



Plangebied
●—●—●—● Grens plangebied

Bestemmingen

B-2 Bedrijf - 2

B-3 Bedrijf - 3

G Groen

V-E Verkeer - Erf

WA Water

Waarde
WR-A2 Waarde - Archeologie 2

Aanduidingen

Gebiedsaanduidingen
overige zone - vuiloverslagstation

Functieaanduidingen
aanduidingsgrens
(b≤3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1

Bouwvlakken
bouwvlak

Maatvoeringen
maatvoeringsgrens
(35%) maximum bebouwingspercentage (%)
(7) maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen
Topgrafische uit BGT



in samenwerking met:



project:
Reijm Nieuwerkerk Transport BV
onderwerp:
BP Benno Premsestraat - Nesselande

fase:
ontwerp

opdrachtgever:
Reijm

datum : 4 mei 2021

schaal: 1 : 1 500

gewijzigd :

stedenbouwkundig
Maaskade 90b
tel: 010 4139642

tekenbureau
3071 NE Rotterdam
fax: 084 7247394

Frans van Kleef
email: FransvanKleef@planet.nl
tel m: 06 24529187

projectnummer:
21.399
bladnummer:
1 van 1

Identificatienummer:
NL.IMRO.0599.BP2157BPremselastr-ON01

