# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Formulierversie
**2020.01**

# Aanvraaggegevens

## Algemeen

| | |
|---|---|
| Aanvraagnummer | 6294755 |
| Aanvraagnaam | Nieuwbouw Villa Kavel 901 Sancta Maria Noordwijk |
| Uw referentiecode | 6118_00 |
| Ingediend op | 05-08-2021 |
| Soort procedure | Reguliere procedure |
| Projectomschrijving | Oprichten van een nieuwe villa op kavel 901 in het plan Sancta Maria te Noordwijk. Het bouwplan valt onder een uitgebreide procedure. |
| Opmerking | vergunning betreft een uitgebreide procedure. |
| Gefaseerd | Nee |
| Gerelateerde aanvraag/melding: | 6295069 |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | gegevens met betrekking tot bemalen worden op dit moment gemaakt door Tjaden en volgen zsm |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | n.v.t. |

**Bevoegd gezag**

| | |
|---|---|
| Naam: | Gemeente Noordwijk |
| Bezoekadres: | Vondellaan 55<br>2332 AA Leiden |
| Postadres: | Postbus 159<br>2300 AD Leiden |
| Telefoonnummer: | 071-4083100 |
| E-mailadres: | info@odwh.nl |
| Website: | www.odwh.nl |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

| | |
|---|---|
| Burgerlijke gemeente | Noordwijk |
| Kadastrale gemeente | Noordwijk |
| Kadastrale sectie | E |
| Kadastraal perceelnummer | 7788 |
| Bouwplannaam | Sancta Maria |
| Bouwnummer | kavel 901 |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | ☐ Ja<br>☑ Nee |



# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

| | |
|---|---|
| Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? | ☐ Ja<br>☑ Nee |

### 2 Woning

| | |
|---|---|
| Gaat het om de bouw van één of meer woningen? | ☑ Ja<br>☐ Nee |
| Voor welke functie wordt de woning gebouwd? | ☑ Eigen bewoning<br>☐ Zorgwoning<br>☐ Anders |
| Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? | ☑ Ja<br>☐ Nee |

### 3 De bouwwerkzaamheden

| | |
|---|---|
| Wat is er op het bouwwerk van toepassing? | ☐ Het wordt geheel vervangen<br>☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen<br>☑ Het wordt nieuw geplaatst |
| Eventuele toelichting | Bouw van 1 villa, buitenbestemmingsplan vanwege aanvraag verplaatsen bouwvlak naar achter op de kavel |
| Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? | ☐ Ja<br>☑ Nee |

### 4 Plaats van het bouwwerk

| | |
|---|---|
| Waar gaat u bouwen? | Terrein |

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

| | |
|---|---|
| Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☑ Ja<br>☐ Nee |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 0 |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 1327 |

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

| | |
|---|---|
| Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☑ Ja<br>☐ Nee |
| Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 0 |
| Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 4630 |

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

| | |
|---|---|
| Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | ☑ Ja<br>☐ Nee |
| Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 0 |
| Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 419 |

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

| | |
|---|---|
| Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? | ☐ Ja<br>☑ Nee |
| Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? | ☐ Ja<br>☑ Nee |

## 9 Gebruik

| | |
|---|---|
| Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? | ☑ Wonen<br>☐ Overige gebruiksfuncties |
| Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? | ☑ Wonen<br>☐ Overige gebruiksfuncties |
| Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 923 |
| Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 538 |

## 10 Huurwoningen

| | |
|---|---|
| Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? | 0 |
| Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? | 0 |

## 11 Koopwoningen

| | |
|---|---|
| Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? | 1 |

| | |
|---|---|
| Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? | 0 |

## 12 Algemeen

| | |
|---|---|
| Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? | ☑ Ja<br>☐ Nee |

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|---|---|---|
| Gevels | - | - |
| - Plint gebouw | - | - |
| - Gevelbekleding | - | - |
| - Borstweringen | - | - |
| - Voegwerk | - | - |
| Kozijnen | - | - |
| - Ramen | - | - |
| - Deuren | - | - |
| - Luiken | - | - |
| Dakgoten en boeidelen | - | - |
| Dakbedekking | - | - |

| | |
|---|---|
| Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. | zie kleur en materiaal staat: 6118_00-20210729 kleur-en materiaalstaat.pdf |

## 14 Mondeling toelichten

| | |
|---|---|
| Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester. | ☑ Ja<br>☐ Nee |



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|---|---|---|---|
| _00-20210729_kleur--en_materiaalstaat_pdf | 6118_00-202107-29 kleur-en materiaalstaat-.pdf | Welstand | 05-08-2021 | In behandeling |
| 6118_00-daglicht-20-210805_pdf | 6118_00-daglicht-20-210805.pdf | Energiezuinigheid en milieu<br>Gezondheid | 05-08-2021 | In behandeling |
| 6118_00-Dimensioner-ing-20210802_pdf | 6118_00-Dimens-ionering-202108-02.pdf | Energiezuinigheid en milieu<br>Gezondheid | 05-08-2021 | In behandeling |
| 6118_00-machtiging-van-Manen_pdf | 6118_00-machtiging--van-Manen.pdf | Anders | 05-08-2021 | In behandeling |
| 6118_00-N0001-20210-805_pdf | 6118_00-N0001--20210805.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 05-08-2021 | In behandeling |
| 6118_00-N0100-20210-805_pdf | 6118_00-N0100--20210805.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Overige gegevens veiligheid<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Welstand<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gezondheid<br>Kwaliteitsverklaringen | 05-08-2021 | In behandeling |
| 6118_00-N0201-20210-805_pdf | 6118_00-N0201--20210805.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Overige gegevens veiligheid<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken | 05-08-2021 | In behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|---|---|---|---|
| | | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Welstand<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gezondheid<br>Kwaliteitsverklaringen | | |
| 6118_00-N0301-20210-805_pdf | 6118_00-N0301--20210805.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Overige gegevens veiligheid<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Welstand<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gezondheid<br>Kwaliteitsverklaringen | 05-08-2021 | In behandeling |
| 6118_00-N0401-20210-805_pdf | 6118_00-N0401--20210805.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Overige gegevens veiligheid<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Welstand<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gezondheid<br>Kwaliteitsverklaringen | 05-08-2021 | In behandeling |
| 6118_00-N2201-20210-805_pdf | 6118_00-N2201--20210805.pdf | Overige gegevens veiligheid<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gezondheid | 05-08-2021 | In behandeling |
| 00-ruimtelijke--onde-rbouwing-20210707_pdf | 6118_00-ruimtelijke--onderbouwing-2-0210707.pdf | Anders<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Overige gegevens veiligheid<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden | 05-08-2021 | In behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|---|---|---|---|
| | | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Welstand<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gezondheid<br>Kwaliteitsverklaringen | | |
| 6118_00-sonderingen--S21323_pdf | 6118_00-sonderingen--S21323.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Kwaliteitsverklaringen | 05-08-2021 | In behandeling |
| 8_00-verkennend-bodemonderzoek-A0934_pdf | 6118_00-verkennend-bodemonderzoek-A0934-.pdf | Kwaliteitsverklaringen | 05-08-2021 | In behandeling |