

Amendement

Raad	18 maart 2021
3 Mooi en gastvrij Texel	
Portefeuillehouder	H. Huisman
Zaaknummer	2912275

bij het voorstel: Richtinggevende notitie Toeristisch Toekomstplan Texel

Tegengaan verstening

In het Toeristisch Toekomstplan Texel en in het ²coalitieakkoord is het tegengaan van verstening in het buitengebied op Texel een belangrijke bouwsteen.

Toelichting

Of sprake is van 'verstening' wordt niet alleen bepaald door het *aantal* gebouwen, maar ook door de grootte van de gebouwen.

Het ligt dan ook in de lijn der gedachten om daar in de toekomstvisie toerisme aandacht aan te besteden.

In 2010 is (via de Nota van Uitgangspunten voor het BP Buitengebied; dit is later bekrachtigd in het Bestemmingsplan Buitengebied) besloten dat zomerhuizen max. 100m² mogen zijn (dat was 70).

Dit heeft zeker zijn effect gehad op de verstening van het landschap: er zijn vaak vragen gesteld over het formaat van de vakantiewoningen en de impact daarvan op de ruimtelijke omgeving.

Wij vinden dat in het Toeristisch Toekomstplan Texel bij het uitgangspunt 'tegengaan verstening' toegevoegd moet worden dat ook onderzocht wordt of de maximale bouwoppervlakte weer teruggebracht zou moeten worden naar 70 m².

Vandaar dit amendement.

Besluit

Kader 6 als volgt aan te passen:

2.6 Gemeente Texel werkt niet meer mee aan het omzetten van slaappleaatsen **en onderzoekt of de maximale bouwoppervlakte van een zomerhuis weer teruggebracht zou moeten worden naar 70 m²** (geen verdere verstening).

² **Coalitieakkoord.** Verstening: We brengen in kaart welke stappen we als gemeente moeten en/of kunnen nemen om de verdere Toeristische versterking van het eiland af te remmen. Zodat we dit goed op papier hebben bij gesprekken en besluiten over toerisme, ruimtelijk beleid, omgevingsvisie en omgevingsplannen.