



Plaatselijk Belang Terschelling



AMENDEMENT

Voorstel nr. 2023 – Leges 2024

Onderwerp: Verordening op de heffing en invordering van Leges 2024 en de daarbij behorende Tarieventabel Leges

De raad van de gemeente Terschelling in vergadering bijeen d.d. 13 december 2023

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Raadsbesluit Tarieventabel Leges 2024 aan te passen

Artikel 2.5 Bouwactiviteit

a. het percentage wijzigen van 5,96% naar 2,98%

het bedrag wijzigen van € 273,75 naar € 136,88

b. het percentage wijzigen van 2,62% naar 1,31%

het bedrag wijzigen van € 5.960,00 naar € 2.980,00

c. het percentage wijzigen van 1,97% naar 0,98 %

het bedrag wijzigen van € 12.510,00 naar € 6.255,00

Toelichting:

Uit de memo van 5 december 2023 van het college aan de raad van Terschelling valt op te maken dat de prijs voor een omgevingsvergunning voor de bouw van een vergelijkbare woning in dezelfde prijsklasse in Harlingen €1810,- en op Terschelling €11200,- kost.

Ondergetekenden vinden dit ongewenst, temeer daar de handeling binnen de VTH pool vergelijkbaar zal zijn en dus niet voor de gemeente Terschelling een factor 6 hoger kunnen liggen.

Er is derhalve van de kostenkant geen rechtvaardiging voor de voorgestelde tarieven

De toegelichte motivatie op dit prijsverschil wordt als ontoereikend beschouwd om een prijsniveauverschil van ruim zes keer zo hoog te kunnen verklaren.

Ondergetekenden beschouwen een dergelijke prijsstelling in strijd met het streven om, zeker voor de doelgroep starters en doorstromers, betaalbare woningen te kunnen realiseren.

Ook de kosten van de WKB komen voor rekening van een initiatiefnemer i.p.v. voor de gemeente Terschelling en kunnen een substantieel bedrag van de bouwkosten bedragen.

-Op basis hiervan de leges voor bouwactiviteit zoals weergegeven in artikel 2.5 onder de letters a,b,c zowel in bedragen als vooruitlopend op de definitieve vaststelling van de tarieven deze te halveren ten opzichte van de nu gehanteerde tariefstelling en voor de noodzakelijke dekking een beroep te doen op de algemene reserve.

-De definitieve tarieven worden door het college aan de raad aangeboden ter vaststelling voor de kadernota van 2025 en bij voorkeur niet later dan in mei 2024. Dit voorstel dient vergezeld te gaan van een duidelijke begroting van de kosten voor genoemde activiteit voor



Plaatselijk Belang Terschelling



zowel de directe kosten als de hieraan toe te kennen overhead.

- De dan vast te stellen tarieven zullen niet hoger zijn dan de thans vast te stellen voorlopige tarieven en worden geacht in te gaan per 1 januari 2024.

Wat onder de laatste twee aandachtstreepjes toegelicht is, wordt ook in de vorm van een motie aan de raad voorgelegd. Met als toevoeging dat dit onderwerp toegevoegd gaat worden aan de BTP.

Ondertekening en naam:

Fractie CDA

H. van der Wielen,

Fractie Plaatselijk Belang Terschelling

R. Bullena,

C. Muijskens,

J.C. Smit

Fractie VVD

D. Ruige,

P. Werner,

C.T. Lugt

Fractie Samen Terschelling

G. Bos,

K. Smit

Fractie PvdA

J.W. Adams,

A. Schol

Deze Motie is

5x11 aangenomen de menst is

☒ Aangenomen

☐ Verworpen

T.D. de Jong, Griffier

Stemverhouding

	PB	VVD	ST	PvdA	CDA	Totaal
Voor	3	3	2	2	1	11
Tegen	0	0	0	0	0	