Met een amendement kan de raad een (concept)besluit aanpassen. In de vergadering stemmen de raadsleden over het amendement. Is de meerderheid van de raad het eens met het amendement, dan verandert de tekst van het oorspronkelijke besluit in de tekst van het amendement. Alle raadsleden kunnen een amendement indienen.



SUBAMENDEMENT

Datum vergadering:	donderdag 10 juli 2025
Nummer subamendement:	
Behorende bij amendement nr.:	
Bij welk raadsvoorstel:	kaderstelling herontwikkeling Lange Slagenstraat
Indiener(s):	Paulien de Groot (PvdA), Ilhan Tekir (D66), Ariën van Houwelingen (SP)

TITEL: **Betaalbaar wonen, verankerd in beleid**

SUBAMENDEMENT

Op het amendement van de fracties GA en CDA, getiteld *'Een goede slag slaan met de lange slagenstraat – geef woningbouw de ruimte*' dat het raadsvoorstel over kaderstelling herontwikkeling Lange Slagenstraat wijzigt naar scenario 3.

Het voorgestelde dictumonderdeel als volgt te aan te vullen:

- Bij de herontwikkeling van de Langeslagenstraat als voorwaarde op te nemen dat minimaal 2/3 van de nieuwbouw bestaat uit betaalbare woningen, waarvan ten minste 1/3 sociale huur en ook de realisatie van starterswoningen nadrukkelijk worden meegenomen binnen het betaalbare segment, en deze voorwaarde op te nemen in de bijbehorende bijlage.

MOTIVATIE

- Het past bij het rijksbeleid en de woondeal. Beide vragen om een aandeel van 2/3 betaalbare nieuwbouwwoningen, waarvan 1/3 sociale huur. Het huidige voorstel van het college bevat die sociale huur, maar sluit onvoldoende aan bij deze doelstellingen;
- Met deze verdeling voorkomen we risico's in ruimtelijke procedures, subsidiemogelijkheden en juridische aansprakelijkheid;
- Het bouwen van betaalbare (starters)woningen is essentieel om starters en ouderen perspectief te bieden op de woningmarkt;
- Het compenseren van een tekort aan betaalbare woningen is elders in de stad ruimtelijk en praktisch nauwelijks haalbaar.

ONDERTEKENING

P. DE GROOT (PVDA)
I. TEKIR (D66
A. VAN HOUWELINGEN (SP)

Met een amendement kan de raad een (concept)besluit aanpassen. In de vergadering stemmen de raadsleden over het amendement. Is de meerderheid van de raad het eens met het amendement, dan verandert de tekst van het oorspronkelijke besluit in de tekst van het amendement. Alle raadsleden kunnen een amendement indienen.



TER INFORMATIE:

*EEN **SUBAMENDEMENT** IS EEN WIJZIGINGSVOORSTEL **OP EEN AMENDEMENT**. HET IS DUS EEN AANPASSING VAN EEN EERDER VOORGESTELD AMENDEMENT, VOORDAT DAT AMENDEMENT WORDT BEHANDELD OF AANGENOMEN.*

PROCEDUREEL:

- *BEGINNEN MET HET MEEST VERSTREKKENDE **AMENDEMENT***
- *EERST WORDT GESTEMD OVER HET **SUBAMENDEMENT**.*
- *DAARNA OVER HET **AMENDEMENT**.*
- *TOT SLOT OVER HET **GEHELE VOORSTEL,** INCLUSIEF EVENTUELE WIJZIGINGEN.*