korte terugblik

Zwolle

Datum vergadering:	22 september 2025
Soort vergadering:	Themadebat
Onderwerp:	**Bouwen en Wonen**
Voorzitter:	Mark Oldengarm
Griffier:	Mara Zweers
Locatie:	TAK-zaal
Aanvang:	19.31 uur
Sluiting:	22.23 uur
Inspreker(s)	-
Deelnemers aan debat	
Fractie:	Woordvoerders:
D66	Suzanne de Sevren Jacquet
Swollwacht	Asia Golunska
CDA	Nicolet Hoorn en Jan Nabers
Partij voor de Dieren	Debbie Mathijsen
ChristenUnie	Jacob Raap en Jolien Elshof
Partij van de Arbeid	Roberto Kist
VVD	Jos Lippmann en Niels Tol
GroenLinks	Theo Peenstra
SP	Koen van Baal
Volt	Janet Manden
Portefeuillehouders	Dorrit de Jong, Gerdien Rots, Paul Guldemond
Toezeggingen	- In de uitwerking van de tussenstap richting de gebiedsvisie Stadsbroek worden 2 nieuwe varianten toegevoegd, waaronder de 0-variant zoals deze eerder door de raad is meegegeven als kader. Waarbij ook gekeken wordt welke externe financiering aangetrokken kan worden, mede als drager voor maximale natuurontwikkeling. - Op het moment dat op het terrein van de Makersfabriek, in tegenstelling tot het vermelde in de raadsbrief, toch sloop van meer dan alleen het ZX pand gewenst is, dan wordt de raad daarover tijdig voorafgaand aan de voorgenomen sloop geïnformeerd.
Openstaande vraag	- Wethouder Rots komt terug op de vraag op welke wijze zij de raad inzicht kan geven in de vraag welk financieel tekort bij welke variant in de raadsbrief Stadsbroek hoort.

Aangekondigde raadsinstrumenten	Er zijn moties zijn aangekondigd/in overweging over: - een pilot voor Zwols platform voor woningzoekenden (D66) - een visie op fietsen en OV rondom terrein Makersfabriek (GroenLinks) - een Zwolse urgentieregeling voor woningzoekenden (SP) - (instrumenten voor) huurverlaging voor maatschappelijke organisaties en over aankoop van sportaccommodaties (Swollwacht) - het vasthouden aan de betaalbaarheidsnormen bij de ontwikkeling van Stadsbroek (PvdA)
Conclusie	Alle standpunten en argumenten zijn voldoende uitgewisseld.
Vervolg	De raadsbrieven worden geagendeerd voor de besluitvormingsronde van maandag 6 oktober 2025.