

2026, zaaknummer 20240105145769 .

De Raad der gemeente Stein;

Gezien het voorstel inzake de business case "Ruimtelijke situatie De Maaskei Urmond"/Fase 2, (Gem. blad Afd. A 2026, zaaknummer 20240105145769);

Overwegende dat Stichting Kindante en de MIK & PIW Groep hebben ingestemd met het in de raadsvergadering van 26 februari 2025 aangenomen amendement om het voormalig klooster als 4^e locatie toe te voegen aan het verdiepingsonderzoek;

Dat met de instemming van Stichting Kindante en de MIK & PIW Groep fase 1 van deze business case kon worden afgesloten en opdracht kon worden verstrekt aan bureau Laride voor het vervolgonderzoek, de formele start van fase 2;

Overwegende dat de door bureau Laride uitgebrachte offertes leidend zijn geweest bij het proces dat doorlopen is om te komen tot het nu voorliggende eindrapport;

Besluit:

1. in te stemmen met het eindrapport "Locatiestudie De Maaskei Urmond", opgesteld door bureau Laride;
2. de adviezen uit het eindrapport over te nemen:
 - het Molenpark en het westelijk gelegen speelveld van V.V. Urmondia aanwijzen als zoekgebied voor het nieuwe kindcentrum van De Maaskei Urmond;
 - het opstellen van een stedenbouwkundig/landschappelijk plan en een programma van eisen in het kader van het vervolgtraject;
3. voor het opstellen van het stedenbouwkundig/landschappelijk plan en het programma van eisen een voorbereidingskrediet van € 200.000 incl. BTW beschikbaar te stellen te dekken uit de in de begroting 2026 opgenomen investering van € 2,5 miljoen;

Aldus besloten in de openbare vergadering 5 februari 2026

De Raad voornoemd,

de Griffier,

de Voorzitter,

