RAADSBESLUIT

Zaak- & documentnr. : Z/23/107815/201638182

Datum besluitvorming : 29 januari 2024

Onderwerp : Kaders en Uitgangspunten, Participatie en Communicatieplan Westervoort Centrum

Samenvatting
Het centrum van Westervoort is toe aan vernieuwing. Verschillende winkelpanden staan leeg, delen van het winkelcentrum zijn verouderd, delen van het gemeentehuis zijn tijdelijk in gebruik voor Oekraïne-opvang en de openbare ruimte is stenig en verouderd.
Met een integrale aanpak van het winkelcentrum, het gemeentehuis en de openbare ruimte is er nu de kans om te werken aan een levendig, dynamisch en toekomstbestendig centrum. De vastgoedeigenaar werkt al aan de vernieuwing van De Wyborgh met de gemeente. De gemeente wil nu aansluitend ook transformatiemogelijkheden onderzoeken van delen van het gemeentehuis en samen met de vastgoedeigenaar de gewenste transformatie van de openbare ruimte oppakken. Door deze onderzoeken te combineren, kunnen kansen maximaal benut worden en kan het hele centrum van Westervoort een grote impuls krijgen.

De gemeenteraad heeft op 19 juni 2023 het ‘Programmaplan Centrum Westervoort’ vastgesteld. Ook is toen een gebiedsexploitatie geopend voor het centrum. Daarbij is (middels een aangenomen amendement) de aantekening gemaakt om voor de centrumontwikkeling Kaders en Uitgangspunten en een participatie en communicatieplan vast te willen stellen.

In het participatie en communicatieplan staat hoe we belanghebbenden, zoals inwoners en partners, betrekken bij de planontwikkeling van het Centrumplan. Middels het kaders en uitgangspunten document worden de kaders en uitgangspunten van de ontwikkeling vastgesteld.

De raad besluit

1. Het document ‘Kaders en Uitgangspunten Centrumplan Westervoort’ (201637310) vast te stellen als kader voor de verdere ontwikkeling;
2. In te stemmen met het ‘Participatie- en Communicatieplan Centrumplan Westervoort’ (201637308);

de griffier, de voorzitter,

mr. M. Smits - Jansen drs. A.J. van Hout