

Gemeenteraad Enschede



In te vullen door raadsgriffier	
motie nummer:	13
datum indiening raad:	14 DEC 2020
indiener:	Lents / BBE
agendapunt:	5 / D1
datum beraadslaging:	14.12
uitslag stemming:	36 voor 1 tegen
dagtekening:	Aangenomen

Motie: Eerlijke kans op een kavel 15 DEC 2020
Corsanummer:

De raad van de gemeente Enschede,

Het raadsvoorstel Voortgangsrapportage Woonvisie inclusief tot toevoeging nieuwe beleidsuitspraken

Constateerend dat:

- De vraag naar woningen sterk is toegenomen, en de bouw van woningen is achtergebleven.
- De vraag naar bouwkavels groter is dan het aanbod
- Voor de laatste kaveluitgifte van 32 kavels meer dan 100 belangstellenden waren

Overwegende dat:

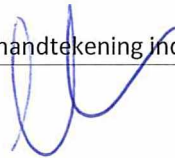
- De toewijzing van kavels op verschillende manieren kan verlopen via loting bij de notaris, via openbare inschrijving of via het principe wie het eerst komt, wie het eerst maalt
- Het principe wie het eerst komt wie het eerst maalt in het verleden tot kampeer acties leidde en onduidelijkheid over het proces
- Kamperen voor een kavel niet voor iedereen is weggelegd
- De schaarste aan kavels kan leiden tot overinschrijving om de kans op een kavel te vergroten.
- We iedereen een gelijke kans op een kavel willen bieden

Draagt het college op:

- Om toekomstige kaveluitgiftes door de Gemeente Enschede via loting of openbare inschrijving te laten verlopen
- De loting of openbare inschrijving door de gemeente-Enschede uit te laten voeren onder het toezicht van een notaris.
- Lotingen en biedingen dusdanig in te richten zodat de toewijzing van een kavel daadwerkelijk plaatsvindt aan de bouwer van het huis en er geen kaveloverdracht plaats kan vinden tussen familie, vrienden en bekenden, tussen het moment van toewijzing en het moment van de notariële overdracht.

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam & handtekening indiener:



Aldus vastgesteld in de vergadering van: DATUM

De griffier,



Aldus vastgesteld door
de gemeenteraad van Enschede
in zijn vergadering van 15 DEC 2020

De griffier,