

Onderwerp	Woondeal 2.0 regio Arnhem-Nijmegen	Gewenste periode	14 februari 2023
		Gewenste duur	15 minuten
		Uitzending <i>(In te vullen door de agendacommissie)</i>	Ja/Nee
		Besloten sessie	Ja/Nee
Ambtelijk contactpersoon	Angela van de Velden / Willian van Hal	Portefeuillehouder	Pascal Cobussen
Verzoek van	Raad/college/organisatie	Genodigde	Ja, afvaardiging vanuit de Groene metropoolregio (naam nog onbekend)
		Doel agendering	Beeld-/ Oordeelsvorming/ Informeren
Aanleiding van het verzoek	De Woondeal is één van de bouwstenen voor de Verstedelijkingsstrategie Arnhem/Nijmegen/Foodvalley en geeft tegelijkertijd nadere uitwerking aan de bestuurlijke afspraken die hierbij zijn gemaakt. Uw gemeenteraad wordt via dit raadsvoorstel geïnformeerd en voorgesteld om de Woondeal 2.0 regio Arnhem-Nijmegen als uitgangspunt te hanteren bij de herijking van lokaal ruimtelijk en volkshuisvestelijk beleid.		
Wat vooraf ging	In 2020 zijn gemeenten binnen de Groene Metropoolregio, provincie Gelderland en Rijk een langjarig partnerschap aangegaan voor een beter werkende woningmarkt. Aanleiding was de constatering dat de regio in de top 3 van regio's met het hoogste woningtekort stond, de woonopgaven bovengemiddeld zijn en de uitvoering onder druk staat. De eerste uitkomsten van het regionale woningbehoefteonderzoek herbevestigen dat de woonopgave het lokale niveau overstijgt. Het Rijk zet via de Nationale Woon- en Bouwagenda in op de bouw van 900.000 woningen tot en met 2030, met als streven dat hiervan minimaal 2/3 deel betaalbaar is. In vervolg op deze nationale ambitie zijn bestuurlijke afspraken gemaakt tussen het Rijk en de provincie Gelderland over de realisatie van 100.000 woningen tot en met 2030. Dit krijgt in deze regio nadere invulling via deze woondeal.		
Invulling van de bijeenkomst	Vanuit de Groene Metropoolregio wordt toegelicht wat de aanleiding is van het actualiseren van de Woondeal, hoe het proces is verlopen en wat de status is van de Woondeal 2.0. Hierdoor willen we een beter beeld vormen van het document wat ter besluitvorming voor ligt aan de raad.		

Wat volgt?	Gevraagd wordt om de uitgangspunten afgesproken in de Woondeal 2.0 te gaan herijken in ons lokaal woonbeleid.
Documenten	Raadsvoorstel met bijbehorende stukken.
Opmerkingen griffie	De duur van de presentatie zal maximaal 15 minuten zijn. Na de presentatie is er gelegenheid voor vragen.