Technische vragen
Raadvoorstel Uitvoering motie 'gesprek bewoners De Dobbe-De Schinkel Noordeinde'

Beste,
Hierbij de technische vragen m.b.t het raadsvoorstel uitvoering motie 'gesprek bewoners De-Dobbe-De Schinkel Noordeinde'. Dit voorstel komt aan bod tijdens de MR van 8 april 2021.

1. Tijdens de MR van 14 mei 2020 is meermaals aangegeven dat het voor onze cruciaal is dat alvorens wij buiten de BSD willen gaan bouwen, eerst alle plaatsen binnen de BSD zijn benut. Welke ruimtes binnen de BSD zijn er binnen onze gemeente nog onbenut?

   Antwoord:
   Wij hebben een aantal locaties binnen BSD geïnventariseerd. Deze inventarisatie is een momentopname. In deze inventarisatie staan ook percelen in eigendom/gebruik bij derden, reden waarom wij u vragen dit lijstje als vertrouwelijk/geheim te beschouwen. Een aantal locaties is opgenomen in het integraal woningbouwprogramma. Deze locaties, waarvoor door uw raad een programma is vastgesteld, worden de komende jaren in voorbereiding genomen. In de loop der tijd zullen hier nieuwe woningbouwlocaties gelegene binnen BSD bijkomen, bijvoorbeeld als gevolg van de ontwikkeling van de IKC's in Nieuwveen, Langeraar en Woerdense Verlaat. Daarbij wordt opgemerkt dat een compleet antwoord lastig is om te geven omdat feitelijk ieder pleintje, iedere parkje en veel sportvelden bijvoorbeeld ook binnen BSD vallen en 'onbenut' zijn voor woningbouw maar op een andere wijze wél worden benut

2. Uit de mailwisseling die met de raad is gedeeld blijkt uit de mail van dd 15-2-2021 dat "woningbouw binnen de BSD met goede motivering is toegestaan binnen de 20Ke-contour". Welke motivering wordt gezien als goede motivering, wat zijn de toetsingskaders?

   Antwoord:
   De motivering die hierbij bedoeld wordt is de motivatie dat het noodzakelijk is tot bebouwing over te gaan. Zoals in de mail van 26 oktober 2020 verwoord is, is relevant of de woningbouw voorziet in een behoefte. Vanuit de provincie wordt aangenomen dat dat het geval is wanneer de locatie is opgenomen in de regionale woningbouwprogrammering.
   Gelet op de berekende woningbehoefte voor onze gemeente is hier aan voldaan.

3. Uit de mailwisseling die met de raad is gedeeld blijkt uit de mail van dd 15-2-2021 dat de provincie tijdens het periodieke overleg van 19 februari de toezegging heeft gedaan geen zienswijze in te dienen tegen het toekomstige bestemmingsplan. Kan het gespreksverslag van dit periodieke overleg tussen provincie en gemeente worden gedeeld met de raad?

   Antwoord:
   Desgevraagd gaf de betrokken medewerker aan dat het verslag van dit overleg nog niet opgesteld is. Dit kan dus ook (nog) niet verstrekt worden. Overigens is deze zinsnede ook opgenomen in de mail van 29 januari 2021 van de accountmanager van de provincie Zuid-Holland.

4. In de mailwisseling die met de raad is gedeeld staat in de mail van dd 15-2-2021 een link (namelijk: https://www.zuid-holland.nl/publish/pages/26596/ontwerp_wijziging_omgegvingsverordening.pdf) die, wanneer ik probeer te openen, niet wordt herkend. Kan de inhoud van deze link opnieuw met de raad worden gedeeld?

   Bijgevoegd treft u dit document aan.

5. (Hoe & wanneer) zijn de direct aanwonende van het trapveld tijdig geïnformeerd over het mogelijk tóch bouwen op het trapveldje naast hun huis?

   Antwoord:
   Op dit moment is er geen voornemen te bouwen op nu aanwezige het trapveldje. Zoals de motie het college verzocht wordt de raad geïnformeerd over de resultaten van het overleg met de bewoners van De Dobbe en De Schinkel en worden de vervolgstappen besproken. Het college stelt een vervolgstap voor, t.w. voortgaan met de uitwerking van de startnotitie met de schoollocatie en de locatie De Dobbe.
   Wij vonden het zorgvuldig u eventuele alternatieven te schetsen. Dit zijn de twee alternatieven die wij in het raadsvoorstel hebben opgenomen. Over het voorstel van ons college aan de raad en de daarin opgenomen alternatieven heeft geen verder overleg plaats gevonden.
   Na een besluit van de raad op het voorstel zullen wij het project verder oppakken met de ontwikkeling van een stedenbouwkundig plan en een bestemmingsplan. Uiteraard zullen wij de omgeving daarbij nauw betrekken.

Alvast bedankt voor uw reactie,
Met vriendelijke groet,

D66

J. van der Pijl

Ontwerp Wijziging Omgevingsverordening Zuid-Holland

Kaartwijzigingen Omgevingsverordening verbeteringen
In Benthuizen is het gebied ingeklemd tussen de dorpsbebouwing, bedrijventerrein, Heerewegh en de Bentwoudlaan ten onrechte aangeduid als groene buffer. Deze locatie lag binnen de voormalige bebouwingscontour van de Provinciale Structuurvisie en was geen groene buffer. De locatie is sinds 2014 als woningbouwlocatie op de 3ha-kaart opgenomen en de gemeente Alphen is nu voornemens hiervoor een bestemmingsplan op te stellen. De foutieve aanduiding groene buffer is hier strijdig mee en wordt geschrapt van kaart 14 Ruimtelijke kwaliteit en beschermingscategorieeën.
In artikel 6.14 (20Ke-contour van Schiphol) van de Omgevingsverordening wordt verwezen naar de voormalige bebouwingscontour van de streekplannen uit 2003 welke op kaart 13 Veiligheid van de Omgevingsverordening is aangegeven. In het voormalige streekplangebied Zuid-Holland Oost is op kaart 13 Veiligheid bij de kernen Korteraar en Noordeinde in de gemeente Nieuwkoop foutief de voormalige bebouwingscontour uit 2006 opgenomen. Dat wordt hersteld naar de correcte voormalige bebouwingscontour uit 2003.

Toevoegen locaties windenergie
Op kaart 16 Windenergie wordt een viertal bestaande locaties voor windenergie toegevoegd:
- Papeveer in Zoeterwoude
- Windvogel in Gouda
- WP Giessenwind in Giessenlanden
- WP Rijnwoude in Alphen aan den Rijn

Wijziging begrenzing van een aantal contouren van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en een aantal recreatiegbieden
Op kaart 7 (Natuurnetwerk Nederland) wordt de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland aangepast.
- kleine grenscorrecties van een aantal recreatiegebieden
- vergroting van een aantal recreatiegebieden

<u>Toelichting op de wijzigingen Natuurnetwerk Nederland</u>
Toelichting op de wijzigingen
In de Kleine Westeinderpolder wordt 7 hectare NNN ontgrensd. Deze ontgrenzing hangt samen met onderstaande uitbreiding van het NNN bij De Wilck. Het gebied in de Kleine Westeinderpolder is een geïsoleerd stuk weidevogelgrasland, waarbij geen ambities gelden tot uitbreiding. Hierdoor zijn op langere termijn de kansen voor weidevogels te beperkt. Het gebied heeft geen eigen waterpeil en is gevoelig voor predatie.
Bij natuurgebied De Wilck wordt het NNN uitgebreid met ruim 9 hectare weidevogelgrasland. De Wilck is een van de beste weidevogelgebieden in de provincie, en de uitbreiding van dit gebied zal de weidevogelstand zeker ten goede komen. Dat is nodig, aangezien weidevogelsoorten als de grutto sterk onder druk staan. Deze toevoeging komt voort uit een afspraak tussen de gemeente Alphen aan den Rijn en Staatsbosbeheer. Staatsbosbeheer is beheerder van De Wilck en zal ook beheerder worden van de betreffende grond, die direct grenst aan het bestaande gebied. De betreffende gronden worden geen onderdeel van het Natura 2000-gebied De Wilck. De provincie betaalt niet de afwaardering van de betreffende gronden. Als de gronden zijn opgenomen in het NNN, verstrekt de provincie een vergoeding voor het beheer via de SNL.
Tevens wordt 2 hectare weidevogelgrasland toegevoegd aan het NNN in Polder Waterloos. Het perceel ligt ingesloten tussen water en een weidevogelreservaat van Staatsbosbeheer dat onderdeel is van het NNN. Het vergroten van bestaande weidevogelreservaten is een effectieve manier om de achteruitgang van de weidevogels aan te pakken.

Daarnaast wordt een aantal wijzigingen in de begrenzing doorgevoerd die voortkomen uit de ingediende zienswijzen op de ter visie ligging van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening. Dat geldt onder andere voor aanpassingen aan de begrenzing in Gouwe Wiericke. Hierbij zijn per abuis een aantal kleine foutjes geslopen in de begrenzing. Die worden hierbij hersteld.
De overige wijzigingen betreffen kleine aanpassingen waarbij de kaart beter in overeenstemming wordt gebracht met de werkelijkheid. Deze noodzaak komt grotendeels voort uit het volgende. Het NNN was in de voormalige streekplannen slechts globaal begrensd. In 2010 is deze voor het eerst exact begrensd. Werkende weg, bijvoorbeeld bij concrete planuitwerkingen, komen er kleine onnauwkeurigheden aan het licht. De Omgevingsverordening tackelt dat wel grotendeels door de zin "In principe behoren bestaande bebouwing, erven, tuinen en wegen met een gesloten verharding (inclusief bermen) niet tot het NNN." Maar het is wenselijk dat ook de kaart zoveel mogelijk overeenstemt met de werkelijkheid. Ook bij de eerdere herzieningen van de voormalige Verordening ruimte zijn dergelijke onjuistheden gecorrigeerd. Maar sinds de laatste herziening zijn er opnieuw kleine onnauwkeurigheden aan het licht gekomen. Het voorstel is om deze bij de komende herziening te corrigeren.

Toevoegen Artikel 6.2.11 risico's van klimaatverandering
In een bestemmingsplan wordt rekening gehouden met de gevolgen van de risico's van klimaatverandering tenminste voor zover het betreft de risico's ten aanzien van:

a. wateroverlast door overvloedige neerslag;
b. overstroming;
c. hitte;
d. droogte

Als mede de effecten van de bovengenoemde risico's ten behoeve van het risico op bodemdaling.
Voor zover risico's zich voordoen wordt rekening gehouden met het zo veel mogelijk voorkomen en beperken, via maatregelen of voorzieningen, dan wel het gericht aanvaarden van deze risico's.

<u>Toelichting risico's van Klimaatverandering</u>
De provincie Zuid-Holland streeft naar een klimaatbestendig en waterrobuuste provincie in 2050. De provincie wil dan voorbereid zijn op de gevolgen van klimaatverandering in de vorm van wateroverlast door overvloedige neerslag, hittestress, verdroging en verzilting en het beperken van de gevolgen van overstromingen. Daarnaast voert de provincie actief beleid om de maatschappelijke kosten van bodemdaling zoveel mogelijk te beperken.
Dit heeft direct gevolgen voor locatiekeuze, ontwerp en inrichting van openbare ruimte en gebouwde omgeving. In de Omgevingsvisie is vastgelegd dat de provincie ernaar streeft om bij (nieuwe) ruimtelijke ontwikkelingen betrokken partijen de uitkomsten uit de klimaatstresstesten expliciet mee te laten wegen bij de locatiekeuze en inrichting van het gebied. Dit geldt voor alle risico's die gepaard gaan met klimaatverandering (in ieder geval wateroverlast door overvloedige neerslag, overstroming, hitte, en droogte). Deze risico's hebben naast lokale ook regionale aspecten.
In het convenant klimaatadaptief bouwen[1] hebben een brede groep publieke en private partijen in Zuid-Holland sinds 4 oktober 2018 afgesproken dat wij ons committeren aan de ambitie dat klimaatadaptief bouwen in Zuid-Holland 'het nieuwe normaal' is; we de doelen[2] en de producten[3] van het convenant hanteren als uitgangspunt in ons handelen in nieuwe gebiedsontwikkelingen; we ervoor zorgen dat klimaatadaptief bouwen waar nodig en wanneer mogelijk als uitgangspunt wordt opgenomen in alle relevante onderdelen van ons beleids- en handelingsinstrumentarium ten behoeve van

[1] https://www.zuid-holland.nl/publish/pages/21797/verklaring_en_besluiten_bo_13_september.pdf
[2] https://www.zuid-holland.nl/publish/pages/21795/convenantklimaatadaptiefbouwen.pdf
[3] https://www.zuid-holland.nl/publish/pages/21797/omschrijving_van_de_producten.pdf

gebiedsontwikkeling en bouwopgaven; ons in gezamenlijkheid, maar ook ieder voor zich, opstellen als ambassadeur van de doelen en resultaten van het convenant en zullen hier zo veel als mogelijk mee werken.
In de Omgevingsvisie zijn de afspraken van het convenant vertaald in de beleidsbeslissingen klimaatadaptatie en toekomstbestendig bouwen.
Met dit artikel verzoekt de provincie in lijn met de Omgevingsvisie aan gemeenten om bij nieuwe activiteiten in de fysieke leefomgeving in bestemmingsplannen de risico's ten aanzien van klimaatverandering in beeld te brengen op basis van de best beschikbare wetenschappelijke kennis. Met deze formulering wordt aangesloten op de bewoording zoals opgenomen in artikel 7 van het akkoord van Parijs. In de deltabeslissing ruimtelijke adaptatie is vastgelegd dat de overheden regelmatig de klimaatadaptatiecyclus zullen doorlopen en de beschikbare wetenschappelijke kennis zullen toepassen in de uitvoering van een klimaatstresstest. Door minimaal zesjaarlijks te toetsen of de stresstest nog actueel is wordt de actualiteit van wetenschappelijke kennis gegarandeerd.
De te beschrijven risico's kunnen risico's zijn voor het plan zelf, maar ook voor de omgeving. Klimaatverandering kan ten gevolge van de vier genoemde risico's ook effecten hebben op o.a. bodemdaling, biodiversiteit en waterkwaliteit. Indien relevant moeten deze effecten ook worden beschreven. Ook zal de gemeente moeten aangeven of en welke adaptieve maatregelen en voorzieningen getroffen worden, en welke afweging gemaakt is voor de implementatie van deze maatregelen en voorzieningen. Bijvoorbeeld dat op basis van kostenbeheersing een afweging wordt gemaakt om maatregelen of voorzieningen niet te treffen.
Daarbij worden, voor een duiding van die gevolgen, de opvattingen van het bestuursorgaan dat is belast met het beheer van die watersystemen betrokken. Dit in aansluiting en vooruitlopend op artikel 5.37 (weging van het waterbelang) het Besluit kwaliteit leefomgeving. Ook kan de gemeente andere partijen om advies vragen (mogelijk GGD of veiligheidsregio).

Toevoegen Paragraaf 6.2.12 Beschermingszone drinkwatervoorziening

1. Een bestemmingsplan voor gronden waarin een leiding, behorend tot de vitale infrastructuur openbare drinkwatervoorziening aanwezig is, waarvan de plaats geometrisch is bepaald en verbeeld op kaart 18, wijst een zone van minimaal vijf meter aan weerszijden van de leiding aan als beschermingszone drinkwatervoorziening.
2. Het in het eerste lid bedoelde bestemmingsplan laat nieuwe ontwikkelingen binnen de beschermingszone drinkwatervoorziening slechts toe voor zover bij de verwezenlijking daarvan geen belemmeringen kunnen ontstaan voor het functioneren, het onderhoud en de veiligheid van de drinkwatervoorziening.
3. Voor de beoordeling of sprake is van belemmeringen als bedoeld in het tweede lid, wordt tijdig advies gevraagd aan het drinkwaterbedrijf dat beheerder is van de leiding.

<u>Toelichting Beschermingszone drinkwatervoorziening</u>
Om te voorkomen dat er zonder betrokkenheid van de drinkwaterbedrijven aanpassingen gedaan moeten worden aan de hoofddrinkwaterleidingen worden via regels in het bestemmingsplan proceseisen gesteld. Dit naar aanleiding van verschillende gevallen waarin te laat rekening is gehouden met de aanwezigheid van dit type leidingen waardoor veel extra kosten zijn ontstaan.

Wijzigen artikel 6.10 (stedelijke ontwikkelingen) in verband met maatregelen wonen

In artikel 6.10 over stedelijke ontwikkelingen wordt een nieuwe tweede lid ingevoegd, onder gelijktijdige vernummering van het tweede en derde lid tot het derde en vierde lid.

2. Een omgevingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling met de functie wonen mogelijk maakt, houdt rekening met de maatregelen wonen zoals opgenomen in het Omgevingsprogramma Zuid-Holland.

Toelichting op toevoegen artikel 6.2.13 over Wonen

De provincie vindt passende huisvesting voor de doelgroepen van woningcorporaties van belang. Dit betekent dat er enerzijds voldoende voorraad sociale huurwoningen in verhouding tot de omvang van de doelgroepen moet zijn en anderzijds voldoende aanbod sociale huurwoningen in verhouding tot de omvang van de actief woningzoekende doelgroepen moet zijn. Onder passend verstaat de provincie ook dat op lokaal niveau wordt bijgedragen aan een evenwichtig gespreide sociale huurvoorraad. In het provinciaal Omgevingsprogramma kunnen Gedeputeerden Staten maatregelen wonen opnemen ten aanzien van de sociale huurvoorraad. Een dergelijke maatregel wordt nu nog niet opgenomen in het Omgevingsprogramma, maar de grondslag voor het nemen van zo'n maatregel wordt nu al wel opgenomen in de Omgevingsverordening. Het is dus vooral een aankondiging van een mogelijke maatregel, waarover Gedeputeerde Staten eerst overleg zullen voeren met de betrokken partijen..

Wijzigen artikel 6.10 (stedelijke ontwikkelingen) in verband met 3 ha kaart

In artikel 6.10 (Stedelijke Ontwikkelingen) komt onderdeel b van het eerste lid als volgt te luiden:

> Indien in de behoefte aan de stedelijke ontwikkeling niet binnen bestaand stads- en dorpsgebied kan worden voorzien en voor zover daarvoor een locatie groter dan 3 hectare nodig is, wordt gebruik gemaakt van grote buitenstedelijke bouwlocaties.
> Grote buitenstedelijke bouwlocaties zijn de locaties groter dan 3 hectare, waarvan de geometrische begrenzing is vastgelegd op bijlage II.

In artikel 6.10 wordt een nieuw lid 5 toegevoegd, luidende:

> Een omgevingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt op een grote buitenstedelijke bouwlocatie houdt rekening met de aanwijzingen die gedeputeerde staten hiervoor kunnen geven in het Omgevingsprogramma.

Toelichting op wijzigen artikel 6.10 Stedelijke ontwikkeling

De 3 ha kaart is nu in het Programma ruimte opgenomen en wordt verplaatst naar de Omgevingsverordening. De bevoegdheid tot het vaststellen van de 3 ha kaart blijft daardoor bij PS liggen. Op de 3 ha kaart zijn stedelijke ontwikkelingen groter dan 3 ha aangegeven. Het gaat om een indicatieve aanduiding van de ligging en de omvang. De bij de 3 ha kaart behorende tabellen met nadere gegevens over de locaties verschuiven van het Programma ruimte naar het Omgevingsprogramma. Gedeputeerde Staten kunnen de 3 ha kaart verder uitwerken in het Omgevingsprogramma, door in die tabellen nadere aanwijzingen te geven over bijvoorbeeld de begrenzing, de oppervlakte, de dichtheid en het aantal woningen.

Met deze wijziging wordt een sterkere link gelegd tussen het omgevingsprogramma en de omgevingsverordening. Om de woningbouw te kunnen versnellen en te voorkomen dat goede plannen mogelijk worden geblokkeerd door locaties, waar weinig activiteit plaatsvindt is het voorstel om meer vinger aan de pols te houden bij locaties op de 3 ha. kaart. Enerzijds door na 5 jaar te bezien of ontwikkeling nog

steeds reëel is en anderzijds om een mogelijkheid te creëren om een aanwijzing te kunnen geven over aantal woningen en bebouwingsdichtheid.

Bijlage 1 Wijzigingsbesluit Omgevingsverordening

Besluit van Provinciale Staten van Zuid-Holland van [datum] [kenmerk] tot wijziging van de Omgevingsverordening in verband met het verbeterde Omgevingsbeleid

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

Gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van [datum] over de wijziging van de Omgevingsverordening in het kader van het verbeterde Omgevingsbeleid;

Gelet op artikel 4.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluiten:

Artikel I

De Omgevingsverordening wordt als volgt gewijzigd:

A

In afdeling 6.2 worden twee paragrafen met opschrift ingevoegd, luidende:

§ 6.2.11 Klimaatverandering
§ 6.2.12 Drinkwatervoorziening

B

In paragraaf 6.2.11 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 6.50 Risico's van klimaatverandering
In een bestemmingsplan wordt rekening gehouden met de gevolgen van de risico's van klimaatverandering tenminste voor zover het betreft de risico's ten aanzien van:
a. wateroverlast door overvloedige neerslag;
b. overstroming;
c. hitte;
d. droogte

C

In paragraaf 6.2.12 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 6.51 Beschermingszone drinkwatervoorziening

1. Een bestemmingsplan voor gronden waarin een leiding, behorend tot de vitale infrastructuur openbare drinkwatervoorziening aanwezig is, waarvan de plaats geometrisch is bepaald en verbeeld op kaart 18, wijst een zone van minimaal vijf meter aan weerszijden van de leiding aan als beschermingszone drinkwatervoorziening.
2. Het in het eerste lid bedoelde bestemmingsplan laat nieuwe ontwikkelingen binnen de beschermingszone drinkwatervoorziening slechts toe voor zover bij de verwezenlijking

daarvan geen belemmeringen kunnen ontstaan voor het functioneren, het onderhoud en de veiligheid van de drinkwatervoorziening.

3. Voor de beoordeling of sprake is van belemmeringen als bedoeld in het tweede lid, wordt tijdig advies gevraagd aan het drinkwaterbedrijf dat beheerder is van de leiding.

D

In paragraaf 6.2.3 wordt artikel 6.10 als volgt gewijzigd:

1
onderdeel b van het eerste lid komt te luiden:

> Indien in de behoefte aan de stedelijke ontwikkeling niet binnen bestaand stads- en dorpsgebied kan worden voorzien en voor zover daarvoor een locatie groter dan 3 hectare nodig is, wordt gebruik gemaakt van grote buitenstedelijke bouwlocaties.
> Grote buitenstedelijke bouwlocaties zijn de locaties groter dan 3 hectare, waarvan de geometrische begrenzing is vastgelegd op bijlage II.

2.
Ingevoegd wordt een nieuw tweede lid, onder gelijktijdige vernummering van het tweede en derde lid tot het derde en vierde lid, luidende:

> Een omgevingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling met de functie wonen mogelijk maakt, houdt rekening met de maatregelen wonen zoals opgenomen in het Omgevingsprogramma Zuid-Holland.

3.
Ingevoegd wordt een vijfde lid, luidende:

> Een omgevingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt op een grote buitenstedelijke bouwlocatie houdt rekening met de aanwijzingen die gedeputeerde staten hiervoor kunnen geven in het Omgevingsprogramma.

E

Bijlage 2 Kaarten wordt als volgt aangepast:

1. De geometrische plaatsbepaling van de provinciale vaarwegen op kaart 2 Provinciale vaarwegen, wordt gewijzigd;

2. De geometrische plaatsbepaling van de Milieuschermingsgebieden voor grondwater op kaart 5 Milieuschermingsgebieden voor grondwater, wordt gewijzigd;

3. De geometrische plaatsbepaling van de Stiltegebieden op kaart 6 Stiltegebieden, wordt gewijzigd;

4. De geometrische plaatsbepaling van het Natuurnetwerk Nederland op kaart 7 Natuurnetwerk Nederland, wordt gewijzigd;

5. De geometrische plaatsbepaling van de Bebouwingscontour 2003 binnen Schiphol 20 Ke-contour op kaart 13 Veiligheid, wordt gewijzigd;

6. De geometrische plaatsbepaling van de belangrijke weidevogelgebieden op kaart 14 Ruimtelijke kwaliteit en beschermingscategorieën, wordt gewijzigd;

7. De geometrische plaatsbepaling van de Groene buffers op kaart 14 Ruimtelijke kwaliteit en beschermingscategorieën, wordt gewijzigd;

8. De geometrische plaatsbepaling van Locaties windenergie op kaart 16 Windenergie, wordt gewijzigd;

9. De geometrische plaatsbepaling van de landgoedbiotopen op kaart 15, wordt gewijzigd;

10. De geometrische plaatsbepaling van Drinkwaterinfrastructuur wordt toegevoegd op kaart 18 Drinkwaterinfrastructuur.

11. De geometrische plaatsbepaling van Ontwikkelocaties wordt toegevoegd op kaart 19 Ontwikkellocaties.

Artikel II

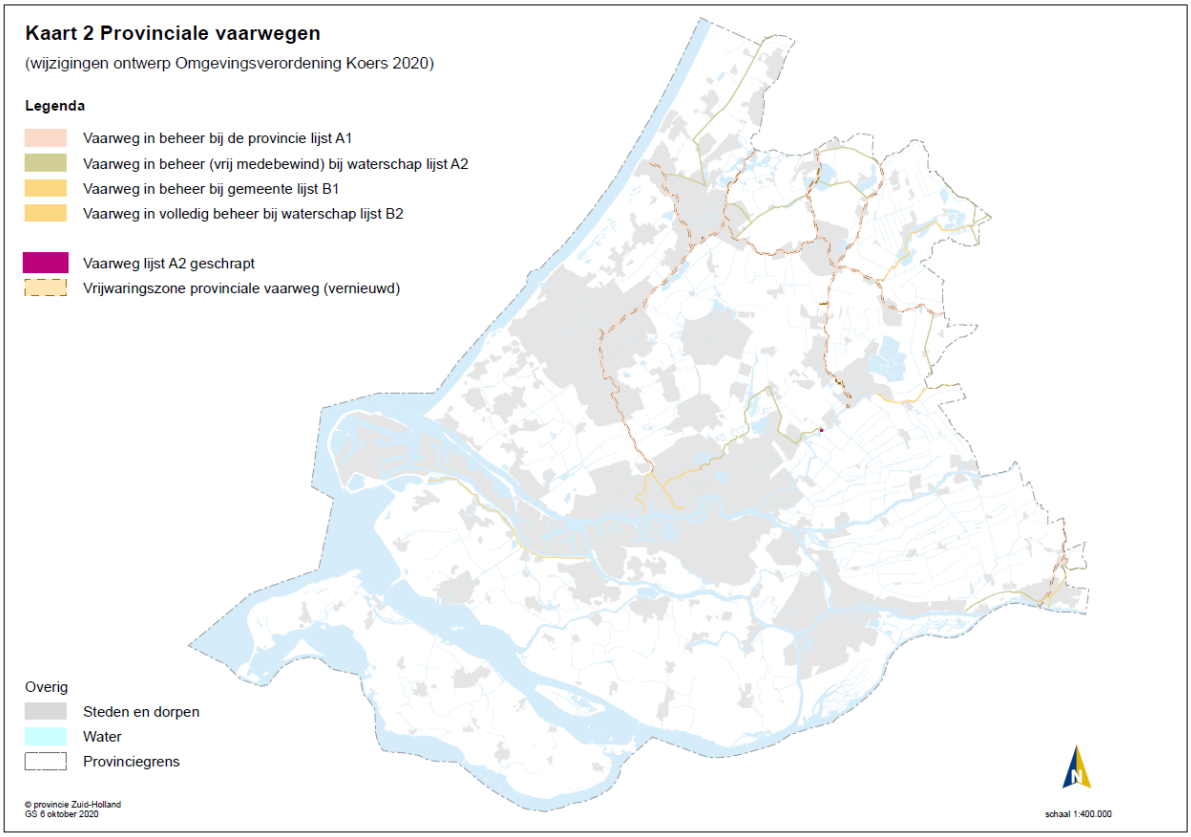
Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na de datum van uitgifte van het Provinciaal blad waarin deze verordening wordt geplaatst.

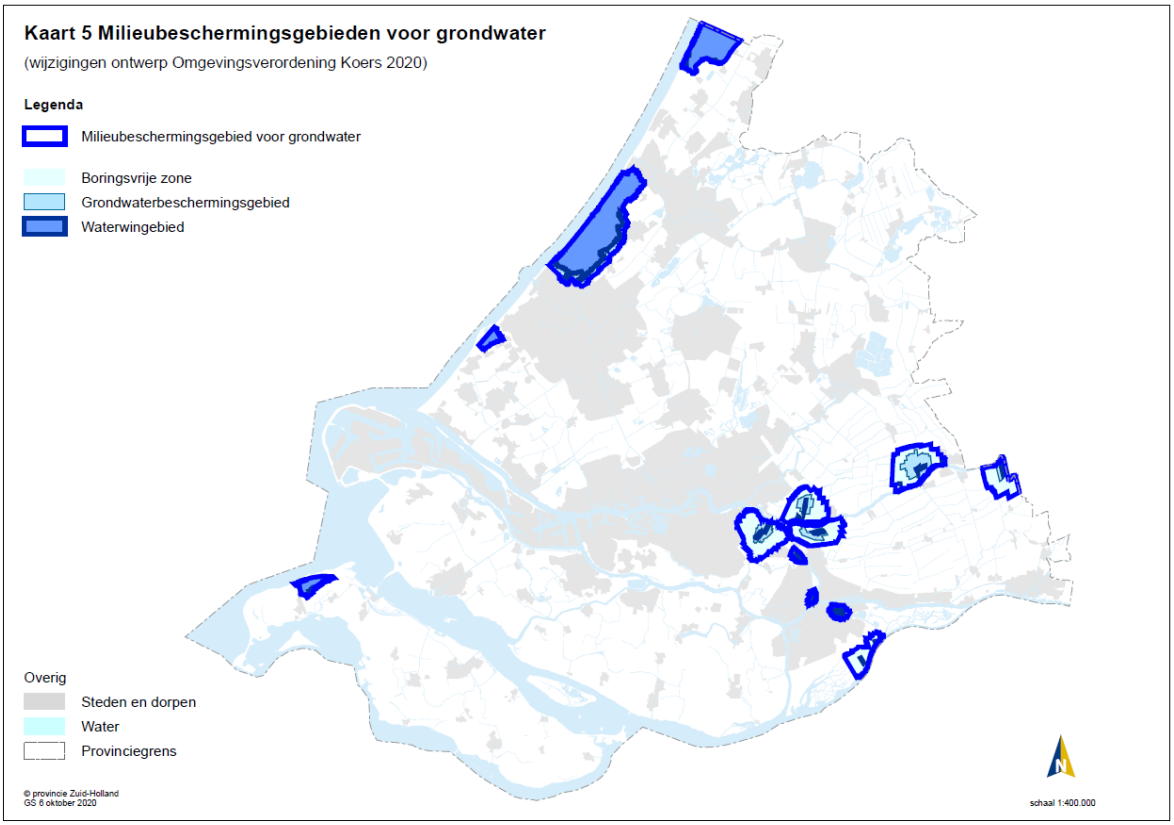
Den Haag, [datum]

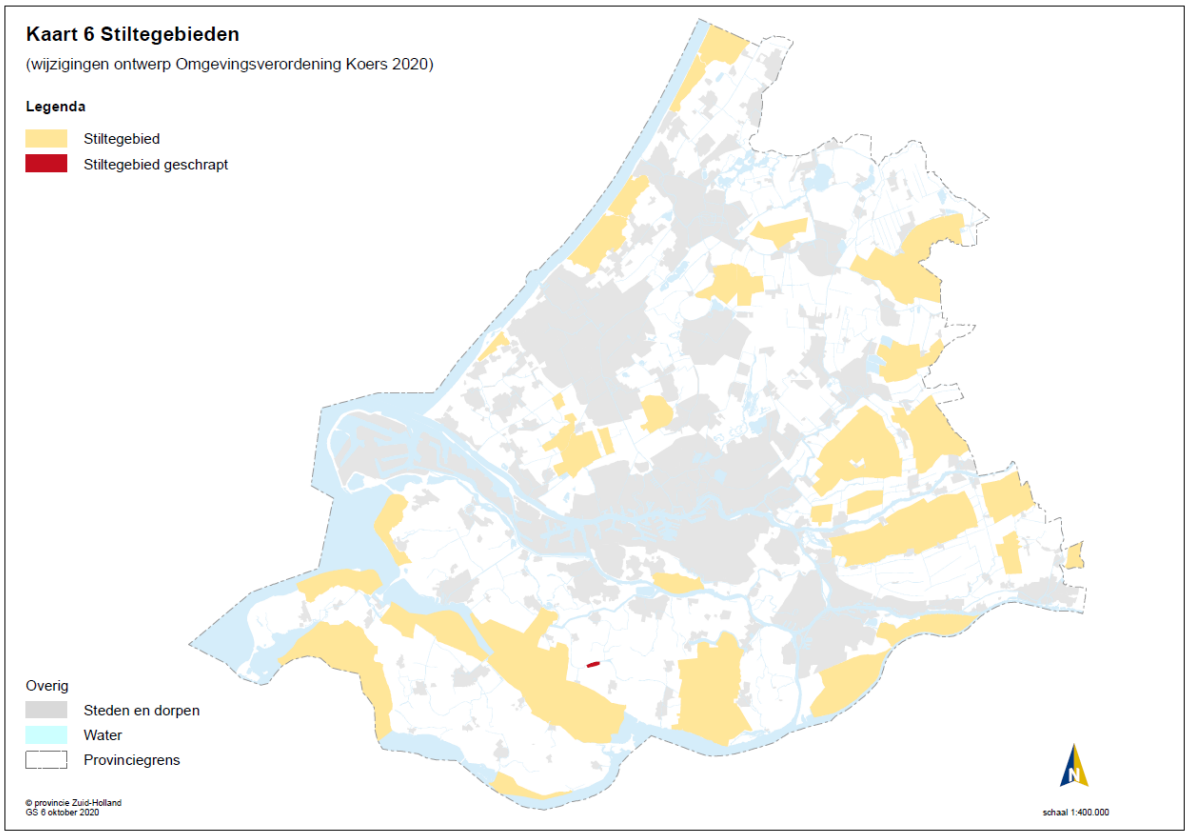
Provinciale Staten van Zuid-Holland

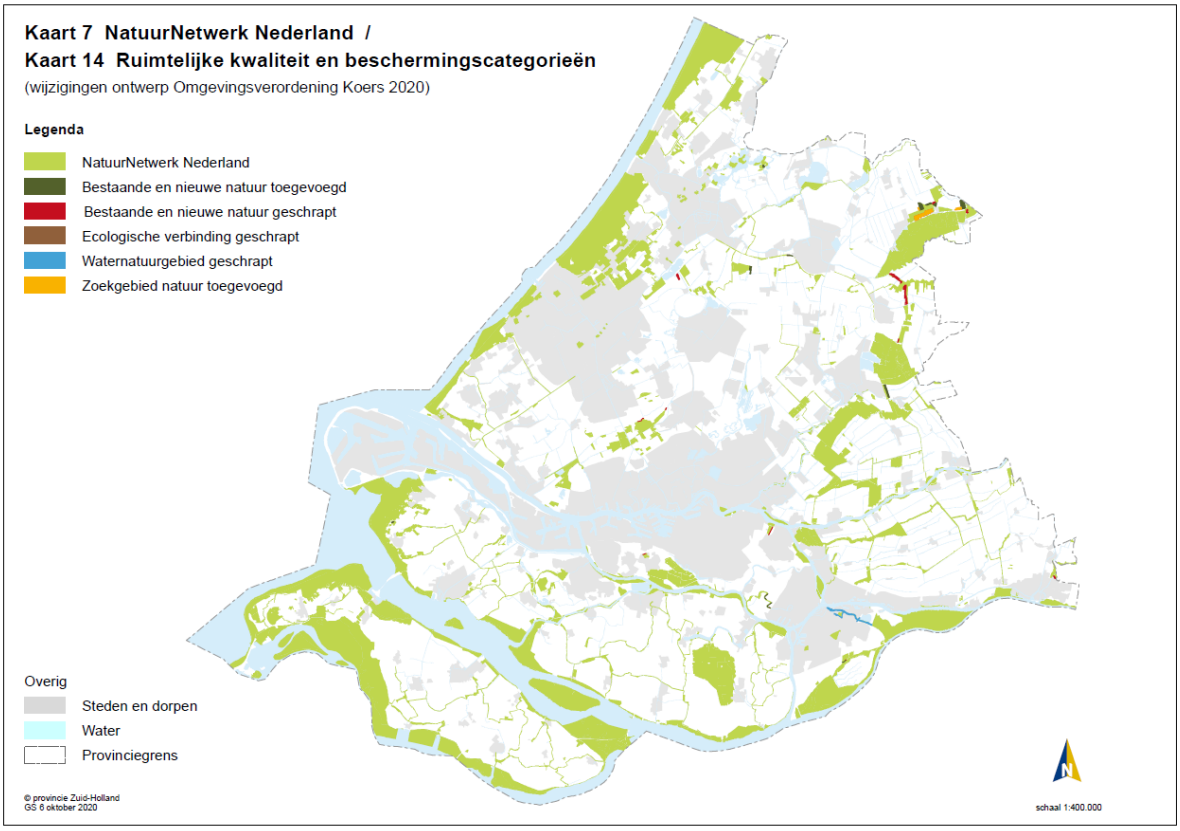
griffier voorzitter

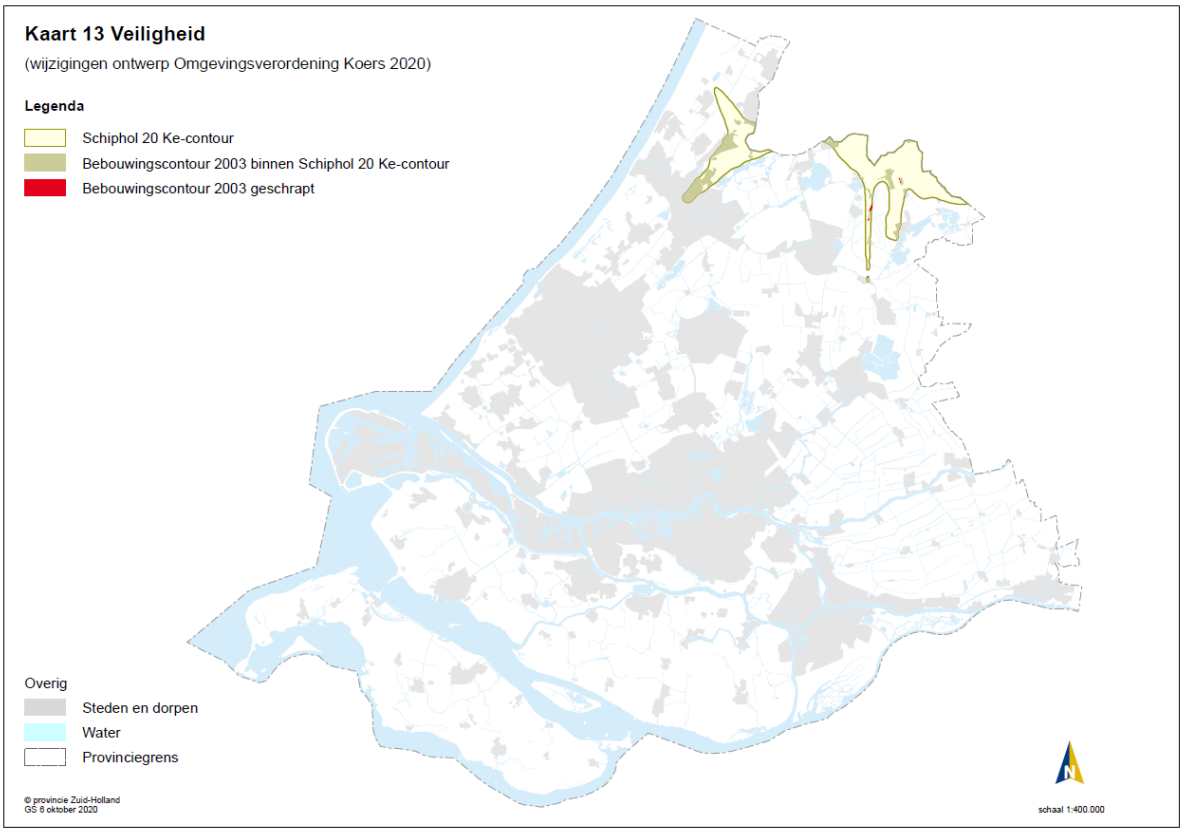
Bijlage 2 Kaartwijzigingen Omgevingsverordening

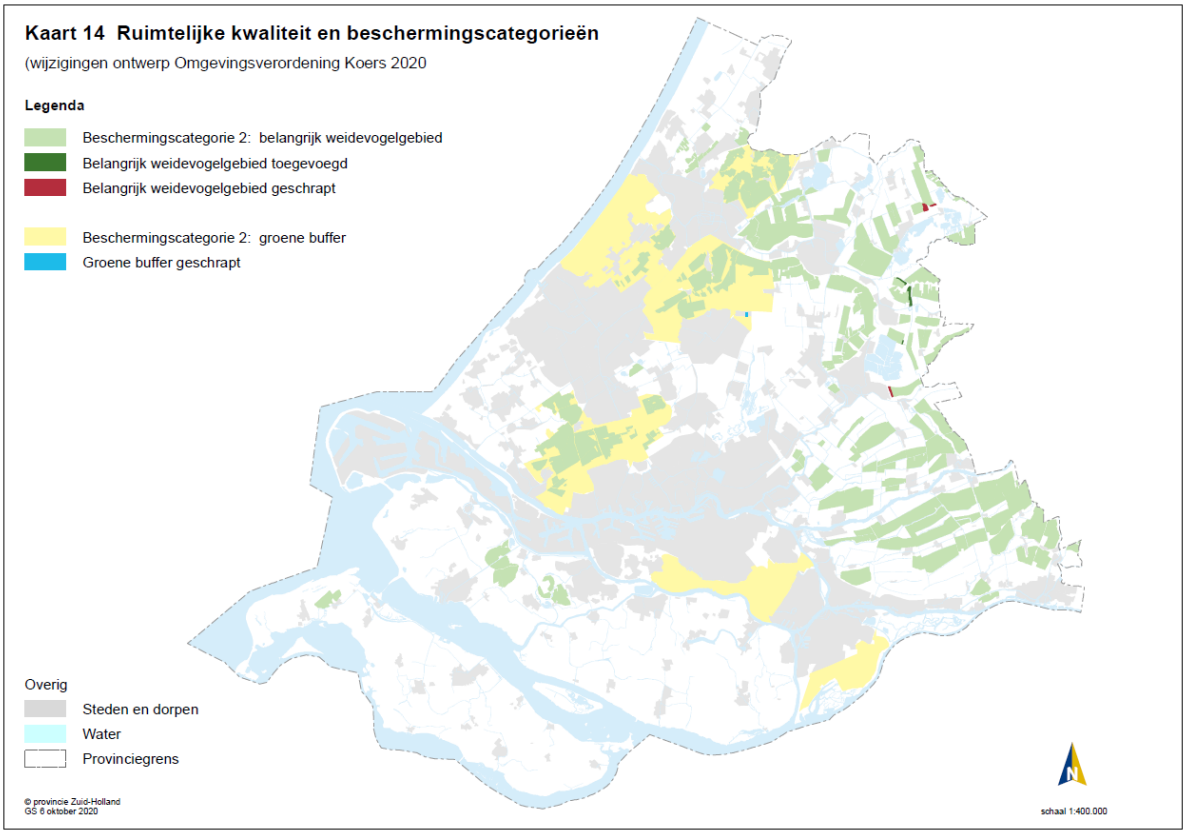


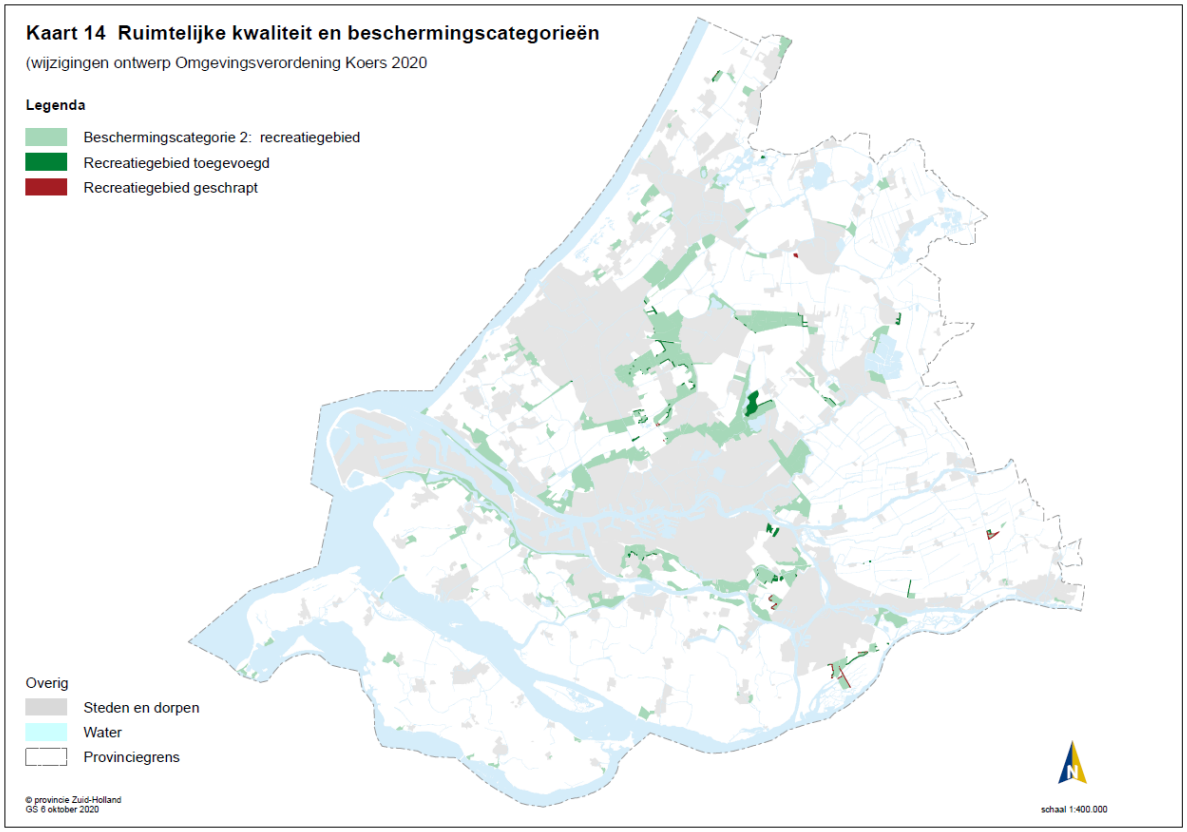


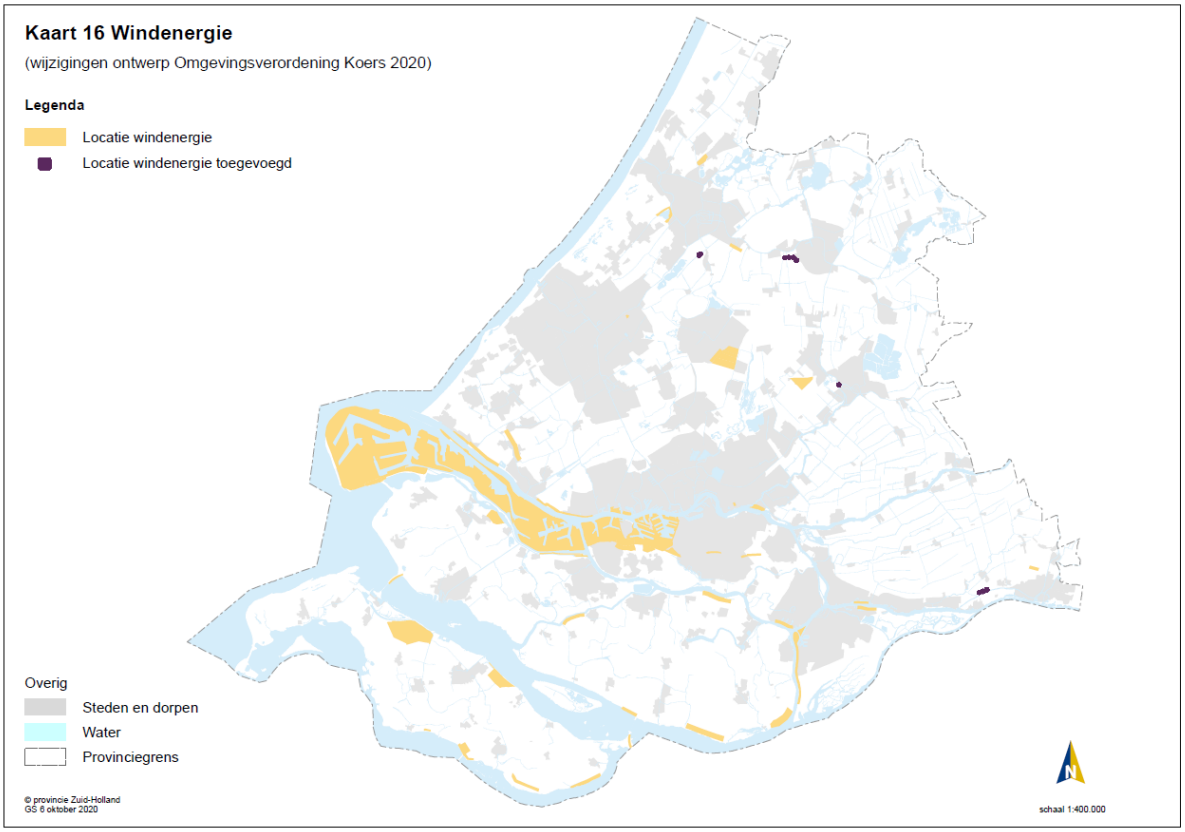

Kaart 6 Stiltegebieden
(wijzigingen ontwerp Omgevingsverordening Koers 2020)
Legenda
Stiltegebied
Stiltegebied geschrapt
Overig
Steden en dorpen
Water
Provinciegrens
© provincie Zuid-Holland
GS 6 oktober 2020
N
schaal 1:400.000

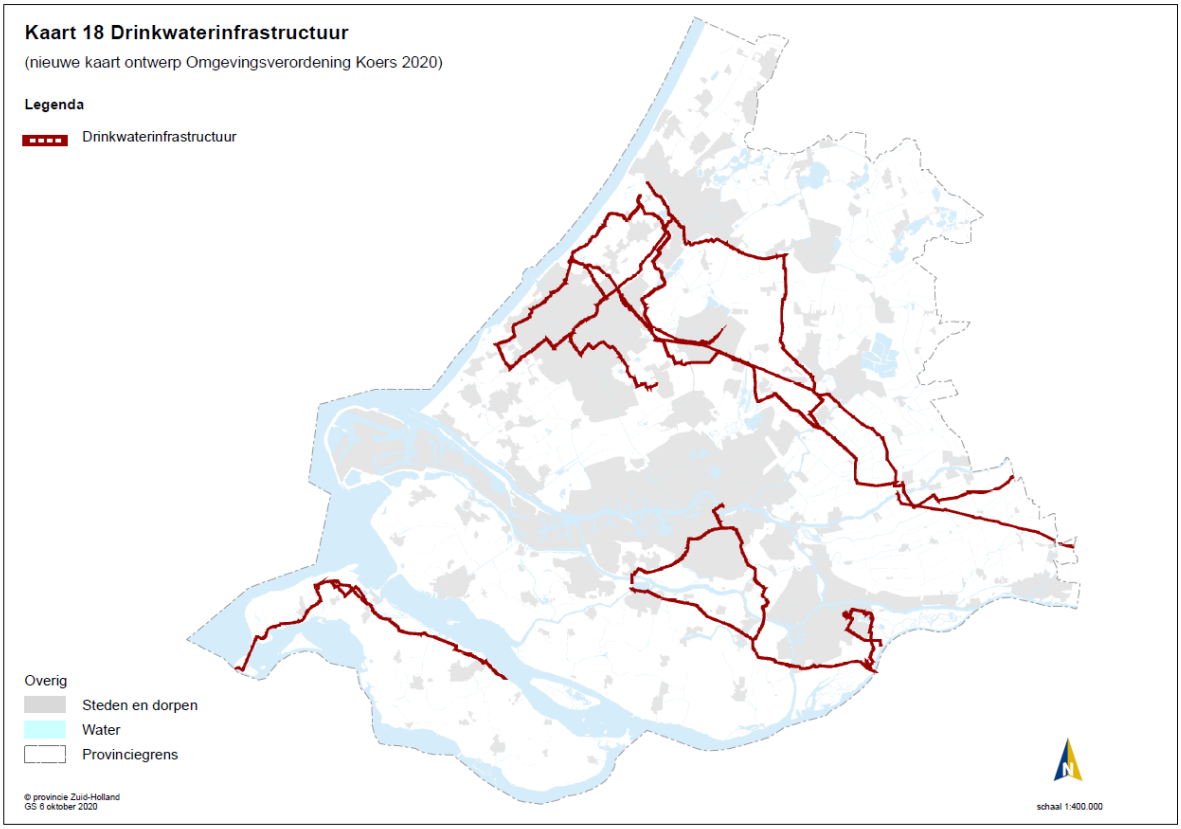

Kaart 7 NatuurNetwerk Nederland /
Kaart 14 Ruimtelijke kwaliteit en beschermingscategorieën
(wijzigingen ontwerp Omgevingsverordening Koers 2020)
Legenda
NatuurNetwerk Nederland
Bestaande en nieuwe natuur toegevoegd
Bestaande en nieuwe natuur geschrapt
Ecologische verbinding geschrapt
Waternatuurgebied geschrapt
Zoekgebied natuur toegevoegd
Overig
Steden en dorpen
Water
Provinciegrens
© provincie Zuid-Holland
GS 6 oktober 2020
N
schaal 1:400.000

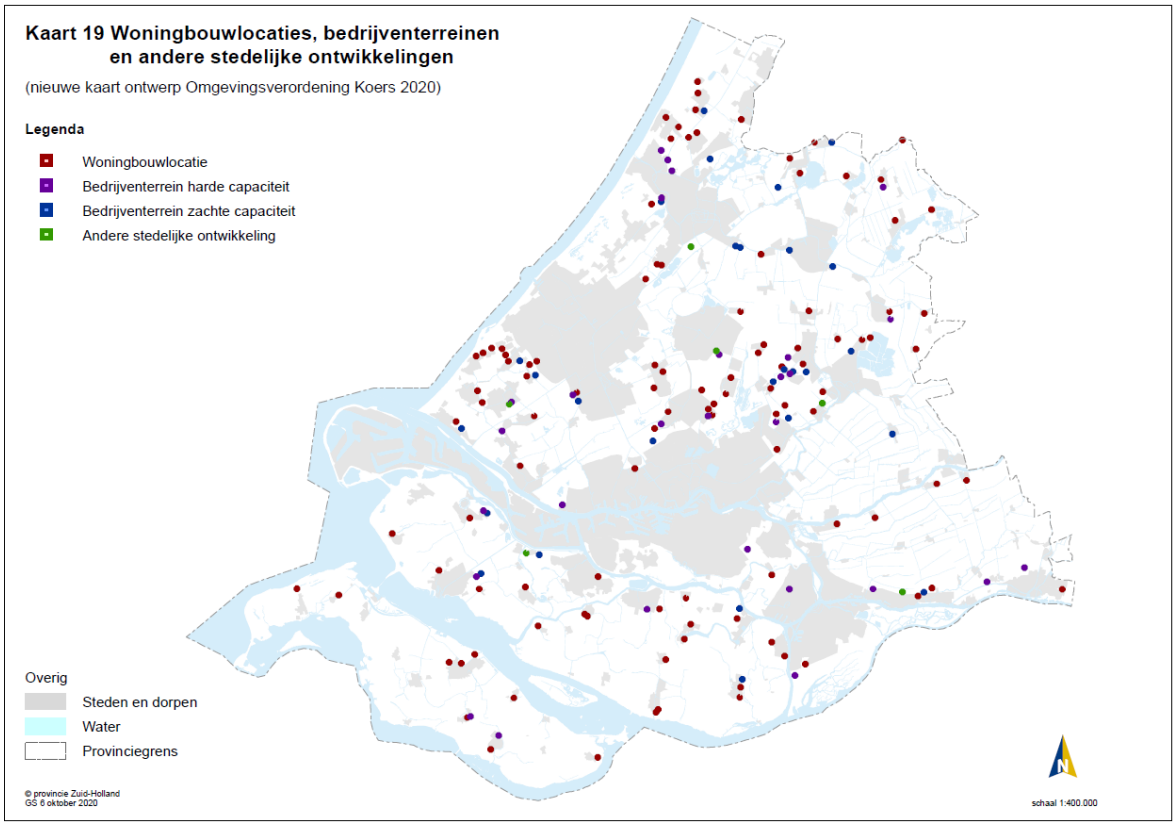

Kaart 13 Veiligheid
(wijzigingen ontwerp Omgevingsverordening Koers 2020)
Legenda
Schiphol 20 Ke-contour
Bebouwingscontour 2003 binnen Schiphol 20 Ke-contour
Bebouwingscontour 2003 geschrapt
Overig
Steden en dorpen
Water
Provinciegrens
© provincie Zuid-Holland
GS 6 oktober 2020
N
schaal 1:400.000


Kaart 14 Ruimtelijke kwaliteit en beschermingscategorieën
(wijzigingen ontwerp Omgevingsverordening Koers 2020
Legenda
Beschermingscategorie 2: belangrijk weidevogelgebied
Belangrijk weidevogelgebied toegevoegd
Belangrijk weidevogelgebied geschrapt
Beschermingscategorie 2: groene buffer
Groene buffer geschrapt
Overig
Steden en dorpen
Water
Provinciegrens
© provincie Zuid-Holland
GS 6 oktober 2020
N
schaal 1:400.000


Kaart 14 Ruimtelijke kwaliteit en beschermingscategorieën
(wijzigingen ontwerp Omgevingsverordening Koers 2020
Legenda
Beschermingscategorie 2: recreatiegebied
Recreatiegebied toegevoegd
Recreatiegebied geschrapt
Overig
Steden en dorpen
Water
Provinciegrens
© provincie Zuid-Holland
GS 6 oktober 2020
N
schaal 1:400.000


Kaart 16 Windenergie
(wijzigingen ontwerp Omgevingsverordening Koers 2020)
Legenda
Locatie windenergie
Locatie windenergie toegevoegd
Overig
Steden en dorpen
Water
Provinciegrens
© provincie Zuid-Holland
GS 6 oktober 2020
N
schaal 1:400.000


Kaart 18 Drinkwaterinfrastructuur
(nieuwe kaart ontwerp Omgevingsverordening Koers 2020)
Legenda
Drinkwaterinfrastructuur
Overig
Steden en dorpen
Water
Provinciegrens
© provincie Zuid-Holland
GS 6 oktober 2020
schaal 1:400.000


Kaart 19 Woningbouwlocaties, bedrijventerreinen
en andere stedelijke ontwikkelingen
(nieuwe kaart ontwerp Omgevingsverordening Koers 2020)
Legenda
Woningbouwlocatie
Bedrijventerrein harde capaciteit
Bedrijventerrein zachte capaciteit
Andere stedelijke ontwikkeling
Overig
Steden en dorpen
Water
Provinciegrens
© provincie Zuid-Holland
GS 6 oktober 2020
schaal 1:400.000