

Spectrum Schijndel

Presentatie Voorlopig Ontwerp



Cultureel centrum Spectrum

Datum: 21 maart 2025

Planning Verbouwing Spectrum, Schijndel

Opstellen programma van eisen	Q1/Q2 2024
Selectie architect	Q3 / Q4 2024
Opstellen Voorlopig Ontwerp (incl. kostenraming)	Q1 2025
Raadsbesluit uitvoeringskrediet	22 mei 2025
Opstellen Definitief Ontwerp	Q2 2025
Bestek, kostenramingen, vergunningen, aanbesteding en gunning	Q3/Q4 2025
Uitvoering	Q2/Q3 2026
Nazorg, beheer, etc.	Q4 2026

Planning gemeente Meerijstad

Leon van Maren



Roland Simons
Acuro



Michael Bol - Buro Kade
Projectcoördinator, communicatie
Ervaren architect/ projectleider en verbinder



Marijke Jans - Buro Kade
Interieur architect
Interieurontwerper
gespecialiseerd in biobased
materialen

Jullie direct aanspreekpunt



Jeroen Eenstroom
Huisman & Van Muijen



Kirsti Pol - Conceptenbouwers
Participatie en communicatie
Procesbegeleider Programmamaker
Circulaire Economie



Luuk Verhagen
Projectarchitect
Skèndelse



Eros Cesarini - Buro Kade
Duurzaamheidsmonitoring
Madaster / HNN / BCI gebouw:
Meten is Weten



Patrick Van Asseldonk
Verhoeven - Leenders



Tiny van Menzel - BIMWYSE
BIM-coördinator
BIM-expert/ Revit-expert/ data-expert



Willem Bogaerts - Buro Kade
Bestek en contracten
Een bestekschrijver en opzichter met zeer
lange ervaring in de bouw

Het team

Ontwerpteam

ANALYSE BESTAAND



Wat constateren we?

Visie op de opgave, de vertaling van de analyse



Geen warme ontvangst

Hoge open ruimte – heeft effect op gevoel van veiligheid, geborgenheid

Pleincafé - entree

Analyse van het gebouw

Looproute als onderdeel van de ontspanningsruimte

(bijv. vloerlijn om het verschil te maken)



Pleincafé – functies niet duidelijk.

Analyse van het gebouw



Te groot
Te overweldigend

Waar moet ik naartoe?
Tegenlicht!

Vele harde kleuren
Vele soorten materialisatie

Pleincafé is eerder doorstroomgebied dan hart van de ruimte.

Analyse van het gebouw



Verhuurbare ruimtes multifunctioneel

Analyse van het gebouw

EXTERIEUR



Binnen en Buiten verbinden

Visie op de opgave, de vertaling van de analyse

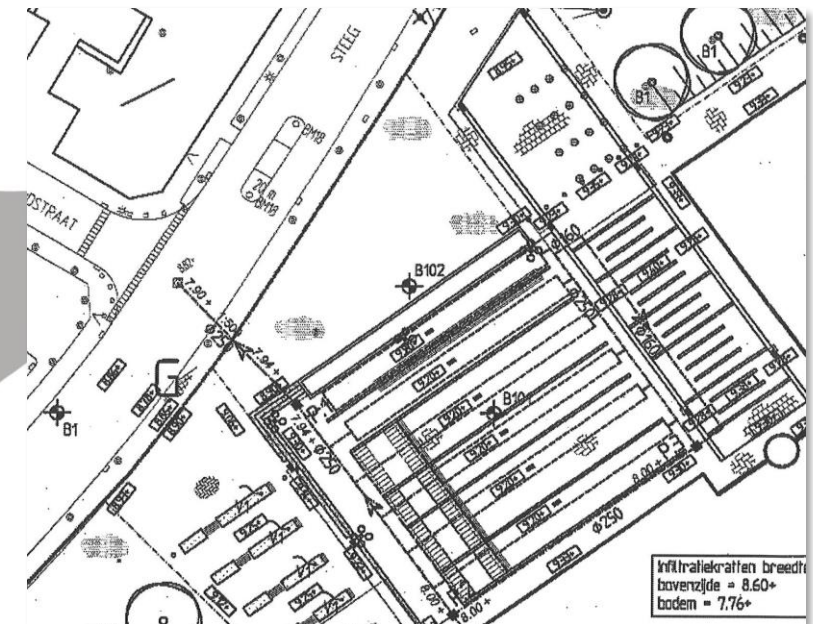
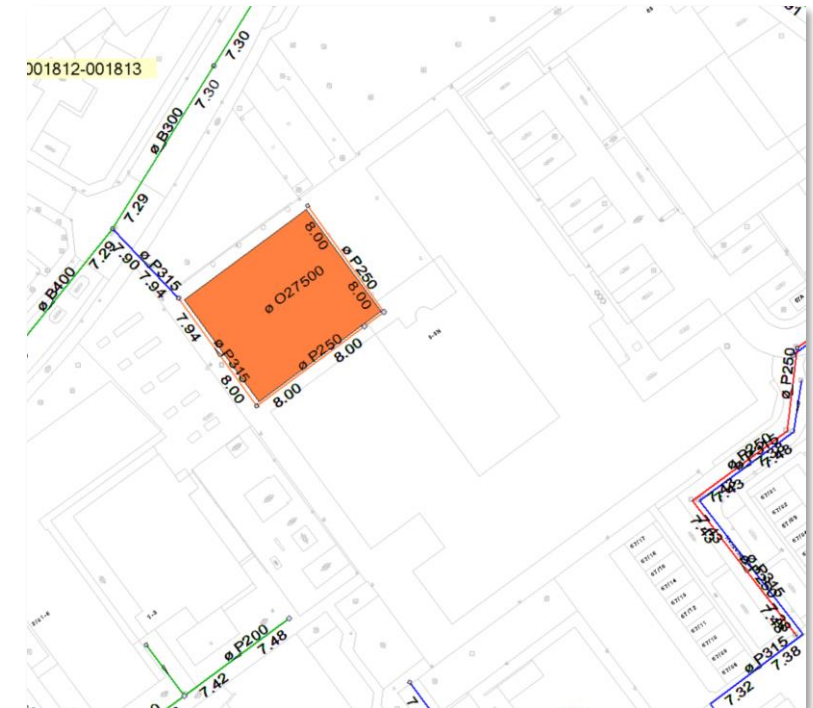


Een warm welkom begint al 'voor' de deur!

Visie op de opgave, de vertaling van de analyse

A hand-drawn architectural floor plan of a building, oriented vertically. The plan features various rooms, corridors, and outdoor spaces. A red rectangular highlight is drawn over the upper portion of the plan, encompassing a large rectangular room with a wooden floor, a circular room with a green interior, and a long, narrow room with a row of green circular elements. The plan includes numerous numerical annotations, likely representing elevations or dimensions, such as 0.0003, 0.0021, 0.0020A, 0.0020, 0.0012, 0.0015, 0.0040, 0.0016, 0.0122, 0.0120, 0.0110, 0.0108, 0.0109, 0.0101, 0.0109, 0.0130, 0.0147, 0.0107, 0.0106, 0.0105, 0.0104, 0.0103, 0.0018, 0.0119, 0.0101, 0.0160, 0.10, 0.10A, 0.0139, 0.0132, 0.0130, 0.0131, 0.0132, 0.0133, 0.0134, 0.0135, 0.0136, 0.0137, 0.0138, 0.0139, 0.0140, 0.0141, 0.0142, 0.0143, 0.0144, 0.0145, 0.0146, 0.0147, 0.0148, 0.0149, 0.0150, 0.0151, 0.0152, 0.0153, 0.0154, 0.0155, 0.0156, 0.0157, 0.0158, 0.0159, 0.0160, 0.0161, 0.0162, 0.0163, 0.0164, 0.0165, 0.0166, 0.0167, 0.0168, 0.0169, 0.0170, 0.0171, 0.0172, 0.0173, 0.0174, 0.0175, 0.0176, 0.0177, 0.0178, 0.0179, 0.0180, 0.0181, 0.0182, 0.0183, 0.0184, 0.0185, 0.0186, 0.0187, 0.0188, 0.0189, 0.0190, 0.0191, 0.0192, 0.0193, 0.0194, 0.0195, 0.0196, 0.0197, 0.0198, 0.0199, 0.0200, 0.0201, 0.0202, 0.0203, 0.0204, 0.0205, 0.0206, 0.0207, 0.0208, 0.0209, 0.0210, 0.0211, 0.0212, 0.0213, 0.0214, 0.0215, 0.0216, 0.0217, 0.0218, 0.0219, 0.0220, 0.0221, 0.0222, 0.0223, 0.0224, 0.0225, 0.0226, 0.0227, 0.0228, 0.0229, 0.0230, 0.0231, 0.0232, 0.0233, 0.0234, 0.0235, 0.0236, 0.0237, 0.0238, 0.0239, 0.0240, 0.0241, 0.0242, 0.0243, 0.0244, 0.0245, 0.0246, 0.0247, 0.0248, 0.0249, 0.0250, 0.0251, 0.0252, 0.0253, 0.0254, 0.0255, 0.0256, 0.0257, 0.0258, 0.0259, 0.0260, 0.0261, 0.0262, 0.0263, 0.0264, 0.0265, 0.0266, 0.0267, 0.0268, 0.0269, 0.0270, 0.0271, 0.0272, 0.0273, 0.0274, 0.0275, 0.0276, 0.0277, 0.0278, 0.0279, 0.0280, 0.0281, 0.0282, 0.0283, 0.0284, 0.0285, 0.0286, 0.0287, 0.0288, 0.0289, 0.0290, 0.0291, 0.0292, 0.0293, 0.0294, 0.0295, 0.0296, 0.0297, 0.0298, 0.0299, 0.0300, 0.0301, 0.0302, 0.0303, 0.0304, 0.0305, 0.0306, 0.0307, 0.0308, 0.0309, 0.0310, 0.0311, 0.0312, 0.0313, 0.0314, 0.0315, 0.0316, 0.0317, 0.0318, 0.0319, 0.0320, 0.0321, 0.0322, 0.0323, 0.0324, 0.0325, 0.0326, 0.0327, 0.0328, 0.0329, 0.0330, 0.0331, 0.0332, 0.0333, 0.0334, 0.0335, 0.0336, 0.0337, 0.0338, 0.0339, 0.0340, 0.0341, 0.0342, 0.0343, 0.0344, 0.0345, 0.0346, 0.0347, 0.0348, 0.0349, 0.0350, 0.0351, 0.0352, 0.0353, 0.0354, 0.0355, 0.0356, 0.0357, 0.0358, 0.0359, 0.0360, 0.0361, 0.0362, 0.0363, 0.0364, 0.0365, 0.0366, 0.0367, 0.0368, 0.0369, 0.0370, 0.0371, 0.0372, 0.0373, 0.0374, 0.0375, 0.0376, 0.0377, 0.0378, 0.0379, 0.0380, 0.0381, 0.0382, 0.0383, 0.0384, 0.0385, 0.0386, 0.0387, 0.0388, 0.0389, 0.0390, 0.0391, 0.0392, 0.0393, 0.0394, 0.0395, 0.0396, 0.0397, 0.0398, 0.0399, 0.0400, 0.0401, 0.0402, 0.0403, 0.0404, 0.0405, 0.0406, 0.0407, 0.0408, 0.0409, 0.0410, 0.0411, 0.0412, 0.0413, 0.0414, 0.0415, 0.0416, 0.0417, 0.0418, 0.0419, 0.0420, 0.0421, 0.0422, 0.0423, 0.0424, 0.0425, 0.0426, 0.0427, 0.0428, 0.0429, 0.0430, 0.0431, 0.0432, 0.0433, 0.0434, 0.0435, 0.0436, 0.0437, 0.0438, 0.0439, 0.0440, 0.0441, 0.0442, 0.0443, 0.0444, 0.0445, 0.0446, 0.0447, 0.0448, 0.0449, 0.0450, 0.0451, 0.0452, 0.0453, 0.0454, 0.0455, 0.0456, 0.0457, 0.0458, 0.0459, 0.0460, 0.0461, 0.0462, 0.0463, 0.0464, 0.0465, 0.0466, 0.0467, 0.0468, 0.0469, 0.0470, 0.0471, 0.0472, 0.0473, 0.0474, 0.0475, 0.0476, 0.0477, 0.0478, 0.0479, 0.0480, 0.0481, 0.0482, 0.0483, 0.0484, 0.0485, 0.0486, 0.0487, 0.0488, 0.0489, 0.0490, 0.0491, 0.0492, 0.0493, 0.0494, 0.0495, 0.0496, 0.0497, 0.0498, 0.0499, 0.0500, 0.0501, 0.0502, 0.0503, 0.0504, 0.0505, 0.0506, 0.0507, 0.0508, 0.0509, 0.0510, 0.0511, 0.0512, 0.0513, 0.0514, 0.0515, 0.0516, 0.0517, 0.0518, 0.0519, 0.0520, 0.0521, 0.0522, 0.0523, 0.0524, 0.0525, 0.0526, 0.0527, 0.0528, 0.0529, 0.0530, 0.0531, 0.0532, 0.0533, 0.0534, 0.0535, 0.0536, 0.0537, 0.0538, 0.0539, 0.0540, 0.0541, 0.0542, 0.0543, 0.0544, 0.0545, 0.0546, 0.0547, 0.0548, 0.0549, 0.0550, 0.0551, 0.0552, 0.0553, 0.0554, 0.0555, 0.0556, 0.0557, 0.0558, 0.0559, 0.0560, 0.0561, 0.0562, 0.0563, 0.0564, 0.0565, 0.0566, 0.0567, 0.0568, 0.0569, 0.0570, 0.0571, 0.0572, 0.0573, 0.0574, 0.0575, 0.0576, 0.0577, 0.0578, 0.0579, 0.0580, 0.0581, 0.0582, 0.0583, 0.0584, 0.0585, 0.0586, 0.0587, 0.0588, 0.0589, 0.0590, 0.0591, 0.0592, 0.0593, 0.0594, 0.0595, 0.0596, 0.0597, 0.059

Visie op de opgave, de vertaling van de analyse



Evenementen moeten kunnen blijven plaatsvinden



Binnen en Buiten verbinden

Visie op de opgave, de vertaling van de analyse

Spectrum Schijndel

Voor we beginnen.....de haalbaarheid
.....samen integraal de juiste keuzes maken....



Spectrum

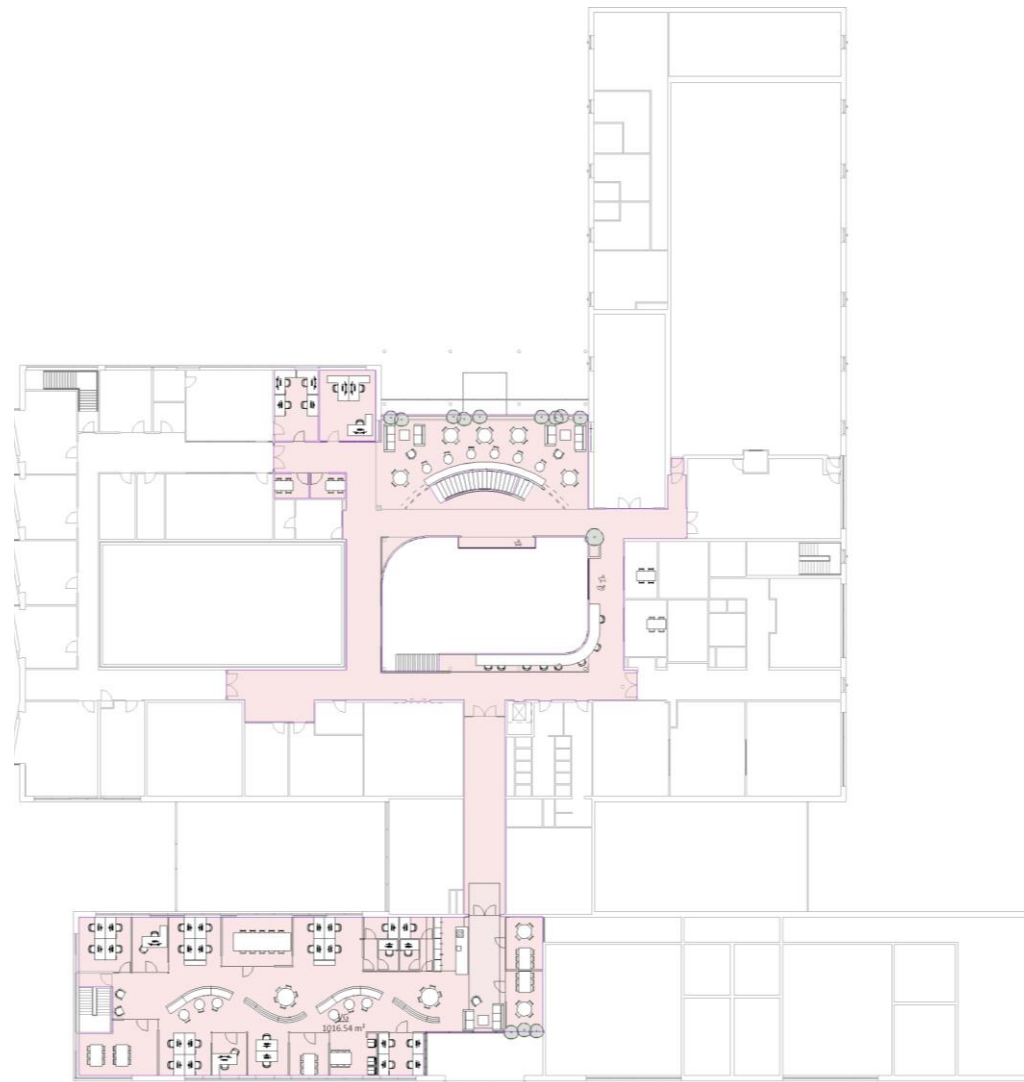
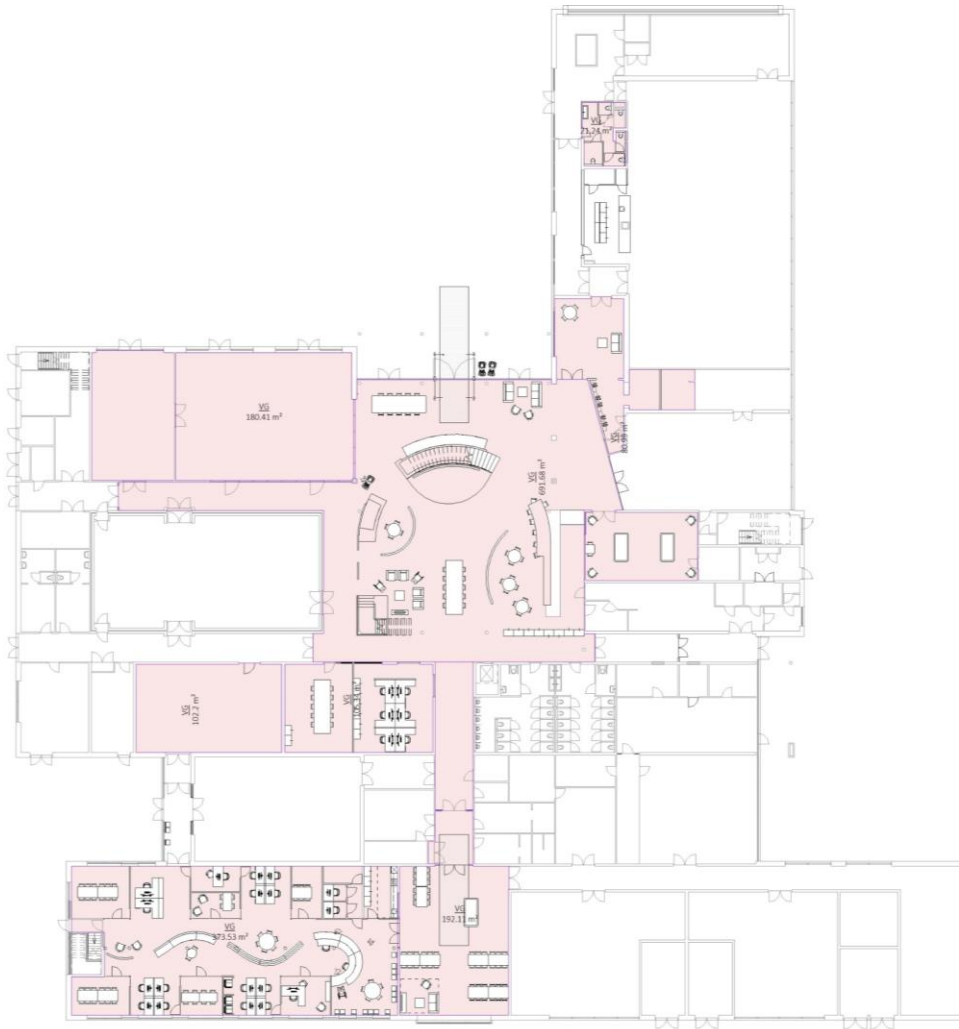
We hebben gesproken met de volgende groepen:

- Huisgenoten en gebruikers
- Werkgroep Gebouw
- Werkgroep Cultuur
- Werkgroep Sociaal
 - Projectgroep
 - Stuurgroep
 - College
- Technisch adviseurs



Demarcatie van de renovatie

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Need
to have

	Riolering uitbreiding sanitair	X			
WERKTUIGBOUWKUNDIG KLIMAATINSTALLATIES	Luchtbehandelingskasten vernieuwen	X			
	Opwaarderen warmtepomp				X
	Opwaarderen bestaande radiatoren				X
	Zichtbaar maken verbruik		X		
	Aanpassen gebouwbeheerssysteem (GBS)	X			
	Accu (stroomopslag)		X		
	ELEKTROTECHNISCH ENERGIEVOORZIENING EN VERLICHTING				
Vervangen naar LED	X				
PV panelen	X				
Licht en krachtinstallaties				X	
Zichtbaar maken verbruik entree	X				
EXTRA AMBITIEVERDUURZAMING NATUURINCLUSIVITEIT VERGROENING					
Groen daken		X			
Groen dak fietsstalling				X	
Natuurinclusieve voorzieningen (gevel)				X	
VASTE INRICHTINGEN ENVOORZIENINGEN					
Vast interieurelementen (balie/ bar/ e.d.)					
Oppluss vaste keukenvoorzieningen		X			
Extra aansluitpunten / uitgiftepunten		X			
Uitbreiden vaste sanitaire voorzieningen	X				
Voorzieningen podium				X	
Centrale hart akoestiek en geluid basis	X				
Podium los opbouwbaar	X				
Vergroenen biliaart				X	
AFWERKING					
Verfwerken vloer					
Verfwerken muren					
Peilwerkzaamheden					
Mechanische installatie					
TOTAAL					
Algemene bouwkosten					
Algemene bouwkosten excl BTW					
Totaal kostenprijs incl btw					
Risico:					
Winst:					
Verzekering:					
Onvoorziene:					
Totaal exclusief btw					
BTW:					
Totaal inclusief btw					

<https://www.klimaatportaal.nl/>



Spectrum
Schijndel

Begane grond



Cultureel centrum Spectrum

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Architectuur en identiteit

Het bestaande gebouw van Spectrum verkeert in goede staat en heeft een solide bouwkundige basis. Dit vormt een uitstekend uitgangspunt voor het ontwerp, waardoor veel grote bouwkundige ingrepen niet noodzakelijk zijn. We kiezen bewust voor minimale bouwkundige interventies en richten ons primair op het optimaliseren van het bestaande gebouwwolume. Hierdoor creëren we extra ruimte en functionaliteit, zoals door het dichtleggen van de open ruimte aan het Pleincafé, waardoor extra werkplekken en verblijfsruimtes ontstaan zonder uitbreiding van het pand.

Daarnaast besteden we bijzondere aandacht aan het versterken van de architectonische identiteit. Door gebruik van natuurlijke materialen en een rustig kleurenpalet krijgt het gebouw weer een herkenbare en uitnodigende uitstraling, met respect voor het oorspronkelijke ontwerp.

De entree wordt aanzienlijk verbeterd met een nieuwe tochtsluis, wat bijdraagt aan een warmer, veiliger en gastvrijer ontvangst van bezoekers. Ook vergroening van het Jet Geerkensplein draagt bij aan een samenhangende en duurzame uitstraling van het gebouw en zijn omgeving.

Een integrale aanpak zorgt ervoor dat het gebouw zijn sterke basis behoudt en tegelijkertijd optimaal inspeelt op huidige en toekomstige gebruikersbehoeften, terwijl het een herkenbare en uitnodigende identiteit behoudt.

Interieur en Indeling

Flexibiliteit vormt het kernwoord in het ontwerp van het gehele gebouw. Elk onderdeel, zoals het Pleincafé, de zaalverhuur en het sociaal domein, wordt zo ontworpen dat het makkelijk aanpasbaar en multifunctioneel inzetbaar is.

In het pleincafé halen we de twee huidige trappen weg en vervangen deze door twee nieuwe trapelementen. Het eerste nieuwe trapelement bevindt zich bij binnenkomst en brengt je naar de nieuw gecreëerde verdiepingsvloer. Dit interieurelement bevat wayfinding en scheidt de entree af van de rest van het Pleincafé, waardoor bezoekers bij binnenkomst rustig hun weg kunnen vinden.

Het vast interieurelement zorgt tegelijk voor een afscheiding van het pleincafé als huiskamer maar begeleidt ook de stroming van aankomende bezoekers naar het sociaal domein, de multizalen of de podiumzaal. Het barpersoneel heeft toezicht op de toekomende bezoekers die naar de verdiepingsvloer gaan door de positie van de trap. Langs de andere zijde van dit element bevindt zich een uitschuifbaar podium wanneer nodig, maar ook een flexibel zitelement voor bezoekers.

De nieuw gecreëerde verdiepingsvloer aan de glazen pui is voorzien van groene zonwering die bijdraagt aan een aangenaam binnenklimaat. Op deze nieuwe zone staat uitwisseling en flexwerken centraal.

Interieur en Indeling

Het Pleincafé vormt het levendige centrum, geschikt voor uiteenlopende activiteiten zoals optredens, bijeenkomsten en informele ontmoetingen. Flexibel en modulair meubilair maakt snelle wisselingen mogelijk, afhankelijk van de behoefte van het moment. We ontwerpen handige interieurelementen die zowel fungeren als opbergmogelijkheid voor stoelen, maar ook ruimte afscheidend zijn en kunnen dienen als canvas voor lokale expo's.

De tweede nieuwe trap zorgt voor een eenvoudige verbinding met de Keg Expo.

De beide trappen, de nieuwe balustrade en het barelement zijn voorzien van een houten lattenstructuur, die als een soort bouwsteen doorheen het ontwerp dragend is om elementen en visuele samenhang te creëren. De lattenstructuur biedt de mogelijkheid om de huidige balustrade te omkleden ipv weg te gooien. Het prototype ontwikkelen we in samenwerking met de 'SOK'.

We voorzien in het ontwerp handige oplossing die overbodige sloop tegengaan, zoals het wrappen van bestaande geluidsdeuren ipv deze te vervangen door nieuwe, of refurbishen en hergebruik van bestaand meubilair.

De podiumzaal krijgt betere exploitatiekwaliteiten door het toevoegen van een eigen toiletgroep en een barelement en de mogelijkheid tot het afsluiten van de ruimte. Hiermee bieden we de mogelijkheid om privé-evenementen te faciliteren zonder dat dit impact heeft op de overige functies binnen het gebouw.

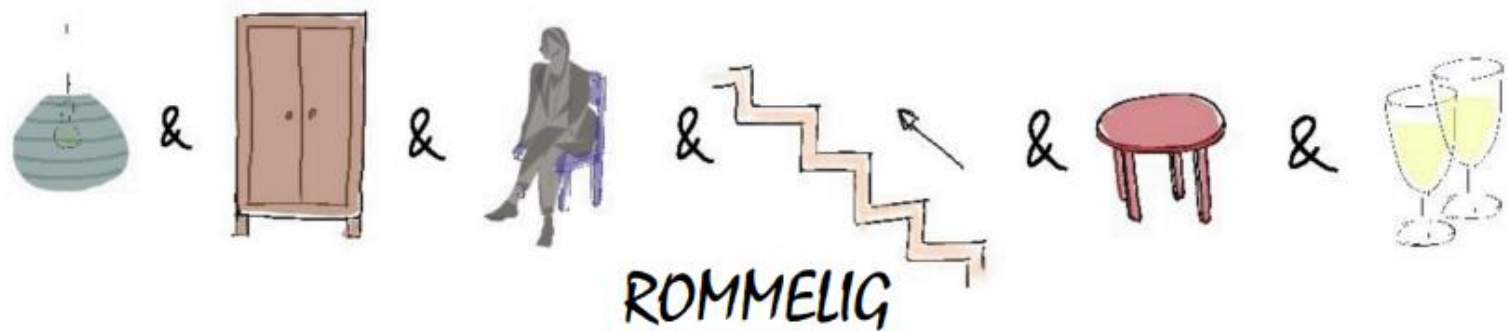
Interieur en Indeling

Het sociaal domein krijgt een volledige herindeling gericht op samenwerking en interactie tussen organisaties, vrijwilligers en medewerkers. Dit faciliteren we door specifiek ontworpen interieur-elementen die ontmoetingen stimuleren en een open layout. De verdeling tussen open en gesloten werkplaats biedt ruimte voor invulling en beantwoordt aan het pve van het sociaal domein. De werkruimtes zowel op de begane grond als de verdiepingsvloer zijn een mix van flex-, aanland-, vergader- en concentratieplekken.

Daarnaast wordt in het sociaal domein de bestaande trap voor de keuken en de vide aan de kant van de werkplaatsen verwijderd. Hiermee creëren we extra bruikbare ruimte op de verdiepingsvloer voor het sociaal domein. Een nieuw reserveringssysteem moet de beschikbare ruimte overzichtelijk maken voor de medewerkers.

De begane grond respecteert de uitgangspunten in het Leefgoedconcept van de gemeente en brengt een aangenaam welkom aan een toegankelijke balie die de bezoekers de nodige privacy brengt en tegelijk drempelverlagend is.

In het gehele interieur creëren we een herkenbare 'look & feel' met lokale exposities, natuurlijke materialen en een consistente vormgeving die herkenbaarheid en eenheid bevordert door het hele gebouw heen.



DE INZET VAN HOUTEN AKOESTISCH
LATTEN ZORGT VOOR UNIFORMITEIT EN RUST

DE BOUWSTENEN



LAMP



PLANTENBAK



ZITLEMENT



TRAP



PODIUM



BAR

Inzet materiaal - bouwstenen ter ondersteuning

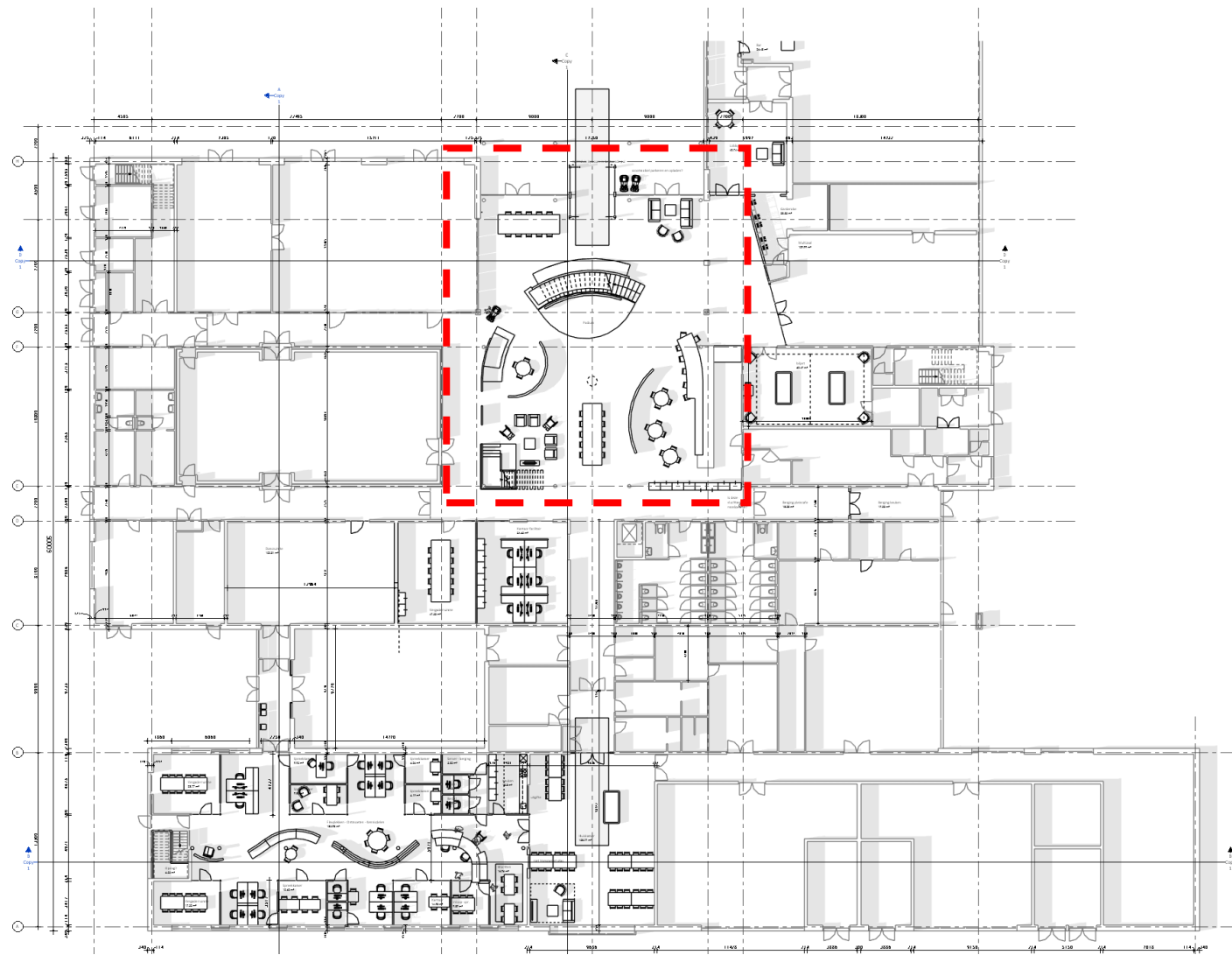
Visie op de opgave, de vertaling van de analyse



Spectrum Schijndel
Cultureel Centrum

Pleincafé inrichting.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



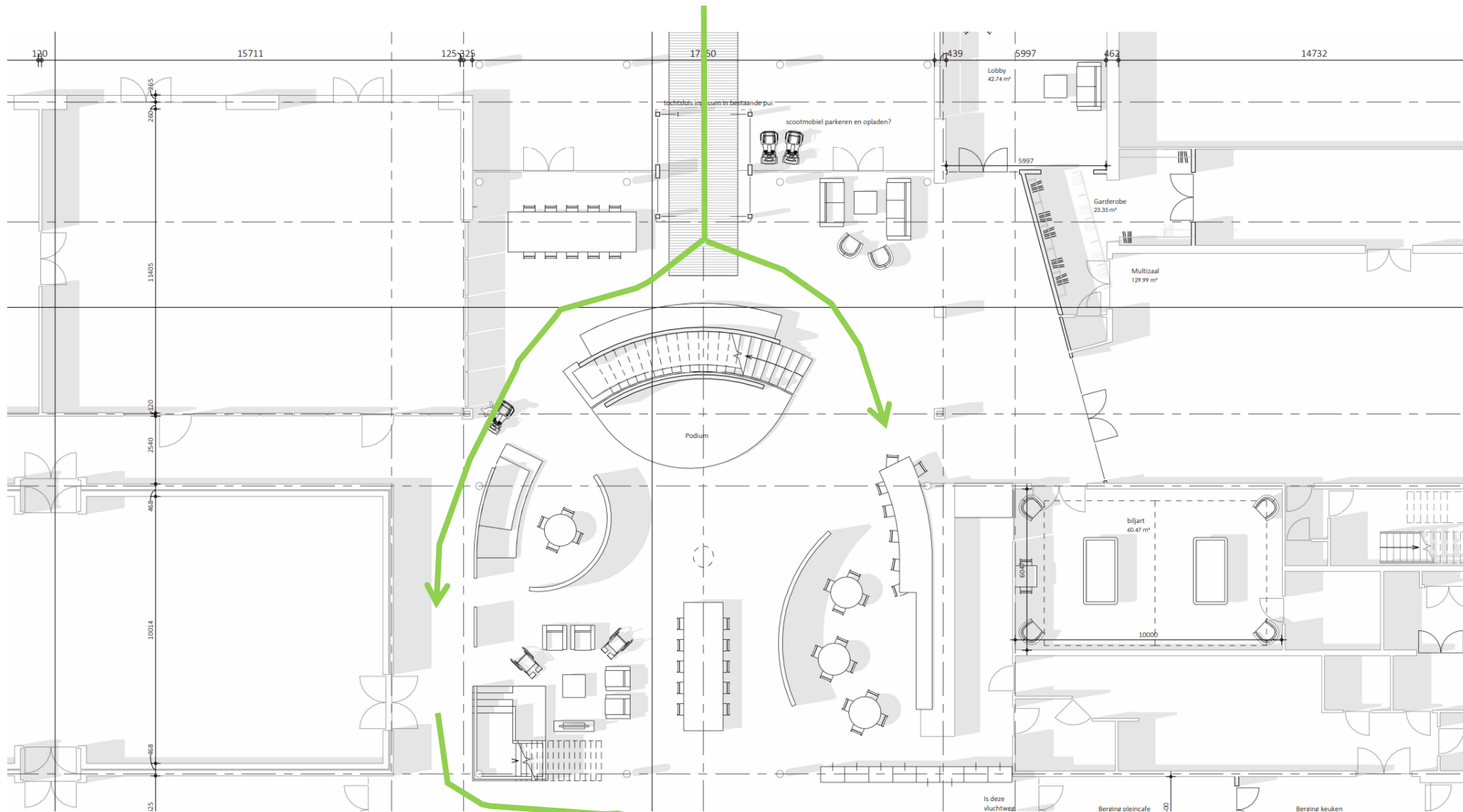


2 studenten Sint Joost zijn gevraagd om de 'wayfinding' in het gebouw te onderzoeken.



Visualisatie centrale hal / entree

Impressies



Pleincafé inrichting. 2 trappen, combinatie van vaste en losse elementen.

Spectrum Schijndel VO ontwerp

‘Veilige omloop naar het Sociaal Domein



Spectrum Schijndel
Cultureel Centrum

Combinatie met multifunctionaliteit:
verplaatsbare wanden



Organische vormen creëren gezelligheid en warme sfeer

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Visualisatie Pleincafé foyer

Spectrum Schijndel VO ontwerp



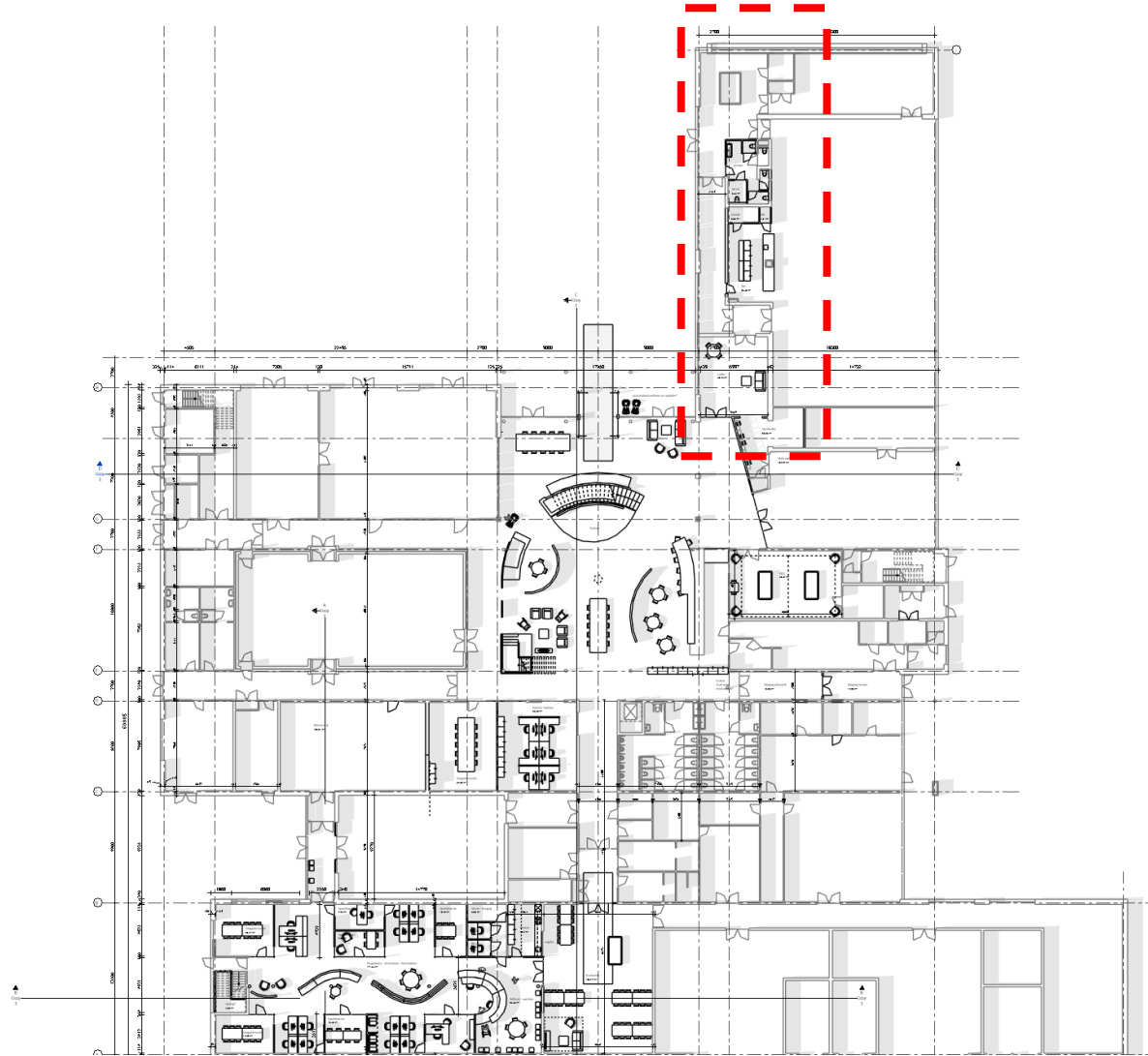
Visualisatie Pleincafé zaal

Spectrum Schijndel VO ontwerp



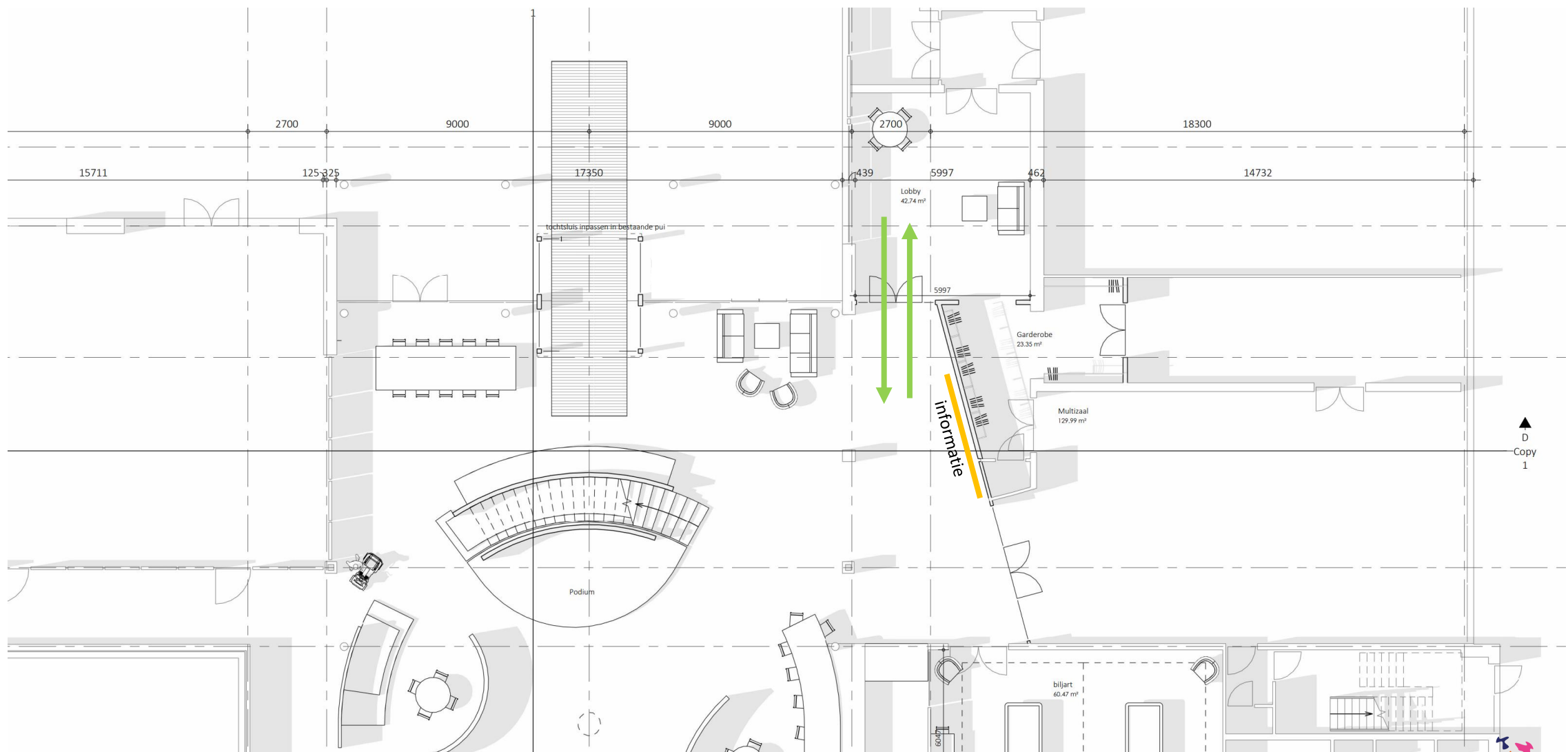
Visualisatie Pleincafé podium (hardrock only)

Spectrum Schijndel VO ontwerp



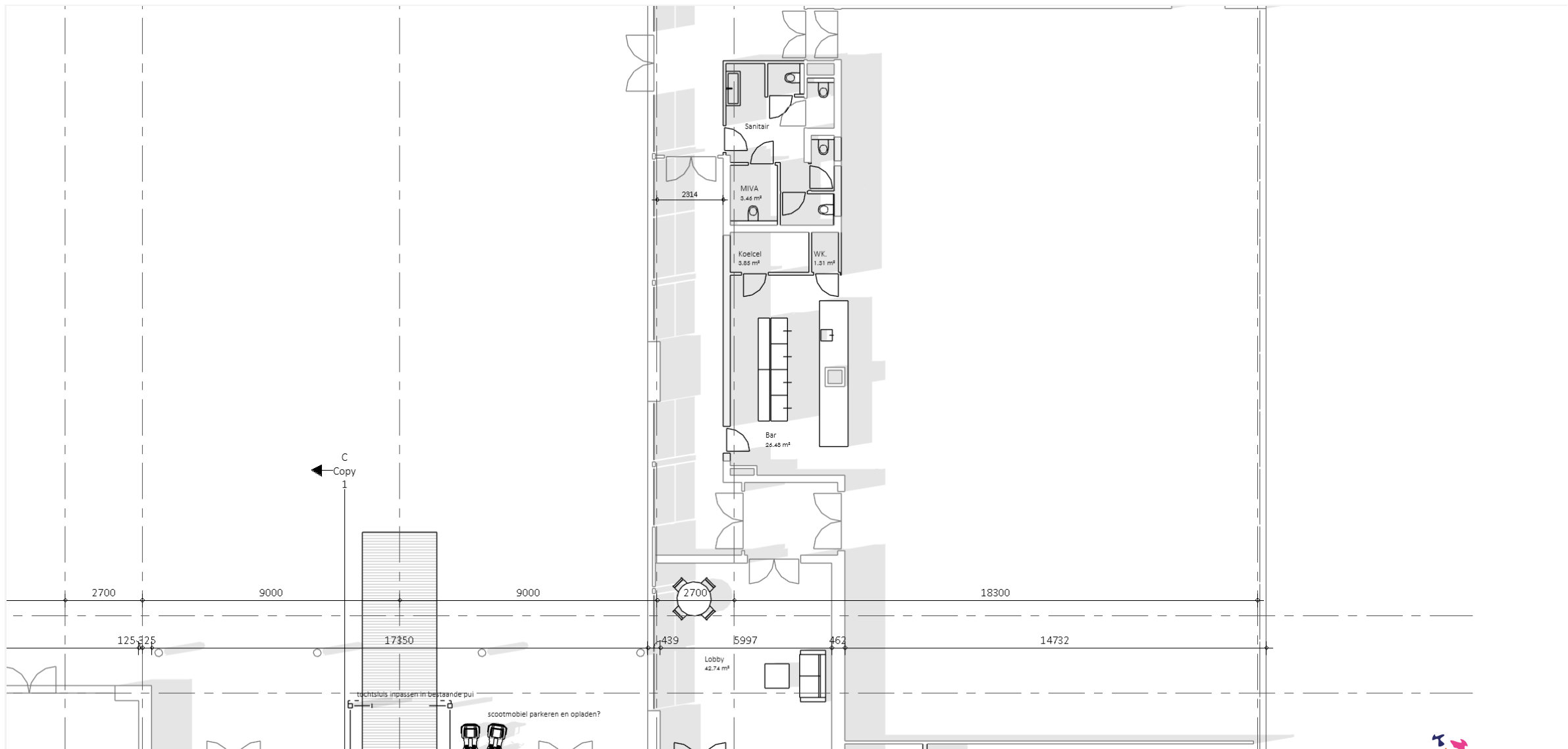
Lobby afsluitbaar, toevoeging toiletten en garderobe.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



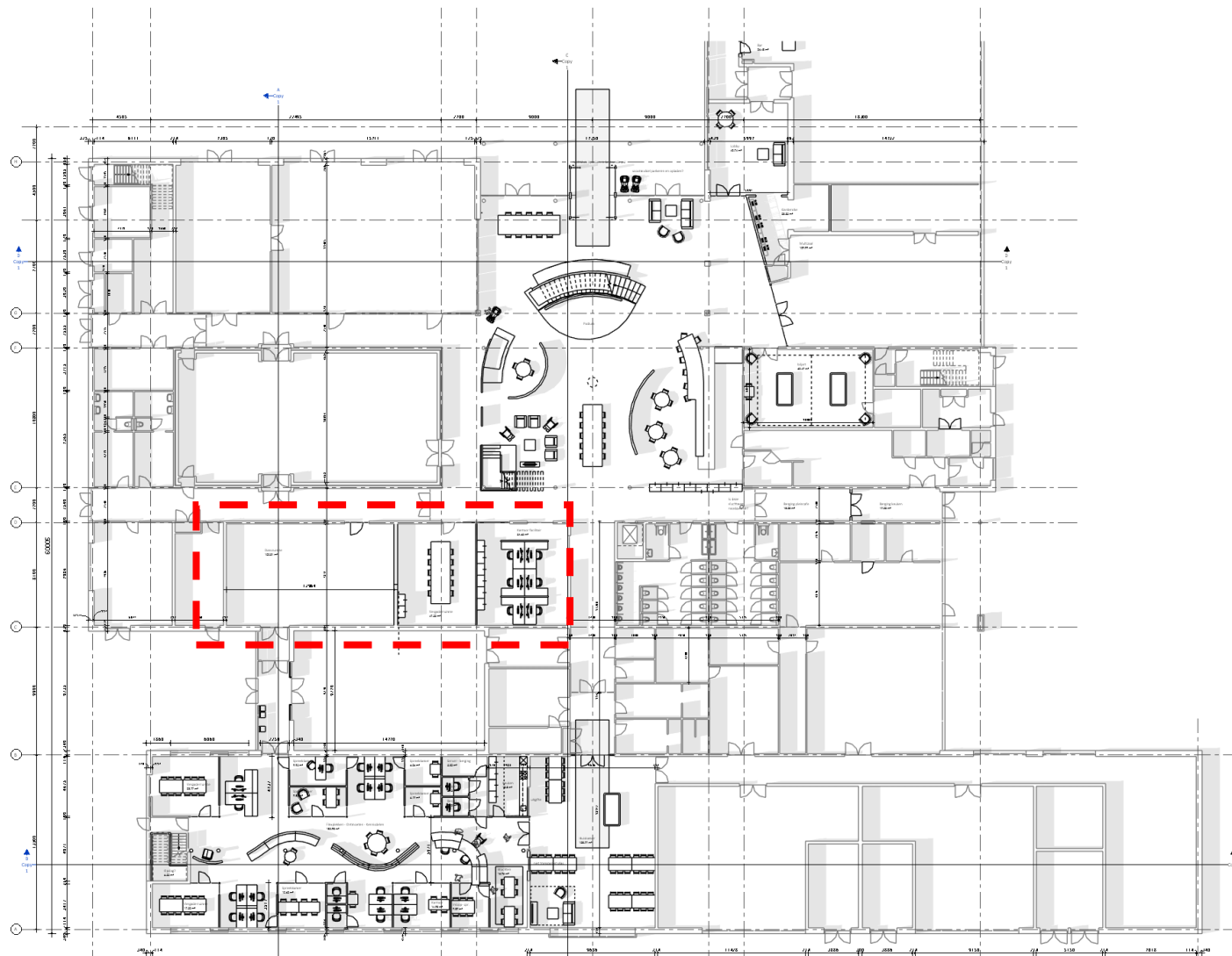
Ingang richting podiumzaal afsluitbaar voor privé evenementen. Toevoeging garderobe.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



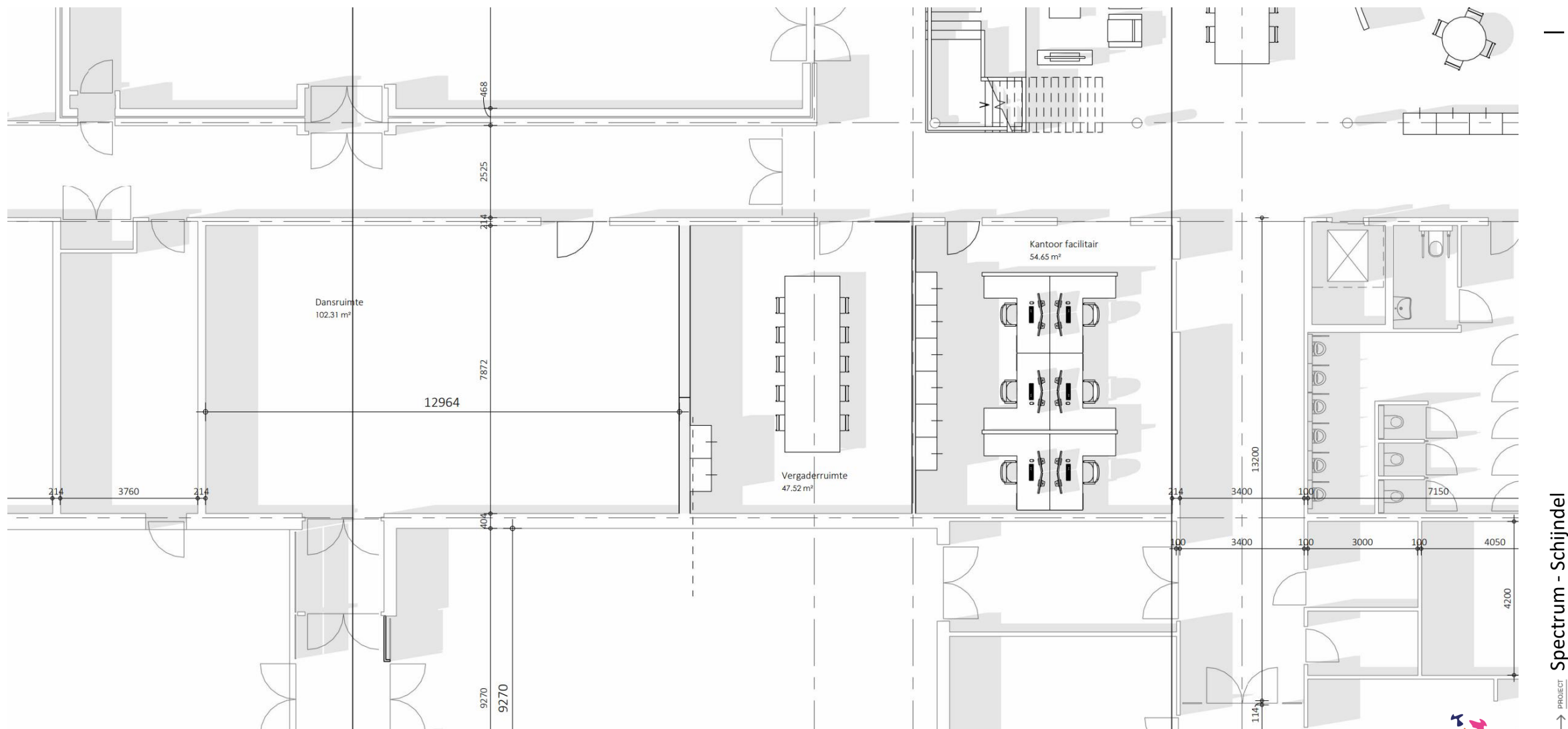
Extra toiletten en barelement

Spectrum Schijndel VO ontwerp



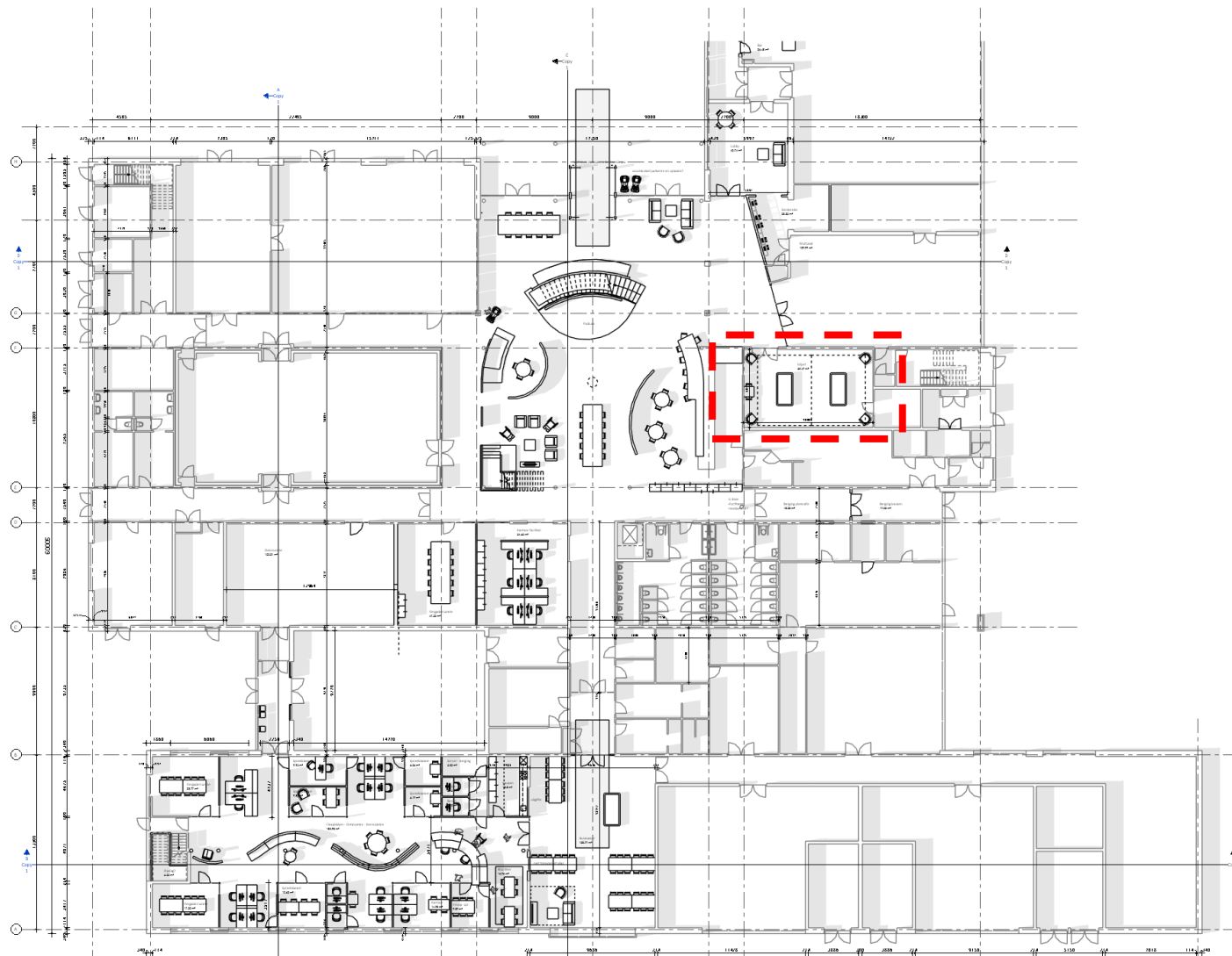
Huidige ruimte omroep Meierij naar dans, directie en facilitair.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



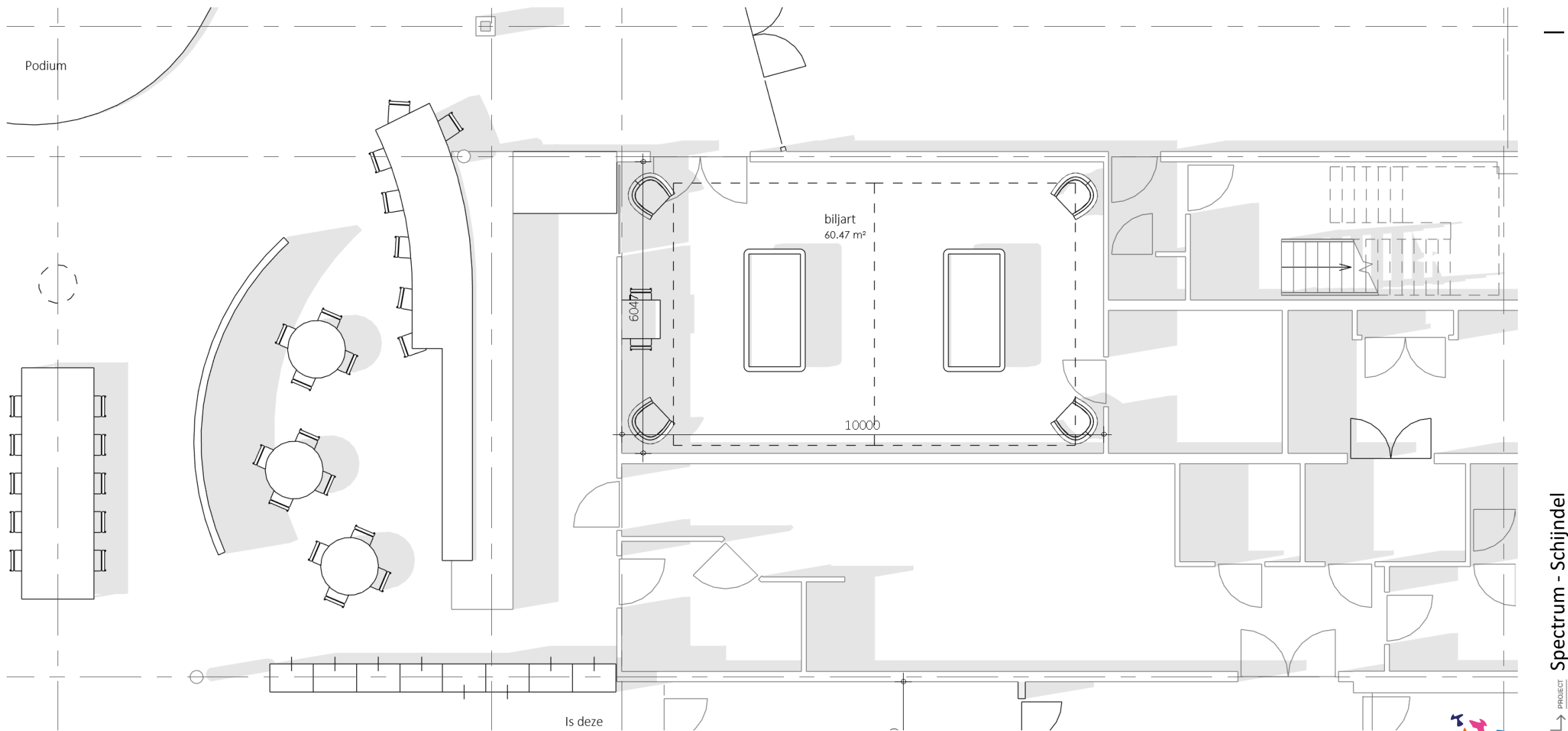
Ruimte omroep Meierij verbouwen dans en kantoorruimte om podiumzaal en blauwe zaal beter te kunnen plannen.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



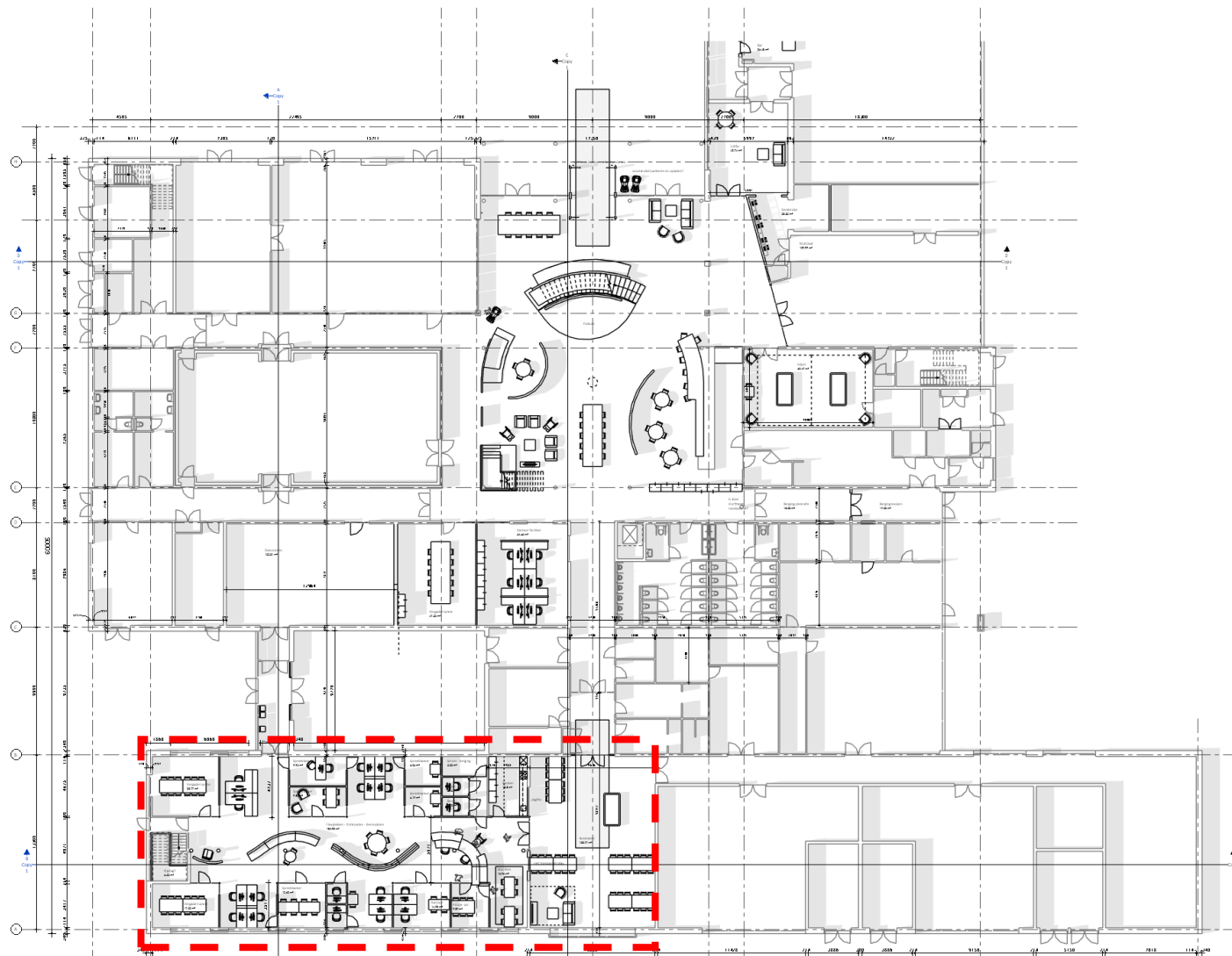
Vrijgekomen ruimte facilitair inzetten voor bijvoorbeeld biljart.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



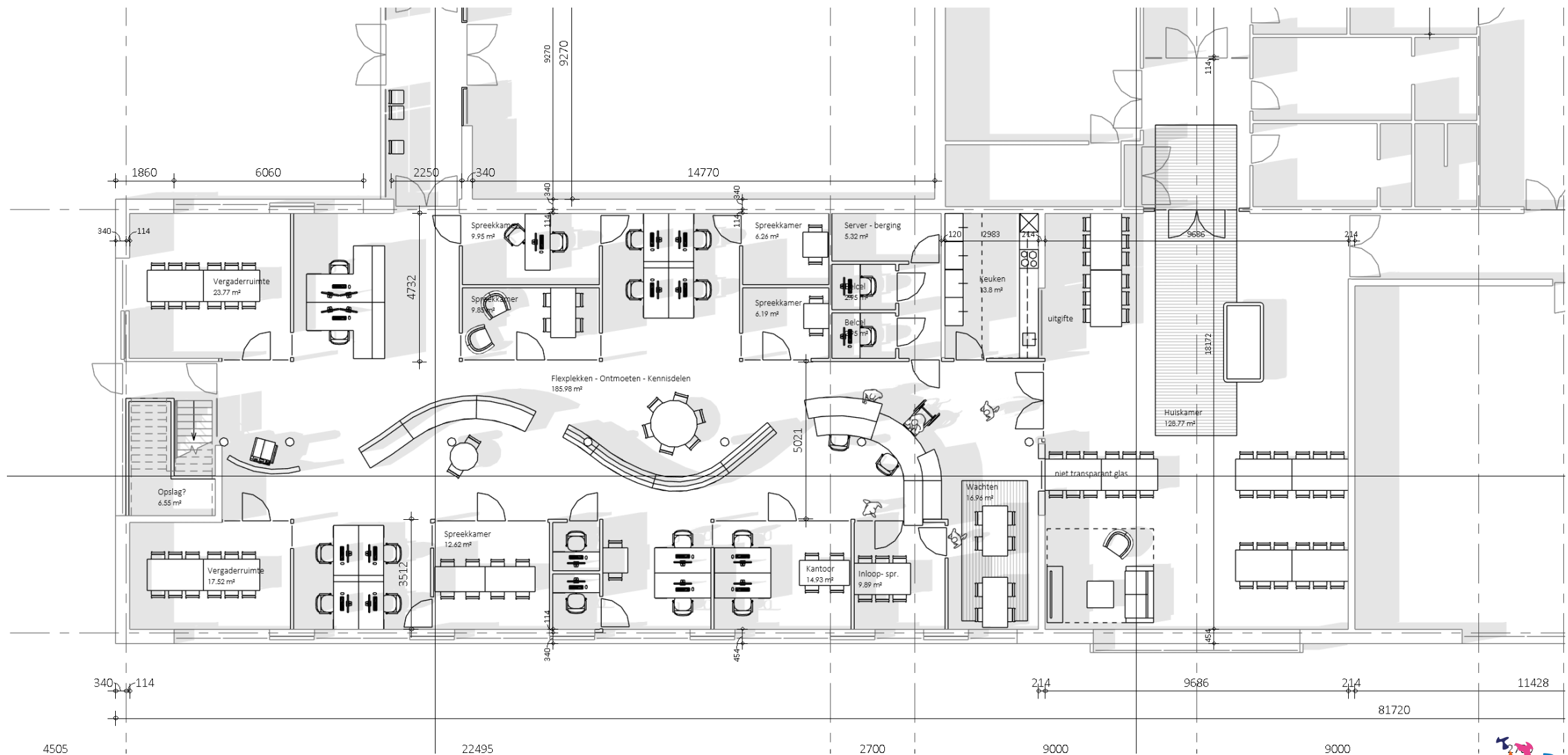
Vrij gekomen ruimte facilitair inzetten voor bijvoorbeeld biljart.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Sociaal domein herindeling

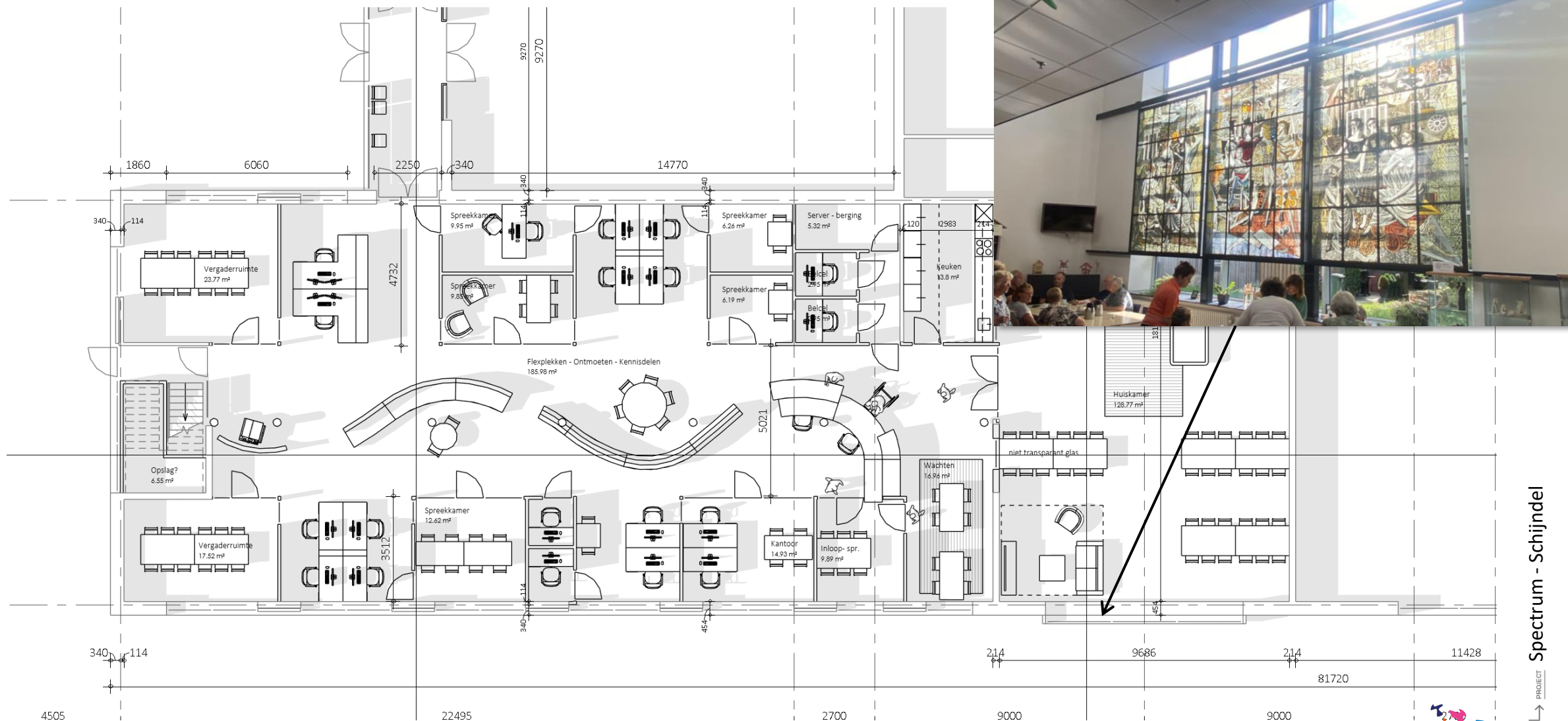
Spectrum Schijndel VO ontwerp



Sociaal domein herindeling

Spectrum Schijndel VO ontwerp

Glas in lood raam blijft hangen



Sociaal domein herindeling

Spectrum Schijndel VO ontwerp

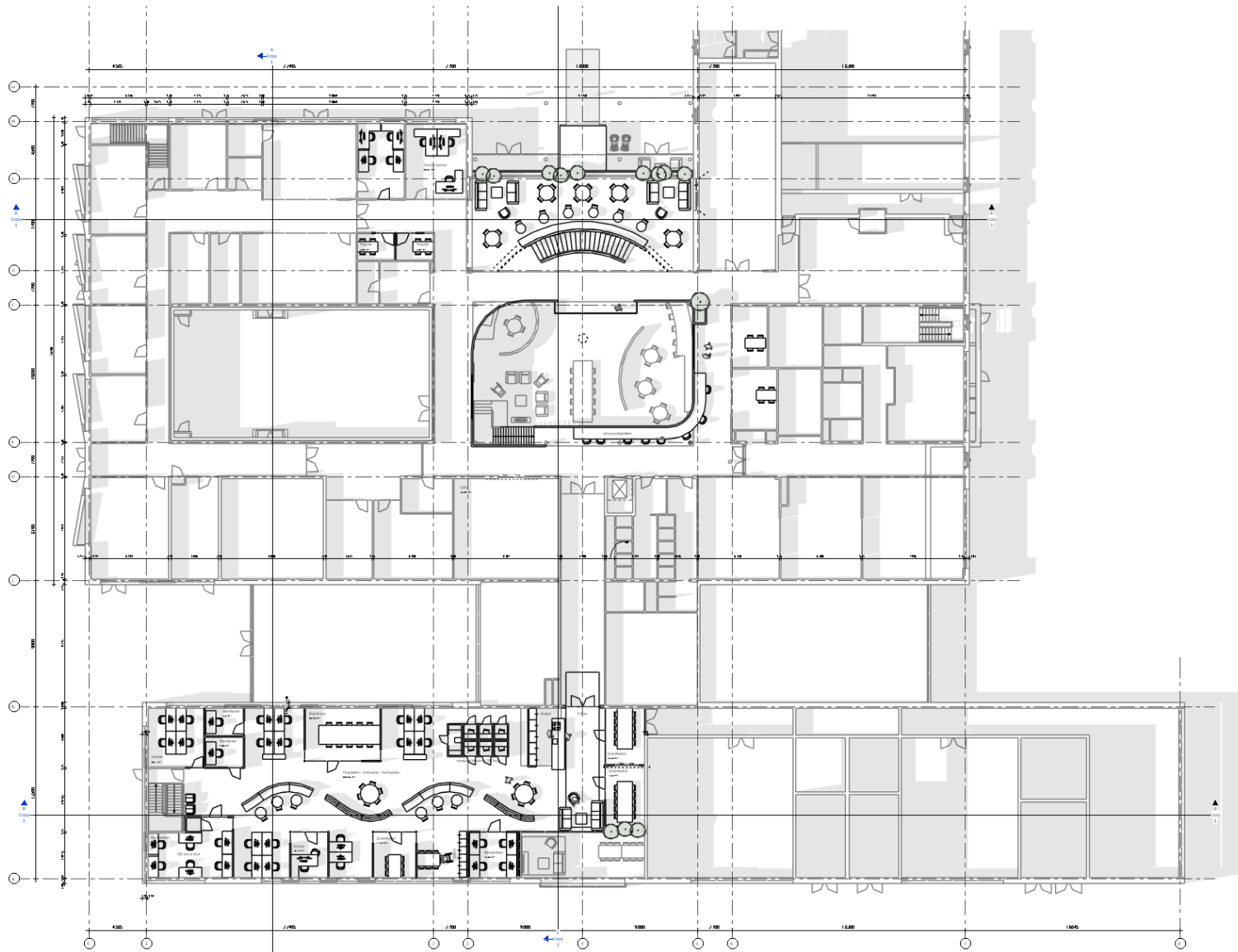
Spectrum
Schijndel

Verdiepingsvloer



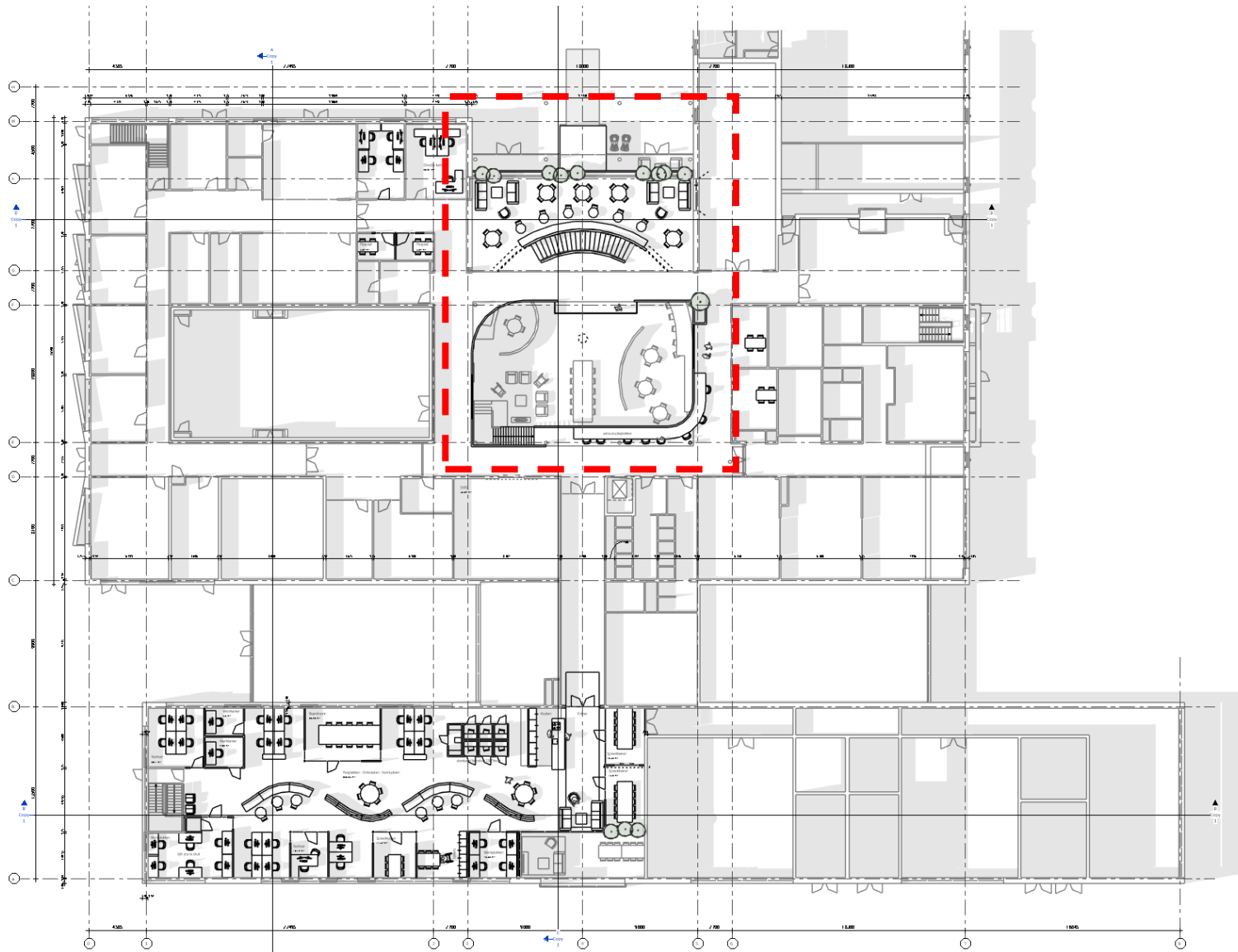
Cultureel centrum Spectrum

Spectrum Schijndel VO ontwerp



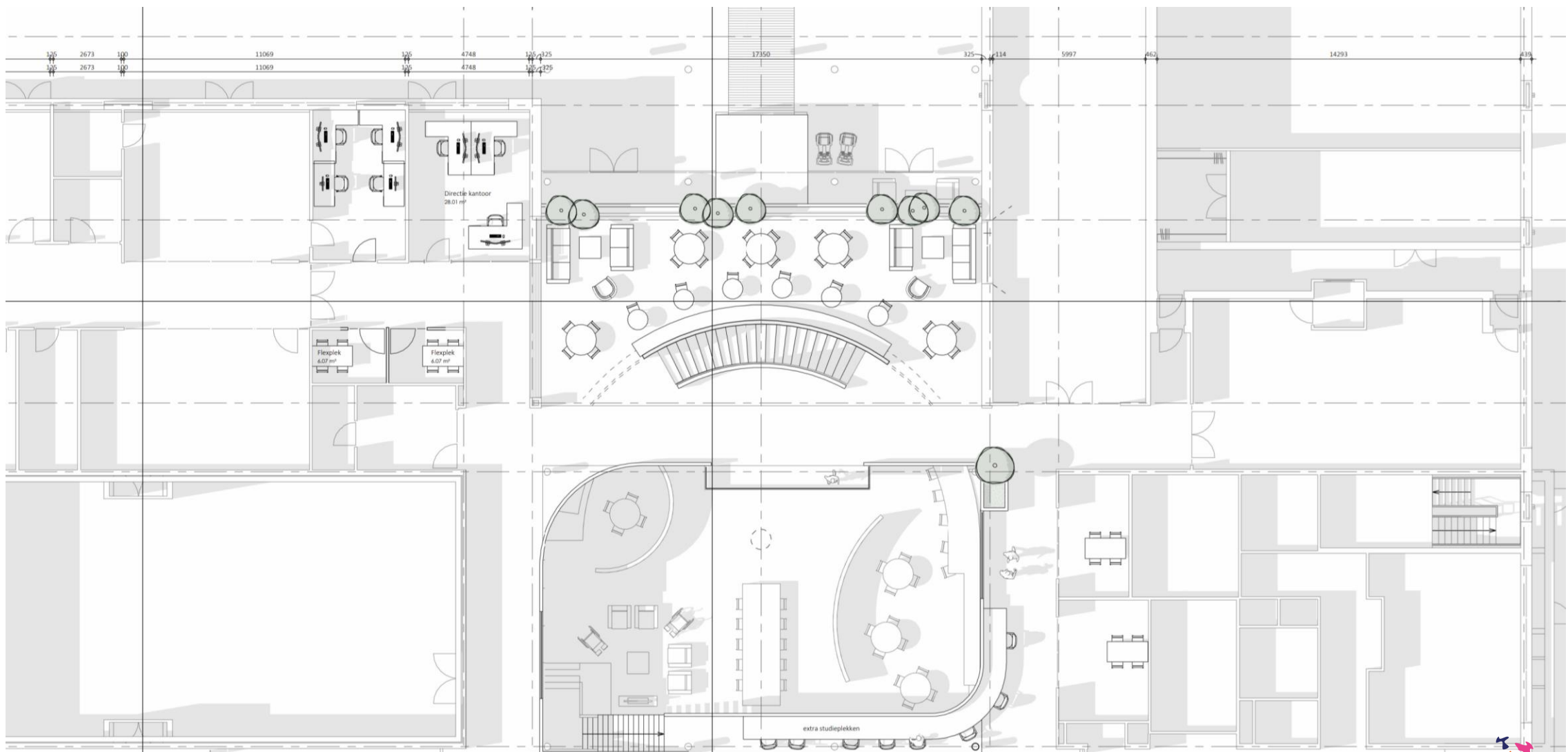
Extra flex- en vergaderruimtes.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Extra flex- en vergaderruimtes.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Pleincafé extra verdiepingsvloer. Extra werkplekken aan toiletten.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Expo doorheen gehele
publieke ruimte

Groene zonwering

Flexplekken /rustigere ruimtes

Geleidend trapmeubel

Visualisatie flexibele werkplekken

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Groene werkplek

Balkon
"Prins carnaval"

Ruimte afscheiding
Huiskamer

Brabantse tafel/ ontmoeting

Visualisatie pleincafé

Spectrum Schijndel VO ontwerp

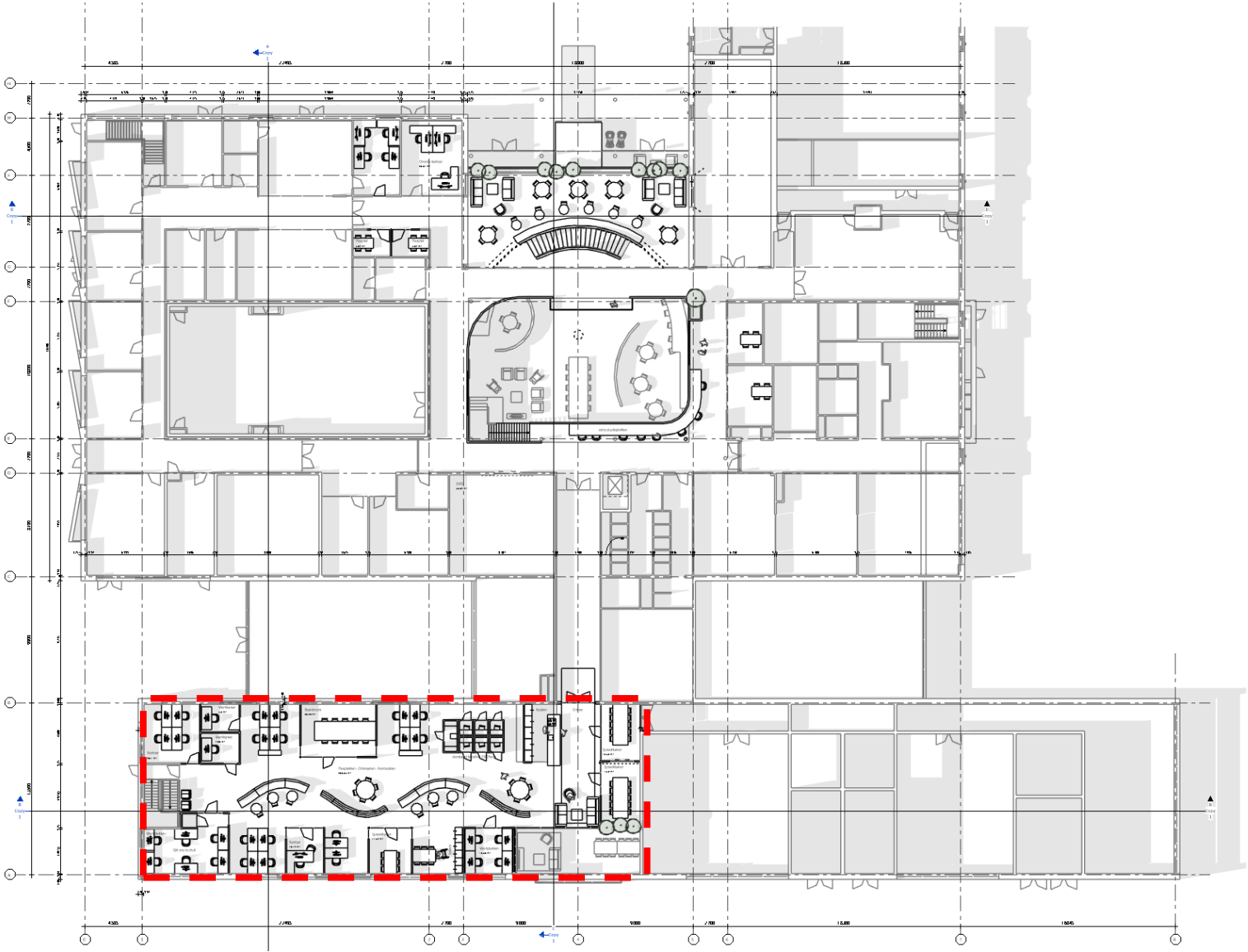


Visualisatie Pleincafé foyer

Spectrum Schijndel VO ontwerp

Sociaal domein

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Spectrum Schijndel

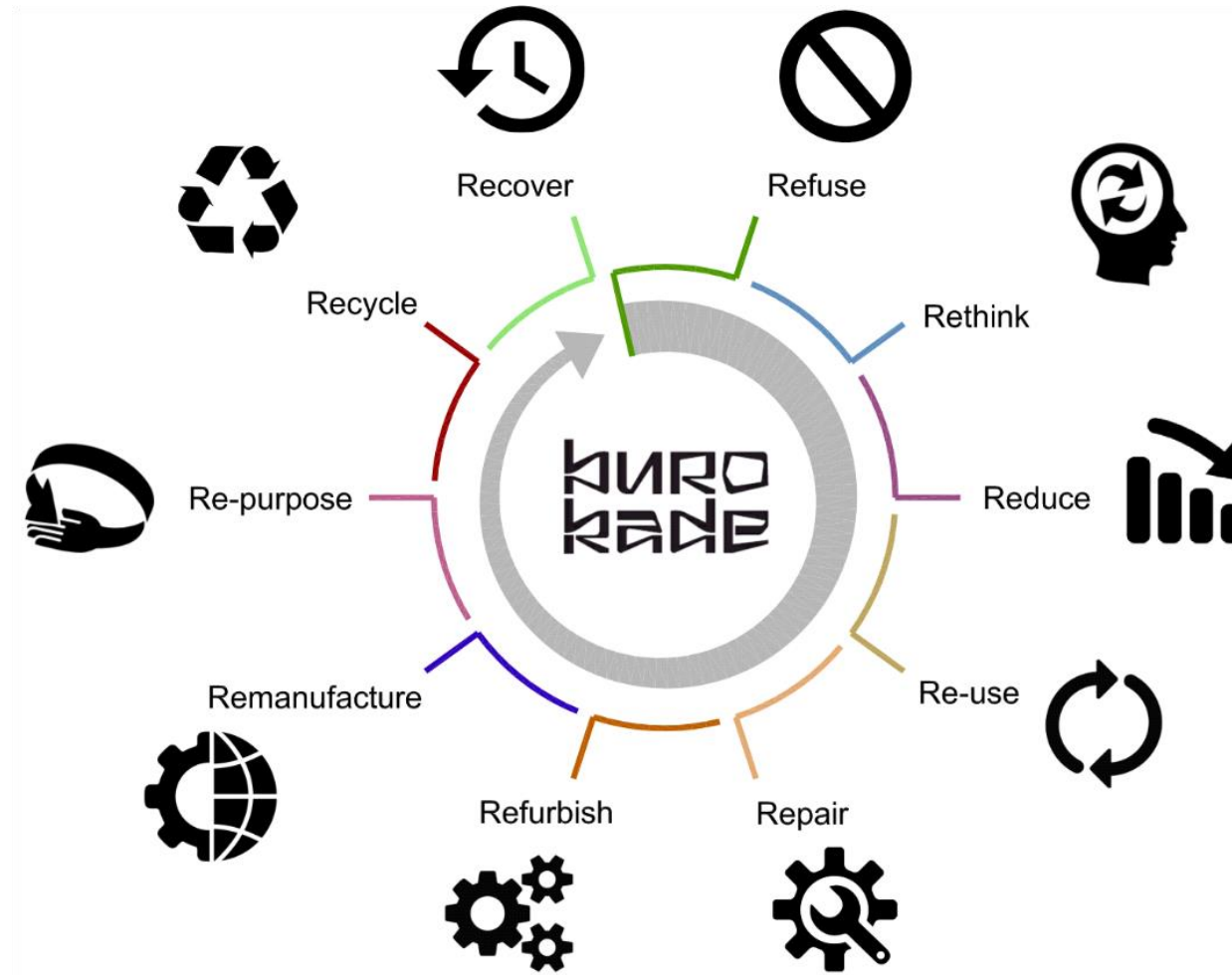
Een duurzaam Spectrum



Cultureel centrum Spectrum

Spectrum Schijndel VO





Buro Kade

Visie duurzaamheid

KURO KADE

Duurzaamheid - bouwkundig

We realiseren een duurzaam ontwerp en daarmee een duurzaam Voorlopig Ontwerp (VO), dat verder wordt uitgewerkt in het Definitief Ontwerp (DO). Ons doel is om het gebouw zoveel mogelijk CO₂-neutraal te maken. Om dit te bereiken hanteren we de volgende heldere uitgangspunten:

- Optimalisatie bestaand gebouwvolume: We voegen geen nieuw bouwvolume toe, maar optimaliseren het bestaande volume slim en efficiënt om extra functionaliteit en ruimte te creëren.
- Minimale sloop, maximaal herstel en hergebruik: Sloop wordt beperkt tot het strikt noodzakelijke minimum. Per onderdeel kijken we gericht naar mogelijkheden voor herstel, hergebruik of renovatie. Bijvoorbeeld:
- Bestaande balustrades worden niet gesloopt maar bekleed met een nieuwe houten lattenstructuur, waardoor ze een tweede leven krijgen.
- Bestaande overloop blijft liggen en nieuwe constructie wordt bij aangebouwd.
- De trap die verwijderd wordt uit het sociaal domein wordt mogelijk opnieuw ingezet in het Pleincafé, waardoor optimaal gebruik gemaakt wordt van bestaande materialen.

Duurzaamheid - bouwkundig

- Inventarisatie huidig meubilair, hergebruik waar mogelijk.
- Lokale, duurzame en biobased materialen: Bij het introduceren van nieuwe materialen geven we de voorkeur aan lokale, duurzame en biobased materialen en regionaal geproduceerd hout, om zo de milieu-impact en CO₂-uitstoot te verminderen. We zetten deze maximaal in, in verhouding met het budget.
- Toekomstbestendig en adaptief ontwerp: Ons ontwerp richt zich op toekomstbestendigheid en aanpasbaarheid. Hiermee zorgen we ervoor dat toekomstige ontwikkelingen en nieuwe gebruikseisen eenvoudig ingepast kunnen worden.
- Losmaakbaarheid en circulair ontwerp van elementen: zoals het bekleden van bestaande balustrades met eenvoudig losmaakbare lattenstructuren voor toekomstig hergebruik.
- Betrekken van lokale maakplaats 'de sok' bij de prototyping van het lattenwerk.

Duurzaamheid - overig

Met betrekking tot de overige duurzaamheidsaspecten met betrekking tot het binnenklimaat worden de volgende onderwerpen verder uitgewerkt in het Definitief Ontwerp (DO). Ook hierbij is het doel om het gebouw zoveel mogelijk CO₂-neutraal te maken. Om dit te bereiken hanteren we de volgende heldere uitgangspunten:

- Energiebeheer en CO₂-neutraliteit:
 - Losmaken van de installaties Sociaal Domein en activiteitenruimte van de bestaande installatie om capaciteit over te houden t.b.v. een verbeterde luchtkwaliteit in de rest van het gebouw;
 - Nieuwe energiezuinige luchtbehandelingskasten voor Sociaal Domein en activiteitenruimte;
 - inzet van zonnepanelen, mogelijke batterijopslag;
 - energiezuinige verlichting.
- Biodiversiteit en ecologische waarde: vergroening buitenruimte (voorterrein en daken);
- Gezondheid en comfort: gebruik van emissiearme materialen die bijdragen aan een gezond binnenklimaat. Goede ventilatie zorgt voor continue verversing van de binnenlucht, waardoor een gezond binnenklimaat ontstaat en welzijn voor alle gebruikers wordt gegarandeerd.

Spectrum
Schijndel

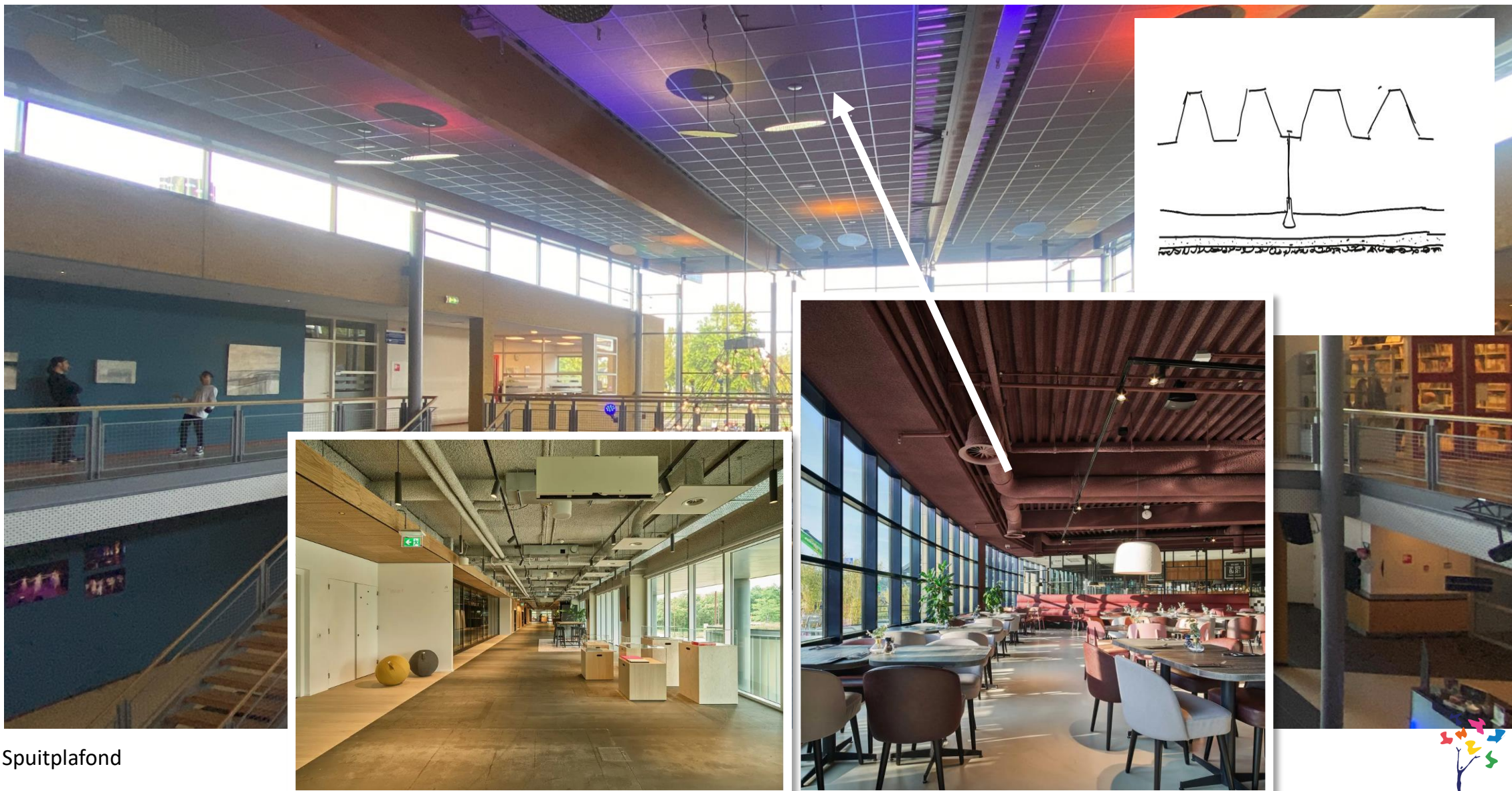
Materialisatie





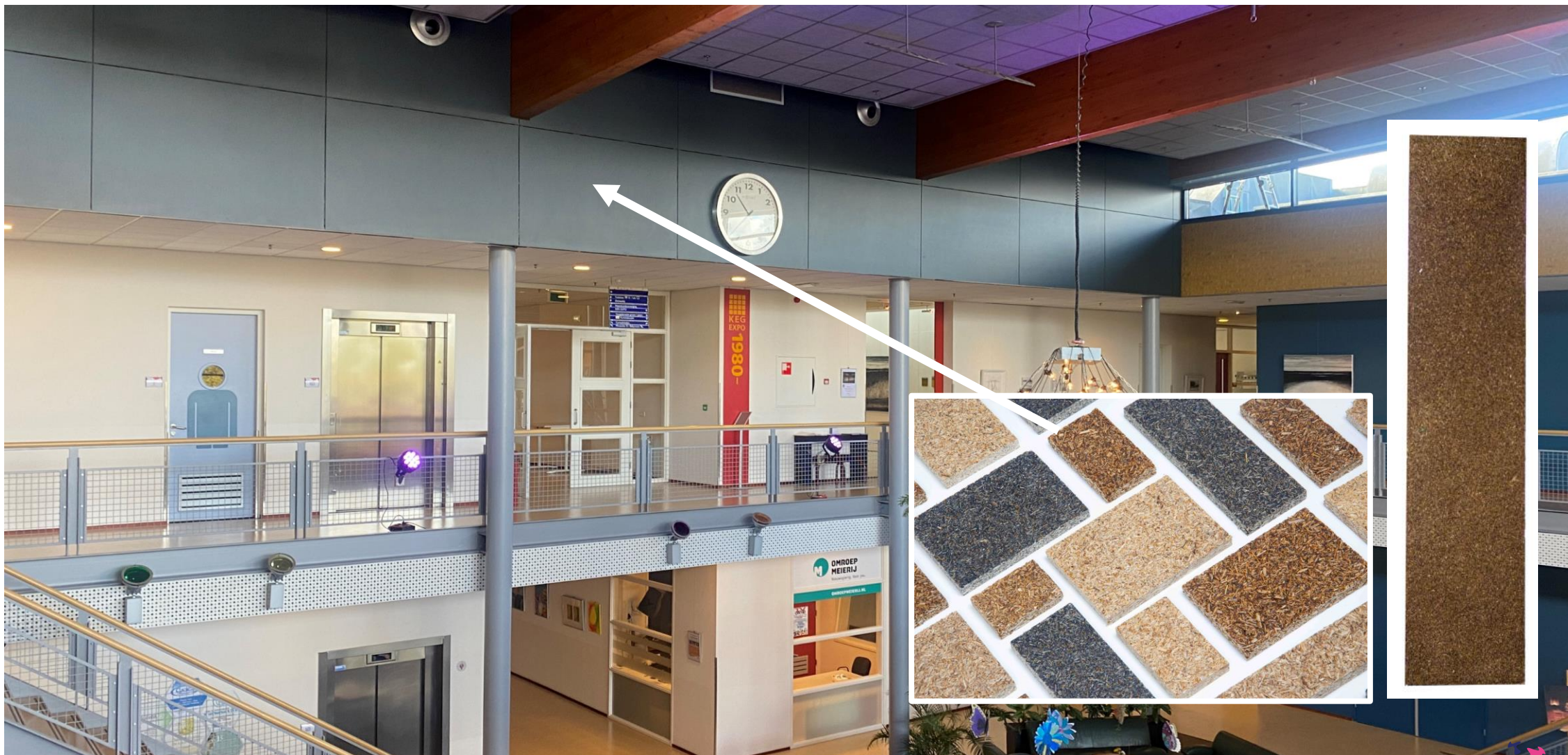
Pleincafé. Systeemplafond vervangen door spuitplafond

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Spruitplafond

Spectrum Schijndel VO ontwerp

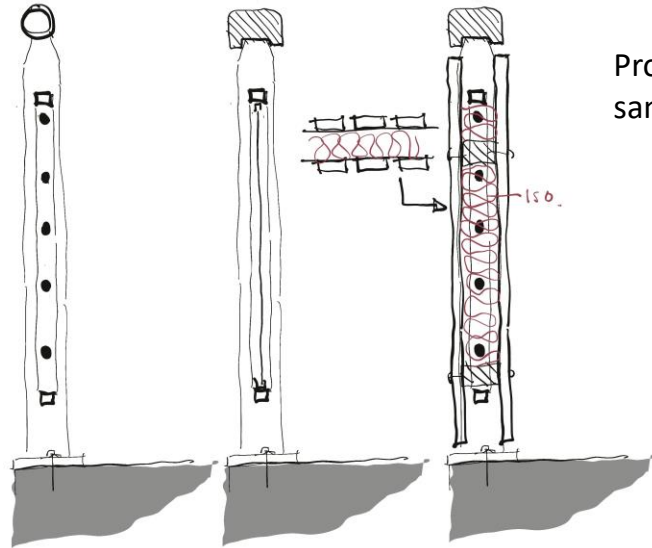


Blauwe plaatmaterialen vervangen door plaatmateriaal hemp, flax & paprikaplants

Spectrum Schijndel VO ontwerp



1462



Prototype ontwikkelen samen met de 'SOK'.

Huidige balustrade niet afbreken, maar omkleden.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



PROJECT Spectrum - Schijndel



Geluidsdeuren niet vervangen, maar nieuwe hpl aanbrengen of wrappen.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Opbergelementen Pleincafé door `de SOK`

Spectrum Schijndel VO ontwerp





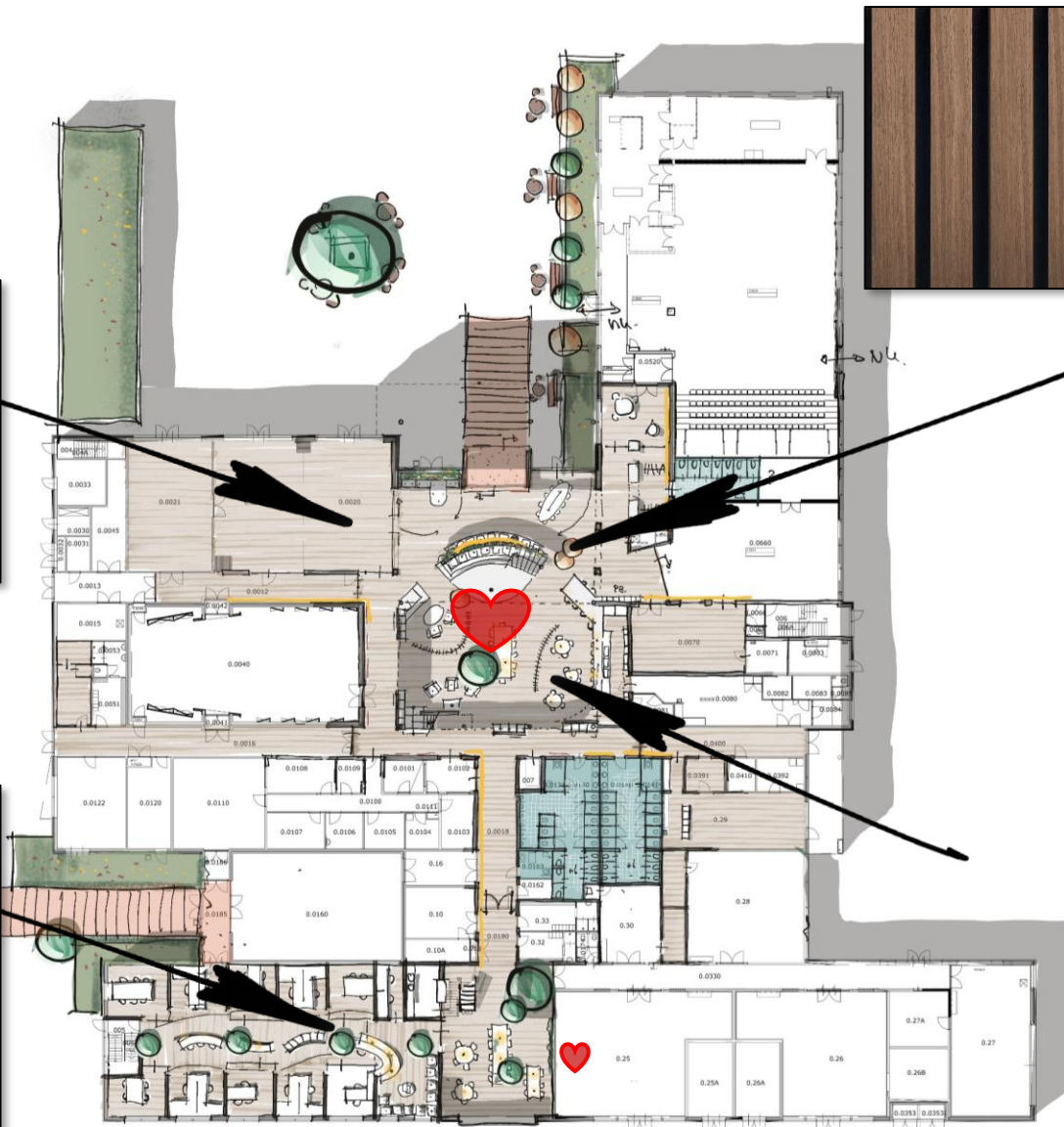
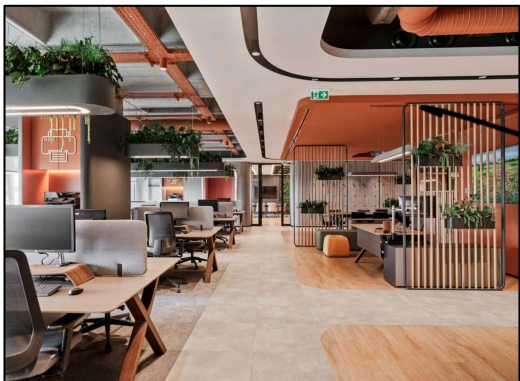
Huidige situatie.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Nieuwe beeld op flexibele werkplekken

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Eenduidig kleurgebruik

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Akoestische baffles aanbrengen.



Verhuurbare zalen begane grond: Rode systeemplafond vervangen door witte.

Spectrum Schijndel VO ontwerp



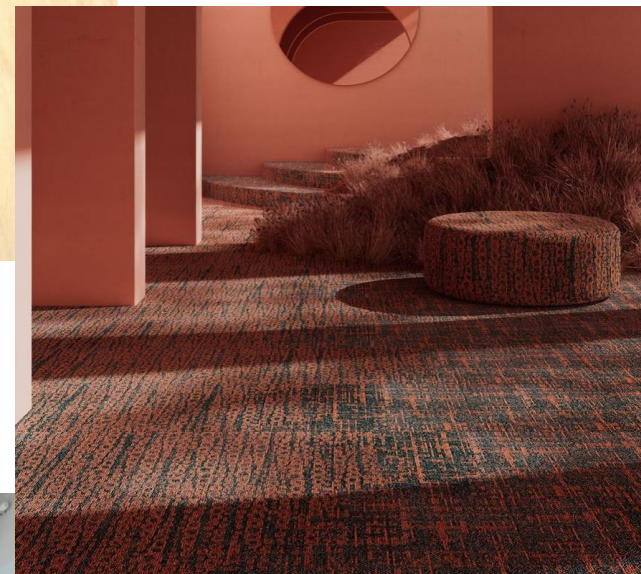
Moodboard materialen Pleincafé

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Sociaal domein. Flex overleg+ open en toch gescheiden werkplek. Ref glaswand: Plan effect - Serenity

Spectrum Schijndel VO ontwerp



Moodboard Sociaal domein
Spectrum Schijndel VO ontwerp

Spectrum Schijndel

Fasering (richtinggevend)

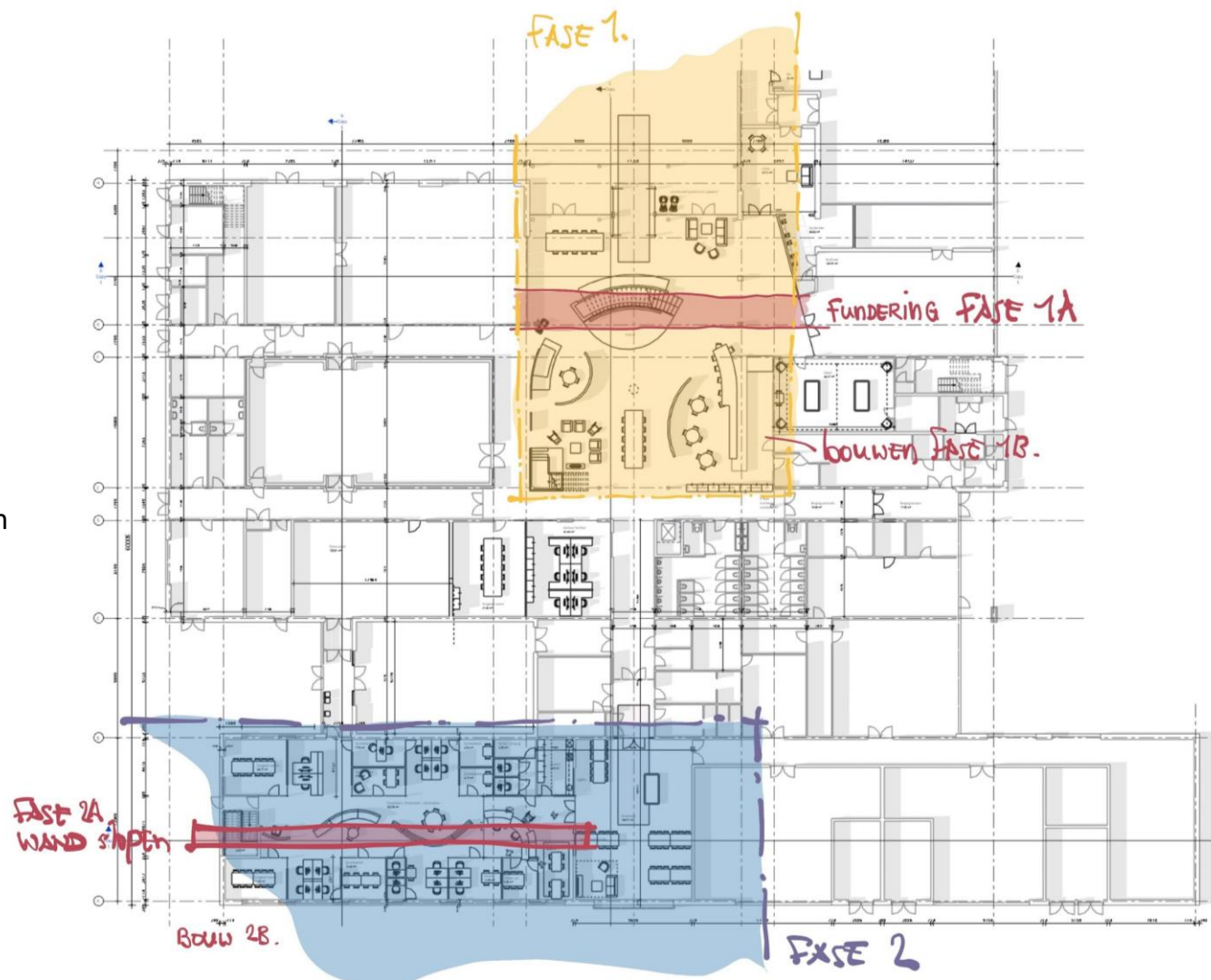


Cultureel centrum Spectrum

Spectrum Schijndel VO ontwerp

FASE 1 – DEELGEBIED VOOR
Fase 1a: Sloop t.b.v. fundering
Fase 1b: Opbouw voorzijde

FASE 2 – DEELGEBIED ACHTER
Fase 1a: Sloop dragende wand
Fase 1b: Opbouw sociaal domein



Mogelijke fasering

Spectrum Schijndel VO ontwerp



↳ PROJECT Spectrum - Schijndel
19 maart 2025



**BURO
KADE**

Buro Kade

Tramkade 26

5211 VB 's-Hertogenbosch

Contactgegevens

Marijke Jans - Michael Bol

E michael@burokade.nl

M 06 – 29 03 24 00