

Motie unaniem aangenomen.

Eén raadslid afwezig tijdens stemming.

Vier raadsleden afwezig gedurende de gehele vergadering.



MOTIE Tijdelijke woningbouw als versneller voor urgente woonbehoefte

De gemeenteraad van Peel en Maas, in vergadering bijeen op 1 juli 2025,

Constaterende dat:

- De woningbouwopgave in Peel en Maas urgent is en niet op korte termijn volledig kan worden opgelost met reguliere, permanente woningbouw;
- Er doelgroepen zijn, die tussen wal en schip vallen in het huidige woningaanbod;
- Tijdelijke woningbouw een effectief instrument is om snel, flexibel en kwalitatief goede huisvesting te realiseren voor mensen met directe woonbehoefte;

Overwegende dat:

- De nood hoog is en vraagt om een breed palet aan oplossingen, waaronder tijdelijke woningbouw op passende locaties;
- Tijdelijke woningen vandaag de dag van hoge kwaliteit kunnen zijn en qua uitstraling en duurzaamheid niet onderdoen voor permanente bouw;
- Tijdelijke woningbouw aanvullend kan zijn op de permanente woningvoorraad en juist versnelling in de opvang van woonbehoefte kan bieden;
- Duidelijkheid over kaders, locaties en kwaliteitsnormen belangrijk is voor zowel inwoners, initiatiefnemers als de raad;

Roept het college op:

- Een open houding ten aanzien van tijdelijke woningbouw op passende locaties in Peel en Maas te hebben;
- De raad actief en periodiek te informeren over de voortgang, realisatie, knelpunten en keuzes rondom tijdelijke woningbouwinitiatieven.

D66,	VVD,	PvdA/GroenLinks,	Lokaal Peel en Maas,	CDA,
Wouter Hunnekens	Kevin Steeghs	Frits Berben	Henk Boots	Michel van Lieshout