

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Centrum Heythuysen	Status ¹	
Opdrachtgever:	Lucas van der Linden	Opdrachtnemer/ projectleider:	Liesbeth Ponsen
Periode (weeknrs):	Q3 2021	Datum:	01-09-2021

Doelstelling en resultaat

Doelstelling:

- Een toekomstbestendig en levendig centrum van Heythuysen;
- Een goed bereikbaar winkelcentrum met gevarieerde winkels en gecentreerd winkelgebied;
- Een schoon centrum waar consumenten veilig kunnen winkelen, ondernemers veilig kunnen ondernemen en waar het goed is om te wonen;
- Een gezellig centrum dat je als consument kan beleven met unieke en sfeervolle evenementen;
- Een krachtig centrum dat klaar is voor de toekomst!

Resultaat (actie op korte termijn):

- Concrete acties openbaar gebied (veiligheid centrum).

Projectopdracht

- Collegebesluit over verdere procesaanpak en doelstellingen (geen PO): 19 oktober 2019 (nr. 1234)
- Projectbudget: € 731.000,00
- Planning: maatregelen openbaar gebied: 1 januari 2022

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen periode (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

- Aanbesteding maatregelen openbaar gebied
- Gunning werkzaamheden aannemer + div. afzonderlijke opdrachten

Vooruitblik naar de komende 4 weken

- Start werkzaamheden openbaar gebied (20 september 2021). Einde werkzaamheden is voorzien voor vrijdag 17 december 2021.

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

- Communicatie in de uitvoering en fasering
- Voorlichtingscampagne
- Communicatie richting ondernemers en inwoners voor wat betreft evenementen en plein Porto Maurizio

Financiële stand van zaken

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 731.000,-	/	€ 107.414,56	€ 444.000,00	€ 179.585,44

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen: interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever Lucas van der Linden	Projectleider Liesbeth Ponsen
Plaats/datum	Plaats/datum Heythuysen, 1 september 2021

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Toegangswegen accommodatie de DFO '20 (HEG)	Status¹	
Opdrachtgever:	Leon Jurninck	Opdrachtnemer/ projectleider:	John Janssen/Nard Roost
Periode (weeknrs):	Q3 2021	Datum:	01-09-2021

Projectnr. en naam:

Aanpassingen toegangswegen accommodatie DFO '20 (HEG)

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen periode (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

De reconstructie van de Oranjestraat in Kelpen-Oler is afgerond.
Het verkeersbesluit voor de tractorsluizen in de Leemvenweg en in Kauven zijn onherroepelijk
De werkzaamheden ten behoeve van de verkeerslichtinstallaties (VRI's) Ellbrug en Velterbrug en het leveren het plaatsen van de tractorsluizen zijn gegund.

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

- Eventuele bezwaren op verkeersbesluiten worden verzameld en beantwoord.

Vooruitblik naar de komende 4 weken

- Start en afronding plaatsen tractorsluizen.
- Start plaatsen van de VRI's inclusief bijkomende werkzaamheden.
- Het plan verruiming openbare verlichting wordt deze periode afgerond. (Projectleider Nard Roost)

Financiële stand van zaken

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 756.000,00	€ 334.044,14	€ 625.521,55		€ 130.478,45

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen: interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
Leon Jurninck	John Janssen
Plaats/datum	Plaats/datum 1 september 2021

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Nieuwe voetbal-accommodatie DFO' 20	Status¹	
Opdrachtgever:	Leon Jeurinck	Opdrachtnemer/ projectleider:	John Janssen
Periode (weeknrs):	Q3 2021	Datum:	01-09-2021

Projectnr. en naam:

Nieuwe voetbalaccommodatie DFO' 20

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen 4 weken (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

De het clubgebouw inclusief tribunes, velden en infra is opgeleverd.

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

- Het ijzergehalte van het beregingswater (grondwater) is dusdanig dat dit de bestrating, reclameborden, doelnetten, omheiningen dusdanig vervuult dat dit niet acceptabel is. Het plaatsen van een ontijzeringsinstallatie is in voorbereiding.
-

Vooruitblik naar de komende 4 weken

- Medio september voorlichtingsavond (aanwonenden) inrichting buitenruimte rondom het sportpark.
- Plaatsen ontijzeringsinstallatie.
- Opening sportpark.
- 20 september is er bewonersavond over de landschappelijke inpassing rondom het nieuwe sportcomplex gepland met de aanwonenden. De bewoners, dorpsraad Kelpen-Oler en de plattelands coöperatie Leudal zijn uitgenodigd.

Financiële stand van zaken

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 5.421.274,00	€ 678.767,00	€ 4.824.165,00		€ 597.109,00

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen; interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
Leon Jeurinck	John Janssen
Plaats/datum	Plaats/datum 1 september 2021

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	N280	Status¹	
Opdrachtgever:	Lucas van der Linden	Opdrachtnemer/ projectleider:	Liesbeth Ponsen
Periode (weeknrs):	Q3 2021	Datum:	01-09-2021

Projectnr. en naam:

N280

Voortgang afgelopen periode

Het ontwerp PIP en MER heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Ook zijn er diverse digitale en fysieke bijeenkomsten geweest. In totaal werden er 35 zienswijzen ingediend. Deze worden nu samengevat en behandeld door Kragten. Ook de gemeente wordt betrokken bij de beantwoording van de zienswijzen, zoals o.a. de voorzieningen voor het landbouwverkeer en de routing.

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen periode (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

Zie vorige

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

1. Beoordeling van de MER-commissie ten aanzien van stikstof, de actiepunten (nadere onderbouwing) worden nu opgepakt door de provincie.
2. Nieuwe berekeningen stikstof kan opnieuw vertraging veroorzaken in de procedure. Wellicht moeten nieuwe berekeningen uitgevoerd worden.

Vooruitblik naar de komende 4 weken

Behandeling zienswijzen

Financiële stand van zaken

Contractueel ligt vast dat de gemeente een financiële bijdrage doet aan de reconstructie van de N280 van € 4.700.000. Onderstaande tabel houdt hier rekening mee. Tot en met 2018 zijn er echter ambtelijke uren doorgerekend (€ 65.000) aan dit project zonder dat dit meegenomen is in de budgetramingen en raadsbesluiten. Uiteindelijk betekent dit een overschrijding van € 65.000.

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 4.700.000				€ 4.700.000

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen; interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
Lucas van der Linden	L. Ponsen
Plaats/datum	Plaats/datum 01-09-2021

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Fietsbrug Buggenum - Leeuwen	Status¹	
Opdrachtgever:	Lucas van der Linden	Opdrachtnemer/ projectleider:	Liesbeth Ponsen
Periode (weeknrs):	Q3 2021	Datum:	01-09-2021

Projectnr. en naam:
Fietsbrug Buggenum - Leeuwen

Voortgang afgelopen periode

Diverse overleggen met provincie in het kader van de snelfietsroute Monchengladbach – Nederweert, waar de fietsbrug onderdeel van is.
Projectaanpak intern (Leudal en Roermond) is besproken en afspraken zijn gepland.

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen periode (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

Zie vorige

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

Zie vorige

Vooruitblik naar de komende 4 weken

Gesprekken voeren met stakeholders

Financiële stand van zaken

Het budget in onderstaande tabel resteert nog van bij de haalbaarheidsstudie. De provincie heeft ingestemd met het gebruik van het resterende budget voor de voorbereidingen van de fietsbrug. Tot en met 2018 zijn er echter ambtelijke uren doorgerekend (€ 22.736,06) aan dit project zonder dat dit meegenomen is in de budgetramingen, subsidie en besluitvorming. Uiteindelijk betekent dit een overschrijding van € 22.736,06.

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 50.000,- + € 50.000 (prov. subsidie)	/	€ 22.736,06	€ 10.207,00,- + € 70.000,00 '- € 35.000 '- € 5.103,50	€ 9.896,50 '- € 22.736,06

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema: geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen: interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
Lucas van der Linden	Liesbeth Ponsen
Plaats/datum	Plaats/datum 1 september 2021

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Fietspad ontbrekende schakel Horn	Status¹	
Opdrachtgever:	Lucas van der Linden	Opdrachtnemer/projectleider:	John Janssen
Periode (weeknrs):	Q3 2021	Datum:	01-09-2021

Projectnr. en naam:

Fietspad ontbrekende schakel Horn

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen 4 weken (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

- Verkeersbesluiten zijn onherroepelijk
- Communicatie in algemeen blad Horn is gepubliceerd. Fasering met bijbehorende uitleg van werkzaamheden is verwoord.
- De uitvoering zijn aan Hendrickx-Horn Bv gegund

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

- Afstemming met andere omleidingen etc. (N280, sportevenementen) is grotendeels meegenomen in de contractstukken en zal worden gecommuniceerd met de aannemer.

Vooruitblik naar de komende 4 weken

- Uitvoering werkzaamheden
 - o fase 1 start 8 september tot 13 oktober. Gedeelte Waterweg en gedeelte Rijksweg vanaf Waterweg tot Saunaclub.

Financiële stand van zaken

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€1.523.000,-	€ 18.806,74	€56.806,74		€1.466.193,-

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen: interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
Lucas van der Linden	John Janssen
Plaats/datum	Plaats/datum 1 september 2021

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Fietspad Heldenseweg Neer	Status¹	
Opdrachtgever:	Afdelingshoofd Ruimte	Opdrachtnemer/ projectleider:	Nard Roost
Periode (weeknrs):	t/m 31 augustus 2021	Datum:	1 september 2021

Projectnr. en naam: Fietspad Heldenseweg Neer

Voortgang afgelopen periode

Na voorbereidende werkzaamheden eind 2019 is in januari 2020 gestart met de daadwerkelijke aanleg van het fietspad. Bij de start in januari 2020 was de benodigde grond uit een perceel nog niet in eigendom verworven waardoor de daadwerkelijke aanleg langer heeft geduurd dan gepland.

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen periode (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

- De opdracht voor de aanleg van het fietspad is op 4 november 2019 verstrekt.
- Op woensdag 1 juli 2020 is het fietspad officieel geopend.
- Na de opening zijn in het kader van de technische oplevering her en der nog kleine werkzaamheden uitgevoerd. In december 2020 heeft de grensaanwys plaatsgevonden met de perceeleigenaren waarvan t.b.v. het fietspad grond gekocht is. Onlangs zijn van het kadaster de resultaten van de ingemeten gekochte percelen ontvangen. Medio september worden op een aantal locaties de hoekpunten van percelen nog terug gezet.

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

In maart 2021 heeft de provincie ons bericht dat het verzoek tot vaststelling van de subsidie uiterlijk 1 juli 2022 ingediend moet zijn.

Vooruitblik naar de komende periode

Wat moet er nog gebeuren:

- Er liggen nog enkele kleine afwerkpuntjes.
- Uitzetten van hoekpunten van percelen NADAT het kadaster de nieuwe grens tussen gemeente en perceeleigenaren heeft bepaald
- Opstellen rapportage voor subsidieafwikkeling.
- Subsidieafwikkeling.

Besluitvorming:

Geld/Risico's/Organisatie/Tijd/Informatie en communicatie/Kwaliteit:

Financiële stand van zaken

Op 25 juni 2019 heeft de gemeenteraad, als aanvulling op een eerder beschikbaar gestelde krediet van € 170.000,- (GVVP), een krediet beschikbaar gesteld van € 2.075.000,00 voor de realisatie van het fietspad langs de Heldenseweg. De totale kosten voor de realisatie van het fietspad met bijkomende werkzaamheden zijn geraamd op € 2.245.000,00 exclusief BTW

Provinciale bijdrage: De maximale provinciale bijdrage is bij de definitieve beschikking van maart 2018 vastgesteld op € 657.982,40.

De nog te maken kosten inclusief eigen uren lijken binnen het nog beschikbare gestelde budget te vallen.

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 2.075.000,- exclusief het eerder beschikbaar gestelde budget van € 170.000,- Zonder volledig subsidiebedrag € 1.417.000,00		€ 1.903.200,- 31 augustus 2021		€ 106.367,31 (In dit bedrag is rekening gehouden met de tot nu toe ontvangen provinciale subsidie van € 592.184. (90 %) van het in het vooruitzicht gestelde subsidiebedrag

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen: interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
Plaats/datum	Plaats/datum

Met vriendelijke groet,

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Kindcentrum Leudal West	Status¹	
Opdrachtgever:	Lucas van der Linden	Opdrachtnemer/projectleider:	Liesbeth Ponsen
Periode (weeknrs):	Q3 2021	Datum:	01-09-2021

Projectnr. en naam:

Kindcentrum Leudal West

Voortgang afgelopen periode

- Opstellen voorlopig ontwerp + opdrachten verstrekt aan adviseurs
- Onderzoek naar alternatieven om binnen budget te blijven in overleg met architect en bouwkostendeskundige
- Bestemmingsplan: planverbeelding is gereed (aangepast aan bouwplan), communicatie (informeel) met direct belanghebbenden wordt nu opgestart.

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen periode (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

Zie vorige

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

Bij een bestemmingsplanprocedure horen de gebruikelijk risico's. Het blijft afwachten of er zienswijzen worden ingediend. Met de omliggende bedrijven is er nog geen persoonlijk contact geweest. Dat wordt nu opgestart.

In verband met de verplichting van de gemeente Leudal tot het leveren van 2 bouwkavels aan Mevrouw Van der Vorst werd beslag gelegd op de locatie Heijerveld. Op het eerste zicht zorgt dit niet voor problemen ten aanzien van de school. De huisadvocaat is ingeschakeld.

Vooruitblik naar de komende 4 weken

Collegebesluit en informatie richting commissie en raad inzake fasedocument 'Voorlopig Ontwerp' Informele ronde bestemmingsplan met omliggende bedrijven.

Financiële stand van zaken

In de post majeure projecten is € 8.000.000,00 gereserveerd. Hiervan is al een voorbereidingskrediet gevoteerd door de raad ter hoogte van € 926.000,00. Onderstaande tabel beperkt zich tot het voorbereidingskrediet. Daarnaast heeft de gemeenteraad ingestemd met de kadernota. Conform de kadernota wordt er € 2.000.000 toegevoegd aan de post majeure projecten in de begroting ten gunste van het Kindcentrum.

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 926.000,-	€ 18.842,73	€ 380.853,71	€ 224.000,00	€ 321.146,29

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen: interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
	Liesbeth Ponsen
Plaats/datum	Plaats/datum
	Heythuysen, 1 september 2021

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Sportpark Maasveld en Veilige Wieleromgeving	Status¹	
Opdrachtgever:	Lucas van der Linden	Opdrachtnemer/projectleider:	Liesbeth Ponsen
Periode (weeknrs):	Q3 2021	Datum:	01-09-2021

Projectnr. en naam:

Sportpark Maasveld en Veilige Wieleromgeving

Voortgang afgelopen periode

- Omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen is aangevraagd
- Overleggen met provincie zijn ingepland
- Bestemmingsplan (uitbreiding sportpark) heeft ter inzage gelegen
- Prijzen voor aanleg buitenruimte zijn opgevraagd

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen periode (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

Zie vorige

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

De samenwerkingsovereenkomst is in concept gereed, maar heeft vertraging opgelopen in verband met het besluit van PS. Er is nu een vervolgoverleg gepland met het Stichtingsbestuur. Hoe concreter de plannen worden, hoe meer de Stichting moet inzetten op communicatie met verenigingen.

Vooruitblik naar de komende 4 weken

Er vindt ambtelijk overleg plaats met de provincie, bestuurlijk overleg wordt ingepland.

Financiële stand van zaken

Op 12 december 2017 heeft de gemeenteraad € 1,5 miljoen inclusief btw beschikbaar gesteld voor realisatie van de Open Club-gedachte en de renovatie van de bestaande spantenhal. Daarnaast heeft de gemeenteraad een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld van € 100.000,00. Op 30 juni 2020 heeft de gemeenteraad € 1.570.000,00 ter beschikking gesteld voor de realisatie van de veilige wieleromgeving. Hiervan is € 750.000 subsidiebijdrage van de provincie. Deze is 'voorlopig' afgewezen. De provinciale subsidie is een uitdrukkelijke voorwaarde voor het gemeentelijke deel. Vandaar dat deze nog niet is opgenomen in onderstaande tabel. Het nog beschikbare budget is opnieuw verhoogd ten opzichte van eerdere rapportages i.v.m. SPUK-gelden. Deze gelden worden gereserveerd en dus voorlopig niet uitgegeven.

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 1.500.000	/	€ 730.580,67		€ 769.419,33
€ 100.000	/	€ 73.975,08		€ 26.024,92

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen; interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
Lucas van der Linden	Liesbeth Ponsen
Plaats/datum	Plaats/datum Heythuysen, 1 september 2021

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Actualiseren wegenlegger	Status¹	Uitvoering
Opdrachtgever:	Lucas van der Linden	Opdrachtnemer/ projectleider:	Erik Beumers
Periode (weeknrs):	Q3-2021	Datum:	01-09-2021

Projectnr. en naam:

Actualiseren wegenlegger

Voortgang afgelopen 4 maanden

Idem aan vorige rapportage:

- Ontbrekende gegevens nagelopen met Digireg
- Probleemlocaties nagelopen met Digireg
- Concept ter inzage gelegd bij collega's
- Opmerkingen collega's verwerkt in de stukken
- Concept instructiebrief opgesteld voor de stakeholders

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

- De wegenlegger heeft het afgelopen jaar een lage prioriteit gehad waardoor vervolgstappen tussen andere projecten door opgepakt zijn.

Vooruitblik naar de komende 2 maanden

- Concept stukken in het PHO Stan Backus agenderen om te versturen naar stakeholders (RWS, ProRail, Waterschap, Provincie en buurgemeenten) om vervolgens eventuele op- of aanmerkingen te kunnen verwerken.

Financiële stand van zaken

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	€ 0,00	

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen: interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever Lucas van der Linden	Projectleider Erik Beumers
Plaats/datum	Plaats/datum

Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Bedrijvenpark Zevenellen	Status¹	
Opdrachtgever:	Lucas van der Linden	Opdrachtnemer/ projectleider:	Liesbeth Ponsen
Periode (weeknrs):	Q3 2021	Datum:	01-09-2021

Projectnr. en naam:

Bedrijvenpark Zevenellen

Voortgang afgelopen periode

Initiatieven zijn in ontwikkeling en intentie(koop)overeenkomsten worden nu gesloten. Eén gedeelte (fase 1 en 2) van het openbaar gebied is opgeleverd. Aanpassingen en resterende gedeelte moeten nog formeel goedgekeurd worden door de gemeente. Overleg hierover vindt plaats met WBCZ, Veiligheidsregio en OML.

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen periode (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

Zie vorige

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

Er is een stikstofdepositiebank opgericht specifiek voor Zevenellen. De eerste rechten worden nu gekocht en in de stikstofbank gestopt. Het aankopen van de rechten loopt niet zo vlot als zou moeten, hiervoor zijn nu externen ingeschakeld door OML.

Voor de aanleg van de rotondes heeft de gemeente een subsidie binnengehaald. De uitwerking van de rotondes heeft vertraging opgelopen. Maar we hebben vernomen van het Rijk dat we uitstel krijgen. Deze beslissing werd formeel nog niet medegedeeld, maar is wel te vinden op de website van de Rijksoverheid.

Aandachtspunt blijft communicatie richting omwonenden, dorpsraden en overige belanghebbenden, maar ook richting commissie- en raadsleden!

Vooruitblik naar de komende 4 weken

De Vereniging van Eigenaren voor de haven is nog niet opgericht. Fiscaal wordt nu het een en ander uitgezocht. Realisatieovereenkomst is nog steeds niet definitief en ondertekend. De overeenkomst ligt in concept bij de initiatiefnemers.

Financiële stand van zaken

Onderstaande tabel betreft het projectbudget voor de voorbereiding van de rotondes. Ten opzichte van de vorige rapportage zijn er geen uitgaven geweest.

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 175.000,00	/	€ 63.451,90	€ 40.000,00	€ 71.548,10

¹overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen: interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie
-----------------------------------	---	------------------------------	----------------------------	--

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
	Liesbeth Ponsen
Plaats/datum	Plaats/datum
	Heythuysen, 1 september 2021