raadslid mr. S.B.J. Backus (Ronduit Open) te benoemen als voorzitter van de raadscommissie bestuur en middelen.

10. Toekennen bijdrage vanuit Gebiedsfonds Buggenumse veld voor realisatie project bereikbaarheid en beleving Friedesse Molen te Neer

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit, zonder beraadslaging en zonder stemming, conform het raadsvoorstel.

11. Toekennen bijdrage vanuit Gebiedsfonds Buggenumse veld voor realisatie project landschappelijke inpassing en inrichting terrein 'De Klink' te Buggenum als landschappelijk-cultuurhistorisch en bio-divers beleavings- en beweeggebied

BESLUITVORMING

Raadstoezegging

Wethouder M. Graef zegt naar aanleiding van een vraag van de fractie Ronduit Open aan de raad toe een verkennende notitie te zullen maken waarin weliswaar geen verduidelijking van het aanbestedingsbeleid nodig is maar wel over de relatie die het college heeft met groepen zoals die welke in het Buggenums veld initiatieven uitvoeren. De vragen zijn dan met name: moet dat een subsidierelatie zijn en moet dat een opdrachtrelatie zijn?

Amendement

De stemmen over het amendement 11.1 van de fractie D66 staken bij 12 stemmen voor (CDA, D66, Progressief Akkoord Leudal) en 12 stemmen tegen (Samen Verder, Ronduit Open). Daardoor wordt op grond van artikel 32, vierde lid, van de Gemeentewet het nemen van de beslissing daarover uitgesteld tot een volgende vergadering (14 februari 2023).

Stemverklaringen

De fractie Samen Verder gaat eenmalig akkoord met het door het college voorgestelde. Ze is het eens met de argumenten van de fracties D66 en CDA dat de regels van het inkoop- en aanbestedingsbeleid gevolgd hadden moeten worden. Gelet op de door de wethouder geschetste gang van zaken gaat de fractie bij uitzondering eenmalig akkoord met het raadsvoorstel.

De fractie Ronduit Open wil in de door de wethouder toegezegde notitie over waarom het gemeentebestuur in het ene geval zus heeft kunnen redeneren en in een ander geval zo, helder hebben hoe het gemeentebestuur het voortaan eenduidig gaat doen. De dorpsraad moet nu niet de dupe worden van de gevolgde procedure, vandaar dat zij voor het raadsvoorstel zal stemmen.

De fractie D66 zegt dat de intentie van haar amendement was dat het project onverhoopt doorgang zou kunnen vinden. Zij vindt het spijtig dat het amendement niet is aangenomen, het inkoop- en aanbestedingsbeleid is gewoon niet gevolgd. Ze zal daarom tegen het raadsvoorstel stemmen.

Raadsvoorstel

De gemeenteraad besluit met 17 stemmen voor (Samen Verder, Ronduit Open, CDA) en 7 stemmen tegen (D66, Progressief Akkoord Leudal) conform het raadsvoorstel.

Doordat de raad, ondanks het staken van de stemmen over het amendement 11.1, er om hem moverende redenen voor heeft gekozen om over het raadsvoorstel een besluit te nemen respectievelijk om conform het raadsvoorstel te besluiten, komt een herstemming over het amendement in een volgende vergadering niet meer aan de orde omdat er dan geen (te amenderen) raadsvoorstel meer zal voorliggen.

12. Vaststellen Verordening tot toekenning van een Erepennen van de gemeente Leudal

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, conform het raadsvoorstel.

13. Belastingverordeningen

13.1 Vaststellen Verordening rioolheffing 2023

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit, zonder beraadslaging en zonder stemming, conform het raadsvoorstel.

13.2 Vaststellen Legesverordening 2023 (incl. tarieventabel)

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit, zonder beraadslaging en zonder stemming, conform het raadsvoorstel.

13.3 Intrekken Verordening hondenbelasting 2022

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit, zonder beraadslaging en zonder stemming, conform het raadsvoorstel.

13.4 Vaststellen Verordening onroerendezaakbelastingen 2023

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit met 16 stemmen voor (Samen Verder, CDA, D66) en 8 stemmen tegen (Ronduit Open, Progressief Akkoord Leudal) conform het raadsvoorstel.

13.5 Vaststellen Verordening afvalstoffenheffing 2023 (incl. tarieventabel)

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit met 16 stemmen voor (Samen Verder, CDA, D66) en 8 stemmen tegen (Ronduit Open, Progressief Akkoord Leudal) conform het raadsvoorstel.

13.6 Vaststellen Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Leudal 2023

BESLUITVORMING

Stemverklaringen

De fractie D66 zegt dat zij de strekking van het ter vergadering gewijzigde, alleen mondeling meegedeelde, amendement 13.6.1 niet kan overzien. Zij zal, ook al brengt dat amendement misschien een verbetering in het raadsvoorstel teweeg, toch tegen stemmen om het college tegelijkertijd een opdracht te geven met een samenhangend voorstel te komen van maatregelen voor armoedebestrijding waarvan het in het amendement bedoelde onderdeel kan zijn.

De fracties Samen Verder en CDA sluiten zich aan bij de stemverklaring van de fractie D66.

Het - ter vergadering gewijzigde - amendement 13.6.1 van de fractie Ronduit Open wordt met 8 stemmen voor (Ronduit Open, Progressief Akkoord Leudal) en 16 stemmen tegen (Samen Verder, CDA, D66) verworpen.

De gemeenteraad besluit met algemene stemmen conform het raadsvoorstel.

14. Vaststellen zienswijze over begrotingswijziging 2022 Regionale uitvoeringsdienst Limburg Noord te Roermond

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit, zonder beraadslaging en zonder stemming, conform het raadsvoorstel.

15. Vaststellen controleprotocol accountant onderzoek jaarstukken 2022

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit conform het raadsvoorstel, met dien verstande dat de raad geen speerpunten voor onderzoek door de accountant vaststelt.

16. Verwerken saldi Septembercirculaire gemeentefonds 2022

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit met algemene stemmen conform het raadsvoorstel.

17. Vaststellen Nota Reserves en Voorzieningen gemeente Leudal 2023-2026

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit met algemene stemmen conform het raadsvoorstel.

18. Vaststellen Delegatiebesluit Omgevingswet

BESLUITVORMING

Het - ter vergadering gewijzigde - amendement 18.1 van de fractie Ronduit Open wordt zonder stemming aangenomen.

De gemeenteraad besluit met algemene stemmen conform het - geamendeerde - raadsvoorstel.

19. Vaststellen Beheerplan Groen en Wegen 2023-2026 + Voteren aanvullend krediet voor 2023

Raadstoezegging

Wethouder R. Martens zegt naar aanleiding van een vraag van de fractie CDA aan de raad toe dat er een overzicht komt van de duikers in onze gemeente en hoe die worden geïnspecteerd en onderhouden + dat er een antwoord komt op de vraag of en zo ja tegen welke kosten de wegenlegger digitaal raadpleegbaar kan worden gemaakt voor burgers.

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit met algemene stemmen conform het raadsvoorstel.

20. Weigeren verzoek herziening bestemmingsplan Rijksweg 3a-5 te Baexem voor transformatie en (ver)bouw naar drie appartementen en één bedrijfswoning

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit met algemene stemmen conform het raadsvoorstel.

21. Vaststellen Versnellingsagenda Wonen 2023-2025

BESLUITVORMING

De stemmen over het amendement 21.1 van de fracties D66 + CDA staken bij 12 stemmen voor (CDA, D66, Progressief Akkoord Leudal) en 12 stemmen tegen (Samen Verder, Ronduit Open). Daardoor wordt op grond van artikel 32, vierde lid, van de Gemeentewet het nemen van de beslissing daarover uitgesteld tot een volgende vergadering (14 februari 2023).

Het - ter vergadering gewijzigde - amendement 21.2 van de fractie Samen Verder wordt met 13 stemmen voor (Samen Verder, CDA, Progressief Akkoord Leudal) en 11 stemmen tegen (Ronduit Open, D66) aangenomen.

De gemeenteraad besluit met 18 stemmen voor (Samen Verder, CDA, D66, Progressief Akkoord Leudal) en 6 stemmen tegen (Ronduit Open) conform het - geamendeerde - raadsvoorstel.

Doordat de raad, ondanks het staken van de stemmen over het amendement 21.1, er om hem moverende redenen voor heeft gekozen om over het raadsvoorstel een besluit te nemen respectievelijk om conform het raadsvoorstel te besluiten, komt een herstemming over het amendement in een volgende vergadering niet meer aan de orde omdat er dan geen (te amenderen) raadsvoorstel meer zal voorliggen.

De motie 21.1 van de fractie Progressief Akkoord Leudal werd met 2 stemmen voor (Progressief Akkoord Leudal) en 22 stemmen tegen (Samen Verder, Ronduit Open, CDA, D66) verworpen.

22. Bespreken afhandelingsvoorstellen ingekomen stukken

BESLUITVORMING

De gemeenteraad besluit op voorstel van:

- a. raadslid L. Schouten (D66) om het stuk met het nummer 24 voor bespreking voor te dragen in een vergadering van de commissie sociaal;
- b. raadslid J. Raemakers (D66) om het stuk met het nummer 16 voor bespreking voor te dragen in een vergadering van de commissie sociaal.

De gemeenteraad besluit voor het overige conform de afhandelingsvoorstellen van de griffier.

23. Mededelingen

De voorzitter meldt:

- a. dat de raadsleden en collegeleden op zaterdagochtend en -middag 14 januari 2023 in de raadzaal worden verwacht voor de door het presidium belegde *'startbijeenkomst'*;
- b. dat raadslid mevrouw C. Franssen-Verlinden eerder deze dag aan alle raads- en collegeleden heeft bericht dat zij per 14 februari 2023 haar ontslag als raadslid heeft genomen. Op 14 februari 2023 wordt naar huidige verwachting haar opvolger geïnstalleerd. Dat betekent dat zij vandaag haar laatste raadsvergadering meemaakt. De voorzitter overhandigde aan mevrouw Franssen bij wijze van dank voor de door haar verrichte werkzaamheden een bloemstuk;
- c. dat op 10 januari 2023 in het gemeentehuis de openbare nieuwjaarsreceptie van het gemeentebestuur wordt gehouden.

**23B. Bespreken moties vreemd aan de orde van de dag 'Verhogen inkomensgrens
minimabeleid naar 150 %' + 'Verhogen bijdrage aanvullende ziektekostenverzekering'**

BESLUITVORMING

De motie (23B.1) van de fractie Ronduit Open 'Verhogen inkomensgrens minimabeleid naar 150 %' wordt met 6 stemmen voor (Ronduit Open) en 18 stemmen tegen (Samen Verder, CDA, D66, Progressief Akkoord Leudal) verworpen.

De motie (23B.2) van de fractie Ronduit Open 'Verhogen bijdrage aanvullende ziektekostenverzekering' wordt met 8 stemmen voor (Ronduit Open, Progressief Akkoord Leudal) en 16 stemmen tegen (Samen Verder, CDA, D66) verworpen.

24. Sluiting

De voorzitter spreekt het sluitingswoord uit om 23.20 uur en schorst de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal d.d. 14 februari 2023.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL,

De griffier,

De voorzitter,

Drs. W.A.L.M. Cornelissen

D.H. Schmalschläger

Amendement 11.1



Amendement

Toekennen bijdrage vanuit Gebiedsfonds Buggenumse veld voor realisatie project landschappelijke inpassing en inrichting terrein 'De Klink' te Buggenum als landschappelijk-cultuurhistorisch en biodiversiteits- en beweeggebied

Constaterende dat;

- Er een mooi plan ligt om de oude voetbalvelden in Buggenum om te zetten in een beleevingsgebied.
- Hiervoor de compensatiegelden van Nunhems uitstekend kunnen worden ingezet.
- Er voor de realisering van dit plan slechts bij één leverancier een offerte is opgevraagd.
- Dit plan afwijkt van het inkoop en aanbestedingsbeleid van de gemeente Leudal.

Overwegende dat;

- De gemeenteraad van Leudal het een slecht signaal vindt naar inwoners en organisaties als er wordt afgeweken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid.
- Het voor dit plan mogelijk moet zijn om te voldoen aan het inkoop- en aanbestedingsbeleid van de gemeente Leudal.

Wijzig het te nemen raadsbesluit als volgt:

- Maximaal €225.000,- beschikbaar te stellen voor dit project.
- Pas over te gaan tot uitbetaling van de subsidie als wordt voldaan aan het inkoop- en aanbestedingsbeleid van de gemeente Leudal.

Fractie D66 Leudal

Amendement 13.6.1

Gewijzigd ter vergadering



Amendement: Kwijtschelding gemeentelijke lasten

De Raad van de gemeente Leudal in vergadering bijeen op 13 december 2022 constateert dat:

- Het verlenen van kwijtschelding van gemeentelijke belastingen geen verplichting voor de gemeente is, maar een bevoegdheid van de gemeente;
- De huidige kwijtscheldingsnorm geldt voor mensen met een uitkering of inkomen tot 120% van de bijstandsnorm;
- Kwijtschelding in Leudal momenteel alleen mogelijk is voor afvalstoffenheffing. Terwijl het gemeentelijke kwijtscheldingsbeleid ook betrekking kan hebben op kwijtschelding van OZB en rioolrecht;
- Terwijl het dit wel mogelijk en toegestaan is kent het gemeentelijke kwijtscheldingsbeleid van Leudal niet de mogelijkheid dat ondernemers (incl. ZZP-ers) met een laag inkomen een beroep kunnen doen op de kwijtscheldingsregeling;
- In deze tijd niet alleen veel inwoners met een laag inkomen moeite hebben om rond te komen, maar ook veel ondernemers moeite hebben de financiële eindjes aan elkaar te knopen;
- Het in ieders belang is als ondernemers ook in zware tijden overeind kunnen blijven en niet hoeven terug te vallen op een uitkering;
- In veel gemeenten de kwijtscheldingsregeling al van toepassing is voor ondernemers zoals in Zutphen, Venray (deelnemer BsGW), Oosterhout, Weert (deelnemer BsGW) en Eindhoven.

Mede wetende dat:

- Door het verruimen van het kwijtscheldingsbeleid m.b.t. zelfstandigen en ondernemers de inkomenspositie verbeterd wordt doordat niet alleen mensen met een minimum inkomen in loondienstverband en/of uitkeringsgerechtigden in aanmerking komen voor kwijtschelding, maar ook ondernemers;
- De voorwaarden voor kwijtschelding aan ondernemers gelijk dienen te zijn aan de voorwaarden die gelden voor mensen in loondienst of uitkeringsgerechtigden. Dat wil zeggen dat dezelfde betalingscapaciteit en dezelfde vermogensgrens worden aangehouden;
- Het algemeen gebruikelijk en geaccepteerd is dat naast kwijtschelding van afvalstoffenheffing het kwijtscheldingsbeleid van de gemeente ook minimaal de OZB omvat;
- Het verruimen van het kwijtscheldingsbeleid voor mensen met een uitkering of inkomen tot 120% van de bijstandsnorm met ook de mogelijkheid van kwijtschelding OZB, de inkomenspositie van deze groep inwoners verbeterd.

Besluit:

De Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2023 dusdanig aan te passen zodat:

- a. Deze naast kwijtschelding van de afvalstoffenheffing ook betrekking heeft op kwijtschelding van de OZB;
- ~~b. Deze naast kwijtschelding voor mensen met een uitkering of inkomen tot 120% van de bijstandsnorm, ook geldt voor ondernemers (kleine zelfstandigen, ZZP-ers).
— Waarbij deze groep aan dezelfde voorwaarden dient te voldoen dan die gelden voor
— mensen met een uitkering of inkomen tot 120% van de bijstandsnorm.~~
- b. Een artikel 5 'Kwijtschelding aan ondernemers' toe te voegen luidende als volgt:
'Met inachtneming van het overige in dit besluit bepaalde, wordt een verzoek om kwijtschelding van gemeentelijke belastingen en heffingen die geen verband houden met de uitoefening van het bedrijf of beroep, van een natuurlijk persoon die een bedrijf of zelfstandig beroep uitoefent, behandeld volgens de bepalingen van hoofdstuk II, afdelingen 1, 2 en 5 van de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990.'

Ronduit Open

Amendement 18.1

Ter vergadering gewijzigd



Raad 13 december 2022

**Agendapunt: Vaststellen Delegatiebesluit Omgevingswet,
Amendement Artikel 1, lid d**

De Raad van Leudal,

Overweegt,

Dat beleidsnota's c.q. beleidskaders q.q. onderdelen ervan vaak een algemene strekking hebben,

Dat ze bijgevolg op heel uiteenlopende wijze kunnen worden uitgelegd en opgevat,

Dat het, gelet op rol, positie en bevoegdheden van de Raad, ongewenst is om de bevoegdheid om op basis van vastgestelde beleidskaders wijzigingen aan te brengen in het Omgevingsplan c.q in regelgeving, ongeclausuleerd over te dragen aan het College,

Dat dit de rol, positie en bevoegdheden van de Raad als hoogste orgaan uitholt,

Dat dit op gespannen voet staat met de volksvertegenwoordigende functie van Raadsleden,

Besluit,

De onder artikel 1 lid d voorgestelde tekst als volgt te wijzigen:

d. het verwerken van kaderstellend beleid in het omgevingsplan, mits dit beleid na inwerking treden van onderhavig besluit door de gemeenteraad is vastgesteld **en voorstellen voor kaderstellend beleid expliciet en helder aangeven, welke consequenties deze voorstellen hebben met betrekking tot het Omgevingsplan en/of regelgeving.**

Fractie Ronduit Open Leudal

Amendement 21.1



Amendement 21.1

Vaststellen Versnellingsagenda Wonen 2023-2025

Constaterende dat;

- De gemeente Leudal de ambitie heeft om 750 woningen te realiseren.
- De versnellingsagenda een middel is om sneller extra woningen te kunnen toevoegen aan de woningvoorraad.
- Er grote vraag is naar goedkope appartementen en of huizen voor jongeren en starters in de gemeente Leudal.
- Jongeren en starters noodgedwongen langer thuis blijven wonen of vertrekken naar buurgemeentes.

Overwegende dat;

- Er momenteel weinig betaalbaar aanbod is voor jongeren en starters in onze gemeente.
- De gemeenteraad van Leudal wil stimuleren dat jongeren en starters een appartement of woning vinden in onze gemeente.

Wijzigt de versnellingsagenda 2023-2025 als volgt:

- Er geldt een minimale oppervlakte van 45 m² per woning of appartement. (i.p.v. 65 m²).

Fractie D66

Fractie CDA

Amendement 21.2

Ter vergadering gewijzigd



Amendement: Versnellingsagenda 2023-2025

De Raad van de gemeente Leudal in vergadering bijeen op 13 december 2022

Constaterende;

Op blz. 21 en 24 van 34 in de Versnellingsagenda staat geschreven dat Neeritter een toeristische functie heeft waardoor vastgoed met een toeristische, een recreatieve, horeca of detailhandelfunctie niet mag worden getransformeerd;

Dat er op dezelfde pagina in een voorbeeld wordt gesuggereerd dat er in kleinere dorpen geen sprake kan zijn van appartement-gebouwen (in dorpsstraten).

Overwegende;

Dat de toeristische en recreatieve functie van Neeritter zich toespitst op een beperkt gebied en dat daarbuiten ook de behoefte bestaat aan transformatie van leegstaand vastgoed;

Dat juist ook appartementen en appartement-gebouwen kunnen bijdragen aan het huisvesten van senioren en starters en andere doelgroepen genoemd in de Versnellingsagenda;

Besluit:

Dat in Neeritter alleen de Driessensstraat **én de om het Krekelbergplein heen gelegen weggedeelten van de Bosstraat, de Gasthuisstraat en de Wittesteegstraat worden** ~~wordt~~ aangewezen als gebied waarbij aanwezige horeca en detailhandel alleen op de verdieping mag worden getransformeerd naar wonen;

Dat appartementen in geen enkel dorp (bij voorbaat) worden uitgesloten mits deze stedenbouwkundig inpasbaar zijn en voldoen aan de voorwaarden genoemd in de Versnellingsagenda.

Fractie Samen Verder
Hen Sleven

Motie 21.1



Motie

Overwegende dat:

In onze gemeente moeten de komende jaren een fors aantal woningen worden gebouwd. Mogelijkerwijs lukt dat niet alleen binnen de bebouwde kom.

Constaterende dat:

- PAL voorstander is van het zoveel mogelijk realiseren van woningbouw binnen de bebouwde kommen;
- Waarbij tevens leegstand en verkrotting effectief wordt aangepakt;
- Onze gemeente reeds een UP-wonen aanpak kent om binnen de bebouwde kom tot het opnieuw ontwikkelen van aangewezen vastgoed te komen. Enerzijds schept dit mogelijkheden, anderzijds beperkt dit dezelfde mogelijkheden.
- Als er gebouwd wordt daar waar het bestemmingsplan moet worden aangepast, dan moet worden voorkomen dat dit buiten de bebouwde kom onder andere voorwaarden plaatsvindt dan bij UP-wonen woningen binnen de bebouwde kom.

Verzoekt het College:

- Wanneer wordt besloten tot woningbouw in het buitengebied dit slechts mogelijk te maken onder de dezelfde voorwaarden als bij UP-woningen;
- Bij bouwen in het buitengebied voorrang te geven aan bewonersinitiatieven boven projectontwikkelingsmaatschappijen.

Heythuysen

7.12.22

Fractie Progressief Akkoord Leudal

Motie vreemd 23B.1



Motie vreemd: Verhogen inkomensgrens minimabeleid naar 150%

Wetende dat

- * Deze grens nu op 120% ligt
- * Mensen die in 2023 in de 120% grens vallen wel geholpen en steun krijgen, bijvoorbeeld voor de hogere energiekosten, maar mensen die daar (net) boven zitten niet
- * De Raad voor 2022 unaniem een motie heeft aangenomen om voor 2022 inkomens tot 150% van het minimum te compenseren met een bijdrage van 250 euro. Het in deze lijn logisch en redelijk is de inkomensgrens minimabeleid van 150% ook voor 2023 te hanteren.

Mede wetende dat

- * Heel veel mensen die boven 120% van het minimum loon ook al lang niet meer rond kunnen komen, bijvoorbeeld werkende mensen met een 40 uren werkweek
<https://nos.nl/artikel/2422241-fnv-verwacht-acties-winkelpersoneel-ik-werk-40-uren-en-kan-niet-rondkomen>
- * Gebleken is uit berekening door oa tweede kamerlid Omtzigt dat juist mensen met net boven het modale inkomen (dan praten we over 40.000 euro) de netto hoogste belasting betalen van bijna 50%
- * De groep (net) boven de minimagrens van 120% (tot 150%) ook keihard getroffen is door baan- en inkomstenverlies door corona en stijgende kosten door torenhoge inflatie.
- * Het Rijk voor 2022 en ook voor 2023 substantiële bedragen aan gemeenten ter beschikking te stellen in het kader van een armoedebestrijding, en daarnaast de gemeente Leudal een algemene reserve heeft van 12 miljoen.

Draagt het college op:

Voor 2023¹ de inkomensgrens minimabeleid van 120% naar 150% te verhogen.

En gaat over tot de orde van de dag

Ronduit Open

¹ Waar de uitvoering pas in de loop van 2023 plaatsvindt, de regeling met terugwerkende kracht (tot 1-1-2023) mogelijk te maken.

Motie vreemd 23B.2



Motie vreemd: Verhogen bijdrage aanvullende ziektekostenverzekering

Wetende dat

* Dat inwoners in Leudal met een inkomen tot 120% in het kader van het vastgestelde minimabeleid in aanmerking kunnen komen voor een bijdrage tbv hun aanvullende ziektekostenverzekering

* Uit onderzoek van oa de KNMT (Koninklijke Nederlandse Maatschappij tot bevordering der Tandheelkunde) weten wij dat mensen zonder aanvullende ziektekostenverzekering geen gebruik maken van oa mondzorg of fysiotherapeut en er op termijn hierdoor (gezondheids)schade kan ontstaan.

Mede wetende dat

* de bijdrage momenteel 20 euro per maand bedraagt, en dit bedrag sinds 2017 niet aangepast/verhoogd is

* de kosten van een aanvullende ziektekostenverzekering variëren tussen de 60 euro en 100 euro per maand (ww.geld.nl)

* Het Rijk voor 2022 en ook voor 2023 substantiële bedragen aan gemeenten ter beschikking te stellen in het kader van een armoedebelid, en daarnaast de gemeente Leudal een algemene reserve heeft van 12 miljoen.

Draagt het college op:

Voor 2023² de bijdrage aanvullende ziektekostenverzekering te verhogen naar 30 euro er maand.

En gaat over tot de orde van de dag

Ronduit Open

² Waar de uitvoering pas in de loop van 2023 plaatsvindt, de regeling met terugwerkende kracht (tot 1-1-2023) mogelijk te maken.