Zaaknummer: 43531-2022
Documentnummer: 43531-2022:337782

Raadsvergadering d.d. 15 december 2022

Aan de raad,

Onderwerp

Belastingverordeningen 2023

Portefeuillehouder

J.H.C.M. Briels

Beslispunten

1. De volgende verordeningen vast te stellen:
    a. de verordening onroerende-zaakbelastingen Laarbeek 2023
    b. de verordening rioolheffing Laarbeek 2023
    c. de verordening reclamebelasting Laarbeek 2023
    d. de Legesverordening Laarbeek 2023
2. Te besluiten om de definitieve tariefstelling in de verordening onroerende-zaakbelastingen te baseren op de meest recente prognose van de WOZ waarden van BSOB. Indien op 1 december geen nieuwe prognose beschikbaar is dan wordt de prognose uit oktober gehanteerd.
3. De volgende verordeningen in te trekken:
    a. de verordening onroerende-zaakbelastingen Laarbeek 2022
    b. de verordening rioolheffing Laarbeek 2022
    c. de verordening reclamebelasting Laarbeek 2022
    d. de Legesverordening 2022 Laarbeek
4. Het besluit wordt opgenomen in het gemeenteblad.

Samenvatting

Jaarlijks stelt de raad de belastingverordeningen voor het aankomende jaar vast zodat de belastingaanslagen rechtsgeldig kunnen worden opgelegd. Het gaat om de volgende verordeningen:

1. de verordening onroerende-zaakbelastingen Laarbeek 2023,
2. de verordening rioolheffing Laarbeek 2023,
3. de verordening reclamebelasting Laarbeek 2023,
4. de Legesverordening Laarbeek 2023.

De verordeningen 1 t/m 3 zijn geactualiseerd door Belastingsamenwerking Oost-Brabant (BSOB). De Legesverordening is lokaal geactualiseerd. De inhoudelijke wijzigingen van de belastingverordeningen 2023 zijn beperkt en worden nader toegelicht onder “Argumenten”. De tarieven die in deze verordeningen zijn opgenomen zijn aangepast volgens de uitgangspunten van de begroting 2023, zoals die is aangeboden voor besluitvorming in de raad van 10 november 2022. De verordening afvalstoffenheffing Laarbeek 2023 wordt in een afzonderlijk raadsvoorstel behandeld.

Aanleiding

Jaarlijks stelt de raad de belastingverordeningen voor het aankomende jaar vast zodat de belastingaanslagen rechtsgeldig kunnen worden opgelegd per 1 januari van het aankomende jaar.

Beoogd effect en/of resultaat

Vaststellen van de belastingverordeningen 2023 en intrekken van de belastingverordeningen 2022.

Argumenten

1.1 Met vaststelling van de belastingverordeningen 2023 worden de belastingaanslagen vanaf 1 januari 2023 gebaseerd op actuele verordeningen én in lijn met de uitgangspunten van de begroting 2023

Hieronder volgt per verordening een toelichting ten aanzien van de belangrijkste wijzigingen.

Verordening onroerende-zaakbelastingen Laarbeek 2023

De tarieven zijn aangepast i.v.m. de voorgestelde verhoging van de opbrengst met 4,12 % als zijnde de inflatiecorrectie conform begroting 2023. Inhoudelijk zijn er geen wijzigingen.

Verordening afvalstoffenheffing Laarbeek 2023

De verordening afvalstoffenheffing wordt in een apart raadsvoorstel aangeboden omdat naast de reguliere vaststelling van de tarieven ook een wijziging in de betaalwijze voor de milieustraat wordt voorgesteld.

Verordening rioolheffing Laarbeek 2023

De tarieven zijn aangepast met 7,73 %. Deze stijging komt voor een deel (3,61 %) voort uit het op 6 december 2018 vastgestelde gemeentelijk rioleringsplan 2019 – 2023. Daarnaast is sprake van een inflatiecorrectie volgens begroting 2023 (4,12 %).

Het belangrijkste financiële effect is dat het voornaamste heffingstarief stijgt van € 219,84 naar € 236,76. Inhoudelijk is er enkel een wijziging aangebracht in de begripsomschrijvingen als gevolg van jurisprudentie.

Verordening reclamebelasting Laarbeek 2023

De tarieven zijn ongewijzigd ten opzichte van de vorige verordening en er zijn geen inhoudelijke wijzigingen aangebracht in de verordening.

Legesverordening Laarbeek 2023

De Legesverordening bestaat uit de verordening zelf, en de tarieventabel. In de verordening zijn geen wijzigingen aangebracht. De meest opvallende wijzigingen in de tarieventabel worden hieronder weergegeven. De voornaamste wijzigingen zijn ook met kleur aangegeven in de bijlage “Tarieventabel bij Legesverordening 2023 met aanduiding van de voornaamste wijzigingen”.

Voornaamste wijzigingen:

1. In titel 1, hoofdstuk 1 Burgerlijke stand zijn de tariefcategorieën vereenvoudigd als gevolg van de recente actualisatie van het Reglement burgerlijke stand. Daarin is onder andere opgenomen dat voor een kosteloze ceremonie minimaal één persoon moet staan ingeschreven in de gemeente Laarbeek. Daarnaast zijn er enkele wijzigingen in de tarieven en in de tijden waarop een voltrekking kan plaatsvinden. Uit vergelijking met omliggende gemeenten blijkt dat de tarieven door het nieuwe voorstel meer in lijn liggen.
2. De tarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen zijn als officieus aan te merken. De tarieven kunnen nog wijzigen als gevolg van besluitvorming door de Rijksministerraad en het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. Als er wijzigingen plaatsvinden dan voorziet de Legesverordening door middel van artikel 10 in een mogelijkheid om dit soort wettelijke wijzigingen door het college te laten vaststellen.
3. De tekst en tarieven in titel 1, hoofdstuk 17 "Telecommunicatie" worden jaarlijks regionaal vastgesteld en zijn geactualiseerd.
4. In titel 1, hoofdstuk 19 "Diversen" zijn de categorieën en tarieven voor kopieën aangepast. Dat hangt samen met de inwerkingtreding van de Wet open overheid. Daarin is bepaald dat er geen kosten in rekening worden gebracht voor elektronische verstrekking. Voor gedrukte kopieën worden de tarieven gehanteerd uit het "Besluit maximumtarieven open overheid".
5. Het overzicht van bouwkosten in titel 2 wordt regionaal vastgesteld door het Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht (ROEB). Het meest recente overzicht is opgenomen in bijlage 2.
6. In titel 2, hoofdstuk 3 "Omgevingsvergunning" is voor het onderdeel "Verplicht advies agrarische commissie" het tarief in lijn gebracht met het basistarief dat de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen in haar brief van 29 augustus 2022 heeft aangekondigd.
7. In titel 2, hoofdstuk 3 "Omgevingsvergunning" is de verhoging van het legesbedrag voor een achteraf ingediende aanvraag aangepast naar 10% met een maximum van € 10.000. Dit als gevolg van recente jurisprudentie waaruit blijkt dat extra leges wel een financiële prikkel mag zijn om netjes een omgevingsvergunning aan te vragen, maar dit mag niet zo hoog zijn dat een strafkarakter gaat overheersen. De VNG stelt zich op het standpunt dat een verhoging van 10% met een maximum van € 10.000 binnen de redelijke grenzen valt.
8. In titel 2, hoofdstuk 3 "Omgevingsvergunning" zijn enkele redactionele wijzigingen doorgevoerd in artikel 2.3.3.1, 2.3.4.1 en 2.3.4.2.
9. In titel 3, hoofdstuk 5 "Standplaatsen" zijn de tariefcategorieën versimpeld; een vergunning voor "onbepaalde tijd" komt in de praktijk niet voor.
10. In titel 3, hoofdstuk 7 "In deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking" zijn verduidelijkingen aangebracht.

2.1 Door de tarieven onroerende-zaakbelastingen per 1 december nogmaals te actualiseren in de verordening zorgen we voor een zo goed mogelijke aansluiting van het definitieve OZB tarief op de beoogde OZB opbrengsten uit de begroting

De berekening van de OZB tarieven is gebaseerd op de prognoses van de BSOB ten aanzien van de WOZ waarden. Deze prognose wordt jaarlijks in oktober aangeleverd. De BSOB heeft

aangegeven dat de prognose van oktober 2022 een grotere schattingsonzekerheid bevat dan gebruikelijk is (> 4 %). Daarom zal BSOB per 1 december 2022 een update aanleveren van de prognosewaarden. Voorgesteld wordt om op basis van de prognose van december de OZB tarieven nogmaals te berekenen en alsnog te verwerken in de verordening OZB. Dat betekent dat de tarieven in de verordening OZB mogelijk wijzigen tussen het moment van behandeling in de commissie Sociale en Algemene zaken (1 december 2022) en behandeling in de raad (15 december 2022). Deze werkwijze van actualisatie per december willen we voortaan ieder jaar toepassen met als uitgangspunt dat wanneer op 1 december geen nieuwe prognose beschikbaar is, de prognose uit oktober wordt gehanteerd.

3.1 De belastingverordeningen 2022 worden ingetrokken en vervangen door de geactualiseerde verordeningen 2023

4.1 Publicatie in het gemeenteblad is noodzakelijk om tot rechtsgeldige verordeningen te komen

Kanttekeningen o.a. financiële, juridische, communicatieve en veiligheidsaspecten

1.1 Door de verwachte invoering van de Omgevingswet per 1 juli 2023 zal de Legesverordening in 2023 mogelijk opnieuw worden herzien
Op dit moment is het Koninklijk Besluit met inwerkingtredingsdatum van 1 januari 2023 door de Minister ingetrokken. Naar verwachting wordt in een volgend Koninklijk Besluit een datum van 1 juli 2023 voorgesteld, maar dit is nog niet zeker.

2.1 N.v.t.

3.1 N.v.t.

4.1 N.v.t.

Vervolgstappen

Publicatie in het Gemeenteblad, waarna in 2023 de juiste tarieven in rekening worden gebracht.

Bijlagen (meegezonden stuk(ken), ter inzage gelegde stukken)

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Laarbeek 2023
2. Verordening rioolheffing Laarbeek 2023
3. Verordening reclamebelasting Laarbeek 2023
4. Legesverordening Laarbeek 2023
5. Tarieventabel bij Legesverordening 2022 met aanduiding van de voornaamste wijzigingen
6. Raadsbesluit

Het college van burgemeester en wethouders,
gemeentesecretaris burgemeester

Zaaknummer: 43531-2022

Documentnummer: 43531-2022:337782



J.W.M. van de Ven



F.L.J. van der Meijden