

D66 vragen bestemmingsplan kern IJzerlo.

In de regels van het bestemmingsplan lezen we:

Het gebruik van gronden en gebouwen ten behoeve van het in artikel 7.1 toegelaten gebruik is, met het oog op de waterhuishouding en het voorkomen van wateroverlast, slechts toegestaan indien op dit terrein zodanige maatregelen zijn genomen dat aan de normen en uitgangspunten van het waterschap Rijn en IJssel wordt voldaan, te weten: bij een bui van $T=100+10\%$, moet 80 millimeter water worden geborgen, zodat er geen wateroverlast ontstaat.

Vragen: Wat betekent dit praktisch? Stelt dit een grens aan de hoeveelheid verharding en zo ja hoeveel? Is de HWA verplicht afgekoppeld van het riool?

In de toelichting lezen we:

Bij de verdere uitwerking van het stedenbouwkundig ontwerp liggen er kansen op het gebied van klimaatadaptatie op gebouwniveau, biodiversiteit en natuurinclusiviteit zoals onder andere:

- *het realiseren van blauw/groene daken;*
- *groene kopgevels;*
- *kleur- en materiaalgebruik van de bebouwing;*
- *toepassen van zonwering;*
- *aanbrengen van biodivers en gebiedseigen groen dat kenmerkend is voor de omgeving*

In de Stedenbouwkundige verkenning is voor wat betreft gebouwniveau een detailfoto opgenomen van een groendak met de tekst “natuurinclusief bouwen, groene daken”

Vraag: Hoe wordt natuurinclusief bouwen concreet gestimuleerd met dit bestemmingsplan?