NL.IMRO.0344.BPCARTDRHFASE2ENG-VA01.dgn

Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

- B — Bedrijf
- GD-1 — Gemengd - 1
- GD-2 — Gemengd - 2
- G-1 — Groen - 1
- G-2 — Groen - 2
- V-RV — Verkeer - Railverkeer
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- WR-A — Waarde - Archeologie

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- ts — overige zone - trillingshinder spoor
- veiligheidszone - lpg

Functieaanduidingen

- (gs) — geluidscherm
- (gh) — groothandel
- (h) — horeca
- (pg) — parkeergarage
- (-sw-ggf — specifieke vorm van wonen uitgesloten - geen geluidgevoelige functie

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1
- [sba-2] — specifieke bouwaanduiding - 2
- [sba-3] — specifieke bouwaanduiding - 3
- [sba-b1] — specifieke bouwaanduiding - bouwhoogte 1
- [sba-b2] — specifieke bouwaanduiding - bouwhoogte 2
- [sba-dg] — specifieke bouwaanduiding - doorgang
- [sba-gov1] — specifieke bouwaanduiding - gevellijn open verbinding 1
- [sba-gov2] — specifieke bouwaanduiding - gevellijn open verbinding 2
- [sba-op] — specifieke bouwaanduiding - opbouw
- [sba-pg1] — specifieke bouwaanduiding - parkeergarage 1
- [-sba-zko] — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - zeer kwetsbare objecten

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- 8 — maximum bouwhoogte (m)
- 20 — maximum bebouwingspercentage (%)
- 5 — maximum aantal bouwlagen

Stand van zaken d.d. 19-07-2021 versie a

Bestemmingsplan

Cartesiusdriehoek, fase 2-6

Verbeelding BLAD 1

Hierbij horen de regels van Cartesiusdriehoek, fase 2-6

Plannaam	Planfase	Datum	Plannaam	Planfase	Datum
Ontwerp	fase 1	07-08-2020	ontwerp	fase 3	
Vaststelling	fase 2		onherroepelijk	fase 4	

De digitale versie van de verbeelding is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere vormen.
Zie voor de digitale versie de website(s) http://www.ruimtelijkeplannen.nl en/of http://0344.ropublisher.nl

identificatie (plnr) van het plan (Bestandsnaam)	NL.IMRO.0344.BPCARTDRHFASE2ENG-VA01.dgn
ontwerpnummer	
wijk	01-West
projectnaam(s/lk)	Cartesiusdriehk. fase 2-6
subdirectory	NL.IMRO.0344.
schaal	1: 1000
pontatiel	
datum	25-09-2020
datum	

Gemeente Utrecht / Ontwikkelorganisatie Ruimte / Stadsplateau 1 / 3521 AZ / Postbus 8406 / 3503 RK / Utrecht / Tel. 030-2860000