

Pagina 2 Verlaging Bouwleges.

Er wordt onderzoek gedaan naar verlaging van de bouwleges.

De jaarrekening 2020 laat een verschil zien van €109.000 positief oftewel een winst van 24%. Dit gecombineerd met een te verwachten efficiency slag via de "pool" met Harlingen geeft toch zeker ruimte voor een verlaging met meer dan een ton?

De efficiency zal in de toekomst na verwachting een besparing op leveren. Op dit moment is echter nog niet in de schatten wanneer deze zichtbaar zal worden en hoe groot deze besparing zal zijn in verband met het inwerken van medewerkers en het nog invoeren van processen.

Voorzichtigheidshalve is daarom hier nog geen rekening mee gehouden. Het college wil wel insteken op een verlaging van de bouwleges in 2022 maar naar de uitvoering en dekking wordt op dit moment nog onderzoek gedaan.

Pag15 Toekomstige huisvestingskosten strandwachten €25000.

Staan hier geen huurinkomsten tegenover?

Met de KNRM is zogenaamd "netto-contract" afgesloten. Dit betekent dat de opdrachtgever verantwoordelijk is voor de huisvesting van de strandwachten en dat de KNRM geen huur betaalt. Er had ook een contract inclusief huisvesting kunnen worden afgesloten maar dan zou de contractwaarde uiteraard hoger zijn uitgevallen. In deze constructie kan de gemeente zelf nog sturen op de huisvestingskosten.

Pag 15 en pag 53 Opbrengsten OZB

Er wordt gesproken over een stijging met 4% woningwaarde. Zeker afgelopen jaar (zo werd door de portefeuillehouder aangegeven) was er een meer dan normaal aantal zienswijzen.

Is deze 4% niet een te lage inschatting, vanwege de ervaring van afgelopen jaar dat stijging met wel 25% ook voorkomt. Dit bijvoorbeeld bij recreatiewoningen.

Het klopt dat er inderdaad ook forse uitschieters naar boven zijn in de stijging van de woningwaarden. De 4% is echter een gemiddelde over het jaar 2020 van zowel recreatie- als permanente woningen. Uiteraard is het zo dat bij een grotere stijging van de waarden, de tarieven dienovereenkomstig zullen worden verlaagd om een gelijkblijvende belastingopbrengst te realiseren.

Pag 19

*...Over het algemeen betreft het reserves met een spaar en/of egalisatiemotief... Wat moeten wij ons voorstellen bij een spaar en/of egalisatiemotief?*

Wanneer het boekjaar afsluit met een positieve eindstand, dan wordt de algemene reserve hiermee aangevuld. Hierbij wordt als het ware een administratieve spaarpot opgebouwd. Deze spaarpot kan dan worden ingezet wanneer het boekjaar afsluit met een negatieve stand. In dat jaar is meer geld uitgegeven dan dat aan geld is binnengekomen. Met de algemene reserve wordt dit gat dan gedicht, omdat hier de gelden in zitten uit de jaren waarin minder is uitgegeven dan is binnengekomen.

Pag 34 Tabel onderwijs.

Hier wordt het openbaar basisonderwijs aangegeven. Waarom het openbaar voortgezet onderwijs niet?

De baten en lasten van het voortgezet onderwijs zijn opgenomen onder 4.3. onderwijsbeleid en leerlingzaken.

Pag 38 Tabel programma 5.

Bij Musea in 2025 en bij Media in 2023 zijn er fors gestegen baten te zien in vergelijking met de overige weergegeven jaren. Wat is hiervoor de verklaring?

In 2025 zullen onderhoudswerkzaamheden worden uitgevoerd aan het gebouw van het Behouden Huys. Deze kosten worden gedekt uit de voorziening. De BBV schrijft voor dat we deze onttrekking uit de voorziening meenemen als een bate in het overzicht van het programma.

In het programma Media is het multifunctioneel gebouw “de Driemaster” ondergebracht. Aan dit gebouw vinden in 2023 onderhoudswerkzaamheden plaats, welke zullen worden gedekt uit de voorziening. Hierbij geldt dezelfde verwerking als hierboven beschreven.

Pag 48 bullet 6

Invoering Omgevingswet. Welke gevolgen voor de leges en financiële huishouding van de gemeente moeten in kaart worden gebracht. Welke invloed kunnen deze gevolgen hebben?

De Omgevingswet wordt ingevoerd om een groot aantal wetten te vervangen. Op dit moment wordt binnen de organisatie in kaart gebracht wat de gevolgen hier van zullen zijn. De financiële gevolgen en gevolgen voor de leges zitten met name in het feit dat de verwachting is dat een aantal zaken vergunningvrij worden en er dus geen leges meer voor in rekening worden gebracht.

Pag 65 tabel netto schuldquote.

Bij overlopende passiva zit tussen 2021 en 2022 een verschil van ongeveer €1,9 miljoen. Wat is hiervoor de verklaring.

De bedragen onder de overlopende passiva worden overgenomen uit de balans (blz 84)

In de balans moet de activa kant en de passiva kant gelijk aan elkaar zijn. Wanneer er iets plaatsvindt in de activa, zal dit effect ook doorwerken in de passiva.

Het verschil van 1,9 miljoen wordt veroorzaakt door verschillende activiteiten, de grootste effecten lichten we toe. In 2022 wordt een lening afgelost van € 1 miljoen, daarnaast vinden in dat jaar een groot aantal investeringen plaats wordt er voor zorgt dat de activa toeneemt met afgerond € 300.000. Daarnaast verwachten we in 2022 een negatief resultaat van € 386.000. Deze effecten moeten worden opgevangen. In 2022 zal de definitieve keuze gemaakt of dit wordt opgevangen met langlopend geld (bijvoorbeeld lening) of kortlopend geld (bijvoorbeeld tijdelijk meer rood staan bij de bank of crediteuren later betalen). In de begroting nemen we dit effect op onder de kortlopende schulden.