Excursie MELD JE NU AAN! **21 april**

Buurtwarmtepomp Didam

Een van de opties om van het gas af te gaan is collectief. In dat geval sluit u samen met buurtbewoners uw woning vrijwillig aan op een (kleinschalig) warmtenet in de buurt. Maar wat komt daar allemaal bij kijken en wat is dat eigenlijk precies, zo'n kleinschalig warmtenet?
Op 21 april in de ochtend organiseren we voor bewoners van Leermolensenk, Delhoevelaan eo en De Moestuin een gezellige excursie. We gaan kijken bij een kleinschalig warmtenet dat is gerealiseerd in Didam in de bloemenbuurt. We worden ontvangen door Fer Coenders, buurtbewoner en voorzitter van de aldaar opgerichte Coöperatie Duurzaam Didam. Alle vragen die u heeft over het proces, de kosten of het beheer van een eventueel toekomstig warmtenet in Rozendaal kunnen tijdens deze oriënterende ochtend worden gesteld. En natuurlijk gaan we even kijken hoe zoiets er precies uit kan zien.

Op deze manier hopen wij dat u een zo goed mogelijk beeld krijgt van één van de mogelijkheden voor een toekomstige warmteoplossing in Rozendaal.

Geef uzelf op voor de excursie door een mail met naam en telefoonnummer te sturen naar **duurzaam@rozendaal.nl**

Afhankelijk van de aanmeldingen gaan we gezamenlijk met de bus of gezamenlijk met een aantal auto's.
U krijgt na aanmelding daarover bericht.

Scan de QR-code en bezoek de website
www.rozendaal.nl

Qirion Gemeente ROZENDAAL SPECTRUM partner met elan.

Warmtetransitie Rozendaal

WIJ GAAN VOOR DUURZAAM

APRIL 2023

Samen op weg naar woningen zonder aardgas

Nederland gaat de komende jaren alle 7 miljoen woningen en 1,5 miljoen gebouwen aardgasvrij maken. Het streven is om in 2030 de eerste 1,5 miljoen aardgasvrije woningen en gebouwen gereed te hebben. Ook voor gemeente Rozendaal is deze warmtetransitie een grote opgave. Dat houdt in dat we voor iedere buurt in Rozendaal onderzoeken welke geschikte alternatieven voor aardgas er zijn voor de verschillende woningen in Rozendaal, en op welke termijn de overstap naar een alternatief haalbaar én betaalbaar is.

Met deze nieuwsbrief informeren wij u graag over de ontwikkelingen in uw buurt om van het gas af te stappen.

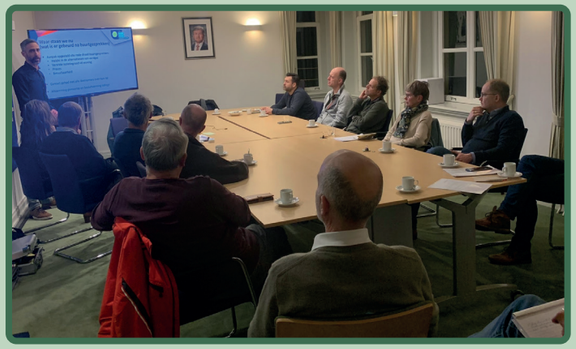


Tineke van der Pas
Wethouder Energietransitie

Introductie en achtergrond

Op 2 november 2021 heeft de gemeenteraad de Transitievisie Warmte voor Rozendaal vastgesteld, waarin de koers is uitgezet die we voor de verschillende Rozendaalse buurten willen bewandelen naar aardgasvrij wonen. Uit deze visie wordt duidelijk dat de gemeente vóór 2030 geen verplichting oplegt voor huizen en buurten in Rozendaal om zich los te koppelen van het aardgasnet. Wel starten we in drie buurten (Moestuin, Leermolens Enk en omgeving Delhoevelaan) met een onderzoek of een kleinschalig collectief warmtenet haalbaar is en vergelijken we deze warmteoptie met een individuele warmte oplossing (per woning). De relatief hoge bebouwingsdichtheid en het type woningen in deze 3 buurten, maakt dat er een mogelijkheid is om samen van het gas af te stappen. De uitkomsten van dit onderzoek worden uitgewerkt in een Buurtuitvoeringsplan. Dit doen we samen met de adviesbureau's Qirion en Spectrum.

In oktober hebben wij de startgesprekken in uw buurt gehad en een plan van aanpak opgesteld. Met buurtteams en een kernteam werken we nu aan het verkennen van de opties in Rozendaal. De buurtteams vooral als groep die meeleest en denkt over de communicatie naar de buurt. Het kernteam denkt vooral inhoudelijk mee en krijgt daarbij begeleiding vanuit de werkgroep Duurzaam Rozendaal. Het hele onderzoek gebeurt in nauwe samenwerking met de bewoners! De begeleidingsgroep voorziet overigens ook de gemeente van adviezen en suggesties.



Bijeenkomsten

In de eerste maanden van 2023 zijn een aantal bijeenkomsten geweest. De verslagen zijn terug te vinden op de website van de gemeente: www.rozendaal.nl/duurzaam-rozendaal/buurtuitvoeringsplannen-op-weg-naar-wonen-zonder-aardgas/

Buurtteams en kernteam

24 januari 2023 heeft de aftrap plaatsgevonden met de deelnemers aan de buurtteams en het kernteam. Kennismaking, het proces en de taakverdeling stonden daarbij centraal. Maar ook de vragen “Waar word je warm van? En welke risico’s zie je?” Hieruit zijn actiepunten gekomen om mee te nemen naar de volgende bijeenkomst met het kernteam.

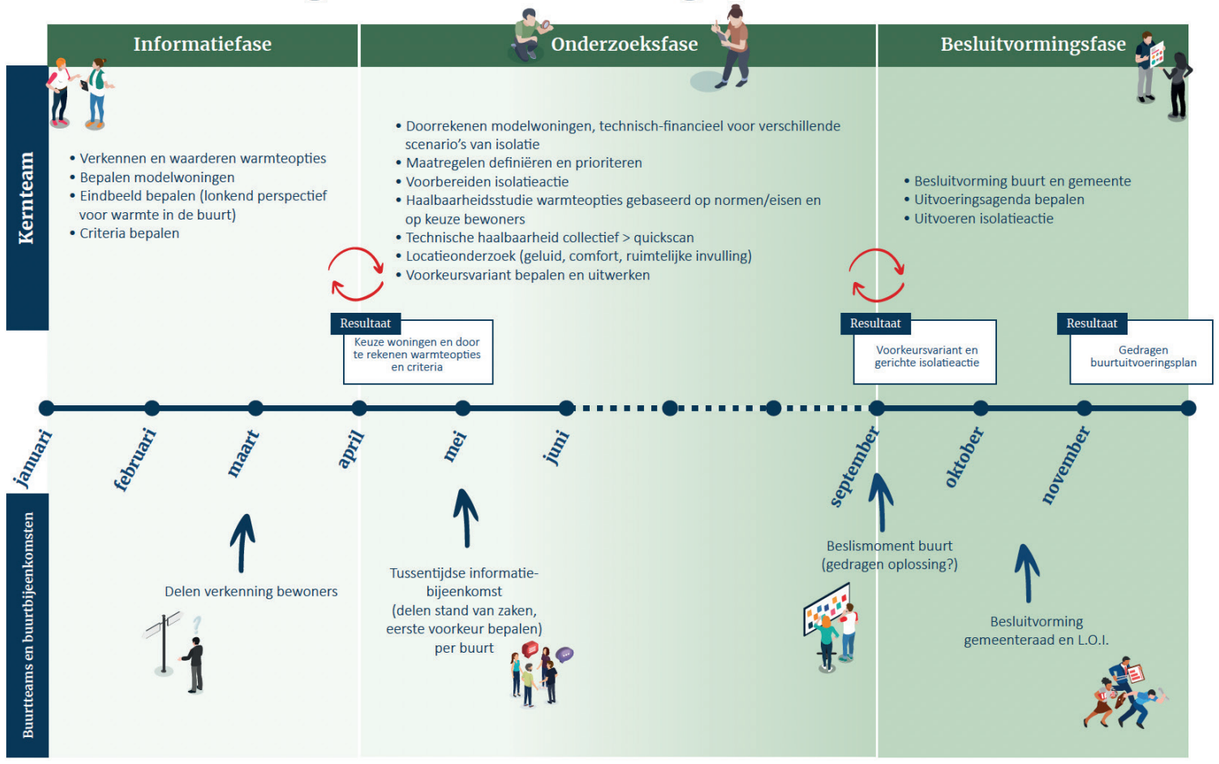
Welke duurzame warmteopties zijn er eigenlijk voor onze buurten?
Die vraag stond centraal op de eerste bijeenkomst met het kernteam op 8 februari. Qirion heeft hiervoor alle opties toegelicht en aangegeven welke in Rozendaal afvallen. Dat kan zijn omdat er geen bron beschikbaar is (zoals warmte van industrie of uit grote watermassa’s). Het kan ook zijn dat een optie niet wenselijk is omdat deze niet echt duurzaam is (zoals grootschalig verbranden van hout). Uiteindelijk blijven de opties van een kleinschalig warmtenet op middelhoge temperatuur en een individuele oplossing met een warmtepomp over. Voor beide opties is ook een tussenvariant mogelijk waarbij voor de koude dagen nog aardgas beschikbaar is. Op termijn kan dat vervangen worden door duurzaam gas (waterstof of biogas).



Hoe vergelijken we de opties? Welke beoordelingscriteria gebruiken we?
Om te bepalen welk van de warmte opties het meest geschikt is in de buurten van Rozendaal, vergelijken we ze op een aantal criteria. Qirion zal de warmteopties vergelijken op basis van een aantal criteria zoals technische betrouwbaarheid, betaalbaarheid en CO2-besparing. Maar de bewoners uit de buurt bepalen zelf natuurlijk ook wat ze belangrijk vinden. In de tweede bijeenkomst met het kernteam op 1 maart is het daarom gegaan over welke criteria belangrijk zijn voor de bewoners. Solidariteit, gedoe aan de woning en in welke mate eigen zeggenschap mogelijk is, zijn enkele van de criteria die door bewoners zijn toegevoegd. Op de site staat het volledige overzicht van de criteria.

In deze bijeenkomst is ook het proces en de belangrijke stappen helemaal doorgenomen met de groep. En hebben we stilgestaan bij waar we naartoe werken; het toekomstbeeld van de buurt. Zoals een eerlijk en echt duurzame buurt en onafhankelijkheid van grote commerciële spelers. Ook zijn de risico’s benoemd. Het is belangrijk om dit steeds voor ogen te houden zodat we kunnen bijsturen als dat nodig is.

Planning Buurtuitvoeringsplan Rozendaal



Vervolg

Het plan is er om in oktober 2023 een Buurtuitvoeringsplan te hebben (BUP). Een BUP is een plan waarbij alle onderdelen om te komen tot een uitvoering worden behandeld: de warmteoptie waar de buurt achter staat, hoe dat er globaal uitziet en wat er nodig is voor de uitvoering. Alles in de aanloop daar naartoe is om de bewoners te ondersteunen in een weloverwogen keuze. Meedoen met een warmteoptie is niet verplicht; er worden transparante afwegingen gemaakt waarop eenieder een keuze kan maken. Maar voor een collectieve vorm van warmte is het wel belangrijk dat genoeg mensen dit zien zitten. Voor de zomer organiseren we daarom een bijeenkomst met de hele buurt waar iedereen kan meepraten en meebeslissen.

Vragen?

Alle woningen uiteindelijk van het aardgas af, is een grote transitie voor Rozendaal en daar komen ook veel vragen bij kijken. Zo’n transitie heeft invloed op zowel binnen als buiten uw huis. Veel vragen zijn al gesteld en beantwoord. Deze zijn te vinden op de website van Gemeente Rozendaal: **www.rozendaal.nl**

Als u toch nog vragen heeft kunt u in uw eigen buurt bij een contactpersoon terecht of ons mailen via **duurzaam@rozendaal.nl**

Leermolensenk - Jeroen Weijers - jkamweijers@gmail.com - Hertog van Gelrestraat 15
Delhoevelaan eo - Els Mourits - els@mouritswerkt.nl - Delhoevelaan 6
De Moestuin - Wiebe Siegert - wiebesiegert@live.nl - Johan d'Outrienstraat 8