



**Gemeente
Rotterdam**

Stadsontwikkeling
Handhaving, Buitenruimte, Mobiliteit
Mr. Drs. V.P.G. Karremans

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Van: M.C.J. van der Linde
Telefoon: 14 010
E-mail: bbo@rotterdam.nl

Uw kenmerk: 23bb000484
Ons kenmerk: M2301-7101 - 23bo006022

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging
afschrift reactie op wijkraadsadvies Heijplaat

Datum: 20 juni 2023

Aan de commissie
Mobiliteit, Haven, Economie en Klimaat

Beste commissieleden,

Conform de toezegging (23bb000484) zend ik u hierbij mijn reactie toe op het advies van de Wijkraad Heijplaat (D2212-512768 / 22bb008773) op de herinrichtingsplannen voor het Oude Dorp. Ik verzoek u hierbij bovengenoemde toezegging als afgedaan te beschouwen.

Met vriendelijke groet,

Mr. Drs. V.P.G. Karremans
Wethouder Handhaving, Buitenruimte, Mobiliteit

Bijlage(n)

- Brief wethouder Karremans aan wijkraad Heijplaat



**Gemeente
Rotterdam**

Stadsontwikkeling
Handhaving, Buitenruimte, Mobiliteit
Mr. Drs. V.P.G. Karremans

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Van: M.C.J. van der Linde
Telefoon: 06 51074779
E-mail: mcj.vanderlinde@rotterdam.nl

Uw kenmerk: D2212-512768
Ons kenmerk: M2212-8417

Onderwerp: 2e Ongevraagd advies over het IP
Oude Dorp Heijplaat

Datum: 31 mei 2023

Per email verzonden
Wijkraad Heijplaat
Postbus 70012
3000 KP ROTTERDAM

Geachte leden van de wijkraad Heijplaat,

Graag wil ik u danken voor het uitbrengen van een tweede (ongevraagd) advies over het Inrichtingsplan Oude Dorp Heijplaat. De herinrichtingsplannen voor het Oude Dorp maken veel los bij u en andere bewoners van Heijplaat. Dat heb ik ook gemerkt toen ik met u een rondje liep door het dorp. Ik begrijp dat want het gaat om uw dagelijkse woonomgeving.

Ik hecht eraan om te benoemen dat voor de herinrichtingsplannen een uitgebreid participatietraject is doorlopen. Zo zijn we met de toenmalige gebiedscommissie in gesprek gegaan waarbij ideeën, wensen en standpunten zijn uitgewisseld. Dat hebben we ook gedaan met de klankbordgroep. We hebben via een enquête de meningen bij bewoners gepeild en diverse bijeenkomsten georganiseerd, zowel 'live' als online (in coronatijd). We hebben daarbij de balans gezocht tussen algemeen belang en Rotterdams beleid en het belang en de voorkeuren van bewoners, rekening houdend met de bijzondere ligging van Heijplaat.

In uw brief benoemt u in het bijzonder twee aandachtspunten, te weten de verkeerscirculatie en het parkeren.

Verkeerscirculatie

Het Masterplan Buitenruimte en het Inrichtingsplan voor het Oude Dorp beoogt om de verkeerveiligheid op Heijplaat te verhogen. Dit geldt in het bijzonder voor de centrale as van Heijplaat wat de verbindende schakel is tussen de verschillende kenmerkende pleinen van Heijplaat.

Daarom moet er een ringstructuur om Heijplaat heen komen - de Courzandseweg en Rondolaan - waarop tweerichtingsverkeer is met goede aansluitingen op de omliggende wegen. De voorziene in- en uitgang ter plaatse van de Heysedijk is hierin een belangrijke factor. Komt deze er niet, dan rijdt verkeer alsnog over de hartlijn wat de verkeersveiligheid voor spelende kinderen en voetgangers tegenwerkt. Bovendien, twee straten met beoogd eenrichtingverkeer moeten dan tweerichtingsverkeer krijgen wat ten koste gaat van groen en parkeerplaatsen. De ringstructuur dient bovendien als



calamiteitenroute voor de RET, waardoor in het geval van een stremming op de Courzandseweg de bus kan rijden via de Rondolaan en van daaruit aansluiten op de Eemhavenweg.

Het aantal verkeersbewegingen op de nieuwe aansluiting zal vergelijkbaar zijn met een normale rustige woonstraat in Rotterdam. Ik zie hierin geen noemenswaardige aantasting van het woongenot voor de bewoners van de twee huizen in kwestie. Al met al verbetert de verkeerscirculatie in het Oude Dorp en neemt het woongenot toe. De verkeersveiligheid komt daarmee niet in het geding.

Ook het door u aangedragen alternatief is bestudeerd. Het alternatief biedt geen mogelijkheid voor een calamiteitenroute voor de bus en heeft tot ongewenst effect dat er meer verkeer over de hartlijn rijdt. Omdat dit een belangrijk onderdeel is van de herinrichtingsplannen, blijf ik bij het voornemen om de aansluiting Heysedijk op de Eemhavenweg op te nemen in het Definitief Ontwerp. Over de precieze inpassing van de aansluiting zal de projectorganisatie te zijner tijd met bewoners overleggen.

Parkeerplaatsen

U onderschrijft dat het afkomen van het overschot aan parkeerplaatsen nodig is om ruimte te creëren voor meer groen. U stelt echter vraagtekens bij het aantal van de 150 te schrappen parkeerplaatsen en vraagt of het een tandje minder kan. U wijst daarbij op de belangen van oudere bewoners, de toegenomen activiteit op het RDM-terrein en de verslechtering van de waterbusverbinding. Ik heb deze zorgen goed gewogen, ook in relatie tot overige ontwikkelingen die ruimte nodig hebben, en ik wil 20 tot 25 extra parkeerplaatsen terugbrengen in het Oude Dorp. Wat dat betreft neem ik jullie advies over.

Vervolg

U geeft aan behoefte te hebben aan een duidelijk beeld van het eindresultaat en zorgen te hebben over de implementatie van het plan. Ik begrijp dat.

Toen we vorig jaar het Voorlopig Ontwerp presenteerden, moesten we op een aantal onderwerpen nog input ophalen bij bewoners. Dat ging om de inrichting van de pleintjes, de wadi, de speelvoorzieningen en de aansluiting van de Heysedijk. De opbrengst van die participatie landt in het Definitief Ontwerp. Dat geldt dus ook voor de hierboven genoemde extra parkeerplaatsen. Deze aangepaste plannen -het eindresultaat- worden met u gedeeld. Dit is naar verwachting in de tweede helft van dit kalenderjaar. Daarbij wil ik graag met u als wijkraad nagaan op welke manier het Definitief Ontwerp ook gepresenteerd kan worden aan de bewoners.

Met vriendelijke groet,

Vincent Karremans
Wethouder Handhaving, Buitenruimte, Mobiliteit