mutatiedatum: 7-2-2024

VERTROUWELIJK

IHP Beesel																									
Gebied en organisatie	*scenario*	*aantal leerlingen (2038)*	*omvang 2038 (in m² bvo)*	*capaciteit huidig*		*bedrag per m² bvo*	*indicatie investering (2023)*	*uitvoeringsjaar*	*2024*	*2025*	*2026*	*2027*	*2028*	*2029*	*2030*	*2031*	*2032*	*2033*	*2034*	*2035*	*2036*	*2037*	*2038*	
				onderwijs	*overig*																			
Primair onderwijs																								
Het Spick	vervangende nieuwbouw	157	990	-		€ 3.700	LOPEND	2024-2027																
Reuver																								
Bösdael	in stand houden	349	1.955	2.635	546																			
Offenbeek																								
OJBS de Triolier	Renoveren	252	1.468	1.681		€ 2.450	€ 4.118.450	2038														€ 592.794	€ 5.335.143	
	Tijdelijke huisvesting voor renovatie					€ 900	€ 1.320.804	2038															€ 1.901.114	
Meander	in stand houden	192	1.166	1.892	60																			
Voortgezet onderwijs																								
Grescollege	In stand houden	452	3.939	3.957																				
							€ 5.439.254		€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 592.794	€ 7.236.257	**€ 7.829.051**

mutatiedatum:	7-2-2024

VERTROUWELIJK

Gehanteerde parameters

PO & SO

startbedrag (eerste 350 m² bvo)	€ 1.591.128
bedrag voor elke volgende m² bvo	€ 2.723

nieuwbouw (ENG, Frisse scholen klasse B en aardgasloos)

aantal leerlingen school	omvang (in m² bvo)	indicatie norm	bedrag per m² bvo	toeslag ENG	totaal	adviesbedrag (markt)
tot 100 leerlingen	703	€ 2.552.347	€ 3.631	€ 250	€ 3.881	€ 3.900
tot 200 leerlingen	1.204	€ 3.916.570	€ 3.253	€ 250	€ 3.503	€ 3.700
tot 300 leerlingen	1.709	€ 5.291.685	€ 3.096	€ 250	€ 3.346	€ 3.500
300 of meer leerlingen	2.212	€ 6.661.354	€ 3.011	€ 250	€ 3.261	€ 3.450

renovatie (maximaal 70% nieuwbouw)

tot 100 leerlingen	€ 2.730
tot 200 leerlingen	€ 2.590
tot 300 leerlingen	€ 2.450
300 of meer leerlingen	€ 2.415

tijdelijke huisvesting	€ 900
inhuizing (stelpost)	maatwerk

Kinderopvang	parameters PO

sloopkosten	€ 120
nieuwbouw gymzaal	€ 2.084.866

Verhouding bouwkundig-installaties (ENG)	60%-40%

Demarcatie voorbereidingskrediet	10%

Uitgesloten posten
- Kosten aankoop grond een aanpassing infrastructuur
- Kosten voor grondaankoop en grondsanering
- Kosten voor asbest
- Contextuele factoren en locatiegebonden factoren
- Verhuiskosten
- Mogelijk kosten eerste inrichting en meubilair
- Kosten en baten afstoten locaties
- Bijdrage vanuit schoolbesturen
- Exclusief investeringen huisvesting opvang
- Exclusief huurinkomsten opvang

VO

nieuwbouw (ENG, Frisse scholen klasse B en aardgasloos)

	adviesbedrag (markt)
vmbo/havo/vwo	€ 3.450

renovatie (maximaal 70% nieuwbouw)

vmbo/havo/vwo	€ 2.415

mutatiedatum:	7-2-2024

VERTROUWELIJK

2024 t/m 2027	5,0%
2028 en verder	2,0%

indicatie indexering huisvesting per jaar	
2024	100%
2025	105%
2026	110%
2027	116%
2028	118%
2029	120%
2030	123%
2031	125%
2032	128%
2033	130%
2034	133%
2035	136%
2036	138%
2037	141%
2038	144%

Tip: monitor DBD index jaarlijks.