Raadsvoorstel

Portefeuillehouder : J.C.G.M Brekelmans
Zaakdossiernummer : **ZK20.03593**
Documentnummer : **2022.08116**

Onderwerp	:	**Raadsvoorstel over tijdelijke huisvesting bij basisschool de Blokkendoos**
Beleidsprogramma	:	**4. Onderwijs**

Aan de raad van de gemeente Loon op Zand,

Inleiding

In oktober 2020 stemde u in met het voorstel om basisschool De Blokkendoos te renoveren/ fris te maken en de eenmalige kosten voor de vervangende huisvesting te dekken uit de reserve onderwijs (raadsvoorstel 2021.08512).

Tijdelijke huisvesting voor 2 klassen is nodig in september-december 2022. Hiervoor is een aanbestedingsprocedure uitgezet in afstemming met de directie van De Blokkendoos en de bouwkundig adviseur van OC-net, dat de renovatie uitvoert.

Beslispunten

Wij stellen u voor:
1. in te stemmen met de offerte van Primakabin voor de tijdelijke huisvesting bij basisschool De Blokkendoos.
2. het bedrag van maximaal € 55.000 incl. BTW eenmalig te onttrekken uit de reserve onderwijs.

Beoogd effect

Een doelmatige tijdelijke huisvesting voor de leerlingen van basisschool De Blokkendoos tijdens de renovatie van het schoolgebouw, op de rand van het schoolplein, voor ongeveer 18 weken.

Argumenten

1.1 Uit een aanbestedingstraject komt de offerte van Primakabin als beste aanbieder naar voren.
In de beoordeling van 3 partijen waren prijs en plan van aanpak de doorslaggevende factoren. Het aanbod van Primakabin voldoet zowel aan de wettelijk gestelde eisen m.b.t. ventilatie, verlichting, brandveiligheid, etc. als aan de eisen die door de school zijn opgesteld (bv. aansluiting voor digibord). Bovendien bieden zij de laagste prijs.

2.1 In het raadsvoorstel 2021.08512 over 'Frisse scholen' is opgenomen dat de gemeente de eenmalige kosten voor de tijdelijke huisvesting dekt uit de reserve onderwijs.
In de reserve onderwijs is voldoende budget om deze kosten te dekken. De huidige stand van de reserve onderwijs is € 392.398,-. Na deze uitgave blijft er € 337.398,- over.

Kanttekeningen

1.1 De exacte kosten van de tijdelijke huisvesting zijn afhankelijk van de voortgang van de renovatie.
De duur van 18 weken is ingeschat voorafgaand aan de renovatie. De offerte van Primakabin voor deze 18 weken = € 41.888 excl. BTW; voor iedere week verlenging komt daar € 330,- excl. BTW bij. Ook zijn er nog kosten te voorzien voor de vergunningsaanvraag. Het is daarom noodzakelijk om rekening te houden met een totale kostenpost van € 55.000,- incl. BTW.

Financieel

Er is dekking vanuit de reserve onderwijs. De hoogte van de reserve is na betaling van deze € 55.000 incl. BTW nog € 337.398.

Communicatie

Buurtbewoners en ouders zijn reeds schriftelijk geïnformeerd over de renovatie (begonnen in februari 2022) en de plaatsing van de tijdelijke huisvesting in september. Verdere communicatie verloopt via de basisschool.

Bijlagen

2022.10095 Plan van aanpak Primakabin
2022.10096 Aanbiedingsbrief Primakabin
2022.10097, 10098 ,10099 Technische bijlagen Primakabin
2022.10100 Prijsmatrix Primakabin.

Besluit

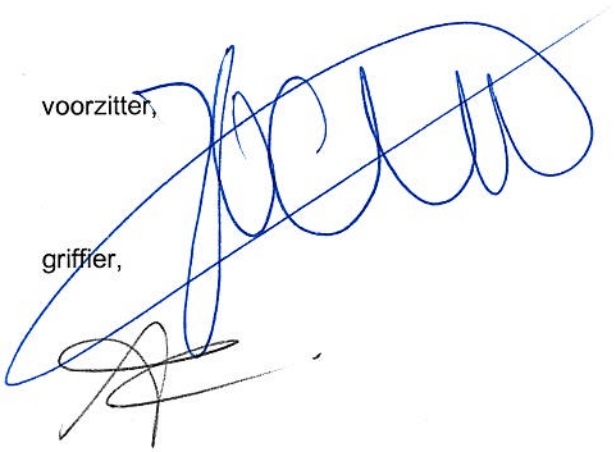
De raad van de gemeente Loon op Zand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 5 april 2022, nummer. 2022.05562

b e s l u i t :
1. in te stemmen met de offerte van Primakabin voor de tijdelijke huisvesting bij basisschool De Blokkendoos.
2. het bedrag van € 55.000 incl. BTW eenmalig te onttrekken uit de reserve onderwijs.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Loon op Zand van 2 juni 2022.

De raad voornoemd,



voorzitter,

griffier,