

Besluitenlijst Vertrouwelijk B&W vergadering

Datum	27-05-2025
Tijd	9:00 - 14:00
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	A. (Astrid) Heijstee - Bolt
Aanwezigen	J.J. (Hans) Démoed, G. (Gerben) van Duin, N.G. (Nick) van Egmond, A. Heijstee - Bolt, D. (Dolf) Kistemaker en Y. (Yvonne) Peters-Adrian

1 Agenda en opening

2 Informatie-uitwisseling

3 Besluitenlijst d.d. 20 mei 2025

Besluit:

Conform besloten

4 Hamerstukken

4.a Openbaarmaking BW-besluit 20 mei 2025: Raadsinformatiebrief wijkuitvoeringsplan

Het voorstel betreft de start van het eerste wijkuitvoeringsplan (WUP) in de gemeente Kaag en Braassem, specifiek voor de buurt Roelofarendsveen-Noord. Dit plan is een concrete vervolgstap op eerder vastgesteld beleid zoals de Transitievisie Warmte en de Lokale Energie Strategie. In het WUP wordt onderzocht welke duurzame warmtevoorziening het meest geschikt is voor de wijk, hoe die technisch en praktisch kan worden gerealiseerd, en hoe bewoners hier actief bij worden betrokken. Het proces wordt zorgvuldig opgezet met oog voor participatie, betaalbaarheid, technische haalbaarheid en draagvlak. Het college heeft de raadsinformatiebrief vastgesteld om de raad te informeren.

Besluit:

1. De Raadsinformatiebrief over de start wijkuitvoeringsplan vast te stellen.

4.b Openbaarmaking BW-besluit 20 mei 2025: Brief aan PS over Samenhangende aanpak natuurherstel en economie (SANE)

De commissie Landelijk gebied van de Provinciale Staten bespreekt op 28 mei de Samenhangende Aanpak Natuurherstel en Economie (SANE). De regiegroep Groene Hart Noord roept de provincie op om SANE aan te passen of het voorstel in te trekken. Het college schaart zich achter deze oproep.

Besluit:

1. Steun uit te spreken voor de brief aan Provinciale Staten over Samenhangende aanpak natuurherstel en economie (SANE)
2. Wethouder Peters te mandateren wijzigingen in de brief aan te brengen.

Burgemeester:

1. Wethouder Peters te machtigen de brief namens Kaag en Braassem te ondertekenen.

4.c

Tijdelijke verkeersmaatregelen Braassemerland

De ontwikkeling Braassemerland leidt tot een toename van het verkeer dat via de Oeverdreef via de kruising Oeverdreef/Braassemdreef/Noordeinde ontsloten moet worden. Hoewel in het huidige bestemmingsplan het mogelijk zou moeten zijn dat de hele ontwikkeling ontsloten wordt via de Oeverdreef, hebben de meest actuele verkeersonderzoeken aangetoond dat met de realisatie van fase 4 en 5 de maximale capaciteit van het kruispunt wordt overschreden, hetgeen tot een langere wachttijd leidt.

Daarnaast is het noodzakelijk dat nood- en hulpdiensten een tweede ontsluitingsweg nodig hebben voor de realisatie van fase 4 en 5 in het project. Zolang de tweede ontsluiting nog niet is gerealiseerd, is het noodzakelijk deze voorziening te treffen.

Besluit:

1. Akkoord te gaan met een tijdelijke langere wachttijd in afwachting van de nog te realiseren verkeersregelininstallatie (VRI) bij de kruising Oeverdreef/Braassemdreef/Noordeinde en in afwachting van de realisatie van de tweede ontsluiting Braassemerland.

5

Besprekstukken

5.a

Jaarstukken 2024

Het college legt verantwoording af aan de raad onder overlegging van het jaarverslag en de jaarrekening voorzien van een controleverklaring en accountantsverslag. Met dit raadsvoorstel legt het college de jaarstukken aan de gemeenteraad voor. De presentatie vindt plaats tijdens de Context en Kaders- avond op 4 juni 2025. De volgende bespreking vindt plaats op raadsavond Visie en Advies op 23 juni 2025. De jaarrekening wordt vastgesteld op 7 juli 2025.

Besluit:

1. Het raadsvoorstel vast te stellen, waarin wordt voorgesteld:

Resultaat en bestemming

1. het jaarverslag en de jaarrekening vast te stellen met een gerealiseerd resultaat van € 7.011.377 voordelig;
2. ten laste van het jaarrekeningresultaat 2024 een bedrag van € 295.000 beschikbaar te stellen als storting in de in te stellen bestemmingsreserve noodopvang vluchtelingen, en het resterende voordelige resultaat van € 6.716.377 toe te voegen aan de algemene reserve.

Bestemmingsreserves

3. tijdelijk een bestemmingsreserve noodopvang vluchtelingen in te stellen, bedoeld ter equalisatie van schommelingen in de jaarlijkse inkomsten en uitgaven;

Grondexploitaties

4. de geactualiseerde grondexploitaties vast te stellen;
5. het saldo van de voorziening voor de geprognoseerde verliezen van de in exploitatie
genomen gronden te bepalen op € 5.601.497;

Dubieuze debiteuren

6. het saldo van de voorziening dubieuze debiteuren (regulier en belastingen) te bepalen op
€ 109.590;
7. het saldo van de voorziening dubieuze debiteuren bijstandsccliënten (SOZA) te bepalen
op € 322.555;

Kredieten

8. de volgende deeltkredieten af te sluiten en het saldo te laten vrijvallen:

7004158 Renault Zoë 2024 € -
7021025 2st. Nido Syntos strooimachines € -
7001007 Geluids-/opnameinstallatie raadzaal € 1.687 V
7004159 Keuken kantine 2024 € -
7004160 Meubilair en inventaris 2024 € -

9. de volgende deeltkredieten af te sluiten en het saldo over te hevelen naar de deeltkredieten 2025:

7072022 GRP2023 Vrij verval € 461.935 V
7072025 GRP2024 Vrij verval € 4.159.212 V
7072026 GRP2024 Vervangen gemalen € 248.102 V
7072027 GRP2024 Bouwkundige vervangingen € 164.206 V
7021013 IMNOR wegen 2023 € -10.271 N
7021014 IMNOR wegen 2024 € 558.058 V

10. de einddatum van de volgende deeltkredieten te bepalen op:

7042013 Grond uitbreiding IKC Kaskade / Kiem 31/12/2028
7042009 Uitbreiding IKC Kaskade/Kiem 31/12/2028
7021021 Uitbreiding Kaskade Infra 31/12/2028
7042007 IKC Woubrugge 31/12/2028
7021020 Infrastructuur IKC Woubrugge 2024 31/12/2028
7042008 Nieuwbouw IKC Sportpad 31/12/2027
7042014 Nieuwbouw Kineo 31/12/2027
7052001 Nieuwbouw Tweesprong Sportpad 31/12/2027
7021015 Aanleg infrastructuur Sportpad 31/12/2028
7021018 Vervanging kunstwerken 2023 31/12/2025
7021019 Vervanging kunstwerken 2024 31/12/2025
7021022 Reconstructie Vriezenweg Leimuiden 31/12/2026
7021023 Reconstructie Vriezeloop Noord Leimuiden 31/12/2026
7025001 Vervanging veerstoepen Kaag 31/12/2026
7075001 Herinrichting begraafplaats Kerkweg Woubrugge 31/12/2025
7057010 Uitvoering speelruimtebeleidsplan 2024 31/12/2025
7004157 Verzamelkrediet Huisvesting 31/12/2025
7004161 Implementatie/uitvoering telefooncentrale 2024 31/12/2025

2. Geheimhouding op te leggen op de Rapportage Meerjarenperspectief
Grondexploitaties op grond van artikel 87 Gemeentewet in verband met het belang

genoemd in artikel 5.1 lid 2 onder b Wet open overheid.

3. Wethouder Van Egmond te machtigen kleine wijzigingen of tekstuele aanpassingen aan te brengen in de jaarstukken, zover die geen invloed hebben op het rekeningresultaat.

5.b

Kaderbrief 2026

Met het aanbieden van de kaderbrief 2026, legt het college aan de raad een scenario voor om de kaders voor de meerjarenbegroting 2026-2029 vast te stellen. Op grond van deze vastgestelde kaders kan het college aan de slag met het opstellen van de programmabegroting 2026 met een sluitend meerjarenperspectief. In de kaderbrief zijn de keuzes van het college verwerkt evenals de onoverkoombare ontwikkelingen. Daarnaast zijn de gehanteerde uitgangspunten voor het opstellen van de kaderbrief beschreven.

Besluit:

Het raadsvoorstel vast te stellen, waarin wordt voorgesteld:

1. De financiële kaders voor verwerking in de meerjarenbegroting 2026-2029 vast te stellen, inhoudende:
2. Te kiezen voor het voorgestelde scenario zoals benoemd in hoofdstuk 2 van de kaderbrief 2026;
3. De uitgangspunten vast te stellen zoals benoemd in hoofdstuk 3 van de kaderbrief 2026;
Kennis te nemen van de effecten van de voorjaarsnota, zoals benoemd in dit raadsvoorstel.

5.c

Ontwerp TAM-omgevingsplan 'Veerstraat 45, Oude Wetering'

De initiatiefnemer is voornemens om op een deel van het perceel aan de Veerstraat 45 in Oude Wetering een burgerwoning te realiseren met daarachter een bedrijfsloods t.b.v. opslag van zijn hoveniersbedrijf. Hiervoor is een wijziging van het omgevingsplan nodig. Het initiatief is eerder al eens kenbaar gemaakt door middel van een principeverzoek en het college heeft hier op 12 september 2023 een positieve grondhouding op ingenomen. Het ontwerp TAM-omgevingsplan is in lijn met het eerdere verzoek. Het TAM-omgevingsplan wordt als ontwerp ter visie gelegd om iedereen de mogelijkheid te bieden zienswijzen kenbaar te maken.

Besluit:

1. Het ontwerp TAM-omgevingsplan 'Veerstraat 45, Oude Wetering' in procedure te brengen.
2. De anterieure overeenkomst en koopovereenkomst aan te gaan met de initiatiefnemer en zijn ouders, en daarmee dus ook in te stemmen met de aankoop van een strook grond.
3. Het concept raadsvoorstel vast te stellen onder voorbehoud dat er geen zienswijzen worden ontvangen op het ontwerp TAM-omgevingsplan.

5.d

Conceptverzoek Zonnepark De Dyck, Woubrugge

Initiatiefnemer heeft de locatie in eigendom en heeft als doel de locatie integraal te herontwikkelen en daarmee te komen tot:

- een voedselbos (1,5 ha)
- een natuurinclusief zonnepark van ca. 16 ha / 20 MWp
- recreatieve struinroutes en educatieve voorzieningen (als onderdeel van de landschappelijke inpassing)

Het initiatief is in strijd met de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening en is daarom weinig kansrijk. Het college neemt dan ook een negatieve grondhouding aan ten aanzien van de wens een zonnepark te realiseren. Een voedselbos, recreatieve struinroutes en educatieve voorzieningen zijn wel denkbaar, maar kunnen vermoedelijk niet los worden gezien van het zonnepark.

Besluit:

1. Een negatieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van het verzoek een zonnepark van ca. 16 ha te realiseren aan de Woudsedijk-Zuid 43 in Woubrugge
2. Een positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van de aanleg van een voedselbos, recreatieve struinroutes en educatieve voorzieningen, mits:
 - a. hiermee het waardevolle open landschap niet wordt aangetast, en;
 - b. uit een nadere verkenning blijkt dat de inpassing van deze elementen op basis van gemeentelijk en provinciaal beleidskaders vergunbaar is.