Gemeente Aalsmeer

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Aalsmeer;

gelezen het voorstel van college van burgemeester en wethouders, d.d. 30 april 2024, zaaknummer ;

gelet op artikel 212 van de Gemeentewet;

Besluit

1. Het vaststellen van de geactualiseerde grondexploitaties per 1-1-2024 conform Bijlage 1 en kennisnemen van de verslechtering van het projectresultaat op eindwaarde van de actieve grondexploitaties met € 280.000, van € 1.120.000 naar € 841.000 en kennisnemen van een verslechtering van het projectresultaat van de lopende facilitaire grondexploitaties met € 239.000, van € 1.702.000 negatief naar € 1.941.000 negatief (specificatie: Bijlage 1).
2. Het vaststellen van het bijgestelde budget voor de uitvoering van de nog te verwezenlijken plandelen van actieve grondexploitaties ter grootte van € 58.505.000 opbrengsten en € 46.721.000 kosten (specificatie: Bijlage 1).
3. Het vaststellen van het bijgestelde budget van facilitaire grondexploitaties ter grootte van € 8.307.000 opbrengsten en € 8.850.000 kosten (specificatie: Bijlage 1).
4. Het voteren van een voorbereidingskrediet van € 1.058.000 voor de begrote kosten van actie-ve grondexploitaties in voorbereiding (specificatie: Bijlage 4).
5. De looptijd van de jaarlijks dotatie aan de verliesvoorziening van € 136.000 voor de actieve grondexploitatie 'Tuinen van Aalsmeer' te verlengen van 2027 naar 2029 vanwege een ver-lenging van de looptijd van het project naar 2029.
6. Kennisnemen van de getroffen voorzieningen van € 6.491.000 voor actieve grond-exploitaties en € 1.838.000 voor facilitaire grondexploitaties.
7. Kennisnemen van de in 2023 afgesloten 2 actieve grondexploitaties (specificatie bijlage 1) en de in 2023 afgesloten 8 facilitaire grondexploitaties (specificatie: Bij-lage 1).
8. Kennisnemen van de in 2023 bij de jaarrekening genomen winst uit actieve grondexploitaties van per saldo € 37.000 nadelig, de verwachte winstneming van € 3.673.000 voor de jaarschijf 2024 (Bijlage 2) en deze te storten in de bestemmingsreserve "voorlopige winsten grondexploitaties".
9. Kennisnemen van de prognose afdracht bovenwijkse voorzieningen van € 3.246.000 (bijlage 5).
10. Bovenstaande besluitpunten met bijbehorende balansmutaties en fiscale consequenties te verwerken in de begroting 2024 en verder.

Aldus besloten in de openbare vergadering van.

De griffier, De voorzitter,

O. van Kolck mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.