Compensatiefonds
1 december 2025

Technische vragen D66

	Zijn de voorgestelde compensaties te berekenen uit het verschil in grondopbrengsten?	Ja, het is het verschil in de grondopbrengst tussen sociale grondprijs en marktconforme grondprijs per type.	
	Wat is de verhouding tot de grondexploitatie? Wordt hier niet al rekening gehouden met een% sociale woningbouw met een lagere grondprijs? Komt de compensatieregeling hier bovenop?	De afdrachten aan en de bijdragen uit het compensatiefonds verlopen niet via de gemeentelijke grondexploitaties maar via de daarvoor in te stellen bestemmingsreserve	
Bijlage 1	Moet de 2de bolletje niet iedere keer zijn “opname uit”	Deze constatering is juist, en moet worden gecorrigeerd.	