



VOORSTEL AAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE ROERMOND

Onderwerp: **Belastingverordeningen 2025**

Zaaknummer: **93257-2024**

Datum: **19 november 2024**

Inleiding

Jaarlijks dienen de verordeningen met de daarin opgenomen tarieven voor de gemeentelijke belastingen en heffingen voor het nieuwe belastingjaar te worden vastgesteld. In dit raadsvoorstel worden aan u de aanpassingen van de verordeningen en tarieven voor 2025 voorgelegd. Bij de wijzigingen van de diverse belastingen, rechten en tarieven voor het jaar 2025 is rekening gehouden met wetswijzigingen en hetgeen door uw raad als beleid is vastgelegd. Als basis voor de verordeningen geldt de op 7 november jl. door uw raad vastgestelde begroting 2025. In de begroting 2025 is rekening gehouden met een indexering van de kosten en opbrengsten ad +2,2%. De betreffende tarieven in de onderscheidenlijke verordeningen zijn dan ook verhoogd met deze indexering. De lastendruk voor een huishouden met een eigen woning van een gemiddelde woz-waarde stijgt met 4,4% ten opzichte van 2024. Dit komt door de indexering en besluitvorming van de begroting 2024 en vanwege het feit dat kostendekkendheid als uitgangspunt geldt voor de tariefberekening van de afvalstoffenheffing en de rioolheffing,

Belastingdruk			
	2025	2024	Mutatie
Onroerende zaakbelasting	€ 356,24	€ 334,08	
Afvalstoffenheffing	€ 307,35	€ 298,40	
Rioolheffing	€ 201,94	€ 196,80	
Totaal	€ 865,53	€ 829,28	+4,4%

Op verzoek van de gemeenteraad zijn er in 2023 diverse belastingscenario's en heffingsmogelijkheden voor de onroerende zaakbelastingen, de afvalstoffenheffing en de rioolheffing onderzocht, uitgewerkt en besproken in een raads werkgroep. De uitkomsten van dit onderzoek zijn vervolgens als bijlage opgenomen in de kadernota 2024, waarover uw raad unaniem heeft besloten. De financiële gevolgen van dit besluit zijn verwerkt in de begroting 2025, welke door uw raad in november unaniem is vastgesteld. Vervolgens is dit verwerkt in deze verordeningen.

Op 15 december 2005 is de Verordening baatbelasting aanleg riolering Heide 36 en 37 door de gemeenteraad vastgesteld en op 14 december 2006 de Verordening baatbelasting aanleg riolering Heide 2, 2A, 4 en 6. Aan de voldoening van de heffing is reeds jaren gelden voldaan, alleen is verzuimd deze verordeningen in te trekken. Dit wordt nu met dit voorstel tot intrekking gerepareerd.

Op 17 oktober jl. is het nieuwe Water- en rioleringsprogramma (Wrp) door uw raad vastgesteld. Omdat er ten tijde van het opstellen van de begroting 2025 nog geen besluitvorming hieromtrent had

plaatsgevonden dienen de financiële effecten die voortvloeien uit de vaststelling van het Wrp nog aan uw raad te worden voorgelegd.

Voorstel

Aan de raad wordt voorgesteld:

1. De in de bijlagen bijgevoegde belastingverordeningen voor het jaar 2025 vast te stellen.
2. De verordening baatbelasting aanleg riolering Heide 36 en 37 in te trekken.
3. De verordening baatbelasting aanleg riolering Heide 2, 2A, 4 en 6 in te trekken.
4. De begroting 2025 en de meerjarenbegroting 2026-2028 te wijzigen conform bijgevoegde begrotingswijziging.

Argumenten

1.1 Jaarlijkse vaststelling belastingverordeningen 2025

Op basis van artikel 16 van de Financiële verordening gemeente Roermond 2023 dienen de belastingverordeningen jaarlijks door de raad te worden vastgesteld.

1.2 De modelverordening van de VNG geldt als basis

BsGW behartigt als uitvoeringsorganisatie van de deelnemende gemeenten (waaronder de gemeente Roermond) en het Waterschap Limburg de zorg voor het volledig, tijdig, rechtmatig, juist en doelmatig heffen en innen van de lokale belastingen. Voor alle verordeningen geldt dat BsGW een verdergaande harmonisering van de verordeningen van de diverse deelnemers nastreeft en hierop adviezen richting deelnemers afgeeft. BsGW streeft er tevens naar dat alle verordeningen van de gemeenten conform het model van de VNG worden opgesteld. Bij het actualiseren van de verordeningen worden de modelverordeningen van VNG dan ook als basis genomen. Hierdoor zijn er een aantal tekstuele aanpassingen in enkele verordeningen. De belangrijkste aanpassingen worden per verordening aangegeven.

Tevens geldt voor alle verordeningen dat de datums en jaartallen in de onderscheidenlijke artikelen met betrekking tot het overgangsrecht, datum inwerkingtreding en het citeertitel geactualiseerd zijn.

1.2.1 Verordening onroerende zaak belasting (OZB)

Bij de tariefbepaling voor 2025 wordt uitgegaan van een totaalopbrengst, gebaseerd op de OZB-opbrengsten over 2023 en het eerste halfjaar 2024, vermeerderd met de areaal-uitbreidingen en de indexering ad 2,2%. Daarnaast is op basis van het onderzoek naar de verschillende belastingscenario's door de raad het besluit genomen om het tarief voor de niet-woningen geleidelijk te laten toegroeien naar het landelijke gemiddelde. Dit wordt bewerkstelligd door een opslag te hanteren van 2,5% op de tarieven voor de niet-woningen.

Deze uitgangspunten leiden tot de volgende OZB-tarieven:

Percentage van de heffingsmaatstaf (WOZ-waarde) voor berekening		
	2025	2024
Woningen eigenaren	0,1220%	0,1194%
Niet-woningen eigenaren	0,2495%	0,2382%
Niet-woningen gebruikers	0,2121%	0,2025%

1.2.2 Verordening afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing is een heffing ter dekking van kosten van beheer van huishoudelijke afvalstoffen. De heffing komt ten laste van gebruikers van percelen waarvoor de gemeente een

inzamelverplichting voor huishoudelijk afval heeft. Het tarief voor de afvalstoffenheffing wordt in beginsel kostendekkend vastgesteld.

Op basis van de keuze van de gemeenteraad zijn de tarieven voor het vastrecht van de afvalstoffenheffing gedifferentieerd naar één, twee en meerpersoonshuishoudens

In onderstaande tabel zijn de tarieven voor 2025 en 2024 weergegeven:

Omschrijving	Tarief 2025	Tarief 2024
Tarief per aansluiting		€ 298,40
- Voor een éénpersoonshuishouden	€ 283,25	
- Voor een tweepersoonshuishouden	€ 307,35	
- Voor een meerpersoonshuishouden	€ 347,48	

1.2.3 Verordening rioolheffing

Op 17 oktober jl. is het nieuwe Water- en rioleringsprogramma (Wrp) door uw raad vastgesteld. Omdat er ten tijde van het opstellen van de begroting 2025 nog geen besluitvorming hieromtrent had plaatsgevonden dienen de financiële effecten die voortvloeien uit de vaststelling van het Wrp nog aan de raad te worden voorgelegd.

Tevens heeft de vaststelling van het Wrp invloed op de berekening van de kostendekkendheid van de rioolheffing. Deze komt er nu als volgt uit te zien :

Bedrag x € 1.000

Overzicht kostendekkendheid rioolheffing	2025	2024
Kosten taakveld riolering (incl. omslagrente)	€ 5.122	€ 4.698
Inkomsten taakveld riolering (excl. rioolheffing)	€ 110	€ 111
Netto kosten taakveld	€ 5.012	€ 4.587
<i>Toe te rekenen kosten</i>		
Overhead	€ 865	€ 856
BTW	€ 764	€ 658
Totale kosten	€ 6.641	€ 6.101
Opbrengst heffingen	€ 6.319	€ 6.101
Dekking uit voorziening	€ 322	
Dekkingspercentage	100,00%	100%

Naar aanleiding van de keuze van de gemeenteraad uit de onderzochte heffingsmogelijkheden, wordt vanaf 2025 de rioolheffing niet alleen geheven van eigenaren van percelen die bij aanvang van het belastingjaar direct of indirect zijn aangesloten op de gemeentelijke riolering, maar ook van gebruikers van percelen van waaruit water direct of indirect op de gemeentelijke riolering wordt afgevoerd.

Een perceel is volgens artikel 1 van de verordening een roerende of onroerende zaak of een zelfstandig gedeelte daarvan met een directe of indirecte aansluiting op het waterleidingnet.

De belasting voor eigenaren wordt geheven voor een vast bedrag per perceel, waarbij percelen met een WOZ-waarde die lager is dan € 40.000 worden aangeslagen voor een verlaagd tarief (50% van het volledige tarief).

De belasting voor gebruikers wordt geheven volgens een staffel, waarbij het tarief oploopt bij groter waterverbruik.

Ook voor de rioolheffing geldt dat deze in beginsel kostendekkend behoort te zijn.

Het tarief voor het eigenaarsdeel bedraagt :

Omschrijving	Tarief 2025	Tarief 2024
Voor percelen	€ 178,64	€ 196,80
Voor percelen met een WOZ waarde die minder is dan € 40.000	€ 89,32	€ 98,40

Het tarief voor het gebruikersdeel bedraagt bij het verbruik van het aantal kubieke meters water :

Omschrijving	Tarief 2025	Tarief 2024
van 1 m ³ tot en met 400 m ³ :	€ 23,30	nvt
van 401 m ³ tot en met 800 m ³ :	€ 56,44	nvt
van 801 m ³ tot en met 2.000 m ³ :	€ 122,71	nvt
van 2.001 m ³ tot en met 5.000 m ³ :	€ 296,69	nvt
van 5.001 m ³ tot en met 10.000 m ³ :	€ 628,07	nvt
van 10.001 m ³ tot en met 20.000 m ³ :	€ 1.249,41	nvt
van 20.001 m ³ tot en met 30.000 m ³ :	€ 2.077,87	nvt
van meer dan 30.000 m ³ :	€ 3.320,55	nvt

In motie 17M15 is opgeroepen een onderzoek aan de Raad te presenteren waarin varianten, inclusief financiële consequenties, van een andere systematiek voor het opleggen van rioolheffing inzichtelijk worden gemaakt, zodat de Raad hierover kon besluiten. In de kadernota 2025 zijn de uitkomsten van de projectopdracht "Vervolg onderzoek belastingheffingen" gepresenteerd. Door de invoering van deze gebruikersheffing voor de rioolheffing met ingang van belastingjaar 2025 geven we hier doeltreffend invulling aan en handelen we deze motie af.

1.2.4 Legesverordening

Voorgesteld wordt om de tarieven, waar wettelijk mogelijk, met de index van 2,2% aan te passen, afgerond op € 0,05 naar boven. Met uitzondering van paragraaf 1 Burgerlijke stand van hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening. Deze tarieven worden afgerond op hele euro's.

De voorgestelde nieuwe tarieven zijn verwerkt in de tarieventabel behorende bij de legesverordening 2025. De tarieven die door het rijk worden vastgesteld zijn momenteel nog niet bekend en zijn in de tarieventabel opgenomen als "Volgt Rijkstarief".

1.2.5 Verordening marktgelden

Voorgesteld wordt om de tarieven met 2,2% aan te passen, met afronding op hele centen.

Tevens is in de verordening een wijziging opgenomen, om de tarieven voor de marktdagen te differentiëren, zodat er verschillende tarieven zijn voor de marktdagen. Deze differentiatie moet zorgen voor een eerlijke en evenwichtige kostenstructuur, wat handelaren zal stimuleren om actief deel te nemen aan beide marktdagen. Met deze differentiatie wordt voldaan aan de toezegging, gedaan in het raadsvoorstel Ambulante handel Roermond 2024 (zaaknummer 53330-2024),

1.2.6 Verordening precariobelasting

De tarieven precariobelasting worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,2%, met een afronding op € 0,05 naar boven. Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

1.2.7 Verordening toeristenbelasting én 1.2.8 Verordening watertoeristenbelasting

De tarieven toeristenbelasting en watertoeristenbelasting worden conform de uitgangspunten van de begroting 2025 verhoogd met de index van 2,2%. Tevens is bij de vaststelling van de begroting 2023 afgesproken voor de belastingjaren 2024 t/m 2026 een opslag van 2,5% te hanteren.

In onderstaande tabel zijn de tarieven voor 2025 en 2024 weergegeven:

Omschrijving	Tarief 2025	Tarief 2024
Toeristenbelasting, per overnachting:	€ 3,50	€ 3,32
Toeristenbelasting, verblijf op een kampeerterrein, per overnachting	€ 1,75	€ 1,65
Watertoeristenbelasting	€ 1,75	€ 1,65

In deze verordeningen wordt gebruik gemaakt van forfaitaire heffingsmaatstaven voor verblijf op vaste plaatsen en seizoenplaatsen op campings en bij vaste ligplaatsen in jachthavens. Deze forfaitaire heffingsmaatstaven waren dringend toe aan een update. Een extern bureau heeft dan ook in nauwe samenwerking met een klankbordgroep, bestaande uit exploitanten, onderzoek verricht naar deze forfaitaire maatstaven en geconstateerd dat een naar beneden stelling van de gehanteerde forfaitaire heffingsmaatstaven gerechtvaardigd is. De nieuwe forfaitaire heffingsmaatstaven geven ook volgens de klankbordgroep een reëler beeld van de werkelijkheid en zijn verwerkt in artikel 6 van de Verordening toeristenbelasting Roermond 2025 respectievelijk artikel 6 van de Verordening watertoeristenbelasting Roermond 2025. Door de benedenwaartse wijziging van de forfaitaire maatstaven zal de verschuldigde toeristenbelasting, voor de exploitanten die gebruik maken van deze maatstaven van heffing, lager uitvallen.

1.2.9 Verordening haven- en kadegelden

De tarieven haven- en kadegelden worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,2%, met een afronding op hele centen. Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

1.2.10 Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen

De regeling kwijtschelding kent buiten het overgangsrecht, de inwerkingtreding en het citeertitel geen wijzigingen ten opzichte van de regeling van 2024.

1.2.11 Verordening lijkbezorgingsrechten

De tarieven lijkbezorgingsrechten worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,2%, met een afronding op hele euro's. Daarnaast wordt in de artikelen 1.1.12 en 4.2 een kleine tekstuele aanpassing doorgevoerd en vervalt het artikel 3.4.

1.2.12 Verordening parkeerbelastingen

Behoudens een wijziging in het tarief voor de ondernemersvergunning 1 (artikel 3.8 van de tarieventabel behorende bij de Verordening parkeerbelastingen Roermond 2025) worden er verder geen wijzigingen in de parkeertarieven voorgesteld, anders dan de gebruikelijke wijzigingen die ieder jaar plaatsvinden. Dit betreft de indexatie van de tarieven van de parkeervergunningen in gebied E en van naheffingsaanslagen.

Het tarief voor de ondernemersvergunning 1 is na vergelijkend onderzoek bij andere Limburgse gemeenten naar beneden bijgesteld, zodat dit tarief meer in de lijn ligt met het tarief welke door deze andere gemeenten in Limburg wordt gehanteerd.

Tevens worden er op verzoek van Stadstoezicht enkele tekstuele wijzigingen bij artikel 9.2 en artikel 10 voorgesteld en wordt er een tarief toegevoegd voor het aanbrengen en het verwijderen van een wielklem (art. 10.2). Deze wijzigingen zijn nodig zodat artikel 9 en 10 ook daadwerkelijk in uitvoering gebracht kunnen worden.

1.2.13 De verordening baatbelasting aanleg riolering Heide 36 en 37

Deze verordening is in werking getreden met ingang van 1 januari 2006 en behelsde een heffing ineens ter financiering van de aanleg van een riolering voor de genoemde percelen. Aan de voldoening van de heffing is reeds jaren gelden voldaan, alleen is verzuimd deze verordening in te trekken. Dit wordt nu met dit voorstel tot intrekking gerepareerd.

1.2.14 De verordening baatbelasting aanleg riolering Heide 2, 2A, 4 en 6

Deze verordening is in werking getreden met ingang van 31 december 2006 en behelsde een heffing ineens ter financiering van de aanleg van een riolering voor de genoemde percelen. Aan de voldoening van de heffing is reeds jaren gelden voldaan, alleen is verzuimd deze verordening in te trekken. Dit wordt nu met dit voorstel tot intrekking gerepareerd.

Kantttekeningen en risico's

Indien de belastingverordeningen niet in 2024 vastgesteld worden, is het niet mogelijk om in 2025 de gewijzigde tarieven te heffen.

Historisch overzicht

De belastingverordeningen worden jaarlijks geactualiseerd.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen zijn verwerkt in de begroting 2025. Deze begroting is behandeld in de raadsvergadering van 7 november 2024. Naar aanleiding van de vaststelling van het Wrp dient de begroting 2025 en de meerjarenbegroting 2026-2028 als volgt te worden gewijzigd :

Begrotingswijziging					
Toelichting op de financiële gevolgen					
Veranderingen in de baten en lasten					
Omschrijving	2025	2026	2027	2028	2029
Extra inzet personeel	€ 150.000	€ 150.000	€ 150.000	€ 150.000	€ 150.000
Onderzoekskosten	€ 186.000	€ 143.000	€ 133.000	€ 140.500	€ 108.000
Toerekenen baggeren	€ 178.000	€ 178.000	€ 178.000	€ 178.000	€ 178.000
Kapitaallasten	€ 0	€ 11.992	€ 26.057	€ 140.662	€ 274.807
Aanpassing heffing	€ 79.577	€ 95.669	€ 218.099	€ 188.955	€ 405.955
Wijzigingen in reserves/voorzieningen en aanvraag investeringskredieten					
Omschrijving	2025	2026	2027	2028	2029
Ottrekking uit voorziening	€ 322.000	€ 509.000	€ 432.000	€ 483.000	€ 432.000
Ten gunste van begrotingssaldo	€ 65.577	€ 299.677	€ 341.042	€ 240.792	€ 305.148

De effecten van deze begrotingswijziging voor het begrotingssaldo 2025 en het meerjarig saldo voor de jaren 2026-2028 is als volgt :

Bedragen x € 1.000,-	2024	2025	2026	2027	2028
Begrotingssaldo na begroting 2025		1.347	-1.003	826	863
Mutaties septembercirculaire 2024		1.058	1.166	1.031	932
Mutatie ontwikkeling loon-prijs index		0	-820	-864	-890
Prognose meerjarig begrotingssaldo na septembercirculaire 2024		2.405	-657	993	905
Administratieve correctie evenementenbudget (zie 3 ^e turap 2024)				-220	-220
Prognose meerjarig begrotingssaldo na 3^e tussenrapportage 2024	8.693	2.405	-657	773	685
Begrotingswijziging Water- en rioleringsplan	0	66	300	341	241
Prognose meerjarig begrotingssaldo raad december 2024 *	8.693	2.471	-357	1.114	926

- Tijdens de raadsvergadering van 7 november jl. zijn diverse amendementen, die impact hebben op de jaarschijf 2025, door uw raad aangenomen. Deze amendementen hebben financiële gevolgen die op dit moment nog worden vertaald. Hierover wordt u op de gebruikelijke wijze via een raadsinformatiebrief geïnformeerd, waarmee u op dat moment het meest actuele meerjarig begrotingssaldo krijgt gepresenteerd.

Communicatie en participatie

Na vaststelling door de raad zal ook BsGW in kennis gesteld worden van de nieuwe verordeningen.

Uitvoering en evaluatie

De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.

Met vriendelijke groet,

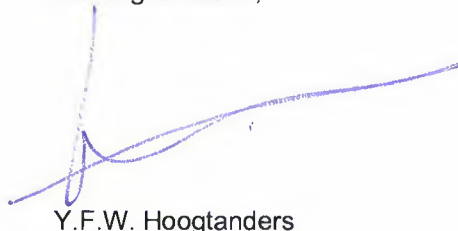
het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,



J. van Putten

de burgemeester,



Y.F.W. Hoogtanders

Ter inzage:

Bijlagen:

1 Raadsbesluit met zaaknummer 93257-2024

2 A Verordening onroerende-zaakbelastingen 2025;

- 2 B Wijzigingen Verordening onroerende-zaakbelastingen 2025
- 3 A Verordening afvalstoffenheffing 2025 plus bijbehorende tarieventabel;
- 3 B Wijzigingen Verordening afvalstoffenheffing 2025;
- 4 A Verordening rioolheffing 2025;
- 4 B Wijzigingen Verordening rioolheffing 2025;
- 5 A Legesverordening 2025 plus bijbehorende tarieventabel;
- 5 B Wijzigingen Legesverordening 2025;
- 6 A Verordening marktgelden 2025;
- 6 B Wijzigingen Verordening marktgelden 2025;
- 7 A Verordening precariobelasting 2025 plus bijbehorende tarieventabel;
- 7 B Wijzigingen Verordening precariobelasting 2025;
- 8 A Verordening toeristenbelasting 2025;
- 8 B Wijzigingen Verordening toeristenbelasting 2025;
- 9 A Verordening watertoeristenbelasting 2025;
- 9 B Wijzigingen Verordening watertoeristenbelasting 2025;
- 10 A Verordening haven- en kadegelden 2025;
- 10 B Wijzigingen Verordening haven- en kadegelden 2025;
- 11 A Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2025;
- 11 B Wijzigingen Regeling kwijtschelding 2025;
- 12 A Verordening lijkbezorgingsrechten 2025;
- 12 B Wijzigingen Verordening lijkbezorgingsrechten 2025;
- 13 A Verordening parkeerbelastingen 2025;
- 13 B Wijzigingen Verordening parkeerbelastingen 2025.