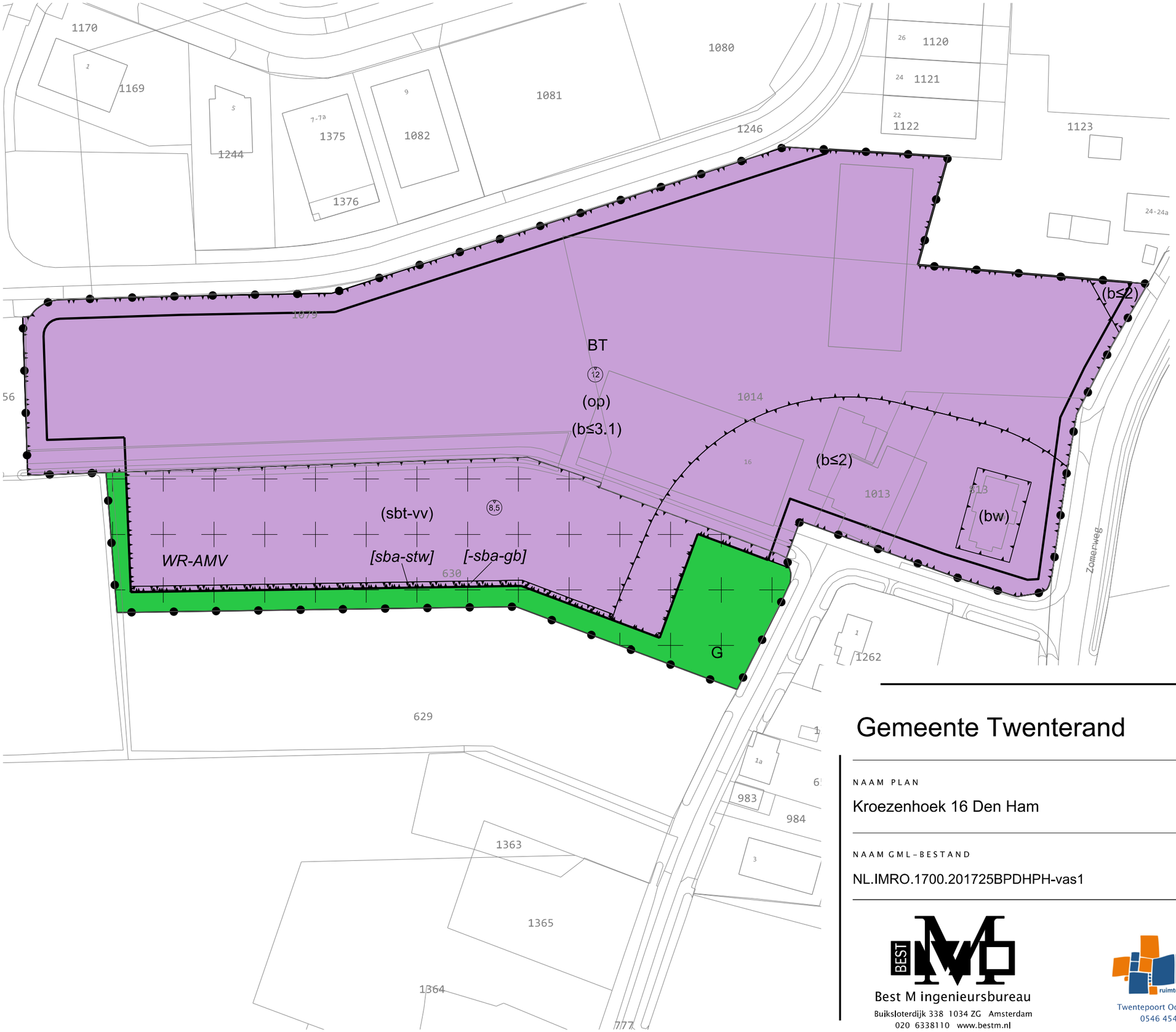


LEGENDA

Plangebied

- Plangrens

Bestemmingen

- BT — Bedrijventerrein
- G — Groen

Dubbelbestemmingen

- WR-AMV — Waarde - Archeologie (middelhoge verwachting)

Functieaanduidingen

- (bw) — bedrijfswoning
- (b≤2) — bedrijf tot en met categorie 2
- (b≤3.1) — bedrijf tot en met categorie 3.1
- (op) — opslag
- (sbt-vv) — specifieke vorm van bedrijventerrein - voorwaardelijke verplichting

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-stw] — specifieke bouwaanduiding - semi-transparante wand
- [-sba-gb] — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - gebouwen

Maatvoering

- 12 — maximum bouwhoogte (m)

Verklaring

- Ondergrond

Gemeente Twenterand

NAAM PLAN

Kroezenhoek 16 Den Ham

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.1700.201725BPDHPH-vas1	6-10-2021	1 VAN 1	A3

Best M ingenieursbureau
Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam
020 6338110 www.bestm.nl

BJZ.nu ruimtelijke plannen en advies
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR	SCHAAL
MvL	1 :1000