

Vooraf gestelde vragen

Vergadering d.d.	: maandag 14 april 2025
Soort vergadering	: Gemeenteraad
Nummer agendapunt	: 8
Titel agendapunt	: Optimalisatie gebiedsontwikkeling Braassemerland.

Geacht College,

Naar aanleiding van de voorgestelde optimalisatievoorstellen van het Braassemerland, en de zorgen die leven omtrent de toenemende verdichting en verkeersdruk in het gebied, zouden wij graag de mogelijkheid onderzoeken om de definitieve besluitvorming over de (noodzakelijke) verdichting naar een later moment te verschuiven afhankelijk van de financiële ontwikkeling van de GREX. Wij hebben daarbij de volgende vragen:

Datum: donderdag 10 april 2025	Indiener: VVD - Blom (Aad)	Vraag 1: Kunt u een overzicht geven van de fasering zoals deze momenteel is opgenomen in de plannen voor Braassemerland, met specifieke aandacht voor de momenten waarop verdichting (extra woningbouw ten opzichte van eerdere plannen) is voorzien?
		Antwoord:

Datum: donderdag 10 april 2025	Indiener: VVD - Blom (Aad)	Vraag 2: Is er binnen de huidige ontwikkelplannen ruimte om de fases waarin het grootste percentage verdichting plaatsvindt, naar een later moment in de tijd te verschuiven?
		Antwoord:

Datum: donderdag 10 april 2025	Indiener: VVD - Blom (Aad)	Vraag 3: In hoeverre is het juridisch-planologisch mogelijk om het besluit over de extra verdichting per fase afhankelijk te maken van toekomstige financiële ontwikkelingen (zoals meevallers of tegenvallers) van de GREX?
		Antwoord:

Datum: donderdag 10 april 2025	Indiener: VVD - Blom (Aad)	Vraag 4: Bent u bereid om in overleg met de marktpartijen te verkennen of een aanpassing in de fasering wenselijk en uitvoerbaar is, mede met het oog op het beperken van de verkeersdruk op de ontsluitingswegen?
		Antwoord: