

Motie: seniorenhuisvesting

De raad van de gemeente Valkenburg a/d Geul in vergadering bijeen op 21 februari 2022

Overwegende dat

1. Door het overheidsbeleid van zo lang mogelijk zelfstandig thuis wonen, de woonbehoefte en wensen van oudere mensen is veranderd.
2. Het aantal (alleenstaande) senioren hard groeit. Er een verdubbeling komt van thuiswonende senioren die thuis zorg en ondersteuning nodig hebben. In de woonvisie 2020-2025 geconstateerd is dat Valkenburg koploper is wat betreft vergrijzing in de regio Maastricht/Heuvelland.
3. De behoefte aan wooneenheden voor senioren in de nabijheid van voorzieningen zal toenemen, waarbij de kern gebondenheid van senioren in onze gemeente hoog is.
4. Mensen tot op hoge leeftijd thuis wonen en er een nieuwe behoefte is aan geclusterd wonen met nadruk op welzijn en samenredzaamheid. Er mooie voorbeeldprojecten als de Knarrenhof, het Thuishuis, het Oudenhuis en Verzorgd Wonen zijn die navolging verdienen.
5. De hoogbejaarden en oudere zorgvragers langer in de eigen woning blijven wonen. Dit als een belemmerende factor in doorstromingsmogelijkheden in onze sterk vergrijsde gemeente wordt ervaren.
6. Nieuw woningaanbod in de afgelopen jaren alleen in de kern Valkenburg is gerealiseerd. Terwijl de pijn in de woningmarkt bestaat bij jongere, kerngebonden, toetreders en eveneens kerngebonden oudere doorstromers in de omliggende kernen.
7. In de al in 2018 opgestelde analyse Wonen&zorg Valkenburg a/d Geul geconstateerd is dat er per jaar 6 tot 10 woningen voor deze doelgroep beschikbaar moeten komen.

Constaateert dat

We inmiddels bijna halverwege de periode zijn die we voor de woonvisie 2020-2025 genomen hebben.

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders om

In samenwerking met de doelgroep, de Seniorenraad Valkenburg, corporaties, zorgaanbieders en andere stakeholders een specifieke en concrete invulling van de woonleefvisie voor senioren uit te werken met daarin concrete plannen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de raadsfractie van de Progressieve Groene Partij

Hilde Baaij

