gemeente Peel en Maas

Zaaknummer: 2423480
Documentnummer: 2423483
Besluitnummer: 2021-051

Besluitenlijst van de Raadsvergadering van Peel en Maas van 6 juli 2021

Aanwezig:
Voorzitter: W.J.G. Delissen-van Tongerlo
CDA: R.G.J. Boots, L.H.J. Caelers-Bos, E.J.J. Kempeners, V.C.D Moonen, P.H.G. Nouwen, E. Peeters, J.J.M. van Roij, J.T.M. Timmermans
Lokaal Peel en Maas: H.T.M. Boots, R.H.M.J. Hermans, A.P.M. Janssen, L.P.V. Naus, M.J.M. Valckx, S.C.E. Vervoort-van den Heuvel, R.W.H.L. Willems
VVD: T.M. Heldens, S.M.M. Hermans, J.M.C. Hesen-Slots, C.J.D. Jacobs, G.J.M. Segers
PvdA/GroenLinks: G.J. Berben, R.F.H. Janssen, A. Primowees
AndersNu: P.J.M. Craenmehr
Raadsgriffier: N.G.M.T. Jansen

Mede aanwezig:
Wethouders: A.M.H.C. Mestrom, P.J.H. Sanders, R.W.J. Wanten
Secretaris: L.P.H. Breukers

Afwezig met kennisgeving: Raadsleden R.D.L. Gielen (CDA), J.E.F.M. Hermans (Lokaal Peel en Maas), S.T.H. Janssen (CDA)
Wethouder W.M.G. Hermans

Onderdeel A: Vaste agendapunten

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
1	Opening	Met een woord van welkom opent de voorzitter om 19.50 uur de vergadering.	Geopend.
2	Vragenhalfuurtje	Er zijn geen vragen voor het vragenhalfuurtje ingediend.	Akkoord.
3	Vaststelling agenda	De agenda vast te stellen.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.

4	Mededelingen	Er zijn geen mededelingen.	Akkoord.
5	Spreekrecht	Er hebben zich geen sprekers voor het spreekrecht aangemeld.	Akkoord.

Onderdeel B: Agendapunten die niet meer in de raadsvergadering besproken worden: de zogenaamde hamerstukken

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
6	Toezeggingenlijst gemeenteraad en de Afdoeningslijst moties (2021-049)	De Toezeggingenlijst gemeenteraad en de Afdoeningslijst moties vast te stellen.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
7	Vaststelling besluitenlijst van de raadsvergadering van 8 juni 2021 (2021-035)	De besluitenlijst van de raadsvergadering van 8 juni 2021 vast te stellen.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
8	Ingekomen stukken (2021-050)	In te stemmen met de voorgestelde wijze van afdoening.	Wethouder Wanten zegt toe: • Naar aanleiding van een vraag over het ingekomen stuk 'Realisering camperplaats' wordt de raad, dan wel een delegatie van de raad, nog voor het zomerreces bijgepraat over het betreffende dossier. De raad stemt unaniem in met het voorstel.
9	Voorbereidings-krediet diverse woningbouw-projecten (2021-045)	1. Een voorbereidingskrediet van € 100.000,- beschikbaar te stellen voor de doorontwikkeling van woningbouwlocatie Kuukven te Baarlo. 2. Het krediet onder beslispunt 1 te dekken uit de reserve risico's grondexploitatie. 3. Een voorbereidingskrediet van € 110.000 beschikbaar te stellen voor een woningbouwontwikkeling op de locatie Panningen Zuid.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.

		4. Het krediet onder beslispunt 3 te dekken uit de reserve risico's grondexploitatie. 5. Een voorbereidingskrediet van € 50.000 beschikbaar te stellen voor de inbreidingslocatie Kerkstraat in Meijel. 6. Het krediet onder beslispunt 5 te dekken uit de reserve fonds strategische verwervingen.	
10	Vaststellen "herziening bestemmingsplan Tongerveldweg 28 te Maasbree"; wijziging van "Agrarisch – Intensieve veehouderij" naar "Wonen met caravanstalling" (2021-041)	Te besluiten om: Het bestemmingsplan "herziening bestemmingsplan Tongerveldweg 28 te Maasbree", IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0229-VG01 vast te stellen.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
11	Vaststellen bestemmingsplan "herziening woningbouwont-wikkeling Molengaerde, Kessel" (2021-043)	Te besluiten om: 1. Het bestemmingsplan "herziening woningbouwontwikkeling Molengaerde, Kessel", IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0237-ON01 vast te stellen. 2. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bepaald in artikel 6.12 lid 2 juncto artikel 6.2.1a Bro.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
12	Vaststellen bestemmingsplan "Paardenhouderij Op den Bosch 5a te Baarlo" (2021-044)	Te besluiten om: 1. Het bestemmingsplan "Paardenhouderij Op den Bosch 5a te Baarlo" IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0123-VG01 gewijzigd vast te stellen. 2. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bepaald in artikel 6.12 lid 2 juncto artikel 6.2.1a Bro.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.

Onderdeel C: Agendapunten die in de raadsvergadering besproken worden; de zogenaamde bespreekpunten

13	Vernieuwbouw van gemeenschapshuis De Paort in Kessel	1. Vast te stellen om een investeringssubsidie van maximaal € 1.370.000 beschikbaar te stellen aan stichting MFA Kessel voor de vernieuwbouw van het gemeenschapshuis de Paort en de hieruit voortvloeiende jaarlijkse kapitaallasten van	Wethouder Mestrom zegt toe: • Indien het college in de voorbereiding op een raadsvoorstel constateert

	(2021-046)	maximaal € 44.525 te dekken uit het positieve begrotingsresultaat. 2. Vast te stellen om de investeringssubsidie pas beschikbaar te stellen als de stichting de benodigde eigen financiering van de vernieuwbouw heeft binnengehaald en als er een uitgewerkt en breed gedragen plan voor aanpassing van de aangrenzende infrastructuur voorligt met een kostenraming van maximaal € 300.000. 3. Vast te stellen om een krediet van maximaal € 300.000 beschikbaar te stellen voor aanpassing van de aangrenzende infrastructuur en de hieruit voortvloeiende jaarlijkse kapitaallasten van maximaal € 9.750 te dekken uit het positieve begrotingsresultaat. 4. Vast te stellen om vanwege de aanverwante opheffing van de VVV-kiosk de betreffende boekwaarde van € 38.000 af te boeken en deze te dekken door een uitname uit de algemene reserve.	dat er afwijkingen (dreigen te) ontstaan op de door de raad vastgestelde kaders, het de raad hier tijdig van in kennis stelt. De burgemeester zegt namens het college toe: • Deze week de stand van zaken over het verkeerscirculatieplan Kessel te delen met de raad. Stemverklaring: De heer F. Berben, namens fractie PvdA/GroenLinks: • “Wij als fractie zullen dadelijk voor dit voorstel gaan stemmen. Wij laten de gemeenschap Kessel niet de dupe worden, maar ook de andere gemeenschappen in Peel en Maas kunnen rekenen op onze inzet, dat alles voor iedereen hetzelfde is.” De raad stemt in met het voorstel. Voor (18 stemmen): 8 raadsleden CDA, 7 raadsleden Lokaal Peel en Maas, PvdA/GroenLinks. Tegen (6 stemmen): VVD, AndersNu.

			Het overzicht met de hoofdelijke stemming is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
13	Motie M 01 VVD, PvdA/GroenLinks, AndersNu Vernieuwbouw van gemeenschapshuis De Paort in Kessel Motie van treurnis wethouder Mestrom	Besluit**:** Haar treurnis uit te spreken over het door wethouder Mestrom gevoerde proces om te komen tot dit raadsvoorstel.	De motie wordt verworpen. Voor (9 stemmen): VVD, PvdA/GroenLinks, AndersNu. Tegen (15 stemmen): 8 raadsleden CDA, 7 raadsleden Lokaal Peel en Maas. De motie is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
14	Amendement A 01 VVD Vaststelling Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Peel en Maas 2021	Besluit: De artikelen 2:66 (Definitie), 2:67 (Verplichtingen met betrekking tot het verkoopregister) en 2:68 (Voorschriften als bedoeld in artikel 437 van het Wetboek van Strafrecht), zoals opgenomen onder Afdeling 9. (Bestrijding van heling van goederen) van voorliggende APV te laten vervallen.	Het college geeft aan uitvoering te kunnen geven aan het voorstel in geval het amendement wordt aangenomen. Het amendement wordt aangenomen. Voor (16 stemmen): VVD, 7 raadsleden Lokaal Peel en Maas, PvdA/GroenLinks, AndersNu. Tegen (8 stemmen): 8 raadsleden CDA. Het amendement is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.

14	Vaststelling Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Peel en Maas 2021 (2021-038)	Vast te stellen de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Peel en Maas 2021 onder gelijktijdige intrekking van de APV als vastgesteld in de raadsvergadering van 1 december 2015 en gewijzigd in de raadsvergadering van 19 december 2017 resp. 25 juni 2019.	Burgemeester Delissen-van Tongerlo zegt toe: • De kosten voor een exploitatievergunning worden meegenomen bij de vaststelling van de legesverordening aan het einde van dit jaar. De raad stemt unaniem in met het geamendeerde voorstel. Het besluit luidt: Met in achtneming van amendement A 01 de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Peel en Maas 2021 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de APV als vastgesteld in de raadsvergadering van 1 december 2015 en gewijzigd in de raadsvergadering van 19 december 2017 resp. 25 juni 2019.
15	Amendement A 02 PvdA/GroenLinks Nota Grondbeleid Peel en Maas 2021	Besluit: In de vast te stellen nota grondbeleid Peel en Maas 2021 de daarin voorkomende passages waarin aangegeven wordt dat de gemeente Peel en Maas kiest voor een situationeel grondbeleid voor woningbouw, te vervangen door de volgende formulering: Zo lang er op de woningmarkt een tekort is aan betaalbare koop- en/of huurwoningen kiest de gemeente Peel en Maas voor een actief grondbeleid voor deze woningbouw; voor de overige woningbouw wordt gekozen voor een situationeel grondbeleid.	Het college ontraadt het amendement. Stemverklaringen: • De heer R. Willems, fractie Lokaal Peel en Maas: “Ik hoorde zojuist een discussie die me echt aan het twijfelen bracht. We vinden sociale woningbouw als raad heel erg belangrijk. Ik ga er van uit dat het college dit

			thema nu echt actief gaat oppakken en ook dat we dit terug gaan zien de komende tijd. Op basis daarvan, op het vertrouwen dat het college dat ook gaat doen, stem ik tegen dit amendement." • De heer P. Craenmehr, fractie AndersNu: "Ik ben tegen dit amendement, maar laat het een duidelijk signaal zijn naar het college om het goed op te pakken." Het amendement wordt verworpen. Voor (3 stemmen): PvdA/GroenLinks. Tegen (21 stemmen): 8 raadsleden CDA, 7 raadsleden Lokaal Peel en Maas, VVD, AndersNu. Het amendement en het overzicht hoofdelijke stemming zijn als bijlagen aan deze besluitenlijst toegevoegd.
15	Nota grondbeleid Peel en Maas (2021-039)	1. De nota grondbeleid Peel en Maas 2021 vast te stellen. 2. In te trekken: a. Kadernota Grondbeleid 2010-2014. b. Nota Strategisch Verwervingsbeleid. c. Nota Verkoop niet strategische onroerende zaken. d. Nota (rest)strokenbeleid 2012-2017.	Wethouder Sanders zegt toe: • Eind 2022 het effect van situationeel grondbeleid voor woningbouw te evalueren en dit terug te koppelen aan de raad.

			De raad stemt in met het voorstel. Voor (21 stemmen): 8 raadsleden CDA, 7 raadsleden Lokaal Peel en Maas, VVD, AndersNu. Tegen (3 stemmen): PvdA/GroenLinks.
16	Vaststellen bestemmingsplan voormalige VMBO Dr. Poelsplein Panningen (2021-040)	Te besluiten om: 1. Het bestemmingsplan voormalige VMBO Dr. Poelsplein Panningen met IMRO code: NL. IMRO.1894BPL0239-VG01 vast te stellen. 2. Het stedenbouwkundige plan met hierin opgenomen de beeldkwaliteitseisen vast te stellen. 3. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bepaald in artikel 6.12 lid 2 juncto artikel 6.2.1a Bro.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
17	Vaststellen bestemmingsplan “herontwikkeling bestemmingsplan Heihorst 16 en woonkavel Hof te Meijel” (2021-042)	Te besluiten om: 1. Het bestemmingsplan “herontwikkeling bestemmingsplan Heihorst 16 en woonkavel Hof te Meijel”, IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0243-VG01 vast te stellen. 2. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bepaald in artikel 6.12 lid 2 juncto artikel 6.2.1a Bro.	Stemverklaring: • De heer R. Willems, fractie Lokaal Peel en Maas: “Wij vinden het ook een prima plan en wij zouden heel graag instemmen. Alleen, zoals in de Commissievergadering al is aangegeven, vragen wij ons af wie de grote winnaar is in de win-win regeling? Zoals de vorige keer aangevraagd, geef ons meer duidelijkheid over deze regeling. Wethouder Wanten zegt toe: • Tijdens de raadsbijeenkomst ROM in september 2021 de win-

			win regeling ter bespreking te agenderen. De raad stemt unaniem in met het voorstel.
18	Jaarstukken 2020 (2021-037)	1. Vast te stellen de baten en lasten van de jaarstukken 2020 op respectievelijk € 115.032.684 en € 112,924.090. 2. Vast te stellen de jaarstukken 2020. 3. Vast te stellen om het positief resultaat van € 2.109.000 als volgt te bestemmen: € 86.000 voor de invoering van de nieuwe wet Inburgering, € 53.000 voor toezicht en handhaving Stille Wille en € 1.970.000 toe te voegen aan de Algemene reserve. 4. Vast te stellen om akkoord te gaan met de actualisatie van de projecten van de grondexploitatie.	Wethouder Sanders zegt toe: • De vraag van de heer S. Janssen, fractie Lokaal Peel en Maas wordt schriftelijk beantwoord. De vraag luidt: Bij de Jaarrekening 2019 heeft de accountant geadviseerd om, in het kader van de wet normalisering rechtspositie ambtenaren, de verantwoording m.b.t. uitvoering van het integriteitsbeleid jaarlijks openbaar te maken. Heeft het college dit advies opgevolgd en op welke manier is hier opvolging aan gegeven? De raad stemt unaniem in met het voorstel.
19	1e bijstellingsrapportage 2021 (2021-036)	1. Vast te stellen de bijstellingen in de 1e bijstellingsrapportage 2021. 2. Het negatieve resultaat van € 277.355 te dekken voor € 192.522 uit het positieve begrotingsresultaat 2021 en het restant van € 84.833 te dekken uit de Algemene reserve.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.

Onderdeel D: Sluiting

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
20	Sluiting.	De voorzitter dankt eenieder voor de inbreng en sluit om 23.00 uur de vergadering.	Gesloten.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van dinsdag 12 oktober 2021.

de griffier,
drs. E.J.C. Apeldoorn-Feijts

de voorzitter,
W.J.G. Delissen-van Tongerlo

Bijlagen:

1. *Overzicht hoofdelijke stemming over raadsvoorstel Vernieuwbouw van gemeenschapshuis De Paort in Kessel (aangenomen met 18 stemmen voor en 6 stemmen tegen. 3 raadsleden afwezig).*
2. *Motie M 01 - VVD, PvdA/GroenLinks, AndersNu - Vernieuwbouw van gemeenschapshuis De Paort in Kessel - Motie van treurnis wethouder Mestrom (verworpen met 9 stemmen voor en 15 stemmen tegen. 3 raadsleden afwezig).*
3. *Amendement A 01 - VVD - Vaststelling Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Peel en Maas 2021 (aangenomen met 16 stemmen voor en 8 stemmen tegen. 3 raadsleden afwezig)*
4. *Amendement A 02 – PvdA/GroenLinks – Nota grondbeleid Peel en Maas 2021 (verworpen met 3 stemmen voor en 21 stemmen tegen. 3 raadsleden afwezig).*
5. *Overzicht hoofdelijke stemming over amendement A 02 - PvdA/GroenLinks – Nota grondbeleid Peel en Maas 2021 (verworpen met 3 stemmen voor en 21 stemmen tegen. 3 raadsleden afwezig).*