

AMENDEMENT (artikel 33 RvO)

(Ieder lid kan tot het sluiten van de beraadslagingen amendementen indienen)



gemeente
TEYLINGEN

Van (naam raadslid of fractie) Trilokaal, CDA

Aan De voorzitter

Onderwerp: Ruimtelijke inpassing Langeveld

Datum raad in openbare vergadering bijeen: 22 april 2021

De fracties van Trilokaal en CDA,

Stelt/stellen de raad voor het volgende amendement aan te nemen in afwijking van het voorstel van het college;

Constaterende dat:

- Het proces van de uitplaatsing van STV met horten en stoten is verlopen
- Locatie Langeveld een belangrijke planlocatie is voor woningbouw
- Er een enorme vraag is naar goedkope woningen voor alleenstaanden, starters en jongeren
- Er nog veel onzekerheden zijn over de kosten en bouw mogelijkheden voor locatie Langeveld, in combinatie met de realisatie van Fase 2 STV
- We als gemeente door de coronacrisis een financieel zware periode tegemoet gaan

Overwegende dat:

- Fase 2 uitplaatsing STV schrappen een verkeerd signaal is naar de sportverenigingen in Teylingen
- De woningbouwlocaties in de kern Sassenheim bijna zijn uitgeput en woningbouwruimte maximaal benut moet worden. Daarbij wordt op voorhand geen enkele woonvorm uitgesloten
- Bij de combinatie sport en woningbouw overlast voor omwonenden zoveel mogelijk beperkt moet worden
- Wij als Raad niet op de invulling van de gehele planlocatie Langeveld vooruit moeten lopen

Van oordeel dat:

- Een verantwoord besluit over de eventuele situering van de uitbreiding van de tennisvelden op het terrein Langeveld niet genomen kan worden zonder inzicht in de stedenbouwkundige impact en consequenties daarvan;
- Een ontwerp voor een stedenbouwkundige visie voor de ontwikkeling van het terrein Langeveld sowieso opgesteld moet worden;

Concreet voorstel tot wijziging ontwerpbesluit:

Besluitpunt 1 als volgt aan te passen:

1. In het kader van onderzoek naar de mogelijkheden van realisatie van fase 2 voor STV een stedenbouwkundige verkenning (met meerdere scenario's, met en zonder tennisbanen) te doen voor woningbouw op de locatie Langeveld en hierbij een kostenbatenanalyse te maken en deze voor te leggen aan de raad, zodat dan een finale afweging gemaakt kan worden voor fase 2 STV.

Besluit raad:

stemmen voor
stemmen tegen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van
de griffier, de burgemeester,

